



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 687 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langgata 19C
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ardan AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		36 368	18 614
Sum kostnader		36 368	18 614
Driftsresultat		-36 368	-18 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	0
Sum finansinntekter		7	0
Annen rentekostnad		212 889	169 563
Sum finanskostnader		212 889	169 563
Netto finans		-212 882	-169 563
Resultat før skattekostnad		-249 250	-188 177
Skattekostnad		-54 835	-41 399
Årsresultat		-194 415	-146 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 415	-146 778
Sum overføringer og disponeringer		-194 415	-146 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		132 290	77 455
Sum immaterielle eiendeler		132 290	77 455
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 566 721	2 566 721
Sum finansielle anleggsmidler		2 566 721	2 566 721
Sum anleggsmidler		2 699 011	2 644 176
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 409	759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 409	759
Sum omløpsmidler		2 409	759
SUM EIENDELER		2 701 420	2 644 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		469 030	274 615
Sum opptjent egenkapital		-469 030	-274 615
Sum egenkapital		-439 030	-244 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 500 000
Langsiktig konserngjeld		46 200	56 700
Sum annen langsiktig gjeld		46 200	2 556 700
Sum langsiktig gjeld		46 200	2 556 700
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 094 250	332 850
Sum kortsiktig gjeld		3 094 250	332 850
Sum gjeld		3 140 450	2 889 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 701 420	2 644 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315110

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 687 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langgata 19C
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ardan AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025



Organisasjonsnr: 928 687 538
SARPSBORG EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		36 368	18 614
Sum kostnader		36 368	18 614
Driftsresultat		-36 368	-18 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		212 889	169 563
Sum finanskostnader		212 889	169 563
Netto finans		-212 882	-169 563
Resultat før skattekostnad		-249 250	-188 177
Skattekostnad		-54 835	-41 399
Årsresultat		-194 415	-146 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 415	-146 778
Sum overføringer og disponeringer		-194 415	-146 778



Organisasjonsnr: 928 687 538
SARPSBORG EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	132 290	77 455
Sum immaterielle eiendeler	132 290	77 455
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	2 566 721	2 566 721
Sum finansielle anleggsmidler	2 566 721	2 566 721
Sum anleggsmidler	2 699 011	2 644 176
Omløpsmidler		
Varer		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 409	759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 409	759
Sum omløpsmidler	2 409	759
SUM EIENDELER	2 701 420	2 644 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	469 030	274 615
Sum opptjent egenkapital	-469 030	-274 615
Sum egenkapital	-439 030	-244 615
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	46 200	56 700
Sum annen langsiktig gjeld	46 200	2 556 700



Sum langsiktig gjeld	46 200	2 556 700
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 094 250	332 850
Sum kortsiktig gjeld	3 094 250	332 850
Sum gjeld	3 140 450	2 889 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 701 420	2 644 935



Organisasjonsnr: 928 687 538
SARPSBORG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

