



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 379 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRGÅRDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	3	13 750	18 250
Sum kostnader		36 570	41 070
Driftsresultat		-36 570	-41 070
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		-7 000 000
Sum finanskostnader			-7 000 000
Netto finans			7 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 570	6 958 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 570	6 958 930
Årsresultat		-36 570	6 958 930
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-36 570	6 958 930
Sum overføringer og disponeringer		-36 570	6 958 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	42 190 571	42 190 571
Andre fordringer	6	9 168 424	9 168 424
Sum finansielle anleggsmidler		51 358 995	51 358 995
Sum anleggsmidler		51 358 995	51 358 995
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		51 358 995	51 358 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	25 317 949	25 317 949
Sum innskutt egenkapital		26 317 949	26 317 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 922 360	6 958 930
Sum opptjent egenkapital		6 922 360	6 958 930
Sum egenkapital		33 240 309	33 276 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 118 686	18 082 116
Sum annen langsiktig gjeld		18 118 686	18 082 116
Sum langsiktig gjeld		18 118 686	18 082 116
Sum gjeld		18 118 686	18 082 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 358 995	51 358 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 472993

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 379 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRGÅRDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 921 379 641
EVENTYRGÅRDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	3	13 750	18 250
Sum kostnader		36 570	41 070
Driftsresultat		-36 570	-41 070
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		-7 000 000
Sum finanskostnader			-7 000 000
Netto finans			7 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 570	6 958 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 570	6 958 930
Årsresultat		-36 570	6 958 930
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-36 570	6 958 930
Sum overføringer og disponeringer		-36 570	6 958 930



Organisasjonsnr: 921 379 641
EVENTYRGÅRDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	42 190 571	42 190 571
Andre fordringer	6	9 168 424	9 168 424
Sum finansielle anleggsmidler		51 358 995	51 358 995
Sum anleggsmidler		51 358 995	51 358 995
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		51 358 995	51 358 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	25 317 949	25 317 949
Sum innskutt egenkapital		26 317 949	26 317 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 922 360	6 958 930
Sum opptjent egenkapital		6 922 360	6 958 930
Sum egenkapital		33 240 309	33 276 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 118 686	18 082 116
Sum annen langsiktig gjeld		18 118 686	18 082 116
Sum langsiktig gjeld		18 118 686	18 082 116
Sum gjeld		18 118 686	18 082 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 358 995	51 358 995



Organisasjonsnr: 921 379 641
EVENTYRGÅRDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torvbygget AS	550.00	55.00%	Ordinære aksjer
Christiansholm Eiendom AS	450.00	45.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er utbetalt kr 20 000 i honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6250.00	6250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	12000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13750.00	18250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Eventyrgården AS	51.00%	51.00%	90381.00	3680.00

Beløpene i kolonne for resultat og egenkapital er i hele 1000.
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Eventyrgården Holding AS	Markens gate 30 4611 KRISTIANSAND S 1001 Kristiansand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Eventyrgården Holding AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Eventyrgården Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	3	13 750	18 250
Sum driftskostnader		<u>36 570</u>	<u>41 070</u>
Driftsresultat		<u>-36 570</u>	<u>-41 070</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	<u>0</u>	<u>-7 000 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-36 570</u>	<u>6 958 930</u>
Årsresultat		<u>-36 570</u>	<u>6 958 930</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-36 570</u>	<u>6 958 930</u>



Eventyrgården Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	42 190 571	42 190 571
Andre fordringer	6	9 168 424	9 168 424
Sum finansielle anleggsmidler		<u>51 358 995</u>	<u>51 358 995</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 358 995</u>	<u>51 358 995</u>
Sum eiendeler		<u>51 358 995</u>	<u>51 358 995</u>



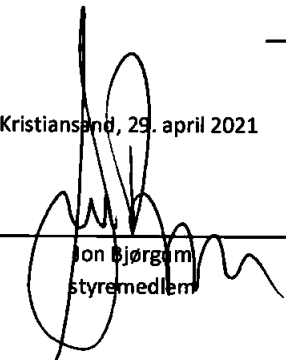
Eventyrgården Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	25 317 949	25 317 949
Sum innskutt egenkapital		<u>26 317 949</u>	<u>26 317 949</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	6 922 360	6 958 930
Sum opptjent egenkapital		<u>6 922 360</u>	<u>6 958 930</u>
Sum egenkapital		<u>33 240 309</u>	<u>33 276 879</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 118 686	18 082 116
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 118 686</u>	<u>18 082 116</u>
Sum gjeld		<u>18 118 686</u>	<u>18 082 116</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>51 358 995</u>	<u>51 358 995</u>


Dag Rune Løvdal
styreleder

Kristiansand, 29. april 2021


Jon Bjørgum
styremedlem



Eventyrgården Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Eventyrgården Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Torvbygget AS	550	55 %	55 %
Christiansholm Eiendom AS	450	45 %	45 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er utbetalt kr 20 000 i honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	6 250	6 250
Andre tjenester	7 500	12 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Eventyrgården AS	Kristiansand	51 %	3 680	90 381	42 190 571

Beløpene i kolonne for resultat og egenkapital er i hele 1000.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Gjeld til selskap i samme konsern	-18 118 686	-18 082 116

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har fordring på nærstående selskap med kr 9 168 424.



Eventyrgården Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	25 317 949	6 958 930	33 276 879
Årsresultat	0	0	-36 570	-36 570
Egenkapital 31.12.	1 000 000	25 317 949	6 922 360	33 240 309

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-36 570	6 958 930
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	-7 000 000
Årets skattegrunnlag	-36 570	-41 070
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-91 835	-55 265
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-91 835	-55 265
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -20 204	 -12 158

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht unntaksreglene for små foretak.



Til generalforsamlingen i
Eventyrgården Holding AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eventyrgården Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 36 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2020 for Eventyrgården Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 29. april 2021

Revisjon Sør AS

Asbjørn Lunde
Statsautorisert revisor