



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 96  
5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bergen Revisjon as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	9	2 397 776	2 659 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 397 776</b>	<b>2 659 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	712 600	710 800
Annen driftskostnad	2, 9	546 010	476 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 258 610</b>	<b>1 187 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 166</b>	<b>1 471 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			887
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>887</b>
Annan rentekostnad		512 992	646 496
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>512 992</b>	<b>646 496</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-512 992</b>	<b>-645 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>626 174</b>	<b>826 250</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 758	181 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 8	<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		488 416	644 475
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	48 868 261	49 580 861
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>48 868 261</b>	<b>49 580 861</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>	7	<b>48 868 261</b>	<b>49 580 861</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		483 145	267 172
Andre kortsiktige fordringer		41 727	126 476
<b>Sum krav</b>		<b>524 872</b>	<b>393 648</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	778 873	753 762
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>778 873</b>	<b>753 762</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 303 745</b>	<b>1 147 410</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>50 172 006</b>	<b>50 728 271</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		5 900 000	5 900 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 999 300	2 510 884
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 999 300</b>	<b>2 510 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>8 999 300</b>	<b>8 510 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	935 818	798 060
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>935 818</b>	<b>798 060</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	40 000 000	41 250 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>40 000 000</b>	<b>41 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 935 818</b>	<b>42 048 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 986	47 612
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		33 669	
Annen kortsiktig gjeld		155 233	121 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>236 888</b>	<b>169 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 172 706</b>	<b>42 217 387</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 172 006</b>	<b>50 728 271</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 705148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 96  
5210 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bergen Revisjon as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 915 495 729  
INDUSTRIVEGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	9	2 397 776	2 659 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 397 776</b>	<b>2 659 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	712 600	710 800
Annen driftskostnad	2, 9	546 010	476 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 258 610</b>	<b>1 187 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 166</b>	<b>1 471 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			887
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>887</b>
Annan rentekostnad		512 992	646 496
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>512 992</b>	<b>646 496</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-512 992</b>	<b>-645 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 758	181 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 8	<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		488 416	644 475
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>



Organisasjonsnr: 915 495 729  
INDUSTRIVEGEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	48 868 261	49 580 861
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>48 868 261</b>	<b>49 580 861</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>	<b>7</b>	<b>48 868 261</b>	<b>49 580 861</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		483 145	267 172
Andre kortsiktige			
fordringer		41 727	126 476
<b>Sum krav</b>		<b>524 872</b>	<b>393 648</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	778 873	753 762
<b>Sum bankinnskot,</b>		<b>778 873</b>	<b>753 762</b>
<b>kontantar og liknande</b>			
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 303 745</b>	<b>1 147 410</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>50 172 006</b>	<b>50 728 271</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		5 900 000	5 900 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 999 300	2 510 884



Sum opptent egenkapital		2 999 300	2 510 884
Sum egenkapital	8	8 999 300	8 510 884
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	935 818	798 060
Sum avsetjinger for plikter		935 818	798 060
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	40 000 000	41 250 000
Sum anna langsiktig gjeld		40 000 000	41 250 000
Sum langsiktig gjeld		40 935 818	42 048 060
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 986	47 612
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		33 669	
Annen kortsiktig gjeld		155 233	121 715
Sum kortsiktig gjeld		236 888	169 327
Sum gjeld		41 172 706	42 217 387
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 172 006</b>	<b>50 728 271</b>



Organisasjonsnr: 915 495 729  
INDUSTRIVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Industrivegen AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 915 495 729**



### RESULTATREGNSKAP

#### INDUSTRIVEGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	2 397 776	2 659 371
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 397 776</b>	<b>2 659 371</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	712 600	710 800
Annen driftskostnad	2, 9	546 010	476 712
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 258 610</b>	<b>1 187 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 166</b>	<b>1 471 859</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	887
Annen rentekostnad		512 992	646 496
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-512 992</b>	<b>-645 609</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		626 174	826 250
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 758	181 775
<b>Ordinært resultat</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5, 8</b>	<b>488 416</b>	<b>644 475</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		488 416	644 475
<b>Sum overføringer</b>		<b>488 416</b>	<b>644 475</b>



### BALANSE

#### INDUSTRIVEGEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	48 868 261	49 580 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>48 868 261</b>	<b>49 580 861</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7</b>	<b>48 868 261</b>	<b>49 580 861</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		483 145	267 172
Andre kortsiktige fordringer		41 727	126 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>524 872</b>	<b>393 648</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	778 873	753 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 303 745</b>	<b>1 147 410</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 172 006</b>	<b>50 728 271</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>INDUSTRIVEGEN AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital			
Overkurs	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		5 900 000	5 900 000
		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 999 300	2 510 884
Sum opptjent egenkapital		<b>2 999 300</b>	<b>2 510 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 999 300</b>	<b>8 510 884</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	5	935 818	798 060
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	40 000 000	41 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		<b>40 000 000</b>	<b>41 250 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		47 986	47 612
Skyldig offentlige avgifter		33 669	0
Annen kortsiktig gjeld		155 233	121 715
Sum kortsiktig gjeld		<b>236 888</b>	<b>169 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 172 706</b>	<b>42 217 387</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 172 006</b>	<b>50 728 271</b>

16.03.2022

Styret i Industrivegen AS

  
Kristian Nygaard  
Daglig leder

  
Kåre Lutro  
styreleder

INDUSTRIVEGEN AS

SIDE 4



## Industrivegen AS

## Noteopplysninger for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Eiendeler knyttet til virksomhetens ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til de ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler/gjeld er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og – for avskrivbare eiendeler – etter fradrag for planmessige avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Kundefordringer er i balansen oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0. Det er ikke fast ansatte i selskapet. Vaktmesterbistand faktureres fra morselskapet.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for selskapets ledende personer

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	52 495 561	52 495 561
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>52 495 561</b>	<b>52 495 561</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 627 300	3 627 300
= Bokført verdi 31.12.21	<b>48 868 261</b>	<b>48 868 261</b>
Årets ordinære avskrivninger	712 600	712 600
Økonomisk levetid	0-66 år	



## Industrivegen AS

## Noteopplysninger for 2021

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industrivegen AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1.000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1.000</b>	<b>100</b>	<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjene eies med 100 % av Asvo Bjørnafjorden AS

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	137 758	181 775
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>137 758</b>	<b>181 775</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	626 174	826 250
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-484 996	-577 503
Anvendelse av fremførbart underskudd	-141 178	-248 747
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	5 127 039	4 642 043	-484 996
<b>Sum</b>	<b>5 127 039</b>	<b>4 642 043</b>	<b>-484 996</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-873 321	-1 014 499	-141 178
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 253 718</b>	<b>3 627 544</b>	<b>-626 174</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>935 818</b>	<b>798 060</b>	<b>-137 758</b>



## Industrivegen AS

## Noteopplysninger for 2021

### Note 6 Bankinnskudd, kontanter

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 7 Langsiktig gjeld- pantstillelser

Den langsiktige gjelden er i Kommunalbanken med flytende rente, for tiden 1.7 %. 40 års nedbetaling. Os Kommune, som er 100 % eier av morselskapet Os Asvo as har stilt selvskyldnergaranti for lånet.

Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr. 33.750.000

Os kommune har tinglyst pant i eiendommen. Os Kommune har tinglyst forkjøpsrett til eiendommen.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	5 900 000	0	2 510 884	8 510 884
Endringer ført mot EK	0	0			0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>5 900 000</b>	<b>0</b>	<b>2 510 884</b>	<b>8 510 884</b>
Pr. 01.01.2021	100 000	5 900 000	0	2 510 884	8 510 884
Avsatt utbytte				0	0
Årets resultat				488 416	488 416
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>5 900 000</b>	<b>0</b>	<b>2 999 300</b>	<b>8 999 300</b>

### Note 9 Nærstående transaksjoner

Selskapet leier ut ca 50 % av arealet til morselskapet Asvo Bjørnafjorden AS.

Leieinntektene fra morselskapet eks felleskostnader utgjør i 2021 kr 885 344 (2020 kr 1 018 443).

Morselskapet har videre i 2021 fakturert kr 179 228 i vaktmestertjenester og

kr 22 820 i utlegg styrehonorar, (2020 hhv kr 163 426 og 22 820).



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Industrivegen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Industrivegen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 488.416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

---

**Bergen Revisjon as**  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 16. mars 2022  
Bergen Revisjon AS

---

Terje Næss  
Statsautorisert revisor