



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 178 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Fosnavegen 521
5546 RØYKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Betina Framnes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		802	0
Sum kostnader		802	0
Driftsresultat	1	-802	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-802	0
Årsresultat		-802	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-802	0
Sum overføringer og disponeringer		-802	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 628	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 628	0
Sum omløpsmidler		36 628	0
SUM EIENDELER		36 628	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	3	20 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-12 570	0
Sum innskutt egenkapital		37 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	802	0
Sum opptjent egenkapital		-802	0
Sum egenkapital		36 628	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 628	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647017

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 178 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Fosnavegen 521
5546 RØYKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Betina Framnes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 178 796
TINA BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		802	0
Sum kostnader		802	0
Driftsresultat	1	-802	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-802	0
Årsresultat		-802	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-802	0
Sum overføringer og disponeringer		-802	0



Organisasjonsnr: 932 178 796
TINA BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 628	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 628	0
Sum omløpsmidler		36 628	0
SUM EIENDELER		36 628	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	0
Overkurs	3	20 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-12 570	0
Sum innskutt egenkapital		37 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	802	0
Sum opptjent egenkapital		-802	0



Sum egenkapital	36 628	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 628	0



Organisasjonsnr: 932 178 796
TINA BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør for

TINA BOLIGUTLEIE AS

932178796

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796



Resultatregnskap

	Note	11.09 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-802
Sum driftskostnader		-802
Driftsresultat	1	-802
Resultat før skattekostnad		-802
Årsresultat		-802
Overføringer		
Udekket tap		-802
Sum overføringer		-802



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796



Balanse

EIENDELER

Note **31.12.2023**

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

36 628

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

36 628

Sum omløpsmidler

36 628

SUM EIENDELER

36 628



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796



Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Overkurs	3	20 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 570
Sum innskutt egenkapital		37 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-802
Sum opptjent egenkapital		-802
Sum egenkapital		36 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 628

Betina Framnes Hansen
styrets leder / daglig leder

Åge Hansen
styremedlem



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tina Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	0	-802	-802
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	20 000	0	0	50 000
Andre endringer	0	0	-12 570	0	-12 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	20 000	-12 570	-802	36 628

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	11.09 -
Resultat før skatt	31.12.2023
Permanente forskjeller	-802
Skattepliktig inntekt	-12 570
	-13 372



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796

Resultatregnskap

	Note	11.09 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-802
Sum driftskostnader		-802
Driftsresultat	1	-802
Resultat før skattekostnad		-802
Årsresultat		-802
Overføringer		
Udekket tap		-802
Sum overføringer		-802



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 628
Sum omløpsmidler		36 628
SUM EIENDELER		36 628



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Overkurs	3	20 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 570
Sum innskutt egenkapital		37 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-802
Sum opptjent egenkapital		-802
Sum egenkapital		36 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 628

Betina Framnes Hansen
styrets leder / daglig leder

Åge Hansen
styremedlem



TINA BOLIGUTLEIE AS
932 178 796

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tina Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	0	-802	-802
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	20 000	0	0	50 000
Andre endringer	0	0	-12 570	0	-12 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	20 000	-12 570	-802	36 628

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	11.09 -
Resultat før skatt	31.12.2023
Permanente forskjeller	-802
Skattepliktig inntekt	-12 570
	-13 372