



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 223 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS BYGG & INVEST AS
Forretningsadresse: Skulevegen 2
3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sandok
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 577 005 | 224 940 |
| Sum inntekter | | 577 005 | 224 940 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 63 129 | |
| Lønnskostnad | 4 | 322 863 | 138 483 |
| Annen driftskostnad | | 211 601 | 166 121 |
| Sum kostnader | | 597 593 | 304 604 |
| Driftsresultat | | -20 588 | -79 664 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 111 | 16 |
| Annen finansinntekt | | | 590 |
| Sum finansinntekter | | 111 | 606 |
| Annan rentekostnad | | 5 | 33 |
| Annen finanskostnad | | 9 599 | |
| Sum finanskostnader | | 9 604 | 33 |
| Netto finans | | -9 492 | 573 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -30 081 | -79 091 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -30 081 | -79 091 |
| Årsresultat | | -30 081 | -79 091 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -30 081 | -79 091 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | -30 081 | |
| Overført annen egenkapital | | | -79 091 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -30 081 | -79 091 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 61 496 | |
| Andre fordringer | | 33 000 | 23 798 |
| Sum krav | | 94 496 | 23 798 |
| Investeringar | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | | 7 200 |
| Sum investeringar | | | 7 200 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 122 | 37 530 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 57 122 | 37 530 |
| Sum omløpsmiddel | | 151 619 | 68 528 |
| SUM EIGEDELAR | | 151 619 | 68 528 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -41 569 | -41 569 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Udekt tap | | 30 081 | |
| Sum opptent egenkapital | | -71 649 | -41 569 |
| Sum egenkapital | 6 | -41 649 | -11 569 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 9 600 | |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 9 600 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 600 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 202 | |
| Betalbar skatt | | 6 031 | |
| Skyldige offentlige avgifter | 2, | 134 914 | 60 760 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 42 522 | 19 336 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 183 668 | 80 097 |
| Sum gjeld | | 193 268 | 80 097 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 151 619 | 68 528 |



Årsberetning 2018

TS Bygg & Invest AS
Organisasjonsnr. 917 223 122

Virksomhetens art og hvor den drives

TS Bygg & Invest AS har i 2018 drevet oppføring av nybygg, restaurering og anna bygningsarbeid. Foretaket har forretningssted i Vinje kommune.

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2018 kr 577 005 mot kr 224 940 forrige regnskapsår. Selskapet startet virksomheten i 2016 og er enno å rekne i etableringsfasen. 2019 vil bli eit bra år med god til ordrar.

Styret mener at det framlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Likestilling

Selskapet legger vekt på at det skal råde full likestilling og at forskjellsbehandling ikke skal forekomme.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.



Resultatdisponering

Underskuddet i TS Bygg & Invest AS på kr -30 080,59 foreslås disponert som følger:

| | |
|---|-------------------|
| Avsatt til ordinært utbytte | |
| Avsatt til tilleggsutbytte | |
| Avsatt til ekstraordinært utbytte | |
| Avsatt til konsernbidrag | |
| Mottatt konsernbidrag | |
| Overført til/fra udekket tap | -30 080,59 |
| Overført til/fra annen egenkapital | 0,00 |
| Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs | |
| Andre disponeringer: | |
| Andre disponeringer: | |
| Andre disponeringer: | |
| Sum | -30 080,59 |

Åmot 31.12.2018
Styret for TS Bygg & Invest AS

Thomas Sandok
Styreleder/daglig leder



Kontantstrømoppstilling pr 31.12. TS Bygg & Invest AS

| Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | Note | Regnskap 2018 | Regnskap 2017 |
|--|------|------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnad | | -30 081 | -79 091 |
| Periodens betalte skatt | | 6 031 | -12 507 |
| Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | | 0 | 0 |
| Resultatandel fra tilknyttede selskaper | | 0 | 0 |
| Nedskrivning anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Endring i varelager | | 0 | 0 |
| Endring i kundefordringer | | -61 496 | 60 000 |
| Endring i leverandørgjeld | | 202 | -888 |
| Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger | | 0 | 0 |
| Effekt av valutakursendringer | | 0 | 0 |
| Endring i markedsbaserte omløpsmidler | | 7 200 | 0 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | | -9 202 | -23 798 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | -87 346 | -56 284 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak | | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | | 0 | 0 |
| Innbetalinger ved salg av andre investeringer | | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | | 0 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | 0 | 0 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | | 9 600 | 0 |
| Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld | | 170 642 | 38 524 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld | | -73 303 | -3 773 |
| Netto endring i kassakreditt | | 0 | 0 |
| Innbetalinger av egenkapital | | 0 | 0 |
| Tilbakebetalinger av egenkapital | | 0 | 0 |
| Utbetalinger av utbytte | | 0 | 0 |
| Innbetalinger av konsernbidrag | | 0 | 0 |
| Utbetalinger av konsernbidrag | | 0 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | 106 939 | 34 751 |
| Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter | | 0 | 0 |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | | 19 593 | -21 533 |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01. | | 37 530 | 59 063 |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12. | | 57 122 | 37 530 |
| Differanse | | 0 | 0 |



Noter 2018

TS Bygg & Invest AS
Organisasjonsnr. 917 223 122

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler 41

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.18

| Klasse | Antall | Pålydende pr. aksje | Aksjekapital |
|-----------------|------------|---------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,00 | 30 000,00 |
| Sum | 100 | | 30 000,00 |

| Navn | Rolle | Ordinære aksjer | Sum | Eierandel | Stemmeand. |
|---------------|-----------------------------|-----------------|------------|---------------|---------------|
| Thomas Sandok | Daglig leder/ Styreleder | 100 | 100 | 100,00 | 100,00 |
| Sum | | 100 | 100 | 100,00 | 100,00 |

Note 4 - Lønnskostnader mv.

| | 2018 | 2017 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønnskostnader | 282 641 | 124 789 |
| Arbeidsgiveravgift | 30 425 | 13 693 |
| Pensjonskostnader | 3 622 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 316 688 | 138 482 |

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Pensjonskostnader | Andre ytelser |
|--------------|---------|-------------------|---------------|
| Dagleg leiar | 265 728 | | |



| | | | |
|-----|---------|---|---|
| Sum | 265 728 | 0 | 0 |
|-----|---------|---|---|

Note 5 - Skatt

| | | |
|--|-------------|-------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2018 | 2017 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0 | |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 0 | 0 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Skattegrunnlag | 2018 | 2017 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -30 080 | -79 091 |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 230 | 0 |
| Permanente forskjeller | 9 510 | -559 |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 18 |

| | | |
|----------------------|----------------|----------------|
| Årets skattegrunnlag | -21 800 | -79 632 |
|----------------------|----------------|----------------|

| | | |
|--|-------------|-------------|
| | 2018 | 2017 |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Balanseført betalbar skatt | 0 | 0 |



Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------------------|--------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Egenkapital 31.12.2017 | 30 000 | | | -41 569 | -11 569 |
| Prinsippendringer og korrigeringer | | | | | |
| Egenkapital 01.01.2018 | 30 000 | | | -41 569 | -11 569 |
| Årsresultat | | | | -30 081 | -30 081 |
| Ordinært utbytte | | | | | |
| Tilleggsutbytte | | | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | | | |
| Kontantinnskudd | | | | | |
| Tinginnskudd | | | | | |
| Nedsettelse aksjekap. og overkurs | | | | | |
| Gjeldsettergivelse | | | | | |
| Kjøp av egne aksjer | | | | | |
| Salg av egne aksjer | | | | | |
| Gjeld konvertert til aksjekapital | | | | | |
| Andre endringer | | | | | |
| Egenkapital 31.12.2018 | 30 000 | | | -71 650 | -41 650 |