



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREISTEIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dvergsnesveien 283  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Breistein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	19 360	15 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 360</b>	<b>15 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 360</b>	<b>-15 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 181 715	33 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 181 715</b>	<b>33 059</b>
Annen finanskostnad			8
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 181 715</b>	<b>33 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	4 162 355	17 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 549 632	10 549 632
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 549 632</b>	<b>10 549 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 549 632</b>	<b>10 549 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	1 867	1 867
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 867</b>	<b>1 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 704</b>	<b>53 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 571</b>	<b>54 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 841 203</b>	<b>10 604 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 915 283	3 752 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 915 283</b>	<b>3 752 928</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 115 283</b>	<b>3 952 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 725 920	6 651 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 920</b>	<b>6 651 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 920</b>	<b>6 651 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 725 920</b>	<b>6 651 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 841 203</b>	<b>10 604 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREISTEIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dvergsnesveien 283  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Breistein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 989 084 518  
BREISTEIN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	19 360	15 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 360</b>	<b>15 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 360</b>	<b>-15 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 181 715	33 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 181 715</b>	<b>33 059</b>
Annen finanskostnad			8
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 181 715</b>	<b>33 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	4 162 355	17 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 162 355</b>	<b>17 676</b>



Organisasjonsnr: 989 084 518  
BREISTEIN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 549 632	10 549 632
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 549 632</b>	<b>10 549 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 549 632</b>	<b>10 549 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	1 867	1 867
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 867</b>	<b>1 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 704	53 014
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 571</b>	<b>54 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 841 203</b>	<b>10 604 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 915 283	3 752 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 915 283</b>	<b>3 752 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 115 283</b>	<b>3 952 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 725 920	6 651 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 920</b>	<b>6 651 585</b>



Sum langsiktig gjeld	2 725 920	6 651 585
Sum gjeld	2 725 920	6 651 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 841 203	10 604 513



Organisasjonsnr: 989 084 518  
BREISTEIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	1.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asbjørn Breistein	200000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200000.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Det er ingen kostnader vedrørende lønn eller andre godtgjørelser for daglig ledelse av selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9673.00	7875.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9687.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19360.00	15375.00

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Markens gate 9, 4610 Kristiansand  
Postboks 184, 4662 Kristiansand

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Breistein Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Breistein Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 31. mai 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Sven Erik Solberg  
statsautorisert revisor

Penneo document key: PK74F-58EHP-KWXXN-BB1XV-E48TQ-5WCEP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sven Erik Solberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-2630114

IP: 147.161.xxx.xxx

2023-05-31 10:35:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PK74F-58EHP-KWXXN-BB1XV-E48TQ-SWCEP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Breistein Invest AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo document key: K463Q-KM6ON-PQ2CB-AG0M0-UAAFS-GEI8I



## Brøstein Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>19 360</u>	<u>15 375</u>
Driftsresultat		<u>-19 360</u>	<u>-15 375</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 181 715	33 059
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>8</u>
Netto finansposter		<u>4 181 715</u>	<u>33 051</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 162 355</u>	<u>17 676</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>4 162 355</u></b>	<b><u>17 676</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>4 162 355</u>	<u>17 676</u>

Penneo document key: K463Q-KM6ON-PQ2C8-AGOM0-UAAFS-GEI8I



### Breistein Invest AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>10 549 632</u>	<u>10 549 632</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 549 632</u>	<u>10 549 632</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 549 632</u>	<u>10 549 632</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>1 867</u>	<u>1 867</u>
Sum fordringer		<u>1 867</u>	<u>1 867</u>
Bankinnskudd		<u>289 704</u>	<u>53 014</u>
Sum omløpsmidler		<u>291 571</u>	<u>54 881</u>
Sum eiendeler		<u>10 841 203</u>	<u>10 604 513</u>

Penneo document key: K463Q-KM6ON-PQ2CB-AGOM0-UAAFS-GEI8I



## Breistein Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>7 915 283</u>	<u>3 752 928</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 915 283</u>	<u>3 752 928</u>
Sum egenkapital		<u>8 115 283</u>	<u>3 952 928</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>2 725 920</u>	<u>6 651 585</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 725 920</u>	<u>6 651 585</u>
Sum gjeld		<u>2 725 920</u>	<u>6 651 585</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 841 203</u>	<u>10 604 513</u>

Kristiansand, 30. mai 2023

Asbjørn Breistein  
daglig leder, styreleder

Penneo document key: K463Q-KM6ON-PQ2CB-AGOM0-UAAFS-GEI8I



## Breistein Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Virksomhetsområdet til Breistein Invest AS er investeringer i verdipapirer og eiendom, samt deltakelse i andre selskaper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost, nedskrives verdien til virkelig verdi hvis verdifall forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Investering i aksjer

Investering i aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost, nedskrives verdien til virkelig verdi hvis verdifall forventes å være forbigående.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	4 162 355	17 676
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	125 451	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 181 715	0
Endring i midlertidige forskjeller	-49 437	-61 797
Alminnelig inntekt	56 654	-44 121
Anvendt fremførbart underskudd	-56 654	0
Årets skattegrunnlag	0	-44 121



## Breistein Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	-197 749	-247 186
Sum	<u>-197 749</u>	<u>-247 186</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-891 025	-947 679
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 088 774</u>	<u>-1 194 865</u>
Utsatt skattefordel(-)/Utsatt skatt (22%)	-239 530	-262 870

Selskapet bruker unntaksregel for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen kostnader vedrørende lønn eller andre godtgjørelser for daglig ledelse av selskapet.

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeier.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022
Revisjon	9 673
Andre tjenester	9 687
Sum	<u>19 360</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Breistein Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	3 752 928	3 952 928
Årsresultat	0	4 162 355	4 162 355
Egenkapital 31.12.2022	200 000	7 915 283	8 115 283

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Markensgate 9 AS	25%	10 549 632	10 549 632

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	1 867	1 867
Gjeld	2022	2021
Lån fra aksjonær	-2 725 920	-2 725 920
Gjeld til markensgate 9 AS	0	-3 925 665
Sum	-2 725 920	-6 651 585

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000

Selskapets aksjekapital består av 200 000 aksjer pålydende kr 1. Samtlige aksjer eies av Asbjørn Breistein.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Breistein	200 000	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Breistein

Kunde

På vegne av: Breistein Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-2566390

IP: 148.123.xxx.xxx

2023-05-30 07:15:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K463Q-KM6ON-PQ2C8-AG0M0-LAAFS-GEI8I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>