



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 859 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUENTE B08 AS
Forretningsadresse: c/o Antonio Puente
Vesthagan 59
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Juan Antonio Puente
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		112 208	
Annen driftsinntekt		210 824	26 180
Sum inntekter		323 032	26 180
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		77 694	
Annen driftskostnad	1	63 308	23 981
Sum kostnader		141 002	23 981
Driftsresultat		182 029	2 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	90
Sum finansinntekter		95	90
Netto finans		95	90
Ordinært resultat før skattekostnad		182 124	2 290
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 245	
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 879	2 290
Årsresultat		143 879	2 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 879	2 290
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	78 000	
Overføringer annen egenkapital	3	65 879	2 290
Sum overføringer og disponeringer		143 879	2 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 604 046	2 397 402
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	109 168	
Sum varige driftsmidler		2 713 214	2 397 402
Sum anleggsmidler		2 713 214	2 397 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 208	32 726
Andre kortsiktige fordringer		20 671	64 706
Sum fordringer		132 879	97 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 070	99 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 070	99 071
Sum omløpsmidler		259 949	196 503
SUM EIENDELER		2 973 162	2 593 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	68 169	2 290
Sum opptjent egenkapital		68 169	2 290
Sum egenkapital		92 599	26 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 668	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 668	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 760 000	2 560 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 760 000	2 560 000
Sum langsiktig gjeld		2 762 668	2 560 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 318	7 185
Betalbar skatt		13 577	
Kortsiktig konserngjeld	7	100 000	
Sum kortsiktig gjeld		117 895	7 185
Sum gjeld		2 880 563	2 567 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 973 162	2 593 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429092

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 859 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUENTE B08 AS
Forretningsadresse: c/o Antonio Puente
Vesthagan 59
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Juan Antonio Puente
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 859 749
PUENTE B08 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		112 208	
Annen driftsinntekt		210 824	26 180
Sum inntekter		323 032	26 180
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		77 694	
Annen driftskostnad	1	63 308	23 981
Sum kostnader		141 002	23 981
Driftsresultat		182 029	2 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	90
Sum finansinntekter		95	90
Netto finans		95	90
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 245	
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 879	2 290
Årsresultat		143 879	2 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 879	2 290
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	78 000	
Overføringer annen egenkapital	3	65 879	2 290
Sum overføringer og disponeringer		143 879	2 290



Organisasjonsnr: 926 859 749
PUENTE B08 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 604 046	2 397 402
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	109 168	
Sum varige driftsmidler		2 713 214	2 397 402

Sum anleggsmidler		2 713 214	2 397 402
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 208	32 726
Andre kortsiktige fordringer		20 671	64 706
Sum fordringer		132 879	97 432

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 070	99 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 070	99 071

Sum omløpsmidler		259 949	196 503
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 973 162	2 593 905
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	68 169	2 290
Sum opptjent egenkapital		68 169	2 290

Sum egenkapital		92 599	26 720
------------------------	--	---------------	---------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 668	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 668	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 760 000	2 560 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 760 000	2 560 000
Sum langsiktig gjeld		2 762 668	2 560 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 318	7 185
Betalbar skatt		13 577	
Kortsiktig konserngjeld	7	100 000	
Sum kortsiktig gjeld		117 895	7 185
Sum gjeld		2 880 563	2 567 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 973 162	2 593 905



Organisasjonsnr: 926 859 749
PUENTE B08 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Puente B08 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet dekker perioden 01.01. - 31.12.2022

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettvise oversikt over foretakets stilling og resultat. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.



Puente B08 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret eller daglig leder i løpet av året.

Selskapet har valgt fravalg av revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	182 124
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 129
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	169 996
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	8 280
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	161 716
- Ytet konsernbidrag	100 000
= Inntekt	61 716

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	35 577
= Sum betalbar skatt	35 577
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 668
= Ordinær skattekostnad	38 245
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	35 577
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-22 000
= Betalbar skatt i balansen	13 577

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler	12 129	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	8 280
= Grunnlag utsatt skatt	12 129	-8 280
Utsatt skatt	2 668	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	8 280

Noter for Puente B08 AS

Organisasjonsnr. 926859749



Puenta B08 AS

Noter 2022

= Grunnlag utsatt skattefordel	0	8 280
Utsatt skattefordel	0	1 822
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	8 282
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 822
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-3 280	26 720
Tilført fra årsresultat		143 879	143 879
- Netto ytet konsernbidrag		-78 000	-78 000
Pr 31.12.	30 000	62 599	92 599

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 397 402	0	2 397 402
+ Tilgang	272 209	121 298	393 506
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 669 610	121 298	2 790 908
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	65 564	12 130	77 694
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	65 564	12 130	77 694
Balanseført verdi pr 31/12	2 604 046	109 168	2 713 214
Prosentats for ord.avskr	2-10	10-20	

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Puenta A1 Eiendom AS v/Antonio Puenta	926 707 302	300 100,00 %

Noter for Puenta B08 AS

Organisasjonsnr. 926859749



Puente B08 AS

Noter 2022

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	300 100,00 %

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Langsiktig gjeld til morselskap Puente A1 Eiendom AS kr 2 760 000

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Ytet konsernbidrag 2022 kr 100 000 til Puente A1 Eiendom AS



Puente B08 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	mar-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		112 208	0
Annen driftsinntekt		210 824	26 180
Sum driftsinntekter		323 032	26 180
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		77 694	0
Annen driftskostnad	1	63 308	23 981
Sum driftskostnader		141 002	23 981
DRIFTSRESULTAT		182 029	2 199
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		95	90
Sum finansinntekter		95	90
NETTO FINANSPOSTER		95	90
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		182 124	2 290
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 245	0
ORDINÆRT RESULTAT		143 879	2 290
ÅRSRESULTAT		143 879	2 290
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	78 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	65 879	2 290
SUM OVERF. OG DISP.		143 879	2 290



Puenta B08 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 604 046	2 397 402
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	109 168	0
Sum varige driftsmidler		2 713 214	2 397 402
SUM ANLEGGSMIDLER		2 713 214	2 397 402
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		112 208	32 726
Andre kortsiktige fordringer		20 671	64 706
Sum fordringer		132 879	97 432
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 070	99 071
SUM OMLØPSMIDLER		259 949	196 503
SUM EIENDELER		2 973 162	2 593 905
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	68 169	2 290
Sum opptjent egenkapital		68 169	2 290
SUM EGENKAPITAL		92 599	26 720
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		2 668	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 668	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 760 000	2 560 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 760 000	2 560 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 762 668	2 560 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 318	7 185
Betalbar skatt		13 577	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	100 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		117 895	7 185
SUM GJELD		2 880 563	2 567 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 973 162	2 593 905

Sted:

Dato:



Puente B08 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Antonio Puente
Styrets leder

Mona Holstad Puente
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Punte B08 AS**

Organisasjonsnr. 926859749

Utarbeidet av:

Aurskog Regnskapskontor AS
Godkjent regnskapsselskap
Aurveien 64
1930 AURSKOG
Organisasjonsnr. 836020642