



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 482 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørn Stallares vei 7  
0574 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Levin Thoresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8	7 871
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>8</b>	<b>7 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8</b>	<b>-7 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 951	75 350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 951</b>	<b>75 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61 951</b>	<b>75 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 944</b>	<b>67 479</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 628	14 846
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			23 501
Avsatt til annen egenkapital		48 316	29 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		146 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	5	<b>146 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	970 315	1 608 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>970 315</b>	<b>1 608 368</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31	31
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31</b>	<b>31</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>970 346</b>	<b>1 608 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 116 346</b>	<b>1 638 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 448	29 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 448</b>	<b>29 132</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>107 448</b>	<b>59 132</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	13 628	8 217
Kortsiktig konserngjeld		15 000	15 000
Annen kortsiktig gjeld	3	980 270	1 556 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 898</b>	<b>1 579 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 898</b>	<b>1 579 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 116 346</b>	<b>1 638 399</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 467436

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 482 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørn Stallares vei 7  
0574 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Levin Thoresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 821 482 402  
CLT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8	7 871
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>7 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8</b>	<b>-7 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 951	75 350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 951</b>	<b>75 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61 951</b>	<b>75 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 944</b>	<b>67 479</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 628	14 846
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			23 501
Avsatt til annen egenkapital		48 316	29 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>



Organisasjonsnr: 821 482 402  
CLT HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		146 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	146 000	30 000
Sum anleggsmidler		146 000	30 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	970 315	1 608 368
Sum fordringer		970 315	1 608 368

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31	31
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31	31

Sum omløpsmidler		970 346	1 608 399
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		1 116 346	1 638 399
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		77 448	29 132
Sum opptjent egenkapital		77 448	29 132

Sum egenkapital	4	107 448	59 132
-----------------	---	---------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2	13 628	8 217
Kortsiktig konserngjeld		15 000	15 000
Annen kortsiktig gjeld	3	980 270	1 556 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 898</b>	<b>1 579 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 898</b>	<b>1 579 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 116 346</b>	<b>1 638 399</b>



Organisasjonsnr: 821 482 402  
CLT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Clt Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 482 402



## RESULTATREGNSKAP

CLT HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		8	7 871
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>7 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8</b>	<b>-7 871</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		61 951	75 350
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>61 951</b>	<b>75 350</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		61 944	67 479
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 628	14 846
<b>Ordinært resultat</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	23 501
Avsatt til annen egenkapital		48 316	29 132
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 316</b>	<b>52 633</b>

CLT HOLDING AS

SIDE 2



### BALANSE

#### CLT HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		146 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>146 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	970 315	1 608 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>970 315</b>	<b>1 608 368</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31	31
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>970 346</b>	<b>1 608 399</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 116 346</b>	<b>1 638 399</b>



<b>BALANSE</b>				
<b>CLT HOLDING AS</b>				
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>				
Aksjekapital	3	30 000	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>				
Annen egenkapital		77 448	29 132	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 448</b>	<b>29 132</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>107 448</b>	<b>59 132</b>	
<b>GJELD</b>				
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>				
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>				
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
Betalbar skatt	2	13 628	8 217	
Konserngjeld		15 000	15 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	980 270	1 556 050	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 898</b>	<b>1 579 267</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 898</b>	<b>1 579 267</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 116 346</b>	<b>1 638 399</b>	

Oslo, 26.04.2022  
Styret i Clt Holding AS

\_\_\_\_\_  
Casper Levin Thoresen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Heidi Levin Thoresen  
vara



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Clf Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 628	8 217
Endring i utsatt skattefordel	0	6 629
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 628</b>	<b>14 846</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	61 944	67 479
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-30 130
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>61 944</b>	<b>37 349</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 628	8 217
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 628</b>	<b>8 217</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CLT HOLDING AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Casper Levin Thoresen	300	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Antall</b>
Casper Levin Thoresen	styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

Selskapet har pr 31.12 gjeld til eier på kr 980 270. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	29 132	59 132
Endringer ført mot EK				-23 501	-23 501
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 132</b>	<b>59 132</b>
Årets resultat				48 316	48 316
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>77 448</b>	<b>107 448</b>

## Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Resultat 2021	E.K 31.12.21
Volt Eiendom AS	Oslo	50%	-623 281	1 002 112
Volt Eiendomstjenester AS	Båstad	50%	-91 313	-32 141
VT Eiendom AS	Kongsvinger	33,3%	567 018	165 440

Selskapet har en fordring på Volt Eiendom AS på kr. 970 315. Låner blir renteberegnet og er ikke pantsikret.