



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 346 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LA PUNTA 27 AS
Forretningsadresse: Folkvordveien 153
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 138	6 535
Sum kostnader		8 138	6 535
Driftsresultat		-8 138	-6 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 654	3 960
Sum finansinntekter		2 654	3 960
Netto finans		2 654	3 960
Resultat før skattekostnad		-5 484	-2 575
Skattekostnad			
Årsresultat		-5 484	-2 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 484	-2 575
Totalresultat		-5 484	-2 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 150 000
Overført fra annen egenkapital		-5 484	-1 152 575
Sum overføringer og disponeringer		-5 484	-2 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			5 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	5 265 000
Sum anleggsmidler		15 000	5 265 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 100	
Sum fordringer		17 100	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 680	4 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 680	4 163
Sum omløpsmidler		18 780	4 163
SUM EIENDELER		33 780	5 269 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 780	9 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 780	9 263
Sum egenkapital	4	33 780	39 263
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4		1 150 000
Annen kortsiktig gjeld			4 079 900
Sum kortsiktig gjeld			5 229 900
Sum gjeld		0	5 229 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 780	5 269 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453728

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 346 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LA PUNTA 27 AS
Forretningsadresse: Folkvordveien 153
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 346 300
LA PUNTA 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 138	6 535
Sum kostnader		8 138	6 535
Driftsresultat		-8 138	-6 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 654	3 960
Sum finansinntekter		2 654	3 960
Netto finans		2 654	3 960
Resultat før skattekostnad		-5 484	-2 575
Skattekostnad			
Årsresultat		-5 484	-2 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 484	-2 575
Totalresultat		-5 484	-2 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 150 000
Overført fra annen egenkapital		-5 484	-1 152 575
Sum overføringer og disponeringer		-5 484	-2 575



Organisasjonsnr: 913 346 300
LA PUNTA 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			5 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	5 265 000
Sum anleggsmidler		15 000	5 265 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 100	
Sum fordringer		17 100	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 680	4 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 680	4 163
Sum omløpsmidler		18 780	4 163
SUM EIENDELER		33 780	5 269 163

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 780	9 263
Sum opptjent egenkapital		3 780	9 263
Sum egenkapital	4	33 780	39 263



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4		1 150 000
Annen kortsiktig gjeld			4 079 900
Sum kortsiktig gjeld			5 229 900
Sum gjeld		0	5 229 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 780	5 269 163



Organisasjonsnr: 913 346 300
LA PUNTA 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



La Punta 27 AS Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler

Firmaet har eierandeler i følgende tilknyttede selskap/datterselskap:

	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024	Balanseført verdi	Inntektsført utbytte
XBO Eiendomsutvikling AS	50,00 %	4 876 468	2 605 292	15 000	0



Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Selskapets aksjonærer er:	Eierandel		
Rolf Landa	100 %	Styreleder	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:	
Resultat før skattekostnad	(5 484)
Permanente forskjeller	-
Endring i midlertidige forskjeller	-
Fremførbart underskudd	-
Årets skattepliktig inntekt	(5 484)
Betalbar skatt på årets resultat 22%	-

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	
Betalbar skatt på årets resultat	-
Endring utsatt skattefordel	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	-

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-433 844	-439 328	-5 484
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	433 844	439 328	5 484
Utsatt skattefordel - 22%	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	9 263	39 263
Avsatt utbytte		0	0
Årets resultat		-5 484	-5 484
Egenkapital 31.12	30 000	3 779	33 780