



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 1 AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 287
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Svanevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		251 030	130 440
Sum inntekter		251 030	130 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 175	60 375
Annen driftskostnad		65 824	47 383
Sum kostnader		115 999	107 758
Driftsresultat		135 031	22 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 479	
Sum finansinntekter		2 479	
Annen rentekostnad		43 782	52 085
Sum finanskostnader		43 782	52 085
Netto finans		-41 303	-52 085
Ordinært resultat før skattekostnad		93 728	-29 403
Skattekostnad	2,3	25 588	500
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 140	-29 903
Årsresultat		68 140	-29 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 140	-29 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		68 000	-29 903
Overføringer annen egenkapital	4	140	
Sum overføringer og disponeringer		68 140	-29 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 404 471	1 454 646
Sum varige driftsmidler		1 404 471	1 454 646
Sum anleggsmidler		1 404 471	1 454 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		176 838	161 838
Sum fordringer		176 838	161 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 814	104 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 814	104 760
Sum omløpsmidler		271 652	266 598
SUM EIENDELER		1 676 122	1 721 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	34 527	34 527
Sum innskutt egenkapital		34 527	34 527
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	462 959	462 819
Sum opptjent egenkapital		462 959	462 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		497 485	497 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 077 560	1 133 270
Sum annen langsiktig gjeld		1 077 560	1 133 270
Sum langsiktig gjeld		1 077 560	1 133 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 298	4 493
Betalbar skatt	2	25 589	1 570
Skyldig offentlige avgifter		-1 794	12 745
Utbytte		68 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 984	71 820
Sum kortsiktig gjeld		101 077	90 628
Sum gjeld		1 178 637	1 223 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 122	1 721 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613063

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 1 AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 287
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Svanevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 900 274
LEIRVIKFLATEN 29 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		251 030	130 440
Sum inntekter		251 030	130 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 175	60 375
Annen driftskostnad		65 824	47 383
Sum kostnader		115 999	107 758
Driftsresultat		135 031	22 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 479	
Sum finansinntekter		2 479	
Annen rentekostnad		43 782	52 085
Sum finanskostnader		43 782	52 085
Netto finans		-41 303	-52 085
Ordinært resultat før skattekostnad		93 728	-29 403
Skattekostnad	2,3	25 588	500
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 140	-29 903
Årsresultat		68 140	-29 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 140	-29 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		68 000	-29 903
Overføringer annen egenkapital	4	140	
Sum overføringer og disponeringer		68 140	-29 903



Organisasjonsnr: 912 900 274
LEIRVIKFLATEN 29 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

1 404 471

1 454 646

Sum varige driftsmidler

1 404 471

1 454 646

Sum anleggsmidler

1 404 471

1 454 646

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

176 838

161 838

Sum fordringer

176 838

161 838

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

94 814

104 760

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

94 814

104 760

Sum omløpsmidler

271 652

266 598

SUM EIENDELER

1 676 122

1 721 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

34 527

34 527

Sum innskutt egenkapital

34 527

34 527

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

462 959

462 819

Sum opptjent egenkapital

462 959

462 819

Sum egenkapital

497 485

497 345

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

1 077 560

1 133 270

Sum annen langsiktig gjeld

1 077 560

1 133 270



Sum langsiktig gjeld	1 077 560	1 133 270
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 298	4 493
Betalbar skatt	25 589	1 570
Skyldig offentlige avgifter	-1 794	12 745
Utbytte	68 000	
Annen kortsiktig gjeld	1 984	71 820
Sum kortsiktig gjeld	101 077	90 628
Sum gjeld	1 178 637	1 223 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 676 122	1 721 243



Organisasjonsnr: 912 900 274
LEIRVIKFLATEN 29 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Leirvikflaten 29 1 AS**

Organisasjonsnr. 912900274

Utarbeidet av:

Devolds Regnskapskontor AS
Godkjent regnskapsselskap
Tverrgaten 10
5017 BERGEN



Organisasjonsnr. 945893893



Leirvikflaten 29 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		251 030	130 440
Sum driftsinntekter		251 030	130 440
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 175	60 375
Annen driftskostnad		65 824	47 383
Sum driftskostnader		115 999	107 758
DRIFTSRESULTAT		135 031	22 682
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 479	0
Sum finansinntekter		2 479	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		43 782	52 085
Sum finanskostnader		43 782	52 085
NETTO FINANSPOSTER		-41 303	-52 085
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		93 728	-29 403
Skattekostnad	2,3	25 588	500
ÅRSRESULTAT		68 140	-29 903
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		68 000	-29 903
Overføringer annen egenkapital	4	140	0
SUM OVERF. OG DISP.		68 140	-29 903

Årsregnskap for Leirvikflaten 29 1 AS

Organisasjonsnr. 912900274



Leirvikflaten 29 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 404 471	1 454 646
Sum varige driftsmidler		1 404 471	1 454 646
SUM ANLEGGSMIDLER		1 404 471	1 454 646
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		176 838	161 838
Sum fordringer		176 838	161 838
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 814	104 760
SUM OMLØPSMIDLER		271 652	266 598
SUM EIENDELER		1 676 122	1 721 243
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	34 527	34 527
Sum innskutt egenkapital		34 527	34 527
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	462 959	462 819
Sum opptjent egenkapital		462 959	462 819
SUM EGENKAPITAL		497 485	497 345
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 077 560	1 133 270
Sum annen langsiktig gjeld		1 077 560	1 133 270
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 077 560	1 133 270
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 298	4 493
Betalbar skatt	2	25 589	1 570
Skyldig offentlige avgifter		-1 794	12 745
Utbytte		68 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 984	71 820
SUM KORTSIKTIG GJELD		101 077	90 628
SUM GJELD		1 178 637	1 223 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 122	1 721 243

Bergen, 30.05.2023

Ståle Svanevik
styreleder

Trond Svanevik
styremedlem

Årsregnskap for Leirvikflaten 29 1 AS

Organisasjonsnr. 912900274



Leirvikflaten 29 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Årsregnskap for Leirvikflaten 29 1 AS

Organisasjonsnr. 912900274



Leirvikflaten 29 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Leirvikflaten 29 1 AS

Organisasjonsnr. 912900274



Leirvikflaten 29 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 826 403
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 826 403
Akk. av/nedskr. pr 1/1	371 757
+ Ordinære avskrivninger	50 175
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	421 932
Balansført verdi pr 31/12	1 404 471
Prosentstans for ord.avskr	3-3

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	93 728
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 581
= Inntekt	116 309

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 588
= Sum betalbar skatt	25 588
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	25 588
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 588
= Betalbar skatt i balansen	25 588

Noter for Leirvikflaten 29 1 AS

Organisasjonsnr. 912900274



Leirvikflaten 29 1 AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-164 914	-142 333
= Grunnlag utsatt skatt	-164 914	-142 333
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	164 914	142 333
= Grunnlag utsatt skattefordel	164 914	142 333
Utsatt skattefordel	36 281	31 313
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	164 914	142 332
Ikke bokført utsatt skattefordel	36 281	31 313
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	34 527	0	462 819	497 345
+Fra årets resultat			68 140	68 140
-Avsatt utbytte			-68 000	-68 000
Pr 31.12.	34 527	0	462 959	497 485

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærforhold

Selskapet har 10 aksjer hver pålydende kr 3.452,70. Samlet aksjekapital er på kr 34.527.

Aksjonærenes navn:

Svanevik Holding AS	5 aksjer - eierandel 50 %
Svanevik Invest AS	5 aksjer - eierandel 50 %

Noter for Leirvikflaten 29 1 AS

Organisasjonsnr. 912900274