



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 285 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM4U AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 1  
3048 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: rajesh gupta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 105 300	1 073 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 105 300</b>	<b>1 073 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 324	0
Annen driftskostnad		1 110 657	1 065 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 113 981</b>	<b>1 065 453</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 681</b>	<b>7 747</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 681</b>	<b>7 747</b>
Skattekostnad		-15 275	0
<b>Årsresultat</b>		<b>6 594</b>	<b>7 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 595	7 747
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 595</b>	<b>7 747</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 100	4 000
Sum fordringer		5 100	4 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 998	62 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 998	62 074
Sum omløpsmidler		70 098	66 074
SUM EIENDELER		70 098	66 074
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 537	18 512
Sum opptjent egenkapital		19 537	18 512
Sum egenkapital		49 537	42 942



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 382	0
Betalbar skatt		0	16 952
Skyldig offentlige avgifter		6 179	6 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 561</b>	<b>23 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 561</b>	<b>23 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 098</b>	<b>66 073</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321010

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 285 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM4U AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 1  
3048 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: rajesh gupta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 922 285 063  
EIENDOM4U AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 105 300	1 073 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 105 300</b>	<b>1 073 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 324	0
Annen driftskostnad		1 110 657	1 065 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 113 981</b>	<b>1 065 453</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 681</b>	<b>7 747</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 681</b>	<b>7 747</b>
Skattekostnad		-15 275	0
<b>Årsresultat</b>		<b>6 594</b>	<b>7 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 595	7 747
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 595</b>	<b>7 747</b>



Organisasjonsnr: 922 285 063  
EIENDOM4U AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 100	4 000
Sum fordringer		5 100	4 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 998	62 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 998	62 074
Sum omløpsmidler		70 098	66 074
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 098</b>	<b>66 074</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 537	18 512
Sum opptjent egenkapital		19 537	18 512
Sum egenkapital		49 537	42 942
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 382	0
Betalbar skatt		0	16 952
Skyldig offentlige avgifter		6 179	6 179
Sum kortsiktig gjeld		20 561	23 131



Sum gjeld	20 561	23 131
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>70 098</b>	<b>66 073</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 922 285 063  
EIENDOM4U AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

