



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 344 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTESPAR AS
Forretningsadresse: Seterhøybakken 4C
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tormod Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 526	51 000
Sum inntekter		170 526	51 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 082	12 091
Sum kostnader		60 082	12 091
Driftsresultat		110 444	38 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	26
Sum finansinntekter		21	26
Annen rentekostnad		73 710	17 176
Sum finanskostnader		73 710	17 176
Netto finans		-73 689	-17 150
Ordinært resultat før skattekostnad		36 755	21 759
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 092	3 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 663	18 197
Årsresultat		28 663	18 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 663	18 197
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		28 663	18 197
Sum overføringer og disponeringer		28 663	18 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		4 211 697	4 211 697
Sum anleggsmidler		4 211 697	4 211 697
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	18 839	55 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 839	55 866
Sum omløpsmidler		18 839	55 866
SUM EIENDELER		4 230 536	4 267 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	46 860	18 197
Sum opptjent egenkapital		46 860	18 197
Sum egenkapital		77 290	48 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 515 009	2 585 374
Langsiktig konserngjeld		1 630 000	1 630 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 145 009	4 215 374
Sum langsiktig gjeld		4 145 009	4 215 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145	
Betalbar skatt		8 092	3 562
Sum kortsiktig gjeld		8 237	3 562
Sum gjeld		4 153 246	4 218 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 230 536	4 267 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 339055

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 344 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTESPAR AS
Forretningsadresse: Seterhøybakken 4C
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tormod Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 526	51 000
Sum inntekter		170 526	51 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 082	12 091
Sum kostnader		60 082	12 091
Driftsresultat		110 444	38 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	26
Sum finansinntekter		21	26
Annen rentekostnad		73 710	17 176
Sum finanskostnader		73 710	17 176
Netto finans		-73 689	-17 150
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 092	3 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 663	18 197
Årsresultat		28 663	18 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 663	18 197
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		28 663	18 197
Sum overføringer og disponeringer		28 663	18 197



Sum langsiktig gjeld	4 145 009	4 215 374
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	145	
Betalbar skatt	8 092	3 562
Sum kortsiktig gjeld	8 237	3 562
Sum gjeld	4 153 246	4 218 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 230 536	4 267 563



Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ing. Holte AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Holtespar AS**

Organisasjonsnr. 923344047

Utarbeidet av:

Pragma Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Trondheimsveien 436B
0962 OSLO



Organisasjonsnr. 959641684



Holtspar AS

Årsberetning 2020

Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapets formål er utvikling, investering, kjøp, salg og drift av fast eiendom, investering i verdipapirer og andre formuesobjekter, samt deltagelse i annen virksomhet. Selskapet ble stiftet 20.08.2019 og er lokalisert i Oslo.

Årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettvisende bilde av selskapets drift i 2020 og den finansielle stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 1 kvinne og 4 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 28 663:

Overføring annen egenkapital	28 663
Totalt	28 663

OSLO den

Geir Tormod Holte
Styreleder

Irene Holte
Styremedlem

Jørgen Holte
Styremedlem

Henrik Holte
Styremedlem

Bendik Sandnes Holte
Styremedlem



Holtespar AS

Resultatregnskap

	Note	2020	aug-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		170 526	51 000
Sum driftsinntekter		170 526	51 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		60 082	12 091
Sum driftskostnader		60 082	12 091
DRIFTSRESULTAT		110 444	38 909
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	26
Sum finansinntekter		21	26
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		73 710	17 176
Sum finanskostnader		73 710	17 176
NETTO FINANSPOSTER		(73 689)	(17 150)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		36 755	21 759
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 092	3 562
ORDINÆRT RESULTAT		28 663	18 197
ÅRSRESULTAT		28 663	18 197
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		28 663	18 197
SUM OVERF. OG DISP.		28 663	18 197

Årsregnskap for Holtespar AS

Organisasjonsnr. 923344047



Holtespar AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		4 211 697	4 211 697
SUM ANLEGGSMIDLER		4 211 697	4 211 697
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2		
2380 Kassekreditt 1885.18.52839		18 839	55 866
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 839	55 866
SUM OMLØPSMIDLER		18 839	55 866
SUM EIENDELER		4 230 536	4 267 563
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	46 860	18 197
Sum opptjent egenkapital		46 860	18 197
SUM EGENKAPITAL		77 290	48 627
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 515 009	2 585 374
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 630 000	1 630 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 145 009	4 215 374
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 145 009	4 215 374
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		145	0
Betalbar skatt		8 092	3 562
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 237	3 562
SUM GJELD		4 153 246	4 218 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 230 536	4 267 563

Underskrifter



Holtespar AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Holtespar AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	36 755
+ Permanente og andre forskjeller	26
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	36 781

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8 092
= Sum betalbar skatt	8 092
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	8 092
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8 092
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	8 092

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		8 092
Resultat før skattekostnad	36 755	8 086
Differanse		6
Som består av		
Permanente forskjeller	26	6
Sum		6



Holtespar AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd utgjør kr 18.838,- pr. 31.12.20.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ing. Holte AS	986 857 656	30	100,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	6 000	12 627	48 627
+Fra årets resultat			28 663	28 663
Pr 31.12.	30 000	6 000	41 290	77 290

Noter for Holtespar AS

Organisasjonsnr. 923344047