



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 928 396  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O M EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrihøyden 18  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		786 912	863 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>786 912</b>	<b>863 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	308 877	308 877
Annen driftskostnad	2	76 661	169 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>385 538</b>	<b>478 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>401 374</b>	<b>385 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	
Annen rentekostnad		130 374	116 255
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 374</b>	<b>116 255</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 365</b>	<b>-116 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>271 009</b>	<b>269 252</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	59 620	59 236
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	211 389	210 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	169 384	139 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 384</b>	<b>139 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 126 282	3 435 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 126 282</b>	<b>3 435 159</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 295 666</b>	<b>3 574 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 970	
Andre kortsiktige fordringer		1 382 647	736 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 464 617</b>	<b>736 258</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 027	601 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 027</b>	<b>601 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 584 644</b>	<b>1 337 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 880 310</b>	<b>4 912 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	630 480	630 480
Overkurs	5	240	240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 720</b>	<b>630 720</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	622 451	411 062
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>622 451</b>	<b>411 062</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 253 171</b>	<b>1 041 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 360 170	3 597 359
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 170</b>	<b>3 597 359</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 170</b>	<b>3 597 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 875	2 000
Betalbar skatt	3	89 240	86 968
Skyldig offentlige avgifter		31 191	29 999
Kortsiktig konserngjeld		134 580	149 580
Annen kortsiktig gjeld		8 083	4 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 969</b>	<b>273 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 627 139</b>	<b>3 870 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 880 310</b>	<b>4 912 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337119

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 928 396  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O M EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrihøyden 18  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 928 396  
O M EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		786 912	863 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>786 912</b>	<b>863 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	308 877	308 877
Annen driftskostnad	2	76 661	169 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>385 538</b>	<b>478 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>401 374</b>	<b>385 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	
Annen rentekostnad		130 374	116 255
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 374</b>	<b>116 255</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 365</b>	<b>-116 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	59 620	59 236
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	211 389	210 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>



Organisasjonsnr: 995 928 396  
O M EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	169 384	139 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 384</b>	<b>139 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 126 282	3 435 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 126 282</b>	<b>3 435 159</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 295 666</b>	<b>3 574 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 970	
Andre kortsiktige fordringer		1 382 647	736 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 464 617</b>	<b>736 258</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		120 027	601 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 027</b>	<b>601 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 584 644</b>	<b>1 337 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 880 310</b>	<b>4 912 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	630 480	630 480
Overkurs	5	240	240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 720</b>	<b>630 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	622 451	411 062
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>622 451</b>	<b>411 062</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 253 171</b>	<b>1 041 782</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 360 170	3 597 359
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 170</b>	<b>3 597 359</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 170</b>	<b>3 597 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 875	2 000
Betalbar skatt	3	89 240	86 968
Skyldig offentlige avgifter		31 191	29 999
Kortsiktig konserngjeld		134 580	149 580
Annen kortsiktig gjeld		8 083	4 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 969</b>	<b>273 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 627 139</b>	<b>3 870 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 880 310</b>	<b>4 912 564</b>



Organisasjonsnr: 995 928 396  
O M EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**O M EIENDOM AS**

Foretaksnr. 995928396

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG  
RÅDGIVNING**  
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap



O M EIENDOM AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		786 912	863 732
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>786 912</b>	<b>863 732</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	308 877	308 877
Annen driftskostnad	2	76 661	169 348
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>385 538</b>	<b>478 225</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>401 374</b>	<b>385 507</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		130 374	116 255
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 374</b>	<b>116 255</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(130 365)</b>	<b>(116 255)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>271 009</b>	<b>269 252</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	59 620	59 236
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	211 389	210 016
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>211 389</b>	<b>210 016</b>



## O M EIENDOM AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	169 384	139 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 384</b>	<b>139 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 126 282	3 435 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 126 282</b>	<b>3 435 159</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 295 666</b>	<b>3 574 923</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 970	0
Andre kortsiktige fordringer		1 382 647	736 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 464 617</b>	<b>736 258</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 027	601 384
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 584 644</b>	<b>1 337 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 880 310</b>	<b>4 912 564</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	630 480	630 480
Overkurs	5	240	240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 720</b>	<b>630 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	622 451	411 062
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>622 451</b>	<b>411 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 253 171</b>	<b>1 041 782</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 360 170	3 597 359
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 170</b>	<b>3 597 359</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 360 170</b>	<b>3 597 359</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 875	2 000
Betalbar skatt	3	89 240	86 968
Skyldig offentlige avgifter		31 191	29 999
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		134 580	149 580
Annen kortsiktig gjeld		8 083	4 877
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>266 969</b>	<b>273 424</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 627 139</b>	<b>3 870 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 880 310</b>	<b>4 912 564</b>

Alta 15.03.23



O M EIENDOM AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Tormod Kristensen Styreleder			
Aina Kristensen Styremedlem			



O M EIENDOM AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatoriske pensjonsavtale (OTP)

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for O M EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 995928396



O M EIENDOM AS

## Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 111 975
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 111 975
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 676 816
+ Ordinære avskrivninger	308 877
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 985 693
Balanseført verdi pr 31/12	3 126 282
Prosentats for ord.avskr	5-7

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har fravalgt revisjon.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	271 009
+ Permanente og andre forskjeller	-9
+ Endring i midlertidige forskjeller	134 638
<b>= Inntekt</b>	<b>405 638</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	89 240
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>89 240</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-29 620
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>59 620</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	89 240
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>89 240</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel



## O M EIENDOM AS

### Noter 2022

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-769 929	-635 291
= Grunnlag utsatt skatt	<b>-769 929</b>	<b>-635 291</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	769 929	635 291
= Grunnlag utsatt skattefordel	<b>769 929</b>	<b>635 291</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>169 384</b>	<b>139 764</b>

#### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	630 480	240	411 062	1 041 782
+Fra årets resultat			211 389	211 389
<b>Pr 31.12.</b>	<b>630 480</b>	<b>240</b>	<b>622 451</b>	<b>1 253 171</b>

#### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 120 aksjer pålydende kr. 5 254 pr aksje , samlet aksjekapital utgjør kr.630.480 .

Selskapet har 1 aksjonær som eier alle aksjene :

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tokri Eidendom AS	991597492	120	100 %

#### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
2241 LÅN 1636 34 44540	3 360 170	3 597 359
<b>Sum Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>3 360 170</b>	<b>3 597 359</b>

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.21 kr. 2 174 261

Pantelånet er sikret med pant i bygg G27/B1375 - Alta -med 1.prioritet kr. 4 000 000.  
Bygninger har en bokført verdi på kr 3 126 282.