



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 430 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RM BYGGFORNYING AS  
Forretningsadresse: Sørflatveien 10  
3516 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 791 469	1 156 893
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 791 469</b>	<b>1 156 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		870 480	430 275
Lønnskostnad	2	532 125	500 763
Annen driftskostnad	2, 3	300 531	262 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 703 136</b>	<b>1 193 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 333</b>	<b>-36 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		81	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	<b>24</b>
Annen finanskostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>75</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		88 408	-36 242
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 189	40 784
Andre fordringer	3	26 219	27 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 408</b>	<b>68 328</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>230 400</b>	<b>136 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 808</b>	<b>204 754</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 808</b>	<b>204 754</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 076	24 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 076</b>	<b>24 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>143 076</b>	<b>54 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 178	21 774
Skyldige offentlige avgifter		99 706	74 343
Annen kortsiktig gjeld	2	55 848	53 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 732</b>	<b>150 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>212 732</b>	<b>150 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 808</b>	<b>204 754</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 430 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RM BYGGFORNYING AS  
Forretningsadresse: Sørflatveien 10  
3516 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 430 172  
RM BYGGFORNYING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 791 469	1 156 893
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 791 469</b>	<b>1 156 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		870 480	430 275
Lønnskostnad	2	532 125	500 763
Annen driftskostnad	2, 3	300 531	262 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 703 136</b>	<b>1 193 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 333</b>	<b>-36 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		81	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	<b>24</b>
Annen finanskostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>75</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		88 408	-36 242
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 408</b>	<b>-36 242</b>



Organisasjonsnr: 918 430 172  
RM BYGGFORNYING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 189	40 784
Andre fordringer	3	26 219	27 544
Sum fordringer		125 408	68 328
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 400	136 426
Sum omløpsmidler		355 808	204 754
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 808</b>	<b>204 754</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 076	24 667
Sum opptjent egenkapital		113 076	24 667
Sum egenkapital		143 076	54 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 178	21 774
Skyldige offentlige avgifter		99 706	74 343
Annen kortsiktig gjeld	2	55 848	53 970
Sum kortsiktig gjeld		212 732	150 087
Sum gjeld		212 732	150 087



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

355 808

204 754



Organisasjonsnr: 918 430 172  
RM BYGGFORNYING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

## Note

2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	446396.00	419976.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65927.00	59932.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11707.00	10986.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8096.00	9870.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	532126.00	500764.00

Daglig leder har en gjeld til selskapet på kr kr 574,- pr 31-12-2021. Beløpet er ikke renteberegnet.

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Rm Byggfornyng AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Rm Byggfornyng AS

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 791 469	1 156 893
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		870 480	430 275
Lønnskostnad	2	532 125	500 763
Annen driftskostnad	2, 3	300 531	262 121
Sum driftskostnader		1 703 136	1 193 159
Driftsresultat		88 333	-36 266
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		81	24
Annen finanskostnad		6	0
Netto finansposter		75	24
Ordinært resultat før skattekostnad		88 408	-36 242
Årsresultat		88 408	-36 242
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		88 408	-36 242



**Rm Byggefornyng AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		99 189	40 784
Andre fordringer	3	<u>26 219</u>	<u>27 544</u>
Sum fordringer		<u>125 408</u>	<u>68 328</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>230 400</u>	<u>136 426</u>
Sum omløpsmidler		<u>355 808</u>	<u>204 754</u>
Sum eiendeler		<u>355 808</u>	<u>204 754</u>

**Rm Byggfornyng AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		113 076	24 667
Sum opptjent egenkapital		113 076	24 667
Sum egenkapital		143 076	54 667
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 178	21 774
Skyldige offentlige avgifter		99 706	74 343
Annen kortsiktig gjeld	2	55 848	53 970
Sum kortsiktig gjeld		212 732	150 087
Sum gjeld		212 732	150 087
Sum egenkapital og gjeld		355 808	204 754

Hønefoss, 2/3 2022

Ragnar Midtgaard  
Daglig leder, styreleder



## Rm Byggfornyng AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	446 396	419 976
Arbeidsgiveravgift	65 927	59 932
Pensjonskostnader	11 707	10 986
Andre ytelser	8 096	9 870
Sum	<u>532 126</u>	<u>500 764</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Daglig leder har en gjeld til selskapet på kr 574,- pr 31-12-2021. Beløpet er ikke renteberegnet.

#### Note 3 - Leasingavtale

Selskapet leaser en Opel varebil. Leasingperioden er på 60 måneder. Pr 31-12-2021 gjenstår det 9 terminbeløp a kr 4.993,-. Totalt kr 44.937,-.

Forskuddsbetalt leasingleie periodiseres over leasingperioden på 60 måneder, med kr 911,- pr måned. Kostnadsført forskuddsleie i årets regnskap utgjør kr 10.932,-.