



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 204 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRETUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Voll
7393 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Vidar Rise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		67 200	66 000
Sum inntekter		67 200	66 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	31 550	31 550
Annen driftskostnad	3	53 084	54 693
Sum kostnader		84 634	86 243
Driftsresultat		-17 434	-20 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 367	1 545
Sum finansinntekter		1 367	1 545
Annen rentekostnad		623	77
Sum finanskostnader		623	77
Netto finans		744	1 468
Resultat før skattekostnad		-16 690	-18 775
Skattekostnad på resultat	4	-3 535	-4 112
Årsresultat		-13 155	-14 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 155	-14 663
Totalresultat		-13 155	-14 663
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-13 155	-14 663
Sum overføringer og disponeringer		-13 155	-14 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	178 526	210 076
Sum varige driftsmidler		178 526	210 076
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		360 000	360 000
Sum finansielle anleggsmidler		360 000	360 000
Sum anleggsmidler		538 526	570 076
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 223	24 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 223	24 576
Sum omløpsmidler		11 223	24 576
SUM EIENDELER		549 749	594 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 771	332 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		319 771	332 925
Sum egenkapital	5	424 771	437 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	81 467	112 148
Sum avsetninger for forpliktelser		81 467	112 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		81 467	112 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 804	
Betalbar skatt	4	27 146	33 055
Skyldig offentlige avgifter		13 561	11 524
Sum kortsiktig gjeld		43 511	44 579
Sum gjeld		124 978	156 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		549 749	594 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419640

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 204 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRETUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Voll
7393 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Vidar Rise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 204 555
EKRETUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		67 200	66 000
Sum inntekter		67 200	66 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	31 550	31 550
Annen driftskostnad	3	53 084	54 693
Sum kostnader		84 634	86 243
Driftsresultat		-17 434	-20 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 367	1 545
Sum finansinntekter		1 367	1 545
Annen rentekostnad		623	77
Sum finanskostnader		623	77
Netto finans		744	1 468
Resultat før skattekostnad		-16 690	-18 775
Skattekostnad på resultat	4	-3 535	-4 112
Årsresultat		-13 155	-14 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 155	-14 663
Totalresultat		-13 155	-14 663
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-13 155	-14 663
Sum overføringer og disponeringer		-13 155	-14 663



Organisasjonsnr: 986 204 555
EKRETUN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 6

Sum varige driftsmidler		178 526	210 076
-------------------------	--	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

Sum finansielle		360 000	360 000
-----------------	--	---------	---------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		538 526	570 076
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,		11 223	24 576
-------------------	--	--------	--------

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler		11 223	24 576
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		549 749	594 652
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		319 771	332 925
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	5	424 771	437 925
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	81 467	112 148
Sum avsetninger for forpliktelser		81 467	112 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		81 467	112 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 804	
Betalbar skatt	4	27 146	33 055
Skyldig offentlige avgifter		13 561	11 524
Sum kortsiktig gjeld		43 511	44 579
Sum gjeld		124 978	156 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		549 749	594 652



Organisasjonsnr: 986 204 555
EKRETUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ekretun Eiendom AS

Organisasjonsnr: 986 204 555



Resultatregnskap Ekretun Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		67 200	66 000
Sum driftsinntekter		<u>67 200</u>	<u>66 000</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	31 550	31 550
Annen driftskostnad	3	53 084	54 693
Sum driftskostnader		<u>84 634</u>	<u>86 243</u>
Driftsresultat		<u>-17 434</u>	<u>-20 243</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 367	1 545
Annen rentekostnad		623	77
Resultat av finansposter		<u>744</u>	<u>1 468</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-16 690</u>	<u>-18 775</u>
Skattekostnad på resultat	4	-3 535	-4 112
Årsresultat		<u>-13 155</u>	<u>-14 663</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	13 155	14 663
Sum overføringer		<u>-13 155</u>	<u>-14 663</u>



Balanse Ekretun Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	178 526	210 076
Sum varige driftsmidler		<u>178 526</u>	<u>210 076</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		360 000	360 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>538 526</u>	<u>570 076</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 223	24 576
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>11 223</u>	<u>24 576</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 223</u>	<u>24 576</u>
Sum eiendeler		<u>549 749</u>	<u>594 652</u>




Balanse
Ekretun Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 771	332 925
Sum opptjent egenkapital		<u>319 771</u>	<u>332 925</u>
Sum egenkapital	5	<u>424 771</u>	<u>437 925</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	81 467	112 148
Sum avsetning for forpliktelser		<u>81 467</u>	<u>112 148</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 804	0
Betalbar skatt	4	27 146	33 055
Skyldig offentlige avgifter		13 561	11 524
Sum kortsiktig gjeld		<u>43 511</u>	<u>44 579</u>
Sum gjeld		<u>124 978</u>	<u>156 727</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>549 749</u>	<u>594 652</u>

Voll, 23.04.2025
Styret i Ekretun Eiendom AS


Magne Vidar Rise
styreleder


Arnt Hauge
styremedlem


Irene Folland
styremedlem


Kjetil Gunnes
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Ekretun Eiendom AS



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	828 769	828 769
= Anskaffelseskost 31.12.24	828 769	828 769
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	650 243	650 243
= Bokført verdi 31.12.24	178 526	178 526
Årets ordinære avskrivninger	31 550	31 550
Økonomisk levetid	25 år	

Note 3 Lønnskostnader

Ekretun Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 146	33 055
Endring i utsatt skatt	-30 681	-37 167
Skattekostnad ordinært resultat	-3 535	-4 112
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 690	-18 775
Permanente forskjeller	623	80
Endring i midlertidige forskjeller	139 457	168 944
Skattepliktig inntekt	123 391	150 249
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 146	33 055
Sum betalbar skatt i balansen	27 146	33 055

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-116 095	-98 238	17 857
Gevinst – og tapskonto	486 400	608 000	121 600
Sum	370 305	509 762	139 457
Grunnlag for utsatt skatt	370 305	509 762	139 457
Utsatt skatt (22 %)	81 467	112 148	30 681

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	105 000	332 925	437 925
Årets resultat	0	-13 155	-13 155
Pr. 31.12.	105 000	319 771	424 771

Ekretun Eiendom AS



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.:

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Balanseført verdi av

eiendeler pantsatt for egen gjeld 178 526

Andel av gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2024 som forfaller mer enn 5 år frem i tid: kr 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ekretun Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14	7 500,0	105 000
Sum	14		105 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rennebu Nedre Handel AS	14	100,0	100,0

Ekretun Eiendom AS



Årsregnskap 2024 Ekretun Eiendom AS

Organisasjonsnr: 986 204 555



Resultatregnskap

Ekretun Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		67 200	66 000
Sum driftsinntekter		67 200	66 000
Avskrivning av driftsmidler	2	31 550	31 550
Annen driftskostnad	3	53 084	54 693
Sum driftskostnader		84 634	86 243
Driftsresultat		-17 434	-20 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 367	1 545
Annen rentekostnad		623	77
Resultat av finansposter		744	1 468
Resultat før skattekostnad		-16 690	-18 775
Skattekostnad på resultat	4	-3 535	-4 112
Årsresultat		-13 155	-14 663
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	13 155	14 663
Sum overføringer		-13 155	-14 663



Balanse Ekretun Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	178 526	210 076
Sum varige driftsmidler		<u>178 526</u>	<u>210 076</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		360 000	360 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>538 526</u>	<u>570 076</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 223	24 576
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>11 223</u>	<u>24 576</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 223</u>	<u>24 576</u>
Sum eiendeler		<u>549 749</u>	<u>594 652</u>



Balanse
Ekretun Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		319 771	332 925
Sum opptjent egenkapital		319 771	332 925
Sum egenkapital	5	424 771	437 925
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	81 467	112 148
Sum avsetning for forpliktelser		81 467	112 148
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 804	0
Betalbar skatt	4	27 146	33 055
Skyldig offentlige avgifter		13 561	11 524
Sum kortsiktig gjeld		43 511	44 579
Sum gjeld		124 978	156 727
Sum egenkapital og gjeld		549 749	594 652

Voll, 23.04.2025
Styret i Ekretun Eiendom AS

Magne Vidar Rise
styreleder

Arnt Haugen
styremedlem

Irene Folland
styremedlem

Kjetil Gunnes
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	828 769	828 769
= Anskaffelseskost 31.12.24	828 769	828 769
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	650 243	650 243
= Bokført verdi 31.12.24	178 526	178 526
Årets ordinære avskrivninger	31 550	31 550
Økonomisk levetid	25 år	

Note 3 Lønnskostnader

Ekretun Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 146	33 055
Endring i utsatt skatt	-30 681	-37 167
Skattekostnad ordinært resultat	-3 535	-4 112
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 690	-18 775
Permanente forskjeller	623	80
Endring i midlertidige forskjeller	139 457	168 944
Skattepliktig inntekt	123 391	150 249
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 146	33 055
Sum betalbar skatt i balansen	27 146	33 055

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-116 095	-98 238	17 857
Gevinst – og tapskonto	486 400	608 000	121 600
Sum	370 305	509 762	139 457
Grunnlag for utsatt skatt	370 305	509 762	139 457
Utsatt skatt (22 %)	81 467	112 148	30 681

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	105 000	332 925	437 925
Årets resultat	0	-13 155	-13 155
Pr. 31.12.	105 000	319 771	424 771

Ekretun Eiendom AS



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.:
Gjeld til kredittinstitusjoner

0

Balanseført verdi av
eiendeler pantsatt for egen gjeld

178 526

Andel av gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2024 som forfaller mer enn 5 år frem i tid: kr 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ekretun Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14	7 500,0	105 000
Sum	14		105 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rennebu Nedre Handel AS	14	100,0	100,0