



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 241 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERGELANDSVEIEN AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Irene Ovtun Van Der Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		601 826	6 317 392
Sum inntekter		601 826	6 317 392
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	1 280 313	1 280 058
Annen driftskostnad	2, 7	1 337 029	681 605
Sum kostnader		2 617 341	1 961 662
Driftsresultat		-2 015 515	4 355 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	10 764
Annen finansinntekt		17 458	3 279
Sum finansinntekter		17 509	14 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 919 888	1 927 554
Annen rentekostnad		161 243	
Sum finanskostnader		3 081 131	1 927 554
Netto finans		-3 063 622	-1 913 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 079 137	2 442 219
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 117 410	537 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 961 727	1 904 931
Årsresultat		-3 961 727	1 904 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 961 727	1 904 931
Totalresultat		-3 961 727	1 904 931
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag			2 399 582
Overført fra annen egenkapital		-3 961 727	-494 651
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 961 727	1 904 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	90 212 753	91 493 066
Anlegg under utførelse	1, 5	44 631 923	2 565 362
Sum varige driftsmidler		134 844 676	94 058 428
Sum anleggsmidler		134 844 676	94 058 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 521	30 081
Konsernfordringer	5	4 400 734	
Sum fordringer		4 526 255	30 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 258 221	2 043 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 221	2 043 339
Sum omløpsmidler		5 784 476	2 073 420
SUM EIENDELER		140 629 152	96 131 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	16 077 195	16 077 195
Annen innskutt egenkapital	3	3 432 573	
Sum innskutt egenkapital		20 509 768	17 077 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	500 378	4 462 105
Sum opptjent egenkapital		500 378	4 462 105
Sum egenkapital	3	21 010 146	21 539 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	15 114 243	15 263 492
Sum avsetninger for forpliktelser		15 114 243	15 263 492
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	99 627 509	
Øvrig langsiktig gjeld		1 733	
Sum annen langsiktig gjeld		99 629 241	
Sum langsiktig gjeld		114 743 484	15 263 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 721 309	47 401
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	6		
Kortsiktig konserngjeld	5		59 127 442
Annen kortsiktig gjeld		154 213	154 213
Sum kortsiktig gjeld		4 875 522	59 329 056
Sum gjeld		119 619 006	74 592 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 629 152	96 131 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 538991

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 241 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERGELANDSVEIEN AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Irene Ovtun Van Der Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 996 241 025
WERGELANDSVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		601 826	6 317 392
Sum inntekter		601 826	6 317 392
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	1 280 313	1 280 058
Annen driftskostnad	2, 7	1 337 029	681 605
Sum kostnader		2 617 341	1 961 662
Driftsresultat		-2 015 515	4 355 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	10 764
Annen finansinntekt		17 458	3 279
Sum finansinntekter		17 509	14 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 919 888	1 927 554
Annen rentekostnad		161 243	
Sum finanskostnader		3 081 131	1 927 554
Netto finans		-3 063 622	-1 913 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 117 410	537 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 961 727	1 904 931
Årsresultat		-3 961 727	1 904 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 961 727	1 904 931
Totalresultat		-3 961 727	1 904 931
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 399 582
Overført fra annen egenkapital		-3 961 727	-494 651
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 961 727	1 904 931



Organisasjonsnr: 996 241 025
WERGELANDSVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 5

90 212 753

91 493 066

Anlegg under utførelse

1, 5

44 631 923

2 565 362

Sum varige driftsmidler

134 844 676

94 058 428

Sum anleggsmidler

134 844 676

94 058 428

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

125 521

30 081

Konsernfordringer

5

4 400 734

Sum fordringer

4 526 255

30 081

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 258 221

2 043 339

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 258 221

2 043 339

Sum omløpsmidler

5 784 476

2 073 420

SUM EIENDELER

140 629 152

96 131 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

1 000 000

1 000 000

Overkurs

3

16 077 195

16 077 195

Annen innskutt egenkapital

3

3 432 573

Sum innskutt egenkapital

20 509 768

17 077 195

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

500 378

4 462 105

Sum opptjent egenkapital

500 378

4 462 105

Sum egenkapital

3

21 010 146

21 539 300



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	15 114 243	15 263 492
Sum avsetninger for forpliktelses		15 114 243	15 263 492
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	99 627 509	
Øvrig langsiktig gjeld		1 733	
Sum annen langsiktig gjeld		99 629 241	
Sum langsiktig gjeld		114 743 484	15 263 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 721 309	47 401
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	6		
Kortsiktig konserngjeld	5		59 127 442
Annen kortsiktig gjeld		154 213	154 213
Sum kortsiktig gjeld		4 875 522	59 329 056
Sum gjeld		119 619 006	74 592 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 629 152	96 131 848



Organisasjonsnr: 996 241 025
WERGELANDSVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Wergelandsveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 241 025



Resultatregnskap Wergelandsveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		601 826	6 317 392
Sum driftsinntekter		601 826	6 317 392
Avskrivning av driftsmidler	1	1 280 313	1 280 058
Annen driftskostnad	2, 7	1 337 029	681 605
Sum driftskostnader		2 617 341	1 961 662
Driftsresultat		-2 015 515	4 355 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	10 764
Annen finansinntekt		17 458	3 279
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 919 888	1 927 554
Annen rentekostnad		161 243	0
Resultat av finansposter		-3 063 622	-1 913 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 079 137	2 442 219
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 117 410	537 288
Årsresultat		-3 961 727	1 904 931
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	2 399 582
Overført fra annen egenkapital		3 961 727	494 651
Sum overføringer	3	-3 961 727	1 904 931



Balanse
Wergelandsveien AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	90 212 753	91 493 066
Anlegg under utførelse	1, 5	44 631 923	2 565 362
Sum varige driftsmidler		<u>134 844 676</u>	<u>94 058 428</u>
Sum anleggsmidler		<u>134 844 676</u>	<u>94 058 428</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		125 521	30 081
Konsernfordringer	5	4 400 734	0
Sum fordringer		<u>4 526 255</u>	<u>30 081</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 258 221	2 043 339
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 258 221</u>	<u>2 043 339</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 784 476</u>	<u>2 073 420</u>
Sum eiendeler		<u>140 629 152</u>	<u>96 131 848</u>



Balanse

Wergelandsveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	16 077 195	16 077 195
Annen innskutt egenkapital	3	3 432 573	0
Sum innskutt egenkapital		20 509 768	17 077 195
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	500 378	4 462 105
Sum opptjent egenkapital		500 378	4 462 105
Sum egenkapital	3	21 010 146	21 539 300
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	15 114 243	15 263 492
Sum avsetning for forpliktelser		15 114 243	15 263 492
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	99 627 509	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 733	0
Sum annen langsiktig gjeld		99 629 241	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 721 309	47 401
Kortsiktig konserngjeld	5	0	59 127 442
Annen kortsiktig gjeld		154 213	154 213
Sum kortsiktig gjeld		4 875 522	59 329 056
Sum gjeld		119 619 006	74 592 548
Sum egenkapital og gjeld		140 629 152	96 131 848

Oslo, 25.06.2021

Styret i Wergelandsveien AS

May Irene Ovtun Van Der Hagen
styreleder

Thea Torgerhagen Ovtun
styremedlem

Ludvig Ovtun Van Der Hagen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Varige Driftsmidler

	Bygning	Tekniske anleggsmidler	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	99 704 582	4 722 651	500 000	2 565 362	107 492 595
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	42 066 561	42 066 561
Anskaffelseskost 31.12.2020	99 704 582	4 722 651	500 000	44 631 923	149 559 156
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	11 043 525	2 390 642	0	0	13 434 167
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	12 042 259	2 672 221	0	0	14 714 480
Bokført verdi per 31.12.2020	87 662 323	2 050 430	500 000	44 631 923	134 844 676
Årets avskrivninger	998 734	281 579	0	0	1 280 313
Avskrivningssatser	100 år	15-30 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å knytte seg til ordning med obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 18 150,- ekskl.mva, beløpet relaterer seg til ordinær revisjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret i regnskapsåret



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	16 077 195	0	4 462 105	21 539 300
Mottatt konsernbidrag			3 432 573		3 432 573
Årets resultat				-3 961 727	-3 961 727
Pr 31.12	1 000 000	16 077 195	3 432 574	500 378	21 010 146

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	100	1 000 000

Alle aksjer gir lik rett. Det er ikke utstedt opsjoner.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Valkyrien Holding AS	10 000	100 %
Sum	10 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Konsernbidrag	4 400 734	0
Sum fordringer	4 400 734	0
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld Valkyrien Holding AS	99 627 509	0
Kortsiktig konserngjeld	0	59 127 442
Sum gjeld	99 627 509	59 127 442

Lånet er renteberegnet med en sats på 3,02 % i 2020. Rentekostnad konsern er på NOK 2 919 888. Det er ikke avtalt forfall på gjelden.

Morselskapet Valkyrien Holding AS har lån hos DNB Bank ASA hvor det er stilt sikkerhet i selskapets aksjer for ethvert mellomværende.

Morselskapet Valkyrien Holding AS har lån hos DNB Bank ASA hvor det er stilt sikkerhet i selskapets eiendom, Gnr: 209, Bnr: 424/426 i Oslo kommune for ethvert mellomværende.

Bokført verdi av eiendommen er 126 356 784.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	676 805
Endring i utsatt skatt	-1 117 410	-139 517
Skattekostnad ordinært resultat	-1 117 410	537 288
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 079 137	2 442 219
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	678 403	634 169
Mottatt konsernbidrag	4 400 734	0
Avgitt konsernbidrag	0	-3 076 387
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-968 161	676 805
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-676 805
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	968 161	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	68 701 107	69 379 510	678 403
Sum	68 701 107	69 379 510	678 403
Grunnlag for utsatt skatt	68 701 107	69 379 510	678 403
Utsatt skatt (22 %)	15 114 244	15 263 492	149 249

Note 7 Konserninterne administrative tjenester

Driftsselskapet Ovtun Eiendom AS utfører administrative tjenester for selskapet og har ansvar for den daglige driften. Driftskostnadene blir viderefakturert til selskapene under forvaltning.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vikå
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Wergelandsveien AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wergelandsveien AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 25. juni 2021

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor