



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 324 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Gangstøgarden
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Kobbeltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 375	8 500
Sum kostnader		9 375	8 500
Driftsresultat		-9 375	-8 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 375	-8 499
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-9 375	-8 499
Årsresultat		-9 375	-8 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 375	-8 499
Totalresultat		-9 375	-8 499
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-9 375	-8 499
Sum overføringer og disponeringar		-9 375	-8 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	4	51 300	51 300
Sum finansielle anleggsmiddel		51 300	51 300
Sum anleggsmiddel		51 300	51 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			8 206
Sum bankinnskot, kontantar og liknande			8 206
Sum omløpsmiddel		0	8 206
SUM EIGEDELAR		51 300	59 506
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	100 020	100 020
Sum innskoten eigenkapital		100 020	100 020
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-130 657	-121 282
Sum opptent eigenkapital		-130 657	-121 282
Sum eigenkapital		-30 637	-21 262
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		81 937	80 769
Sum kortsiktig gjeld		81 937	80 769
Sum gjeld		81 937	80 769
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		51 300	59 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 175573

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 324 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Gangstøgarden
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Kobbeltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 989 324 330
EKK EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 375	8 500
Sum kostnader		9 375	8 500
Driftsresultat		-9 375	-8 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 375	-8 499
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-9 375	-8 499
Årsresultat		-9 375	-8 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 375	-8 499
Totalresultat		-9 375	-8 499
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-9 375	-8 499
Sum overføringer og disponeringar		-9 375	-8 499



Organisasjonsnr: 989 324 330
EKK EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	4	51 300	51 300
Sum finansielle anleggsmiddel		51 300	51 300
Sum anleggsmiddel		51 300	51 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			8 206
Sum bankinnskot, kontantar og liknande			8 206
Sum omløpsmiddel		0	8 206
SUM EIGEDELAR		51 300	59 506
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	100 020	100 020
Sum innskoten eigenkapital		100 020	100 020
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-130 657	-121 282
Sum opptent eigenkapital		-130 657	-121 282
Sum eigenkapital		-30 637	-21 262
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		81 937	80 769
Sum kortsiktig gjeld		81 937	80 769
Sum gjeld		81 937	80 769



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

51 300

59 506



Organisasjonsnr: 989 324 330
EKK EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
EKK Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	9 375	8 500
Sum driftskostnader		<u>9 375</u>	<u>8 500</u>
Driftsresultat		<u>-9 375</u>	<u>-8 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>1</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 375	-8 499
Ordinært resultat	3	<u>-9 375</u>	<u>-8 499</u>
Årsresultat		<u>-9 375</u>	<u>-8 499</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		9 375	8 499
Sum overføringer		<u>-9 375</u>	<u>-8 499</u>

**Balanse**

EKK Eigedom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Investeringer i aksjer og andeler	4	51 300	51 300
Sum finansielle anleggsmidler		<u>51 300</u>	<u>51 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 300</u>	<u>51 300</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	8 206
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>8 206</u>
Sum eiendeler		<u>51 300</u>	<u>59 506</u>



Balanse			
EKK Eigedom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 020	100 020
Sum innskutt egenkapital		<u>100 020</u>	<u>100 020</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-130 657	-121 282
Sum opptjent egenkapital		<u>-130 657</u>	<u>-121 282</u>
Sum egenkapital		<u>-30 637</u>	<u>-21 262</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		81 937	80 769
Sum kortsiktig gjeld		<u>81 937</u>	<u>80 769</u>
Sum gjeld		<u>81 937</u>	<u>80 769</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>51 300</u>	<u>59 506</u>
Straume			
<u>Johannes Kobbeltvedt</u> styrets leder	<u>Audhild Engelsen</u> styremedlem	<u>Olav Kobbeltveit</u> styremedlem	
EKK Eigedom AS		Side 2	



EKK Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig under-skudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



EKK Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret

Selskapet er således ikke pliktig til å tegne OTP etter loven om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisor etter gjeldende regler.

Note 2 - Aksjekapital og aksjeeiere

<u>Aksjonærer</u>	<u>Ant.aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>
Johannes Kobbeltvedt	3 334	10	33 %
Audhild Engelsen	3 334	10	33 %
Olav Kobbeltveit	3 334	10	33 %
	<u>10 002</u>		<u>100 %</u>

Note 3 - Skattekostnad

<u>Årets skattekostnad fordeler seg på:</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
For lite avsatt betalbar skatt tidl. år	-	-
Årets skattekostnad	<u>-</u>	<u>-</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2020</u>
Netto grunnlag	-136 597	-127 222
Utsatt skatt/-skattefordel	<u>-30 051</u>	<u>-27 989</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.



EKK Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Aksjer

<u>Selskap</u>	<u>Kontor komune</u>	<u>Stemme og eierandel</u>
Soli Eigedom AS	Øygarden	9 %

Aksjene er bokført etter kostmetoden.