



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leilighet 7
Kastellgata 32
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	22 289	21 761
Sum kostnader		22 289	21 761
Driftsresultat		-22 289	-21 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		2 074 667
Inntekt på investering i annet foretak		436 495	481 465
Annen renteinntekt		17 318	38 730
Andre finansinntekter		59 911	450 711
Sum finansinntekter		513 723	3 045 573
Netto finans		513 723	3 045 573
Ordinært resultat før skattekostnad		491 434	3 023 813
Skattekostnad	4	1 800	20 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 634	3 003 113
Årsresultat		489 634	3 003 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 634	3 003 113
Totalresultat		489 634	3 003 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		489 634	2 503 113
Sum overføringer og disponeringer		489 634	3 003 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 500	21 300
Sum immaterielle eiendeler		19 500	21 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	59 200 000	59 200 000
Aksjer i andre selskaper		723 750	723 750
Sum finansielle anleggsmidler		59 923 750	59 923 750
Sum anleggsmidler		59 943 250	59 945 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på datterselskap	5		40 700
Sum fordringer			40 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 757 682	1 697 771
Sum investeringer		1 757 682	1 697 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 546 546	6 575 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 546 546	6 575 322
Sum omløpsmidler		5 304 228	8 313 794
SUM EIENDELER		65 247 478	68 258 844

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		8 174 375	8 174 375
Sum innskutt egenkapital		10 174 375	10 174 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		50 313 289	50 823 655
Sum opptjent egenkapital		50 313 289	50 823 655
Sum egenkapital	3	60 487 664	60 998 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene		3 758 064	5 758 064
Sum annen langsiktig gjeld		3 758 064	5 758 064
Sum langsiktig gjeld		3 758 064	5 758 064
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 001 750	1 002 750
Sum kortsiktig gjeld		1 001 750	1 502 750
Sum gjeld		4 759 814	7 260 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 247 478	68 258 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546302

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leilighet 7
Kastellgata 32
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 988 910 872
PEPE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	22 289	21 761
Sum kostnader		22 289	21 761
Driftsresultat		-22 289	-21 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		2 074 667
Inntekt på investering i annet foretak		436 495	481 465
Annen renteinntekt		17 318	38 730
Andre finansinntekter		59 911	450 711
Sum finansinntekter		513 723	3 045 573
Netto finans		513 723	3 045 573
Ordinært resultat før skattekostnad		491 434	3 023 813
Skattekostnad	4	1 800	20 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 634	3 003 113
Årsresultat		489 634	3 003 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 634	3 003 113
Totalresultat		489 634	3 003 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		489 634	2 503 113
Sum overføringer og disponeringer		489 634	3 003 113



Organisasjonsnr: 988 910 872
PEPE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 19 500 21 300

Sum immaterielle eiendeler 19 500 21 300

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 59 200 000 59 200 000

Aksjer i andre selskaper 723 750 723 750

Sum finansielle anleggsmidler 59 923 750 59 923 750

Sum anleggsmidler 59 943 250 59 945 050

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på datterselskap 5 40 700

Sum fordringer 40 700

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 757 682 1 697 771

Sum investeringer 1 757 682 1 697 771

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 3 546 546 6 575 322

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 546 546 6 575 322

Sum omløpsmidler 5 304 228 8 313 794

SUM EIENDELER 65 247 478 68 258 844

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000) 1 2 000 000 2 000 000

Overkurs 8 174 375 8 174 375

Sum innskutt egenkapital 10 174 375 10 174 375

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 50 313 289 50 823 655

Sum opptjent egenkapital 50 313 289 50 823 655



Sum egenkapital	3	60 487 664	60 998 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene		3 758 064	5 758 064
Sum annen langsiktig gjeld		3 758 064	5 758 064
Sum langsiktig gjeld		3 758 064	5 758 064
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		500 000
Skyldig utbytte			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 001 750	1 002 750
Sum kortsiktig gjeld		1 001 750	1 502 750
Sum gjeld		4 759 814	7 260 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 247 478	68 258 844



Organisasjonsnr: 988 910 872
PEPE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

PEPE Utvikling AS



PEPE Utvikling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftskostnader	2	22 289	21 761
Sum driftskostnader		22 289	21 761
Driftsresultat		-22 289	-21 761
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	2 074 667
Inntekt på investering i annet foretak		436 495	481 465
Renteinntekter		17 318	38 730
Andre finansinntekter		59 911	450 711
Resultat av finansposter		513 723	3 045 573
Ordinært resultat før skattekostnad		491 434	3 023 813
Skattekostnad	4	1 800	20 700
Årets resultat		489 634	3 003 113
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		489 634	2 503 113
Sum overføringer		489 634	3 003 113



PEPE Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 500	21 300
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	5	59 200 000	59 200 000
Aksjer i andre selskaper		723 750	723 750
Sum anleggsmidler		<u>59 943 250</u>	<u>59 945 050</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på datterselskap	5	0	40 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 757 682	1 697 771
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		3 546 546	6 575 322
Sum omløpsmidler		<u>5 304 228</u>	<u>8 313 794</u>
SUM EIENDELER		<u>65 247 478</u>	<u>68 258 844</u>

**PEPE Utvikling AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		8 174 375	8 174 375
Sum innskutt egenkapital		10 174 375	10 174 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		50 313 289	50 823 655
Sum opptjent egenkapital		50 313 289	50 823 655
Sum egenkapital	3	60 487 664	60 998 030
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene		3 758 064	5 758 064
Sum langsiktig gjeld		3 758 064	5 758 064
Kortsiktig gjeld			
Skyldig utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 001 750	1 002 750
Sum kortsiktig gjeld		1 001 750	1 502 750
Sum gjeld		4 759 814	7 260 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 247 478	68 258 844

Mandal, den 21. juni 2021
Styret i PEPE Utvikling AS
Per Birkeland
Eva Birkeland
Pål Birkeland
Espen Birkeland



Noter til regnskapet for 2020

Pepe Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Bruk av estimater.

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikrede eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Beregnete tap som er sansynlige og kvantifiserbare kostnadsføres løpende.

Driftsinntekter.

Inntektsføring av salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som disse blir opptjent.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer i andre selskaper.

Aksjer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskap.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sansynlig at denne kan nyttegjøres.

**Noter til regnskapet for 2020****Pepe Utvikling AS****Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.**

Selskapets aksjekapital, kr 2 000 000,-, er fordelt på 200 aksjer a kr. 10 000,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Sum aksjer	
Martin Utvikling AS	3	101	104	Styreformann Per Birkeland
Pålbi Invest AS		32	32	Styremedlem Pål Birkeland
Evam AS		32	32	Styremedlem Eva Birkeland
Ebirke Utvikling AS		32	32	Styremedlem Espen Birkeland
	<u>3</u>	<u>197</u>	<u>200</u>	

Selskapet har 2 aksjeklasser med 3 aksjer i klasse A og 197 aksjer i klasse B.

Aksjene i klasse A har 50 stemmer pr. aksje, mens aksjene i klasse B har en stemme pr. aksje.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 9.375,-

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	2 000 000	8 174 375	50 823 655	60 998 030
Årets resultat			489 634	489 634
Avgitt konsernbidrag			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	<u>2 000 000</u>	<u>8 174 375</u>	<u>50 313 289</u>	<u>60 487 664</u>

Note 4: Skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	491 434
Permanente forskjeller	-483 311
Endring i midlertidige forskjeller	-8 123
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	1 800
Årets skattekostnad	<u>1 800</u>

Forskjell mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Skattemessig underskudd til fremføring	88 916	97 039	-8 123
Utsatt skattefordel	19 500	21 300	-1 800
Skattesats utsatt skattefordel	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>	



Noter til regnskapet for 2020

Pepe Utvikling AS

Note 5: Konsern, tilknyttet selskap

Selskapet har eierandeler i følgende foretak :

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat for 2020	Selskapets egenkapital 31.12.2020
Marnar Bruk AS	Marnardal	52 %	3 444 225	44 364 962
Marnar Eiendom AS	Mandal	52 %	1 891 356	71 102 341
Marnar Bygg AS	Mandal	100 %	615 066	8 869 200
Marnar Bygg II AS	Mandal	100 %	1 228 372	5 912 840
Sjøsandens Feriesenter AS	Mandal	52 %	10 359 431	18 773 685

Mellomværende med konsernselskap:

Marnar Bygg II AS

Gjeld
<u>1 000 000</u>
<u>1 000 000</u>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i PEPE Utvikling AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

Uavhenglig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert PEPE Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 489 634. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ets medlem av den norske Revisorforening



Revisors beretning 2020 for PEPE Utvikling AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet overfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 21. juni 2021
RSM Norge AS

Marianne Soteland
Marianne Soteland
Statsautorisert revisor



STYREMØTE
i
Pepe Utvikling AS AS

ble avholdt den 21. juni 2021 på selskapets kontor.

Tilstede var:

- Per Birkeland
- Eva Birkeland
- Espen Birkeland
- Pål Birkeland

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

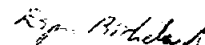
Til behandling forelå:

- 1. Forslag til årsregnskap**
Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
- 2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte**
Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.
- 3. Godkjenning av årsregnskap**
Deretter vedtok styret det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.
- 4. Innkalling til ordinær generalforsamling**
Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.
- 5. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift**
Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutviklingen var tilfredsstillende/som forventet.
- 6. Eventuelt**
Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Mandal, den 21. juni 2021


Per Birkeland


Eva Birkeland


Espen Birkeland


Pål Birkeland



**Ordinær generalforsamling i
Pepe Utvikling AS**

Den 21. juni 2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Pepe Utvikling AS.

Tilstede var: Martin Utvikling AS v/ Per Birkeland
Pålbi Invest AS v/ Pål Birkeland
Evam AS v/ Eva Birkeland
Ebirke Utvikling AS v/ Espen Birkeland

Således var samtlige aksjonærer representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Til å lede møtet ble valgt Per Birkeland.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.
- 3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder utdeling av utbytte**
Styrets forslag til årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.
- 4. Fastsettelse av styrets honorar**
Det ble vedtatt å ikke godtgjøre styret med honorar for siste år.
- 5. Godkjenning av honorar til selskapets revisor**
Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.
- 6. Eventuelt**
Det har ikke kommet inn saker for behandling under dette punktet.

Mandal, den 21. juni 2021


Per Birkeland


Eva Birkeland


Pål Birkeland


Espen Birkeland