



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 927 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS  
Forretningsadresse: Klubbveien 3  
9406 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Weyer-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		1 861 456	1 618 064
Annen driftsinntekt		86 800	1 007 400
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 948 256</strong>	<strong>2 625 464</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 270	0
Lønnskostnad	1	4 511 666	4 109 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	8 514	8 303
Annen driftskostnad		4 158 149	4 894 902
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>8 677 059</strong>	<strong>9 012 720</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-6 728 803</strong>	<strong>-6 387 256</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 955 570	3 095 595
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 875 528	2 480 521
Annen renteinntekt		6 282 917	4 755 577
Annen finansinntekt		5 473 567	27 880
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>26 587 582</strong>	<strong>10 359 573</strong>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		540 000	541 479
Annen rentekostnad		6 381 149	6 327 918
Annen finanskostnad		432 314	0
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>17 353 463</strong>	<strong>6 869 397</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>9 234 119</strong>	<strong>3 490 176</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>2 505 316</strong>	<strong>-2 897 080</strong>
Skattekostnad	4	1 148 887	-277 518
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>1 356 429</strong>	<strong>-2 619 562</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 502 000	2 000 000
Annen egenkapital		-2 145 571	-4 619 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 356 429</b>	<b>-2 619 561</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	95 676	0
Utsatt skattefordel	4	276 223	481 512
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>371 899</b>	<b>481 512</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	10 000	11 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>11 680</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	107 511 886	104 166 403
Investering i annet foretak i samme konsern	6	10 689 899	8 293 459
Lån til foretak i samme konsern		59 867 514	52 335 349
Investeringer i tilknyttet selskap	6	42 592 618	52 592 618
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		77 122 167	68 842 190
Investeringer i aksjer og andeler		290 000	290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>298 074 084</b>	<b>286 520 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>298 455 983</b>	<b>287 013 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		795 198	0
Andre kortsiktige fordringer	7	346 251	425 789
Konsernfordringer		15 628 665	12 892 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 770 114</b>	<b>13 318 056</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 320 668	4 364 266



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 320 668	4 364 266
Sum omløpsmidler		19 090 782	17 682 322
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>317 546 765</b>	<b>304 695 533</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	5 150 000	5 150 000
Annen innskutt egenkapital		50 203 991	50 203 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 353 991</b>	<b>55 353 991</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		118 885 449	121 031 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 885 449</b>	<b>121 031 020</b>

##### Sum egenkapital

**174 239 440**      **176 385 011**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		1 255 558	1 078 045
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 255 558</b>	<b>1 078 045</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		95 450 870	97 820 000
Langsiktig konserngjeld		9 000 000	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>104 450 870</b>	<b>106 820 000</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**105 706 428**      **107 898 045**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		19 040 466	10 000 000
Leverandørgjeld		536 176	4 935 080
Skyldige offentlige avgifter		592 561	415 021
Utbytte		3 502 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		12 130 463	541 479



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld		1 799 230	2 520 896
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 600 896</b>	<b>20 412 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 307 324</b>	<b>128 310 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>317 546 764</b>	<b>304 695 532</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	223 302 000	159 981 000
Annen driftsinntekt	1	10 716 000	2 437 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 018 000</b>	<b>162 418 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-27 000	-92 000
Varekostnad		82 599 000	51 787 000
Lønnskostnad	2,3	81 388 000	73 416 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 758 000	12 470 000
Annen driftskostnad	5	30 394 000	28 766 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>207 112 000</b>	<b>166 347 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 906 000</b>	<b>-3 929 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	-13 192 000	-564 000
Annen renteinntekt	6	43 000	109 000
Annen finansinntekt	6	7 088 000	5 081 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-6 061 000</b>	<b>4 626 000</b>
Annen rentekostnad	6	13 798 000	13 056 000
Annen finanskostnad	6	60 000	106 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 858 000</b>	<b>13 162 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 919 000</b>	<b>-8 536 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 987 000</b>	<b>-12 465 000</b>
Skattekostnad	7	2 289 000	-3 023 000
<b>Årsresultat</b>		<b>4 698 000</b>	<b>-9 442 000</b>
Minoritetsinteresser		5 154 000	29 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-456 000</b>	<b>-9 471 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	96 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	240 904 000	256 948 000
Prosjekter under utvikling	4	14 686 000	6 708 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	26 600 000	28 264 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>282 190 000</b>	<b>291 920 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	38 432 000	51 624 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 134 000	1 134 000
Andre fordringer	11	77 122 000	68 842 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 688 000</b>	<b>121 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>398 974 000</b>	<b>413 520 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	2 686 000	2 659 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 686 000</b>	<b>2 659 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11,13	24 883 000	34 098 000
Andre fordringer	11	7 131 000	5 113 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 014 000</b>	<b>39 211 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	8 761 000	8 248 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 761 000</b>	<b>8 248 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 461 000</b>	<b>50 118 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 435 000</b>	<b>463 638 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	15,16	5 150 000	5 150 000
Overkurs	16	60 520 000	60 520 000
Annen innskutt egenkapital	16	15 662 000	12 316 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>81 332 000</b>	<b>77 986 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	98 294 000	104 297 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 294 000</b>	<b>104 297 000</b>
Minoritetsinteresser		10 647 000	9 460 000
<b>Sum egenkapital</b>		<b>190 273 000</b>	<b>191 743 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	1 256 000	1 078 000
Utsatt skatt	7	6 300 000	4 161 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 556 000</b>	<b>5 239 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	187 427 000	200 798 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	3 823 000	6 477 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>191 250 000</b>	<b>207 275 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>198 806 000</b>	<b>212 514 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 040 000	27 336 000
Leverandørgjeld		14 685 000	16 893 000
Betalbar skatt	7		111 000
Skyldige offentlige avgifter		4 446 000	3 945 000



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utbytte		3 502 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 683 000	9 066 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 356 000</b>	<b>59 351 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 162 000</b>	<b>271 865 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>442 435 000</b>	<b>463 608 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 749897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 927 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS  
Forretningsadresse: Klubbveien 3  
9406 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Weyer-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 927 569  
HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 861 456	1 618 064
Annen driftsinntekt		86 800	1 007 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 948 256</b>	<b>2 625 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 270	0
Lønnskostnad	1	4 511 666	4 109 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	8 514	8 303
Annen driftskostnad		4 158 149	4 894 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 677 059</b>	<b>9 012 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 728 803</b>	<b>-6 387 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 955 570	3 095 595
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 875 528	2 480 521
Annen renteinntekt		6 282 917	4 755 577
Annen finansinntekt		5 473 567	27 880
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 587 582</b>	<b>10 359 573</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		540 000	541 479
Annen rentekostnad		6 381 149	6 327 918
Annen finanskostnad		432 314	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 353 463</b>	<b>6 869 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 234 119</b>	<b>3 490 176</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 505 316</b>	<b>-2 897 080</b>
Skattekostnad	4	1 148 887	-277 518
<b>Årsresultat</b>		<b>1 356 429</b>	<b>-2 619 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 502 000	2 000 000
Annen egenkapital		-2 145 571	-4 619 561



Sum overføringer og  
disponeringer

1 356 429

-2 619 561



Organisasjonsnr: 950 927 569  
HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	95 676	0
Utsatt skattefordel	4	276 223	481 512
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>371 899</b>	<b>481 512</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	10 000	11 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>11 680</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	107 511 886	104 166 403
Investering i annet foretak i samme konsern	6	10 689 899	8 293 459
Lån til foretak i samme konsern		59 867 514	52 335 349
Investeringer i tilknyttet selskap	6	42 592 618	52 592 618
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		77 122 167	68 842 190
Investeringer i aksjer og andeler		290 000	290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>298 074 084</b>	<b>286 520 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>298 455 983</b>	<b>287 013 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		795 198	0
Andre kortsiktige fordringer	7	346 251	425 789
Konsernfordringer		15 628 665	12 892 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 770 114</b>	<b>13 318 056</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 320 668</b>	<b>4 364 266</b>



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 320 668	4 364 266
Sum omløpsmidler	19 090 782	17 682 322
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>317 546 765</b>	<b>304 695 533</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	8	
5 150 000		5 150 000
Annen innskutt egenkapital	50 203 991	50 203 991
Sum innskutt egenkapital	55 353 991	55 353 991
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	118 885 449	121 031 020
Sum opptjent egenkapital	118 885 449	121 031 020
Sum egenkapital	174 239 440	176 385 011
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	1 255 558	1 078 045
Sum avsetninger for forpliktelser	1 255 558	1 078 045
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	95 450 870	97 820 000
Langsiktig konserngjeld	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	104 450 870	106 820 000
Sum langsiktig gjeld	105 706 428	107 898 045
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	19 040 466	10 000 000
Leverandørgjeld	536 176	4 935 080
Skyldige offentlige avgifter	592 561	415 021
Utbytte	3 502 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	12 130 463	541 479
Annen kortsiktig gjeld	1 799 230	2 520 896
Sum kortsiktig gjeld	37 600 896	20 412 476
Sum gjeld	143 307 324	128 310 521
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>317 546 764</b>	<b>304 695 532</b>



Organisasjonsnr: 950 927 569  
HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	223 302 000	159 981 000
Annen driftsinntekt	1	10 716 000	2 437 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 018 000</b>	<b>162 418 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-27 000	-92 000
Varekostnad		82 599 000	51 787 000
Lønnskostnad	2,3	81 388 000	73 416 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 758 000	12 470 000
Annen driftskostnad	5	30 394 000	28 766 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>207 112 000</b>	<b>166 347 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 906 000</b>	<b>-3 929 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	-13 192 000	-564 000
Annen renteinntekt	6	43 000	109 000
Annen finansinntekt	6	7 088 000	5 081 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-6 061 000</b>	<b>4 626 000</b>
Annen rentekostnad	6	13 798 000	13 056 000
Annen finanskostnad	6	60 000	106 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 858 000</b>	<b>13 162 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 919 000</b>	<b>-8 536 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 987 000</b>	<b>-12 465 000</b>
Skattekostnad	7	2 289 000	-3 023 000
<b>Årsresultat</b>		<b>4 698 000</b>	<b>-9 442 000</b>
Minoritetsinteresser		5 154 000	29 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-456 000</b>	<b>-9 471 000</b>



Organisasjonsnr: 950 927 569  
HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	96 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	240 904 000	256 948 000
Prosjekter under utvikling	4	14 686 000	6 708 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	26 600 000	28 264 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>282 190 000</b>	<b>291 920 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	38 432 000	51 624 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 134 000	1 134 000
Andre fordringer	11	77 122 000	68 842 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 688 000</b>	<b>121 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>398 974 000</b>	<b>413 520 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	2 686 000	2 659 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 686 000</b>	<b>2 659 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11,13	24 883 000	34 098 000
Andre fordringer	11	7 131 000	5 113 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 014 000</b>	<b>39 211 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	8 761 000	8 248 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 761 000</b>	<b>8 248 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 461 000</b>	<b>50 118 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 435 000</b>	<b>463 638 000</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	15,16	5 150 000	5 150 000
Overkurs	16	60 520 000	60 520 000
Annen innskutt egenkapital	16	15 662 000	12 316 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>81 332 000</b>	<b>77 986 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16	98 294 000	104 297 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 294 000</b>	<b>104 297 000</b>

Minoritetsinteresser		10 647 000	9 460 000
----------------------	--	------------	-----------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>190 273 000</b>	<b>191 743 000</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3	1 256 000	1 078 000
Utsatt skatt	7	6 300 000	4 161 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 556 000</b>	<b>5 239 000</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	187 427 000	200 798 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	3 823 000	6 477 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>191 250 000</b>	<b>207 275 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>198 806 000</b>	<b>212 514 000</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 040 000	27 336 000
Leverandørgjeld		14 685 000	16 893 000
Betalbar skatt	7		111 000
Skyldige offentlige avgifter		4 446 000	3 945 000
Utbytte		3 502 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 683 000	9 066 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 356 000</b>	<b>59 351 000</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>252 162 000</b>	<b>271 865 000</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>442 435 000</b>	<b>463 608 000</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 950 927 569  
HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123355.00	63150.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	102510.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123355.00	165660.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	113347.00	69984.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10008.00	95676.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1680.00	6834.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5

Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler  
Lineær

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**





Organisasjonsnr: 950 927 569  
HARSTAD SKIPSINDUSTRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



## Harstad Skipsindustri AS ÅRSRAPPORT 2024





## Harstad Skipsindustri AS

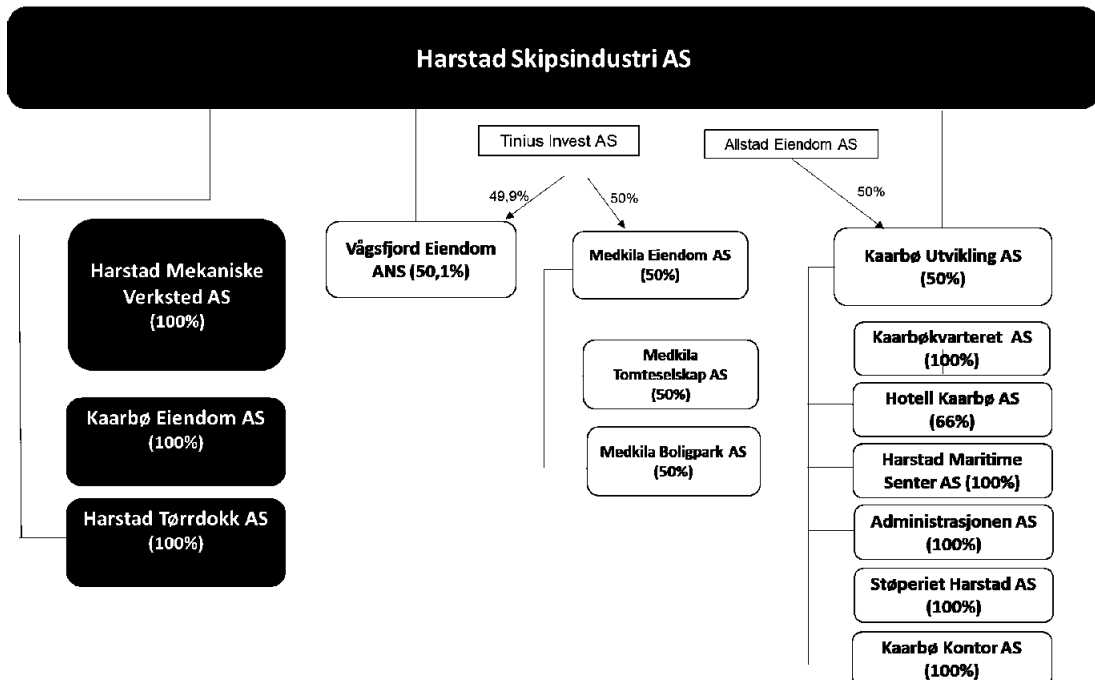
### STYRETS ÅRSBERETNING 2024

Harstad Skipsindustri-gruppens kjernevirksomhet er reparasjon, vedlikehold og modifikasjoner/ombygginger av skip. Virksomheten består av de selskapene som er vist i oversikten nedenfor.

Harstad Skipsindustri disponerer verftsområder sentralt i Harstad, og forvalter og tilrettelegger disse for langsiktig drift og utvikling av skipsverftet Harstad Mek. Verksted AS (Hamek).

Harstad Skipsindustri AS leier ut skipsverftsområdene og -anleggene til Hamek. I gruppen inngår også eiendommer som tilrettelegges for næring, offentlige formål og boliger i Harstad.

I totalvirksomheten inngår følgende selskaper per 31.12.2024:





## Harstad Skipsindustri AS

Harstad Skipsindustri er videreføringen av skipsverftsindustrien i Harstad, som ble etablert for 130 år siden, og som har vært en nøkkelvirksomhet for utviklingen av byen opp igjennom historien. Driftsselskapet er Harstad Mek. Verksted AS (Hamek). Harstad Skipsindustri AS er eierselskap/morselskap i gruppen

For Harstad Skipsindustri gruppen er den langsiktige hovedmålsettingen at skipsverftet skal styrke og utvikle sin virksomhet som en av landsdelens største kvalitetsleverandører av verftstjenester. Harstad Skipsindustri AS foretar investeringer i anleggsutbygging for verftet, og leier ut anleggene til Hamek.

I 2024 har Hameks drift vært positiv, og regnskapene for Hamek viser den høyeste årsomsetning noensinne. Det har stort sett vært jevnt god tilgang på oppdrag gjennom året, og vi ser økning i flere markedssegmenter, deriblant fiskeri/sjømat, fergeflåten og Sjøforsvaret. Det forventes at det også vil være vekst i årene videre fremover. Det planlegges en økning i marinens tilstedeværelse i nord. I den tiden vi er inne i, er dette en mulighet for å befeste og øke verftsvirksomheten i Harstad i et stabilt og langsiktig perspektiv. Dette vil være blant de største vekstmuligheter for Harstad og landsdelen, og omfatter ikke minst leverandørnettverket til Hameks industrivirksomhet.

Harstad Skipsindustri AS har i 2024 gjennomført forprosjekt, teknisk prosjektering og anbudsinnhenting for overbygg av tørrdokken. På bakgrunn av spesielt fremtidige militære behov, ble det i tillegg planlagt en forlengelse av dokken med 10m, som medfører en økt lengde for overbygget på ca. 8 m. Det er igangsatt en oppdatert ny reguleringsprosess basert på dette.

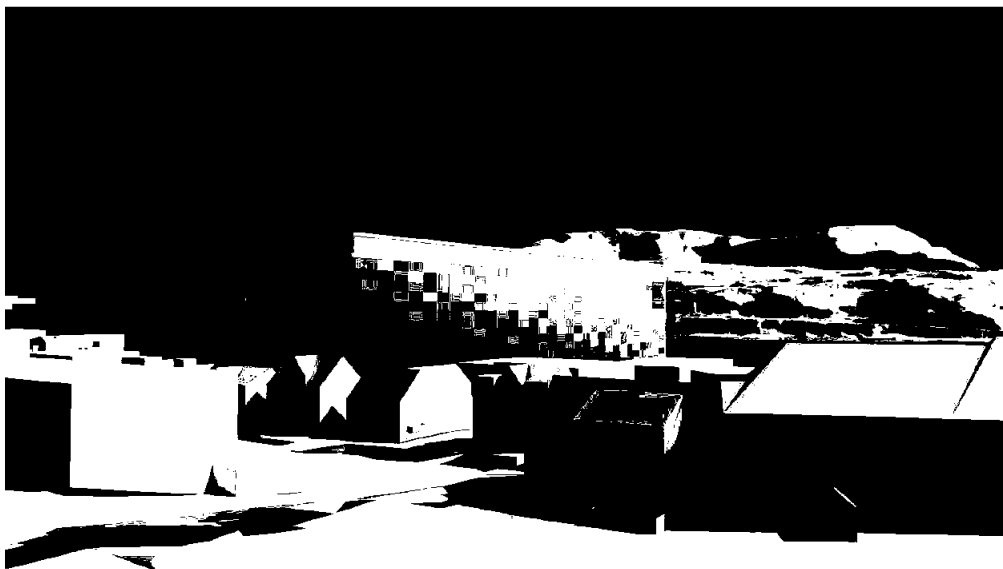
I tillegg til verftsanleggene eier Harstad Skipsindustri AS andre næringsområder. Samlet sett utgjør disse en stor og ferdig regulert utbyggingsmulighet, for offentlige og private formål, sentralt i Harstad. I fremtiden kan dette benyttes for etableringer sentralt i Harstad. Utviklingen av disse arealene skjer i et langsiktig perspektiv.

Eiendomsutbyggingen drives på vårt søndre område gjennom datterselskapet Vågsfjord Eiendom ANS, og for nordre del gjennom Kaarbø Utvikling AS. På førstnevnte område er Troms fylkeskommune i en prosess med å forberede utbygging av ny videregående skole for Sør-Troms. Planlagt byggestart er i første del av 2026.

For Kaarbø Utvikling AS har det i 2024 vært fokus på drifts- og markedsposisjon for det nye hotellet. Utviklingen for hotellet har vært positiv, og reiselivsnæringen i Harstad opplever vekst som bl.a. skylder kapasitetsøkningen som det nye hotellet har gitt.

Det vises til nærmere omtale av Vågsfjord Eiendom ANS og Kaarbø Utvikling AS nedenfor.

Samarbeidspartner med Harstad Skipsindustri AS i Vågsfjord Eiendom ANS er Tinius Invest AS, og for Kaarbø Utvikling AS er det Allstad Eiendom. Klotind AS er eier av 34% av Hotell Kaarbø AS.



### Harstad Mekaniske Verksted AS (Hamek)

Hamek driver verftsvirksomheten i Harstad, og har over lang tid hatt en stabilt god markedsposisjon. Hamek har som mål å *være førstevalget blant verftene i Nord-Norge*.

Som følge av den endrede europeiske sikkerhetssituasjon de siste årene, ble nord-norske havner stengt for russiske fartøyer fra og med 2023. Men etter et svakt driftsår i 2023 som følge av dette, har Hamek i 2024 greid å gjenopprette – og øke – driftsinntektene.

Det ble omsatt for 225 mill.kr i 2024 (mot 160,8 året før) og man fikk et resultat før skatt på 12,1 mill.kr (mot underskudd før skatt på 9,0 mill. året før).

Det har vært økende aktivitet i flere kundesegmenter siste året. Sjømatnæringens fartøyer er igjen et av de største kundesegmentene for Hamek. Det er viktig for utviklingen av den maritimt rettede næringen at vi får til gode samvirkninger i regionen. Selskapet har utviklet gode samarbeidsrelasjoner med viktige lokale kunder.

Et større oppgraderingsoppdrag for Sjøforsvaret (KV Harstad) ble tildelt Hamek sommeren 2023, på basis av at anlegget har en beredskapsmessig betydning for landets forsvar. Etter en noe tidkrevende prosess er det i 2025 inngått avtale om dette oppdraget med Forsvarets innkjøpsenhet.

For betjening av markedenes behov i fremtiden er det avgjørende at Hamek kan tilby dokksetting som er skjermet fra vær og vind og innsyn. Forsvarets spesifikasjoner krever slike fasiliteter, og uten dette får man ikke konkurrere om oppdragene. Dette er bakgrunnen for planen om overbygg av tørrdokken, som vil være det viktigste tiltaket for skipsindustriens fremtid i Harstad. Hamek som bruker deltar aktivt i den tekniske utformingen og utviklingen av prosjektet, som vil tilrettelegge for økning på marinefartøyer, men også økning innenfor

de andre kundesegmentene som Hamek har. Alle kundesegmentene etterspør overbygget dokk.

Hamek har i starten av 2025 inngått en intensjonsavtale (MoU) med det britiske industrikonsernet BAE Systems, som er Europas største forsvarsbedrift. Avtalen går ut på et langsiktig samarbeid om vedlikehold av Norges og alliertes fregatter i nord, og et økonomisk og teknisk engasjement fra BAE Systems for å tilpasse tørrdokken til dette, bl.a. med en 10 meters lengde-økning for dokken. Avtalen trer i kraft dersom Norge velger britiske fregatter som en del av investeringsplanene for Forsvaret.

Hameks beliggenhet er god i forhold til behovene for de viktigste markedsområdene. Det er et allsidig maritimt leverandørmiljø i Harstad, som fungerer godt sammen med Hamek og er viktig for bedriften.

Arbeidsmiljøet ved Hamek anses per i dag som godt, og følges opp aktivt av bedriftens administrasjon og styre. Hamek legger vekt på å ha et inkluderende arbeidsmiljø. Det har i 2024 ikke inntruffet større uhell og skader.

Sykefraværet ved Hamek var i 2024 3,3% (korttidsfravær) og 4,3% (langtidsfravær). De tilsvarende tall for 2023 var 5,6% og 6,3%. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har som tidligere fungert godt.

Hamek er sertifisert iht. ISO 9001(2015), og som Miljøfyrtårn. Bedriften har en gjennomarbeidet og god status innen helse/miljø/sikkerhet, organisasjon/HR, prosjektstyringssystem og kvalitetssikring. Bedriften har egen heltids ansatt i stilling som HMS-ansvarlig, Siv Ydstebø (ref. også omtale i avsnittet om «Bærekraft, miljø og likestilling» nedenfor).

Styret for Hamek består fra 1.januar 2025 av: Sigmund Sørensen (styreleder), Ola Eidberg, Johan Solbu Braaten, Bente Slåtto, Ida Texmo Prytz og Jon Trygve Lien (ansatte-representant). Jan Oddvar Olsen er selskapets administrerende direktør.



## Kaarbø Eiendom AS og Harstad Tørrdokk AS

Disse heleide datterselskapene av Harstad Skipsindustri AS, er eierselskaper for skipsverftsanleggene.

Kaarbø Eiendom AS eier verftsområdet i Samasjøen, som opereres av Hamek. Styret for Kaarbø Eiendom AS har bestått av: Ola Karlsen (styreleder) og Lars Weyer-Larsen. Selskapet administreres av Harstad Skipsindustri AS.

Harstad Tørrdokk AS er eierselskap for tørrdokken på verftsområdet ved sentrum, som opereres av Hamek. Dokken har per i dag lengde 145m, bredde 27m, og dybde 9,5m.

Harstad Tørrdokk planlegger å etablere et overbygg over tørrdokken, - planlagt byggestart er i løpet av 2025, jfr. omtale av dette foran. Det pågår en reguleringsprosess for dette i inneværende år.

Styret for Harstad Tørrdokk AS er likelydende med styret for Harstad Skipsindustri AS. Selskapet administreres av Harstad Skipsindustri AS.



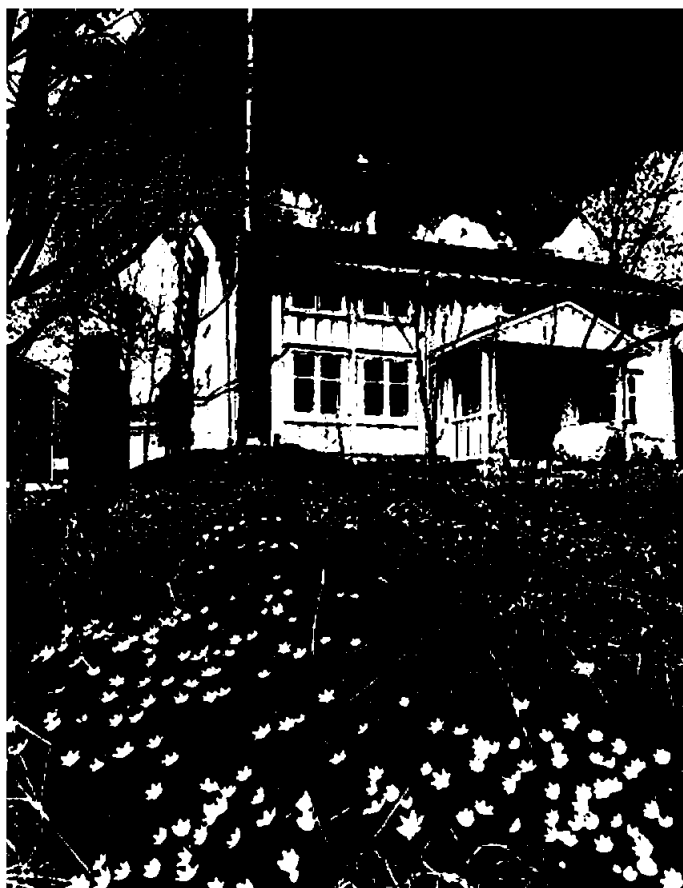
## Vågsfjord Eiendom ANS

Selskapet har så langt bygget Equinor-bygget, og Troms fylkeskommune har kjøpt tomt fra Vågsfjord Eiendom for bygging av ny videregående skole for Sør-Troms. Selskapet har også etablert servicebygg for Berggaard Amundsen, og dette bygget ble solgt i 2024.

Equinor og videregående skole er blant de største etableringer i nord, og har positiv betydning for Harstad.

Vågsfjord Eiendom har også et resterende område med et innregulert byggevolum på minst 15 000 m<sup>2</sup>, for næring og offentlig formål. Dette har beliggenhet nær Equinor og nær den kommende videregående skolen, - med kort avstand til bysentrum for øvrig.

Vågsfjord Eiendom ANS er eier av kontorbygget i Klubbveien 3 hvor Harstad Skipsindustri har sine kontorer, og eier dessuten det historiske «Skipperhuset» i Andreas Linds gate 3.



I 2025 vil fylkeskommunens prosjektering, rammesøknad og anbudsinnhenting for den nye videregående skolen fullføres.

Vågsfjord Eiendom ANS eies med 50,1% av Harstad Skipsindustri AS, og de resterende andeler eies av Tinius Invest AS (49,9%).

Vågsfjord Eiendom ANS sin styresammensetning er ved utgangen av 2024 som følger: Lars Weyer-Larsen (styreleder) og Andreas Jansen. Daglig leder er Ola Karlsen.



## Kaarbø Utvikling AS

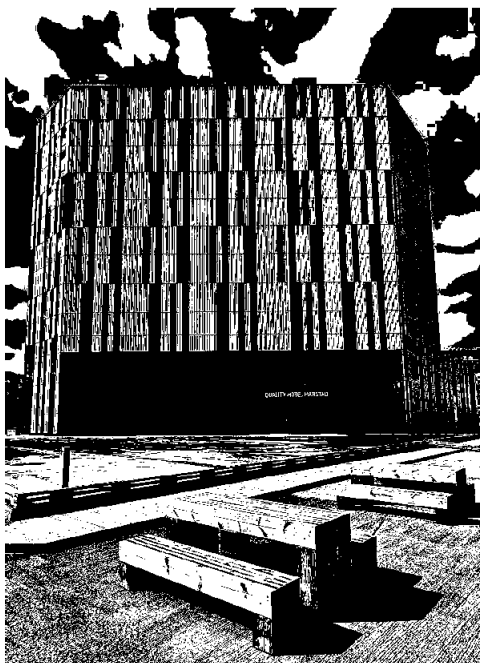
Dette selskapet eies av Harstad Skipsindustri AS og Allstad Eiendom, og er etablert med sikte på utvikling av sentrumsområdene rett nord for tørrdokken. Dette området (Kaarbøkvarteret) har regulert inn et fremtidig utbyggingsareal på ca. 24 000 m<sup>2</sup>.

Det er i 2024 besluttet å foreta en nedskrivning av aktiverte kostnader i Kaarbø Utvikling, med 25 mill.kr. Dette vedrører hovedsakelig tidligere utvikling av prosjekter som er lagt til side pga. bl.a. situasjonen i eiendomsmarkedet. Dette virker inn på regnskapet i Harstad Skipsindustri.

Kaarbø Utvikling AS sitt datterselskap Hotell Kaarbø AS er eierselskap for hotellet på området. Hotellet leies/drives av hotellkjeden Strawberry, som Quality Hotell Harstad. Hotell Kaarbø AS eies med 66% av Kaarbø Utvikling AS og 34% av Klotind AS.

Hotellet har hatt en positiv utvikling i 2024, både når det gjelder organisasjon, service og besøkstall. Kundetilfredsheten er god, med en score som jevnt over har ligget blant de øverste i hele Strawberry-kjeden.

Styret i Kaarbø Utvikling AS består av Ola Karlsen (styreleder), Lars Weyer-Larsen, Bernt Nordby Skøien og Are Njåstein, - de to sistnevnte fra Allstad Eiendom. Forretningsførsel utføres av Allstad Eiendom.



## Medkila Eiendom AS

Medkila Eiendom AS er medeier i et tomteareal i Mølnholtet Medkila (Medkila Bopark), med 50% av aksjekapitalen. Dette arealet er regulert og opparbeidet til boligformål. Området ligger godt lokalisert midt imellom attraktive boligområder på sørsiden av Harstad.

Medkila Eiendom er i tillegg eneeier av et tilsvarende boligfelt i samme område, for senere opparbeidelse og utbygging.

Medkila Eiendom AS sine aksjonærer er Tinius Invest AS (50%) og Harstad Skipsindustri AS (50%). Medkila Eiendom AS har ved utgangen av 2024 følgende styre: Lars Weyer-Larsen (styreleder) og Andreas Jansen. Daglig leder er Ola Karlsen.





## Industri- og byutvikling

Harstad Skipsindustri AS har som langsiktig hovedmål at skipsverftet drives på en bærekraftig og ansvarlig måte. Grunnlaget for dette er de kort- og langsiktige markedsutsiktene for verfts-tjenester i regionen og nordområdene, samt verftets erfaring, kompetanse og allsidighet. I tillegg er det viktig for satsingen at vi har et sterkt maritimt kompetansemiljø og leverandørnettverk i Harstad.

Verftsarbeidsplassene i Harstad er mange og viktige for byen, bygget på tradisjon og kompetanse. Det er store ringvirkninger fra verftet i form av leverandørarbeidsplasser samt ringvirkninger ellers for byens servicetilbud. Skal dette kunne bestå og utvikle seg i fremtiden, må tørrdøkk-anlegget tilpasses den nye markeds- og konkurransesituasjonen.

## Resultat og stilling

Konsernets resultat før skatt for 2024 var på kr 7,0 mill. (etter nedskrivning av eiendeler som nevnt foran), mot et underskudd før skatt året før på kr 12,5 mill.

Konsernet hadde i 2024 driftsinntekter på i alt 234 mill.kr. Konsernet har ved årsskiftet en egenkapital på 190,3 mill.kr (43% av balansesum).

For morselskapet alene var driftsinntektene i 2024 2,0 mill.kr. Regnskapet viser et overskudd før skatt i morselskapet på 2,5 mill.kr (etter nedskrivninger). Egenkapitalen i morselskapet var pr årsskiftet kr 174,2 mill.kr (55%).

Den likviditetsmessige stilling for morselskapet, konsernet og datterselskaper er tilfredsstillende.

## Bærekraft, miljø og likestilling

Harstad Skipsindustri AS med dets underliggende og tilknyttede selskaper prioriterer bærekraft i alle ledd, og er opptatt av at alle deler av virksomheten er ansvarlig drevet. Risiko for påvirkning av miljø- og klimaløsninger i hele verdikjeden, tas på alvor, - og fokus på bærekraft er integrert i hele konsernet.

Vi har etablert gode rutiner og kvalitetssystemer for å etterleve de tre dimensjonene som bærekraftig utvikling reflekterer: klima/miljø, økonomi og sosiale forhold.

Hameks produksjonsanlegg har en god miljøstandard, akkreditert av uavhengig instans (jfr. nedenfor). Det er etablert rensesystemer for spylevann, og landstrømforsyning som dekker de aktuelle fartøyers behov. Det er også gjennom det siste tiåret foretatt store opprensninger i grunnforurensning og sjøgrunn. Til sammen er det investert ca. 100 mill.kr i opprensning og miljørettede nyinvesteringer. Hamek holder løpende kontroll på utslipp gjennom et aktivt måleprogram for spylevann og slam. Videre har Hamek prosedyrer for



håndtering av avfall i en avfallsplan, samt forebygging og beredskap mot forurensing i sitt kvalitetssystem.

Det er dokumentert at bærekraft har vært en driver for innovasjon gjennom etablering av landstrømsanlegg både i tørrdokken i sentrum og ved slipper på anlegget i Samasjøen.

Det kan vises til-, og ettergås-, at vi jobber med bærekraft på en systematisk og troverdig måte nedfelt i bedriftens kvalitetspolitikk, pålagt alle ansatte og interesser/parter.

Hamek er sertifisert som «Miljøfyrtårn», av Stiftelsen Miljøfyrtårn som er en nasjonal miljøsertifiseringsordning, stiftet av bl.a. NHO, LO, KS og Innovasjon Norge.

Det viktigste miljøtiltaket for fremtiden er overbygging av tørrdokken. Miljømessige ulemper ved dagens drift reduseres betydelig ved realisering av overbyggsprosjektet, som bl.a. har et omfattende ventilasjonsanlegg med rensfiltere. Ventilasjons-/rensesystemet utgjør en vesentlig del av den planlagte investeringen i dokkoverbygg.

Det har ikke vært igangsatt tiltak for å fremme likestilling i bedriften. Begge kjønn har rett til å søke eventuelle ledige stillinger, og det vil ikke bli gjort forskjellsbehandling i denne sammenheng. Det praktiseres heller ikke noen forskjellsbehandling som følge av etnisitet, nasjonal opprinnelse, språk, religion, osv. Blant morselskapets ansatte er det 1 kvinne. Det er kvinner ansatt i Hamek, både i produksjonen og i administrasjonen. Styret i morselskapet består av 7 medlemmer, hvorav 2 kvinner. Styret i Hamek består av 3 menn og 2 kvinner, i tillegg til styremedlem valgt av de ansatte.

Innen eiendomsutviklingen prioriteres miljøsertifisering og energiklassifisering for byggene. Alle bygg og utviklingsarealer er tilrettelagt for fjernvarmeforsyning.

Harstad Skipsindustri AS er omfattet av åpenhetsloven, og overholder de plikter som følger av loven.



## Arbeidsmiljøet

Status innen helse, miljø og sikkerhet er vurdert som god i hele konsernet, og kvalitetssystemer er godt etablerte.

Skipsvedlikehold utføres i dag i stor grad utendørs, og værforholdene påvirker selvsagt dette. De forannevnte planene om overbygging av tørrdokken, vil forbedre arbeidsforholdene for de ansatte. For rekrutteringen i fremtiden vil dette ha positiv betydning. Hamek er en aktiv lærlingebedrift, og tar hvert år inn elever fra videregående skole, yrkesfag.

Det var i 2024 2 ansatte i morselskapet. Gruppen hadde ved årsskiftet ca. 90 ansatte. Det benyttes også noe innleid arbeidskraft, og dette har fungert godt i 2024.

Sykefraværet i gruppen var i 2024 3,3% (korttidsfravær), og 4,3% (langtidsfravær), mot 5,6% og 6,3% for 2023. Det er ikke rapportert om alvorlige yrkesskader eller uhell i virksomheten.

For konsernet som helhet kjenner ikke styret til vesentlige svakheter ved arbeidsmiljøet eller sikkerheten for de ansatte. Arbeidsmiljøet i morselskapet og konsernet anses som tilfredsstillende. Ansvar og oppgaver som er pålagt bedriftens ledere, vernepersonell og arbeidstakere for å ivareta arbeidet med helse, miljø og sikkerhet, er også nedfelt og definert i selskapets kvalitetssystem.

## Risikoforhold

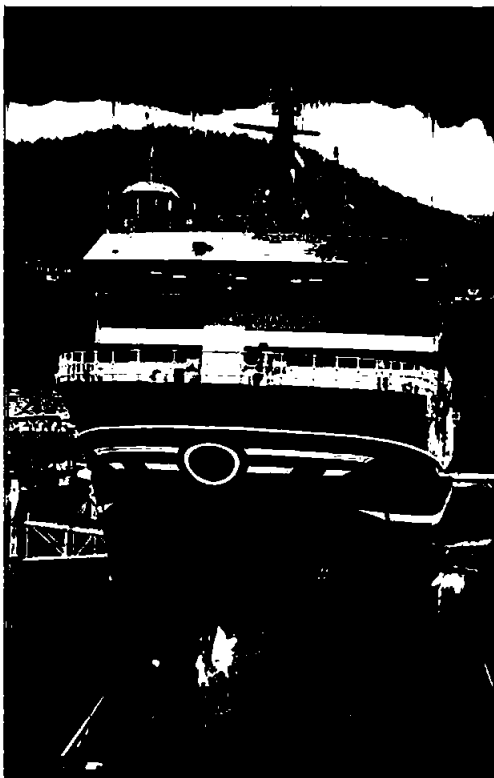
Hameks markedsposisjon har vært god over lang tid. I 2024 har Hamek rettet opp markedstilgang og drift, etter forutgående år da en politisk beslutning om havnestenging fratok bedriften store deler av ordreserven.

Det er som nevnt foran helt nødvendig å bygge hall over tørrdokken som Hamek benytter, som følge av bl.a. Sjøforsvarets krav, konkurranseforholdene, og behovet for jevnt gode væruavhengige driftsforhold hele året.

Risikoen for tap av markedsandeler er alltid til stede i et konkurransepreget marked, men gitt at ovenfor nevnte overbygg realiseres, forventes oppdragsmulighetene fremover innenfor skipsreparasjoner og -vedlikehold å være gode.

Situasjonen i 2023, hvor Hamek mistet de fleste av sine inngåtte oppdragsavtaler og sjømatnæringens stanset sine vedlikeholdsbestillinger, viser at det alltid foreligger en myndighetsrisiko, - risiko for at rammebetingelsene endres ved nye lover og forskrifter.

33 % av konsernets lån fra bank har fast rente. Det er en finansiell risiko knyttet til at øvrige lån fra bank har flytende rente. Siste rentebindingsavtale ble inngått høst 2024. Konsernets innskuddsrente er flytende.





## Fremtidsutsikter

Hamek er leverandør til flere ulike markedssegmenter, og har kompetanse og anlegg for å betjene ulike fartøystyper. Denne allsidigheten gjør avhengigheten av ett eller få markedssegmenter mindre, og reduserer derfor markedsrisikoen.

Harstad Skipsindustri AS har den oppfatning at markedet for skipsreparasjoner, -vedlikehold og -ombygginger vil øke betydelig i nord, pga. den vekst som forventes innen de store markedsgrupper. Anleggsutbygging som kan sikre jevn og god ordretilgang vil bli prioritert.

Fortsatt modernisering av verftsområdene, herunder både videreutvikling av verftet og eiendomsutvikling ellers, vil utgjøre en viktig del av sentrumsutviklingen i Harstad.

## Resultatdisponering

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Morselskapets årsresultat etter skatt på kr 1 357 000 foreslås disponert slik:

Overføring fra annen egenkapital	- kr 2 145 000
<u>Utbytte</u>	<u>kr 3 502 000</u>
Sum	kr 1 357 000

**Harstad, 21.mai 2025,**

styret for Harstad Skipsindustri AS:

Lars Weyer-Larsen  
styreleder

Johan Solbu Braaten

Arne Aune

Tone Lisbet Hansen

Sissel M. Aurland

Sigmund Sørensen

Emil Eidberg

Ola Karlsen  
daglig leder





## Harstad Skipsindustri AS

## RESULTATREGNSKAP

(Beløp i NOK 1000)

Morselskap			Konsern		
2024	2023		Note	2024	2023
0	0	Salgsinntekt	1	223 302	159 981
87	1 007	Leieinntekt	1	1 460	2 196
1 864	1 618	Annen driftsinntekt	1	9 256	241
<b>1 951</b>	<b>2 625</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>234 018</b>	<b>162 418</b>
0	0	Varekostnad		82 599	51 787
0	0	Beholdningsendring varer under tilvirkning		-27	-92
4 512	4 110	Lønnskostnad	2,3	81 388	73 416
9	8	Avskrivninger	4	12 758	12 470
4 159	4 895	Andre driftskostnader	5	30 394	28 766
<b>8 680</b>	<b>9 013</b>	<b>Sum driftskostnad</b>		<b>207 112</b>	<b>166 347</b>
<b>-6 729</b>	<b>-6 388</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>26 906</b>	<b>-3 929</b>
16 030	2 923	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	-13 192	-564
3 876	2 481	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	0
0	0	Renteinntekter	6	43	109
6 682	4 956	Andre finansinntekter	6	7 088	5 081
10 000	0	Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	0	0
540	541	Rentekostander til foretak i samme konsern	6	0	0
6 813	6 322	Rentekostnader	6	13 798	13 056
0	6	Annen finanskostnad	6	60	106
<b>9 235</b>	<b>3 491</b>	<b>Sum Netto finansposter</b>		<b>-19 919</b>	<b>-8 536</b>
<b>2 506</b>	<b>-2 897</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 987</b>	<b>-12 465</b>
1 149	-278	Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 289	-3 023
<b>1 357</b>	<b>-2 619</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>4 698</b>	<b>-9 442</b>
		Herav til minoritetsinteresser		5 154	29
		Årsresultat til majoritetsinteressene		-456	-9 471
		<i>Resultat pr.aksje ingen utvanning</i>		91,22	-183,34
		<b>Opplysning om avsetning til:</b>			
-2 145	-4 619	Annen egenkapital			
0	0	Konsemsbidrag			
3 502	2 000	Utbytte			
<b>1 357</b>	<b>-2 619</b>	<b>Sum disponert</b>			

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlsten  
2025-05-27 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27




## Harstad Skipsindustri AS


BALANSE PR. 31.12.

(Beløp i NOK 1000)

Morselskap			Konsern		
2024	2023	EIENDELER	Note	2024	2023
96	0	Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	7	96	0
276	482	Utsatt skattefordel	7	0	0
<b>372</b>	<b>482</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96</b>	<b>0</b>
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	240 904	256 948
0	0	Prosjekter under utvikling	4	14 686	6 708
10	12	Maskiner, driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	26 600	28 264
<b>10</b>	<b>12</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>282 190</b>	<b>291 920</b>
118 202	112 460	Investeringer i datterselskap	8	0	0
59 867	52 335	Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
42 593	52 593	Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	8	38 432	51 624
290	290	Investeringer i aksjer og andeler	10	1 134	1 134
77 122	68 842	Andre langsiktige fordringer	11	77 122	68 842
<b>298 074</b>	<b>286 520</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 688</b>	<b>121 600</b>
<b>298 456</b>	<b>287 014</b>	<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>398 974</b>	<b>413 520</b>
0	0	Varer	12	2 686	2 659
490	0	Kundefordringer	11,13	24 883	34 098
346	426	Andre fordringer	11	7 131	5 113
15 934	12 892	Fordringer selskaper i samme konsern	9	0	0
<b>16 770</b>	<b>13 318</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>32 014</b>	<b>39 211</b>
<b>2 321</b>	<b>4 364</b>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	14	<b>8 761</b>	<b>8 248</b>
<b>19 091</b>	<b>17 682</b>	<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>43 461</b>	<b>50 118</b>
<b>317 547</b>	<b>304 696</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 435</b>	<b>463 638</b>



BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27



BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27



BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27



BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27



BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27



BankID Signing  
Ola Karlsten  
2025-05-27



BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27



BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Harstad Skipsindustri AS

BALANSE PR. 31.12.

(Beløp i NOK 1000)

Morselskap			Konsern		
2024	2023	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
5 150	5 150	Aksjekapital	15,16	5 150	5 150
33	33	Overkurs	16	60 520	60 520
0	0	Annen innskutt egenkapital	16	15 662	12 316
<b>5 183</b>	<b>5 183</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>81 332</b>	<b>77 986</b>
169 056	171 203	Annen egenkapital	16	98 294	104 297
<b>169 056</b>	<b>171 203</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 294</b>	<b>104 297</b>
		<b>Minoritetsinteresser</b>	16	<b>10 647</b>	<b>9 460</b>
<b>174 239</b>	<b>176 386</b>	<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>190 273</b>	<b>191 743</b>
1 256	1 078	Pensjonsforpliktelse	3	1 256	1 078
0	0	Utsatt skatt	7	6 300	4 191
<b>1 256</b>	<b>1 078</b>	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 556</b>	<b>5 269</b>
95 451	97 820	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	187 427	200 798
9 000	9 000	Gjeld til foretak i samme konsern	9	0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	11	3 823	6 477
<b>104 451</b>	<b>106 820</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>191 250</b>	<b>207 275</b>
19 040	10 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 040	27 336
534	4 935	Leverandørgjeld		14 685	16 893
12 132	541	Gjeld til foretak i samme konsern	9	0	0
0	0	Betalbar skatt	7	0	111
594	415	Skyldige offentlige avgifter		4 446	3 945
3 502	2 000	Utbytte		3 502	2 000
1 799	2 521	Annen kortsiktig gjeld		11 683	9 066
<b>37 601</b>	<b>20 412</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 356</b>	<b>59 351</b>
<b>143 308</b>	<b>128 310</b>	<b>SUM GJELD</b>		<b>252 162</b>	<b>271 895</b>
<b>317 547</b>	<b>304 696</b>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>442 435</b>	<b>463 638</b>

Harstad, 21.05.2025

Lars Weyer Larsen  
StyrelederArne Aune  
StyremedlemJohan Solbu Braaten  
StyremedlemSissel Marianne Aurland  
StyremedlemTone Lisbet Hansen  
StyremedlemSigmund Sørensen  
StyremedlemEmil Eiberg  
StyremedlemOla Karlsen  
Adm.dir BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27 BankID Signing  
Lars Weyer Larsen  
2025-05-27 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27 BankID Signing  
Ola Karlsen  
2025-05-27 BankID Signing  
Emil Eiberg  
2025-05-27 BankID Signing  
Arne Aune  
2025-05-27



# Harstad Skipsindustri AS

## Kontantstrømoppstilling

(Beløp i NOK 1000)

Morselskap			Konsern	
2024	2023		2024	2023
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
2 506	-2 897	Resultat før skattekostnad	6 987	-12 465
0	0	Periodens betalte skatt	-111	-137
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
9	8	Avskrivninger	12 758	12 470
0	0	Nedskrivning anleggsmidler	0	0
0	0	Endring i varelager	-27	-92
-795	435	Endring i kundefordringer	9 215	-11 052
-4 401	-4 501	Endring i leverandørgjeld	-2 208	2 181
178	177	Endring pensjonsforpliktelse	178	177
1 017	16 125	Endring konsernmellomværende Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktivitet	0	0
0	0		0	0
-1 103	2 887	Endring i andre tidsavgrensningsposter	2 097	-7 238
<b>-2 589</b>	<b>12 234</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>28 889</b>	<b>-16 156</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	10 025	0
-103	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-16 991	-9 987
		Innbetalinger og utbetalinger vedr. aksjer og andeler i andre foretak	13 192	0
4 258	-9 752			
-8 280	-10 255	Innbetalinger og Utbetalinger andre investeringer	-8 280	-9 692
<b>-4 125</b>	<b>-20 007</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-2 054</b>	<b>-19 679</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	34 261	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	368	34 261
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
-2 369	-5 690	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-16 394	-10 449
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
9 040	-19 292	Netto endring i kassakreditt/trekkrett	-8 296	-1 956
0	0	Innbetalinger av egenkapital	0	0
0	0	Tilbakebetalinger av egenkapital	0	0
-2 000	0	Utbetalinger av utbytte	-2 000	0
0	0	Innbetalinger av konsernbidrag	0	0
0	0	Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
<b>4 671</b>	<b>9 279</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-26 322</b>	<b>21 856</b>
		<b>Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter</b>		
-2 043	1 506	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	513	-13 979
4 364	2 858	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	8 248	22 227
<b>2 321</b>	<b>4 364</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>8 761</b>	<b>8 248</b>
960	0	Ubenyttet trekkrettighet	25 190	7 750
<b>3 281</b>	<b>4 364</b>	<b>Sum disponible midler</b>	<b>33 951</b>	<b>15 998</b>

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27 BankID Signing  
Ola Karlsen  
2025-05-27 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Harstad Skipsindustri AS

Noter til Årsregnskapet

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### *Bruk av estimater*

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### **Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap**

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

#### **Mor- og datterselskaper**

Harstad Skipsindustri AS (morselskap)

Harstad Mek.Verksted AS - 100%

Harstad Tørrdøkk AS - 100%

Kaarbø Eiendom AS - 100%

Vågsfjord Eiendom ANS - 50,1%


#### **Tilknyttede selskaper**


Medkila Eiendom AS - 50%

Kaarbø Utvikling AS - 50%

#### **Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper**

Kostmetoden brukes som hoved prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. For datterselskap som er ANS benyttes egenkapitalmetoden også i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlsten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvare andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.


### Klassifisering av balanseposter


Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter).

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlsen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres.

## Immaterielle eiendeler og goodwill

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

## Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

## Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.


Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.


## Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

## Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlson  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

## Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.


## Pensjoner


Konsernet har etablert innskuddspensjons ordning for sine ansatt. I ordningen bidrar den ansatte til innskuddene gjennom lønnstrekk. Pensjonsordningene finansieres gjennom løpende innbetalinger til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger. Det er inngått særskilt avtale om tilleggspensjon for daglig leder i morselskapet der forpliktelsen balanseføres. Ordningen er ikke forsikret.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlson  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
0	0	Salgsinntekter	223 302	159 981
87	1 007	Leieinntekter	1 460	2 196
1 864	1 618	Andre driftsinntekter	9 256	241
<b>1 951</b>	<b>2 625</b>	<b>Sum</b>	<b>234 018</b>	<b>162 418</b>

2024	2023	Fordeling på virksomhetsområder	2024	2023
0	0	Reparasjon og vedlikehold skip	219 089	152 092
0	0	Landoppdrag	4 093	7 889
87	1 007	Utleie fast eiendom	1 460	2 196
1 864	1 618	Andre områder	9 376	241
<b>1 951</b>	<b>2 625</b>	<b>Sum</b>	<b>234 018</b>	<b>162 418</b>

2024	2023	Geografisk fordeling	2024	2023
1 951	2 625	Norge	232 799	157 394
0	0	Utland	1 219	5 024
<b>1 951</b>	<b>2 625</b>	<b>Sum</b>	<b>234 018</b>	<b>162 418</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
3 743	3 442	Lønninger	71 029	64 554
276	248	Arbeidsgiveravgift	4 237	3 942
392	307	Pensjonskostnader	4 658	3 461
101	113	Andre ytelser	1 464	1 459
<b>4 512</b>	<b>4 110</b>	<b>Sum</b>	<b>81 388</b>	<b>73 416</b>

2,0	2,0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	92,0	100,0
-----	-----	--	------	-------


  


Ytelser til ledende personer	2024	2023
<b>Daglig leder:</b>		
Lønn	2 274	2 105
Pensjonsutgifter	178	178
Annen godtgjørelse	4	3
<b>Styre:</b>		
Styrehonorar	575	575

Selskapet/konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet/konsernet har etablert ordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Det er inngått særskilt avtale om tilleggspensjon med daglig leder. Årlig opptjening utgjør 12,45% av 12G og opptjeningstiden er avtalt til 10,5 år (fylte 67 år).

Det foreligger ingen avtale om særlig kompensasjon eller etterlønn ved fratredelse av daglig leder utover at det er avtalt 9 mnd oppsigelsesfrist.

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlson  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27




			Antall aksjer	
Styret i selskapet består av følgende :	Lars Weyer-Larsen	Styrets leder	3 700	
	Johan Solbu Braaten (aksjene eies av Kalkin AS)	Styremedlem	5 093	
	Arne Aune (aksjene eies av Prius Consulting AS)	Styremedlem	4 863	
	Sissel Marianne Aurland (aksjene eies av HH Holding AS og privat)	Styremedlem	3 786	
	Sigmund Sørensen (aksjene eies av Cetus Invest AS og privat)	Styremedlem	2 997	
	Tone Lisbet Hansen (aksjene eies av Hammeshaugen AS og Solveig Tafjord Hansen)	Styremedlem	6 359	
	Emil Eidberg (aksjene eies av Propellen AS)	Styremedlem	5 781	
	Ola Karlsen (aksjene eies av Siviløkonom Ola Karlsen AS og privat)	Daglig leder	2 072	
	Selskapets revisor eier ikke aksjer i selskapet.			


Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
		<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor (ex.mva.)</b>		
50	50	Lovpålagt revisjon	195	187
12	12	Teknisk bistand årsregnskap	25	25
6	6	Teknisk bistand skattemelding	16	19
0	3	Skatterådgivning	0	3
32	30	Annen bistand	58	51
<b>100</b>	<b>101</b>		<b>294</b>	<b>284</b>

### Note 3 Pensjoner

Det er inngått avtale med daglig leder om tilleggspensjon som i sin helhet finansieres av virksomheten

	2024	2023
Opptjent tilleggspensjon inkl.arb.g.avgift utgjør	1 256	1 078

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlsen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aune  
2025-05-27



## Note 4 Varige driftsmidler

### Morselskapet

	Bygninger og anlegg	Tomter	Maskiner og inventar	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	134	0	134
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	134	0	134
Oppskrivning	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0	124	0	124
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>10</b>

Årets avskrivninger 0 0 2 0 2

Forventet økonomisk levetid 20 år 0 år 3 - 10 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær  
Det er tillegg aktivert hjemmeside under konsesjoner, patenter, lisenser og varemerker med kr 96' der årest avskrivning utgjør kr 7'


### Konsernet


	Bygninger og anlegg	Tomter	Maskiner og inventar	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	341 219	21 844	67 935	6 708	437 706
Tilgang	5 109	0	3 442	8 440	16 991
Avgang	14 394	1 550	51	462	16 457
Anskaffelseskost 31.12.	331 934	20 294	71 326	14 686	438 240
Oppskrivning	9 722	4 000	0	0	13 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	125 046	0	44 726	0	169 772
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>216 610</b>	<b>24 294</b>	<b>26 600</b>	<b>14 686</b>	<b>282 190</b>

Årets avskrivninger 7 696 0 5 055 0 12 751

Forventet økonomisk levetid 20-67 år 0 år 3-10 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær  
Det er tillegg aktivert hjemmeside under konsesjoner, patenter, lisenser og varemerker med kr 96' der årest avskrivning utgjør kr 7'

Bokført verdi av balanseførte leieavtaler som inngår i bokført verdi over utgjør 5 951  
Årets avskrivning av balanseførte leieavtaler som inngår i årets avskrivninger over utgjør 1 419

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlson  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 9. Det er videre levert tjenester fra følgende personer eller selskaper der nærstående personer har innflytelse.

### Konsernets transaksjoner med nærstående parter:


	Konsernet	
	2024	2023
Adv. Lars Weyer-Larsen	1 025	873
Polarkonsult AS	525	191
	<b>1 550</b>	<b>1 064</b>


Leveranser fra adv Lars Weyer-Larsen knytter seg til bistand vedrørende eiendomsprosjekter mv.. Leveranser fra Polarkonsult gjelder ordinær tjeneste leveranser til konsernet.

## Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023	Finansinntekter	2024	2023
0	0	Renteinntekter	43	109
3 876	2 481	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
8 083	3 095	Mottatt konsernbidrag	0	0
3 273	200	Utbytte	400	200
5 074	-172	Resultatandel DS/TS	-13 192	-564
6 282	4 756	Andre finansinntekter	6 688	4 881
<b>26 588</b>	<b>10 360</b>	<b>Sum finansinntekter</b>	<b>-6 061</b>	<b>4 626</b>

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023	Finanskostnader	2024	2023
6 813	6 322	Rentekostnader	13 798	13 056
540	541	Rentekostnader til foretak i samme konsern	0	0
10 000	0	Nedskrivning finansielle eiendeler	0	0
0	6	Andre finanskostnader	60	106
<b>17 353</b>	<b>6 869</b>	<b>Sum finanskostnader</b>	<b>13 858</b>	<b>13 162</b>
<b>9 235</b>	<b>3 491</b>	<b>Sum netto finansposter</b>	<b>-19 919</b>	<b>-8 536</b>

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlsten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Note 7 Skattekostnad, skattegrunnlag og midlertidige forskjeller

### Midlertidige forskjeller

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
0	0	Fordringer	-40	-545
0	-28	Anleggsmidler	20 598	20 356
-1 255	-1 078	Pensjoner	-1 256	-1 078
0	0	Andre forskjeller	14 065	17 861
-1 255	-1 106	Netto midlertidige forskjeller	33 367	36 594
0	-1 083	Underskudd til fremføring	-4 735	-17 542
-1 255	-2 189	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>28 632</b>	<b>19 052</b>
-276	-482	<b>Utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>6 300</b>	<b>4 191</b>

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel er balanseført er at historiske resultater viser at framtidige skattepliktige overskudd vurderes å være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen.

### Skattegrunnlag og årets skattekostnad

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
		<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
2 506	-2 897	Resultat før skattekostnad	6 987	-12 465
2 716	1 636	Permanente forskjeller	-3 492	-1 276
5 222	-1 261	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	3 495	-13 741
150	178	Endring i midlertidige forskjeller	9 580	14 246
<b>5 372</b>	<b>-1 083</b>	<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>13 075</b>	<b>505</b>
-4 289	0	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
-1 083	0	Anvendt fremførbart underskudd	-12 807	0
<b>0</b>	<b>-1 083</b>	<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>268</b>	<b>505</b>
		<b>Årets skattekostnad</b>		
-	-	Betalbar skatt	59	111
944	-	Betalbar skatt konsernbidrag	-	-
205	-278	Endring utsatt skatt/skattefordel	2 230	-3 135
<b>1 149</b>	<b>-278</b>	<b>Sum Skattekostnad</b>	<b>2 289</b>	<b>-3 023</b>
		<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
0	0	Betalbar skatt	0	111

BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27

BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27

BankID Signing  
Ola Karlsen  
2025-05-27

BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27

BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

### Morselskapet

DS Investeringer bokført ihht kostmetode:

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme-andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Harstad Mek.Verksted AS	Harstad	100 %	27 912	9 445	16 125
Kaarbø Eiendom AS	Harstad	100 %	55 742	3 789	51 741
Harstad Tørrdokk AS	Harstad	100 %	35 096	-269	39 646
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>107 512</b>

DS Investeringer bokført ihht egenkapitalmetode

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme- andel
Vågsfjord Eiendom ANS	Harstad	50,1 %	50,1 %

### Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	5 074
Avskrivning henførbare merverdi	0
Avskrivning goodwill	0
<b>Årets resultatandel</b>	<b>5 074</b>


### Beregning av balanseført verdi 31.12.


Balanseført verdi 01.01.	8 293
Tilgang/avgang i perioden	0
Årets resultatandel	5 074
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-2 677
Innbetalt/tilbakebetalt egenkapital i perioden	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>10 690</b>

### Morselskapet

TS Investeringer bokført ihht kostmetode

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme-andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år(100 %)	Balanseført verdi
Medkila Eiendom AS	Harstad	50 %	-28 998	-2 673	30
Kaarbø Utvikling AS	Harstad	50 %	76 804	-26 384	42 563
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>42 593</b>

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlén  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Konsern

TS Investeringer bokført ihht egenkapitalmetode

	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme- andel
Medkila Eiendom AS	Harstad	50,0 %	50,0 %
Kaarbø Utvikling AS	Harstad	50,0 %	50,0 %
		<b>Medkila Eiendom</b>	<b>Kaarbø Utvikling AS</b>
<b>Beregning av årets resultatandel</b>			
Andel årets resultat		0	-564
Avskrivning henførbare merverdi		0	0
Avskrivning goodwill		0	0
<b>Årets resultatandel</b>		<b>0</b>	<b>-564</b>


## Beregning av balanseført verdi 31.12.


Balanseført verdi 01.01.	30	51 594
Tilgang/avgang i perioden	0	0
Årets resultatandel	0	-13 192
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	0	0
Innbetalt/tilbakebetalt egenkapital i perioden	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>30</b>	<b>38 402</b>

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

## Morselskapet

Langsiktige konsernfordringer	2024	2023
Kaarbø Eiendom AS	34 091	29 499
Harstad Tørrdokka AS	25 776	22 836
<b>Sum</b>	<b>59 867</b>	<b>52 335</b>
Kortsiktige konsernfordringer	2024	2023
Vårgsfjord Eiendom ANS	240	2 435
Kaarbø Eiendom AS	7 096	4 033
Harstad Mek. Verksted AS	6 141	4 062
Harstad Tørrdokka AS	2 457	992
<b>Sum</b>	<b>15 934</b>	<b>11 522</b>
Langsiktig konserngjeld	2024	2023
Harstad Mek. Verksted AS	9 000	9 000
<b>Sum</b>	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
Kortsiktige konserngjeld	2024	2023
Vårgsfjord Eiendom ANS	0	130
Kaarbø Eiendom AS	6 721	
Harstad Mek. Verksted	1 120	4 294
Harstad Tørrdokka AS	4 291	0
<b>Sum</b>	<b>12 132</b>	<b>4 424</b>

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlsten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Note 10 Andre langsiktige aksjer og andeler

Morselskapet	Eierandel	Balansført verdi
Norbase AS	10,0 %	40
Arctic Well Invest AS	2,3 %	250
<b>Balansført verdi 31.12.</b>		<b>290</b>

Konsernet	Eierandel	Balansført verdi
Norbase AS	10,0 %	697
Arctic Well Invest AS	2,3 %	250
Div.mindre poster		187
<b>Balansført verdi 31.12.</b>		<b>1 134</b>

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

## Note 11 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2024	2023		2024	2022
490	0	Kundefordringer til pålydende	24 983	34 698
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-100	-600
<b>490</b>	<b>0</b>	<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>24 883</b>	<b>34 098</b>

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2024	2023		2024	2023
77 122	68 842	Andre langsiktige fordringer	77 122	68 842
<b>77 122</b>	<b>68 842</b>	<b>Sum</b>	<b>77 122</b>	<b>68 842</b>

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for disse fordringene. Beløpene gjelder lån til TS og innbetaling vil finne sted ved tilgjengelig likv.

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet	
2024	2023		2024	2023
59 077	59 085	Gjeld til kredittinstitusjoner	118 671	119 614
0	0	Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>59 077</b>	<b>59 085</b>	<b>Sum</b>	<b>118 671</b>	<b>119 614</b>

Morselskapet		Pantstillelser	Konsernet	
2024	2023		2024	2023
114 491	107 820	Gjeld sikret ved pant	206 467	228 134

Morselskapet		Balansført verdi av pantsatte eiendeler	Konsernet	
2024	2023		2024	2023
10	12	Varige driftsmidler	282 190	291 920
0	0	Varer	2 686	2 659
0	0	Kundefordringer	24 883	34 098
<b>10</b>	<b>12</b>	<b>Sum</b>	<b>309 759</b>	<b>328 677</b>

Morselskapet		Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for	Konsernet	
2024	2023		2024	2023
960	0	Ubenyttet kassekreditt	25 190	7 750
<b>960</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>25 190</b>	<b>7 750</b>

BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlsen  
2025-05-27

BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Finansiell markedsrisiko

Morselskapet/Konsernet er delvis eksponert for generell renterisiko som følger av at deler av gjelden har flytende rente pr 31.12.24. Andelen fastrente lån pr 31.12.2024 utgjør 24,8% av samlede lån (207 mill).

Rentebytteavtalen har forfall som følger: 28,8 mill 07.04.26 og 22,5 mill 29.09.28

Markedsverdien er samlet ved årsskiftet positiv og utgjør kr 2,5 mill.

## Note 12 Varer


Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
0	0	Innkjøpte ferdigvarer vurdert til anskaffelseskost	2 686	2 659
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>2 686</b>	<b>2 659</b>


## Note 13 Anleggskontrakter

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023	Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2024	2023
0	0	<i>Inkludert i kundefordringer</i> Opptjent ikke fakturert produksjon	6 780	5 564
0	0	<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i> Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
		<b>Resultatposter vedrørende prosjekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
0	0	<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i> Resultatførte totale inntekter	14 420	17 879
0	0	Estimert kontraktsfortjeneste	2 623	4 470
0	0	<i>Tapsprosjekter under utførelse</i> Gjenværende produksjon	0	0

## Note 14 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023	Bundne bankinnskudd	2024	2022
169	151	Skattetrekksmidler	4 223	2 984
		<b>Trekkrettigheter</b>		
0	0	Ubenyttet kassekreditt	7 750	7 750

 BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

 BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

 BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

 BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Ola Karlson  
2025-05-27

 BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27  
 BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



## Note 15 Egenkapital

### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital		Sum
			Annen egenkapital		
Egenkapital 01.01.	5 150	33	0	171 200	176 383
Årets resultat	0	0	0	1 357	1 357
Avsatt utbytte	0	0	0	-3 502	-3 502
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Andre endringer	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>5 150</b>	<b>33</b>	<b>0</b>	<b>169 056</b>	<b>174 239</b>

### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs/ Annen innskutt		Annen egenkapital	Minoritet	Sum
		EK				
Egenkapital 01.01.	5 150	72 836		104 297	9 460	191 743
Årets resultat	0	3 346		-3 805	5 154	4 695
Avsatt utbytte/Utdeling fra ANS	0	0		-3 502	-2 663	-6 165
Andre endringer	0	0		1 304	-1 304	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>5 150</b>	<b>76 182</b>		<b>98 293</b>	<b>10 647</b>	<b>190 273</b>

## Note 16 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51 500	100	5 150 000
<b>Sum</b>	<b>51 500</b>		<b>5 150 000</b>

Samtlige aksjeklasser har like rettigheter i selskapet.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Norcon AS	7 159	13,9 %	13,9 %
Hamneshaugen AS	5 998	11,6 %	11,6 %
Propellen AS	5 781	11,2 %	11,2 %
Kalkinn AS	5 093	9,9 %	9,9 %
Prius Consulting AS	4 863	9,4 %	9,4 %
Lars Weyer-Larsen	3 700	7,2 %	7,2 %
Cetus Invest AS	2 886	5,6 %	5,6 %
Håkon Hansen	2 492	4,8 %	4,8 %
Siviløkonom Ola Karlsen AS	1 822	3,5 %	3,5 %
Nergård Havfiske AS	1 500	2,9 %	2,9 %
Norwegian Welding Company AS	1 449	2,8 %	2,8 %
HH Holding AS	1 294	2,5 %	2,5 %
Sparebank 68° Nord	1 000	1,9 %	1,9 %
Harstad Tidende-Gruppen AS	1 000	1,9 %	1,9 %
AJB-Gruppen AS	1 000	1,9 %	1,9 %
Nordic Investment AS	1 000	1,9 %	1,9 %
Eiendomsselskapet BRT AS	1 000	1,9 %	1,9 %
Harstad New Energy AS	800	1,6 %	1,6 %
Øvrige (eierandel < 1%)	1 663	3,2 %	3,2 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>51 500</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

BankID Signing  
Johan Solbu Braaten  
2025-05-27

BankID Signing  
Sigmund Sørensen  
2025-05-27

BankID Signing  
Lars-Weyer Larsen  
2025-05-27

BankID Signing  
Sissel Aurland  
2025-05-27

BankID Signing  
Tone Lisbet Hansen  
2025-05-27

BankID Signing  
Ola Karlsen  
2025-05-27

BankID Signing  
Emil Eidberg  
2025-05-27

BankID Signing  
Arne Aure  
2025-05-27



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

Harstad Skipsindustri AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Harstad Skipsindustri AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 1 356 429 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 4 698 037. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 27. mai 2025  
**Enter Revisjon Hålogaland AS**

Jon Arne Torbergsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Torbergsen, Jon Arne**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

27.05.2025 14:09:35

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.