



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 663 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM HANDELSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Borg Forvaltning AS
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	220 693	10 322
Sum kostnader		220 693	10 322
Driftsresultat		-220 693	-10 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 920 713	
Annen renteinntekt		19 693	3
Sum finansinntekter		2 940 406	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	157 795	
Sum finanskostnader		157 795	
Netto finans		2 782 611	3
Ordinært resultat før skattekostnad		2 561 918	-10 319
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-429 507	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 991 425	-10 319
Årsresultat		2 991 425	-10 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 991 425	-10 319
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 495 000	
Udekket tap		10 319	-10 320
Overføringer fra overkurs		-2 495 000	
Overføringer annen egenkapital		2 981 106	
Sum overføringer og disponeringer		2 991 425	-10 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	429 507	
Sum immaterielle eiendeler		429 507	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	71 570 985	
Sum finansielle anleggsmidler		71 570 985	
Sum anleggsmidler		72 000 492	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 275	
Konsernfordringer	2	2 920 713	
Sum fordringer		2 934 988	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 911 382	28 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 382	28 682
Sum omløpsmidler		5 846 370	28 682
SUM EIENDELER		77 846 862	28 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	680 000	35 000
Overkurs	6	60 321 094	
Sum innskutt egenkapital		61 001 094	35 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 981 106	
Udekket tap			10 319
Sum opptjent egenkapital		2 981 107	-10 319
Sum egenkapital		63 982 201	24 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	11 193 370	
Sum annen langsiktig gjeld		11 193 370	
Sum langsiktig gjeld		11 193 370	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 650	4 000
Skyldig offentlige avgifter		-5 154	
Utbytte		2 495 000	
Annen kortsiktig gjeld		157 795	
Sum kortsiktig gjeld		2 671 291	4 000
Sum gjeld		13 864 661	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 846 862	28 681



**Årsregnskap 2019
for
Elverum Handelsbygg AS**

Organisasjonsnr. 921663668

Penneo Dokumentnr: FX0CP-IZEXQ-OZJJC-472J2-8VMUX-Z42AW

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Holtermanns veg 2
7030 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 922364184



Elverum Handelsbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2019	sep 18-des 18
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	220 693	10 322
Sum driftskostnader		220 693	10 322
DRIFTSRESULTAT		(220 693)	(10 322)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 920 713	0
Annen renteinntekt		19 693	3
Sum finansinntekter		2 940 406	3
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	157 795	0
Sum finanskostnader		157 795	0
NETTO FINANSPOSTER		2 782 611	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 561 918	(10 319)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(429 507)	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 991 425	(10 319)
ÅRSRESULTAT		2 991 425	(10 319)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 495 000	0
Overføringer fra overkurs		(2 495 000)	0
Overføringer annen egenkapital		2 981 106	0
Fremføring av udekket tap		10 319	(10 320)
SUM OVERF. OG DISP.		2 991 425	(10 320)

Årsregnskap for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668

Penneo Dokumentnr: FX0CP-IZEXQ-OZJJQ-472J2-8VMUX-Z42AW



Elverum Handelsbygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	429 507	0
Sum immaterielle eiendeler		429 507	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	71 570 985	0
Sum finansielle anleggsmidler		71 570 985	0
SUM ANLEGGSMIDLER		72 000 492	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	2 920 713	0
Andre kortsiktige fordringer		14 275	0
Sum fordringer		2 934 988	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 911 382	28 682
SUM OMLØPSMIDLER		5 846 370	28 682
SUM EIENDELER		77 846 862	28 682

Penneo Dokumentnr: FX0CP-IZEXQ-OZJJO-472J2-8VMUX-Z42AW

Årsregnskap for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668



Elverum Handelsbygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	680 000	35 000
Overkurs	6	60 321 094	0
Sum innskutt egenkapital		61 001 094	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 981 106	0
Udekket tap		1	(10 319)
Sum opptjent egenkapital		2 981 107	(10 319)
SUM EGENKAPITAL		63 982 201	24 681
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	11 193 370	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 193 370	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 193 370	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 650	4 000
Skyldig offentlige avgifter		(5 154)	0
Utbytte		2 495 000	0
Annen kortsiktig gjeld		157 795	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 671 291	4 000
SUM GJELD		13 864 661	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 846 862	28 681

Oslo, 21.04.2020

Geir Inge Solberg
styrets leder

Eivind Olrud
styremedlem

Odd Sigurd Taugbøl
styremedlem

Svein Lund
styremedlem

Årsregnskap for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668

Penneo Dokumentnr: FX0CP-IZEXQ-OZJJ0-472J2-8VMUX-Z42AW



Elverum Handelsbygg AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Selskapet er et investeringsselskap uten løpende inntekter utover mulig utbytte og konsernbidrag fra datterselskap. Inntektsføring som kapitalinntekt skjer ved datterselskaps disponering. Salg av aksjer inntektsføres ved signering av sluttседler.

Anleggsmidler

Aksjer vurderes til kostpris og nedskrivning foretas ved verdifall som ikke er ansett å være av forbigående art.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å etablere noen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Note 1 - Annen driftskostnad

Honorar til revisor består av (beløp inkl mva):

Revisjon	7 500
Samlet honorar til revisor	7 500

Noter for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668

Penneo DokumentID: FX0CP-IZEXQ-OZJJQ-472J2-8VMUX-Z42AW



Elverum Handelsbygg AS

Noter 2019

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Elverum Invest AS	100%	100%	3 023	679

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	2 920 713	0
Langsiktig gjeld	11 193 370	0

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	157 795
-------------------------------------	---------

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 561 918
+ Permanente og andre forskjeller	-7 424 619
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	2 920 713
= Inntekt	-1 941 988

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-429 507
= Ordinær skattekostnad	-429 507
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668

Penneo Dokumentnr: FX0CP-IZEXQ-OZJJO-472J2-8VMUX-Z4ZAW



Elverum Handelsbygg AS

Noter 2019

Note 4 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 952 307	10 319
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 952 307	10 319
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	10 319
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 952 307	0
Balanseført utsatt skattefordel	429 507	0

Penneo Dokumentnr: FX0CP-IZEXQ-OZJJO-472J2-8VMUX-Z42AW

Noter for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668



Elverum Handelsbygg AS

Noter 2019

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 68000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 680 000.

Selskapet har 70 aksjeeiere. Aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olrudgruppen AS	17000

Selskapets tillitsmenn eier ingen eierandeler og rettigheter til eierandeler direkte, men eier via aksjeselskap de kontrollerer (alene eller sammen med sine nærstående), følgende:

	Antall aksjer
Eivind Olrud	3187
Odd Sigurd Taugsbøl	1100
Svein Lund	1100

Note 6 - Spesifikasjon av endring egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	35 000	0	-10 319	24 682
+Fra årets resultat	0	0	2 991 425	2 991 425
-Til årets resultat	0	- 2 495 000	0	-2 495 000
+/-Andre transaksjoner:				
Kapitalnedsettelse	-35 000	0	0	-35 000
Emisjon	680 000	67 320 000	0	68 000 000
Emisjonskostnader	0	-4 503 906	0	-4 503 906
Pr 31.12.	680 000	60 321 094	2 981 107	63 982 201

Penneo Dokumentnr: FX0CP-IZEXQ-OZJJQ-472J2-8VMUX-Z42AW

Noter for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Sigurd Taugbøl

Styremedlem

På vegne av: Elverum Handelsbygg AS

Serienummer: 9578-5993-4-1670682

IP: 109.203.xxx.xxx

2020-04-21 15:49:02Z



Geir Inge Solberg

Styreleder

På vegne av: Elverum Handelsbygg AS

Serienummer: 9578-5992-4-3015421

IP: 88.90.xxx.xxx

2020-04-21 19:42:29Z



Eivind Olrud

Styremedlem

På vegne av: Elverum Handelsbygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-3115248

IP: 185.55.xxx.xxx

2020-04-22 06:28:59Z



Svein Lund

Styremedlem

På vegne av: Elverum Handelsbygg

Serienummer: 9578-5993-4-2381477

IP: 82.147.xxx.xxx

2020-04-22 09:07:27Z



Penneo DokumentID: FX0CP-IZEXQ-OZJJO-472J2-8VMUX-Z42AW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Elverum Handelsbygg AS

Veverigata 18, 4514 Mandal
Veverigata 20, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 1142 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Elverum Handelsbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 991 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2019 for Elverum Handelsbygg AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 23. april 2020
RSM Norge AS

Helge Vinterstø
Statsautorisert revisor



Elverum Handelsbygg AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Selskapet er et investeringsselskap uten løpende inntekter utover mulig utbytte og konsernbidrag fra datterselskap. Inntektsføring som kapitalinntekt skjer ved datterselskaps disponering. Salg av aksjer inntektsføres ved signering av sluttsedler.

Anleggsmidler

Aksjer vurderes til kostpris og nedskrivning foretas ved verdifall som ikke er ansett å være av forbigående art.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å etablere noen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Note 1 - Annen driftskostnad

Honorar til revisor består av (beløp inkl mva):

Revisjon	7 500
Samlet honorar til revisor	7 500

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Noter for Elverum Handelsbygg AS

Organisasjonsnr. 921663668



Elverum Handelsbygg AS

Noter 2019

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Elverum Invest AS	100%	100%	3 023	679

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	2 920 713	0
Langsiktig gjeld	11 193 370	0

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	157 795
-------------------------------------	---------

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 561 918
+ Permanente og andre forskjeller	-7 424 619
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	2 920 713
= Inntekt	-1 941 988

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-429 507
= Ordinær skattekostnad	-429 507
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 952 307	10 319



Elverum Handelsbygg AS

Noter 2019

Sum negative skatteøkende forskjeller	1 952 307	10 319
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	10 319
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 952 307	0
Balansført utsatt skattefordel	429 507	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 68000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 680 000.

Selskapet har 70 aksjeeiere. Aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olrudgruppen AS	17000

Selskapets tillitsmenn eier ingen eierandeler og rettigheter til eierandeler direkte, men eier via aksjeselskap de kontrollerer (alene eller sammen med sine nærstående), følgende:

	Antall aksjer
Eivind Olrud	3187
Odd Sigurd Taugsbøl	1100
Svein Lund	1100

Note 6 - Spesifikasjon av endring egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	35 000	0	-10 319	24 682
+Fra årets resultat	0	0	2 991 425	2 991 425
-Til årets resultat	0	-2 495 000	0	-2 495 000
+/-Andre transaksjoner:				
Kapitalnedsettelse	-35 000	0	0	-35 000
Emisjon	680 000	67 320 000	0	68 000 000
Emisjonskostnader	0	-4 503 906	0	-4 503 906
Pr 31.12.	680 000	60 321 094	2 981 107	63 982 201



Elverum Handelsbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2019	sep 18-des 18
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	220 693	10 322
Sum driftskostnader		220 693	10 322
DRIFTSRESULTAT		(220 693)	(10 322)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 920 713	0
Annen renteinntekt		19 693	3
Sum finansinntekter		2 940 406	3
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	157 795	0
Sum finanskostnader		157 795	0
NETTO FINANSPOSTER		2 782 611	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 561 918	(10 319)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(429 507)	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 991 425	(10 319)
ARSRESULTAT		2 991 425	(10 319)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 495 000	0
Overføringer fra overkurs		(2 495 000)	0
Overføringer annen egenkapital		2 981 106	0
Fremføring av udekket tap		10 319	(10 320)
SUM OVERF. OG DISP.		2 991 425	(10 320)



Elverum Handelsbygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	429 507	0
Sum immaterielle eiendeler		429 507	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	71 570 985	0
Sum finansielle anleggsmidler		71 570 985	0
SUM ANLEGGSMIDLER		72 000 492	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	2 920 713	0
Andre kortsiktige fordringer		14 275	0
Sum fordringer		2 934 988	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 911 382	28 682
SUM OMLØPSMIDLER		5 846 370	28 682
SUM EIENDELER		77 846 862	28 682



Elverum Handelsbygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	680 000	35 000
Overkurs	6	60 321 094	0
Sum innskutt egenkapital		61 001 094	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 981 106	0
Udekket tap		1	(10 319)
Sum opptjent egenkapital		2 981 107	(10 319)
SUM EGENKAPITAL		63 982 201	24 681
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	11 193 370	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 193 370	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 193 370	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 650	4 000
Skyldig offentlige avgifter		(5 154)	0
Utbytte		2 495 000	0
Annen kortsiktig gjeld		157 795	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 671 291	4 000
SUM GJELD		13 864 661	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 846 862	28 681

Oslo, 21.04.2020

Geir Inge Solberg
styrets lederEivind Olrud
styremedlemOdd Sigurd Taugbøl
styremedlemSvein Lund
styremedlem



**Årsregnskap 2019
for
Elverum Handelsbygg AS**

Organisasjonsnr. 921663668

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Holtermanns veg 2
7030 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 922364184