



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 513 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINVEST AS
Forretningsadresse: Trudvangveien 59
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Grinvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 634	5 924
Sum kostnader		5 634	5 924
Driftsresultat		-5 634	-5 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	6	276 534	207 400
Annen renteinntekt	6	1 396	2 623
Sum finansinntekter		277 930	210 023
Netto finans		277 930	210 023
Ordinært resultat før skattekostnad		272 296	204 099
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 296	204 099
Årsresultat		272 296	204 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	4 430 013	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 430 013	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 430 013	4 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 936	240 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 936	240 654
Sum omløpsmidler		82 936	240 654
SUM EIENDELER		4 512 949	4 240 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	4 000 000	4 000 000
Overkurs	3	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		4 004 000	4 004 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	508 949	236 654
Sum opptjent egenkapital		508 949	236 654
Sum egenkapital		4 512 949	4 240 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 512 949	4 240 654



Grinvest AS

Årsoppgjør
2016



Grinvest AS

ÅRSBERETNING FOR 2016

Grinvest's virksomhet er å investere i fast eiendom, deltagelse i andre selskaper, konsulentvirksomhet samt tilhørende virksomheter. Selskapets forretningskommune er Tønsberg.

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

I Grinvest AS er det ingen ansatte.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

Selskapets eneste aktivitet har hittil vært å eie aksjer i Malorama AS.

Resultatet i Grinvest AS ble kr. 272.296 i 2016 mot kr 204.099 i 2015. Bokført egenkapital utgjorde kr. 4.512.949. Selskapet har ikke ekstern gjeld.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Grinvest AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat

Selskapet er innvilget unntak fra revisjonsplikten.

Årsresultat og disponeringer.

Styret foreslo følgende disponering av årsresultatet i Grinvest AS

Årsresultat	kr. 272.296,-
Overført til annen egenkapital	kr. 272.296,-
Totalt disponert	<u>kr. 272.296,-</u>

Tønsberg, den 29.03.17

Magnus Grinvoll
Styreleder

Finn Grinvoll
Styremedlem

Mats Grinvoll
Styremedlem



Grinvest AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2016	2015
<i>Driftsinntekter</i>			
<i>Sum driftsinntekter</i>		0	0
<i>Driftskostnader</i>			
Andre driftskostnader		5 634	5 924
<i>Sum driftskostnader</i>		5 634	5 924
Driftsresultat		-5 634	-5 924
<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
Finansinntekter	6	277 930	210 023
<i>Netto finansposter</i>		277 930	210 023
Resultat før skattekostnad		272 296	204 099
Skattekostnad	4	0	0
ÅRSRESULTAT		272 296	204 099
<i>Oppskrivninger og overføringer:</i>			
Avsetning til utbytte		0	0
Avsetning fra/til annen egenkapital		272 296	204 099
<i>Sum oppskrivninger og overføringer</i>		272 296	204 099



Grinvest AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2016	2015
EIENDELER			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer og andeler	1	4 430 013	4 000 000
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>4 430 013</u>	<u>4 000 000</u>
<i>Sum anleggsmidler</i>		<u>4 430 013</u>	<u>4 000 000</u>
<i>Bankinnskudd og kontanter</i>			
Bankinnskudd og kontanter		<u>82 936</u>	<u>240 654</u>
<i>Sum bankinnskudd</i>		<u>82 936</u>	<u>240 654</u>
<i>Sum omløpsmidler</i>		<u>82 936</u>	<u>240 654</u>
SUM EIENDELER		<u>4 512 949</u>	<u>4 240 654</u>

**Grinvest AS**

BALANSE PR. 31.12

	Note	2016	2015
GJELD OG EGENKAPITAL			
<i>Egenkapital</i>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2 og 3	4 000 000	4 000 000
Overkursfond	3	4 000	4 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>4 004 000</u>	<u>4 004 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>508 949</u>	<u>236 654</u>
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>508 949</u>	<u>236 654</u>
<i>Sum egenkapital</i>		<u>4 512 949</u>	<u>4 240 654</u>
<i>Gjeld</i>			
Utbytte		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Sum gjeld</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>4 512 949</u>	<u>4 240 654</u>

Tønsberg, den 29.03.17

Magnus Grinvoll
Styreleder
Finn Grinvoll
Styremedlem
Mats Grinvoll
Styremedlem



Grinvest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2016

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

Aksjer

Investering i aksjer og andeler vurderes til gjennomsnittlig anskaffelseskost. Ved verdifall som ikke er forbigående nedskrives aksjene til virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgåen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

NOTE 1 AKSJER

Selskapet navn	Antall aksjer	Balanseverdi
Malorama AS	760 468	4 430 013
Sum		4 430 013

NOTE 2 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 4.000 aksjer pålydende kr.1.000.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer	Andel	Tillitsverv
Navn			
Mulligan AS	3 000	75,0 %	Styremedlem/daglig leder
Magnus Grinvoll	500	12,5 %	Styreleder
Mats Grinvoll	500	12,5 %	Styremedlem
Sum	4 000	100,0 %	

NOTE 3 EGENKAPITAL

Grinvest AS	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	4 000 000	4 000	236 654	4 240 654
Årets resultat - utbytte			272 296	272 296
Egenkapital pr 31.12	4 000 000	4 000	508 950	4 512 950



Grinvest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2016

NOTE 4 SKATT

	2016	2015
Skattegrunnlaget		
Resultat før skattekostnad	272 296	204 099
Permanente forskjeller	-268 238	-201 178
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 058	-2 921
Skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad		
Betalbar skatt (28%)	0	0
Skattekostnad	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller		
Underskudd	-38 757	-42 815
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-38 757	-42 815
Utsatt skatt (skattefordel)	-9 302	-10 704

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i selskapets regnskap iht God Norsk Regnskapsskikk.

NOTE 5 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	0
Pensjonskostnader	0
Sum	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Selskapet er fritatt for revisjonsplikt.

NOTE 6 POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET

Finansinntekter	2016	2015
Renteinntekter	1 396	2 623
Annen finansinntekt, aksjeutbytte	276 534	207 400
Sum finansinntekter	277 930	210 023