



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 666 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RDG4 AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		448 010	
Sum inntekter		448 010	
Kostnader			
Avskrivning	7	88 414	53 824
Annen driftskostnad	3	347 714	45 598
Sum kostnader		436 128	99 422
Driftsresultat		11 882	-99 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		92	27
Sum finansinntekter		92	27
Annen finanskostnad		1 446 544	378 773
Sum finanskostnader		1 446 544	378 773
Netto finans		-1 446 452	-378 746
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 434 570	-478 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 434 570	-478 167
Årsresultat		-1 434 570	-478 167
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 434 570	-478 167
Sum overføringer og disponeringer		-1 434 570	-478 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	30 825 625	7 605 832
Sum varige driftsmidler		30 825 625	7 605 832
Sum anleggsmidler		30 825 625	7 605 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 350	
Andre fordringer		25 000	
Sum fordringer		52 350	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 688	2 852
Sum omløpsmidler		347 038	2 852
SUM EIENDELER		31 172 663	7 608 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	50 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-17 040	-8 520
Sum innskutt egenkapital		132 960	91 480
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	-2 325 652	-478 167
Sum opptjent egenkapital		-2 325 652	-478 167
Sum egenkapital	8	-2 192 692	-386 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 829 065	7 969 895
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		31 309 065	7 969 895
Sum langsiktig gjeld		31 309 065	7 969 895
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 068 667	-36
Annen kortsiktig gjeld		-12 378	25 512
Sum kortsiktig gjeld		2 056 290	25 476
Sum gjeld		33 365 355	7 995 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 172 663	7 608 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694008

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 666 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RDG4 AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 666 474
RDG4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		448 010	
Sum inntekter		448 010	
Kostnader			
Avskrivning	7	88 414	53 824
Annen driftskostnad	3	347 714	45 598
Sum kostnader		436 128	99 422
Driftsresultat		11 882	-99 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		92	27
Sum finansinntekter		92	27
Annen finanskostnad		1 446 544	378 773
Sum finanskostnader		1 446 544	378 773
Netto finans		-1 446 452	-378 746
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 434 570	-478 167
Årsresultat		-1 434 570	-478 167
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 434 570	-478 167
Sum overføringer og disponeringer		-1 434 570	-478 167



Organisasjonsnr: 922 666 474
RDG4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	30 825 625	7 605 832
Sum varige driftsmidler		30 825 625	7 605 832
Sum anleggsmidler		30 825 625	7 605 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 350	
Andre fordringer		25 000	
Sum fordringer		52 350	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 688	2 852
Sum omløpsmidler		347 038	2 852
SUM EIENDELER		31 172 663	7 608 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	50 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-17 040	-8 520
Sum innskutt egenkapital		132 960	91 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-2 325 652	-478 167
Sum opptjent egenkapital		-2 325 652	-478 167
Sum egenkapital	8	-2 192 692	-386 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 829 065	7 969 895



Øvrig langsiktig gjeld	6	3 480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		31 309 065	7 969 895
Sum langsiktig gjeld		31 309 065	7 969 895
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 068 667	-36
Annen kortsiktig gjeld		-12 378	25 512
Sum kortsiktig gjeld		2 056 290	25 476
Sum gjeld		33 365 355	7 995 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 172 663	7 608 684



Organisasjonsnr: 922 666 474
RDG4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.50	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vai Holding AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt ut lån til ledende personer i RDG 4 AS.



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1,5	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vai Holding AS	100 000	100 %	100 %



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt ut lån til ledende personer i RDG 4 AS.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-478 167	-386 687
Årsresultat	0	-1 434 570	-1 434 570
Andre endringer	0	-371 434	-371 434
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-2 284 171	-2 192 691

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 434 570
Endring i midlertidige forskjeller	88 413
Årets skattegrunnlag	-1 346 157

Oversikt over midlertidige forskjeller

2020

Driftsmidler inkl goodwill	-201 826
Sum	-201 826
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 346 157
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 547 983
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 972 327
Sum	424 344

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

93 356

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

2020

Driftsmidler inkl goodwill	88 413
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	88 413

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

2020

22% skatt av resultat før skatt	-315 605
Beregnet skattekostnad	-315 605

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

I henhold til god regnskapsskikk for små og mellomstore bedrifter er ikke utsatt skattefordel bokført.



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Gjeld

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Byggelån Hemne Sparebank	0	-7 969 895
Byggelån i Hemne Sparebank	-27 829 065	0
Sum	<u>-27 829 065</u>	<u>-7 969 895</u>
<i>Gjeld sikret i pant</i>	2020	2019
Reidulvsgate 4	30 825 625	7 605 832

Det er ikke oppgitt noen covenants fra Hemne Sparebank eller gitt bemerkning til styret på dette.



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 176 575	7 176 575
Tilgang kjøpte driftsmidler	28 791 287	28 791 287
Anskaffelseskost 31.12.2020	35 967 862	35 967 862
Akk.avskrivning 31.12.2020	-5 242 672	-5 242 672
Balanseført pr. 31.12.2020	30 725 190	30 725 190
Årets avskrivninger	5 188 848	5 188 848
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Det er ikke avskrevet det som står i akk avskrivning. Det er flyttet anleggsmidler fra bolig til tomt.

Note 8 - Fortsatt drift

Aksjekapitalen i RDG 4 AS er tapt. Selskapet har fusjonerte sammen med RDG4 Utleie AS i 2020. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret at denne er til stede.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
5.4 Årsrapport RDG 4 AS.pdf	Ervik, Andreas	10.07.1992	05.07.2021 14:42

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 6m1SSqORp+CR42HTDPSBnyFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

25.06.2021

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		448 010	0
Driftskostnader			
Avskrivning	7	88 414	53 824
Annen driftskostnad	3	347 714	45 598
Sum driftskostnader		436 128	99 422
Driftsresultat		11 882	-99 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		92	27
Annen finanskostnad		1 446 544	378 773
Netto finansposter		-1 446 452	-378 746
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 434 570	-478 167
Årsresultat		-1 434 570	-478 167
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 434 570	-478 167

25.06.2021

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	<u>30 825 625</u>	<u>7 605 832</u>
Sum varige driftsmidler		<u>30 825 625</u>	<u>7 605 832</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 825 625</u>	<u>7 605 832</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		27 350	0
Andre fordringer		<u>25 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>52 350</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>294 688</u>	<u>2 852</u>
Sum omløpsmidler		<u>347 038</u>	<u>2 852</u>
Sum eiendeler		<u>31 172 663</u>	<u>7 608 684</u>

25.06.2021

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBnyFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	50 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-17 040	-8 520
Sum innskutt egenkapital		<u>132 960</u>	<u>91 480</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-2 325 652	-478 167
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 325 652</u>	<u>-478 167</u>
Sum egenkapital	8	<u>-2 192 692</u>	<u>-386 687</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 829 065	7 969 895
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 480 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>31 309 065</u>	<u>7 969 895</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 068 667	-36
Annen kortsiktig gjeld		-12 378	25 512
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 056 290</u>	<u>25 476</u>
Sum gjeld		<u>33 365 355</u>	<u>7 995 371</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 172 663</u>	<u>7 608 684</u>

31. desember 2020
Trondheim, 6. juli 2021

Andreas Ervik
Styreleder

25.06.2021

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Balanse pr. 31. desember

Note	2020	2019
------	------	------

25.06.2021

Side 5



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBnyFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1,5	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vai Holding AS	100 000	100 %	100 %

25.06.2021

Side 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt ut lån til ledende personer i RDG 4 AS.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

25.06.2021

Side 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBnyFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-478 167	-386 687
Årsresultat	0	-1 434 570	-1 434 570
Andre endringer	0	-371 434	-371 434
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-2 284 171	-2 192 691

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 434 570
Endring i midlertidige forskjeller	88 413
Årets skattegrunnlag	-1 346 157

Oversikt over midlertidige forskjeller **2020**

Driftsmidler inkl goodwill	-201 826
Sum	-201 826
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 346 157
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 547 983
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 972 327
Sum	424 344

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) **93 356**

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat **2020**

Driftsmidler inkl goodwill	88 413
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	88 413

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2020**

22% skatt av resultat før skatt	-315 605
Beregnet skattekostnad	-315 605

Effektiv skattesats *) **22 %**

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

I henhold til god regnskapsskikk for små og mellomstore bedrifter er ikke utsatt skattefordel bokført.

25.06.2021

Side 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Gjeld

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Byggelån Hemne Sparebank	0	-7 969 895
Byggelån i Hemne Sparebank	<u>-27 829 065</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-27 829 065</u>	<u>-7 969 895</u>

<i>Gjeld sikret i pant</i>	2020	2019
Reidulvsgate 4	30 825 625	7 605 832

Det er ikke oppgitt noen covenants fra Hemne Sparebank eller gitt bemerkning til styret på dette.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 176 575	7 176 575
Tilgang kjøpte driftsmidler	28 791 287	28 791 287
Anskaffelseskost 31.12.2020	35 967 862	35 967 862
Akk.avskrivning 31.12.2020	-5 242 672	-5 242 672
Balanseført pr. 31.12.2020	30 725 190	30 725 190
Årets avskrivninger	5 188 848	5 188 848
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Det er ikke avskrevet det som står i akk avskrivning. Det er flyttet anleggsmidler fra bolig til tomt.

Note 8 - Fortsatt drift

Aksjekapitalen i RDG 4 AS er tapt. Selskapet har fusjonerte sammen med RDG4 Utleie AS i 2020. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret at denne er til stede.





Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1,5	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vai Holding AS	100 000	100 %	100 %

25.06.2021

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt ut lån til ledende personer i RDG 4 AS.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

25.06.2021

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBnyFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-478 167	-386 687
Årsresultat	0	-1 434 570	-1 434 570
Andre endringer	0	-371 434	-371 434
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-2 284 171	-2 192 691

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 434 570
Endring i midlertidige forskjeller	88 413
Årets skattegrunnlag	-1 346 157

Oversikt over midlertidige forskjeller 2020

Driftsmidler inkl goodwill	-201 826
Sum	-201 826
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 346 157
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 547 983
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 972 327
Sum	424 344

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 93 356

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat 2020

Driftsmidler inkl goodwill	88 413
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	88 413

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt 2020

22% skatt av resultat før skatt	-315 605
Beregnet skattekostnad	-315 605

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

I henhold til god regnskapsskikk for små og mellomstore bedrifter er ikke utsatt skattefordel bokført.

25.06.2021

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Gjeld

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Byggelån Hemne Sparebank	0	-7 969 895
Byggelån i Hemne Sparebank	<u>-27 829 065</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-27 829 065</u>	<u>-7 969 895</u>

<i>Gjeld sikret i pant</i>	2020	2019
Reidulvsgate 4	30 825 625	7 605 832

Det er ikke oppgitt noen covenants fra Hemne Sparebank eller gitt bemerkning til styret på dette.

25.06.2021

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6m1SS/qgORp+CR42HTDPSBryFejoz0TOaCZYNN7zX0g=



Rdg4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 176 575	7 176 575
Tilgang kjøpte driftsmidler	28 791 287	28 791 287
Anskaffelseskost 31.12.2020	35 967 862	35 967 862
Akk.avskrivning 31.12.2020	-5 242 672	-5 242 672
Balanseført pr. 31.12.2020	30 725 190	30 725 190
Årets avskrivninger	5 188 848	5 188 848
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Det er ikke avskrevet det som står i akk avskrivning. Det er flyttet anleggsmidler fra bolig til tomt.

Note 8 - Fortsatt drift

Aksjekapitalen i RDG 4 AS er tapt. Selskapet har fusjonerte sammen med RDG4 Utleie AS i 2020. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret at denne er til stede.

