



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 492 377
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Olaf E Eriksen AS
	Entreprenørforretning
Forretningsadresse:	Enebakkveien 119
	0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørnar Skomsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 835 147	82 806 665
Sum inntekter		108 835 147	82 806 665
Kostnader			
Varekostnad		77 474 236	54 267 536
Lønnskostnad	2	18 871 767	16 979 687
Avskrivning	3	613 868	613 868
Annen driftskostnad	2	3 999 730	3 057 925
Sum kostnader		100 959 601	74 919 016
Driftsresultat		7 875 546	7 887 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		665 046	671 142
Sum finansinntekter		665 046	671 142
Annen finanskostnad		51 427	25 002
Sum finanskostnader		51 427	25 002
Netto finans		613 619	646 140
Ordinært resultat før skattekostnad		8 489 165	8 533 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 867 616	1 877 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 621 549	6 656 355
Årsresultat		6 621 549	6 656 355
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 000 000
Tilleggsutbytte		5 000 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		27 668	77 702
Overføringer annen egenkapital	5	1 593 881	-421 347
Sum overføringer og disponeringer		6 621 549	6 656 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	672 142	1 008 213
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	139 733	417 530
Sum varige driftsmidler		811 875	1 425 743
Sum anleggsmidler		811 875	1 425 743
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		25 000	25 000
Fordringer			
Kundefordringer		28 049 020	11 414 332
Andre fordringer		244 968	212 113
Sum fordringer		28 293 988	11 626 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	23 467 220	17 171 621
Sum omløpsmidler		51 786 208	28 823 066
SUM EIENDELER		52 598 083	30 248 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		999 000	999 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	5	10 785 370	9 191 489
Sum opptjent egenkapital		10 785 370	9 191 489
Sum egenkapital		11 784 370	10 190 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	739 743	404 459
Sum avsetninger for forpliktelser		739 743	404 459
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		739 743	404 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 870 747	8 057 280
Betalbar skatt	4	1 524 529	2 363 325
Skyldige offentlige avgifter	6	2 241 390	2 420 692
Annen kortsiktig gjeld	8	10 437 304	6 812 564
Sum kortsiktig gjeld		40 073 970	19 653 861
Sum gjeld		40 813 713	20 058 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 598 083	30 248 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328785

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 492 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Olaf E Eriksen AS
Entreprenørforretning
Forretningsadresse: Enebakkveien 119
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skomsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 911 492 377
Olaf E Eriksen AS
Entreprenørforretning

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 835 147	82 806 665
Sum inntekter		108 835 147	82 806 665
Kostnader			
Varekostnad		77 474 236	54 267 536
Lønnskostnad	2	18 871 767	16 979 687
Avskrivning	3	613 868	613 868
Annen driftskostnad	2	3 999 730	3 057 925
Sum kostnader		100 959 601	74 919 016
Driftsresultat		7 875 546	7 887 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		665 046	671 142
Sum finansinntekter		665 046	671 142
Annen finanskostnad		51 427	25 002
Sum finanskostnader		51 427	25 002
Netto finans		613 619	646 140
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		8 489 165	8 533 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 867 616	1 877 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 621 549	6 656 355
Årsresultat		6 621 549	6 656 355
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 000 000
Tilleggsutbytte		5 000 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		27 668	77 702
Overføringer annen egenkapital	5	1 593 881	-421 347
Sum overføringer og disponeringer		6 621 549	6 656 355



Organisasjonsnr: 911 492 377
Olaf E Eriksen AS
Entreprenørforretning

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	672 142	1 008 213
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	139 733	417 530
Sum varige driftsmidler		811 875	1 425 743
Sum anleggsmidler		811 875	1 425 743
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		25 000	25 000
Fordringer			
Kundefordringer		28 049 020	11 414 332
Andre fordringer		244 968	212 113
Sum fordringer		28 293 988	11 626 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	23 467 220	17 171 621
Sum omløpsmidler		51 786 208	28 823 066
SUM EIENDELER		52 598 083	30 248 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		999 000	999 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 785 370	9 191 489
Sum opptjent egenkapital		10 785 370	9 191 489
Sum egenkapital		11 784 370	10 190 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4	739 743	404 459
Sum avsetninger for forpliktelser		739 743	404 459
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		739 743	404 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 870 747	8 057 280
Betalbar skatt	4	1 524 529	2 363 325
Skyldige offentlige avgifter	6	2 241 390	2 420 692
Annen kortsiktig gjeld	8	10 437 304	6 812 564
Sum kortsiktig gjeld		40 073 970	19 653 861
Sum gjeld		40 813 713	20 058 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 598 083	30 248 809



Organisasjonsnr: 911 492 377
Olaf E Eriksen AS
Entreprenørforretning

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	999.00	1000.00	999000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OEE 1913 Holding AS	999.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	999.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15560433.00	13974197.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2359152.00	2206783.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	621724.00	451490.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	330458.00	347218.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18871767.00	16979688.00

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret i 2025 er 23, mens i 2024 var det 20.

Det foreligger ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om overskuddsfordeling, opsjoner eller lignende. Bonus til daglig leder fordeles etter samme prinsipper som øvrige ansatte. Bonusavtale er knyttet til resultat etter skatt. Det foreligger ingen forpliktelser som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer. Det er ikke gitt



lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. OTP Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Leieavtaler Leie av lokaler i Oslo er regulert i leieavtale med utløp desember 2027. Årlig leiebeløp er kr 1 090 117.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning er en byggtreprenør som er lokalisert i Oslo.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Prosjekter under utførelse

Utført, ikke fakturert arbeid på balansedagen er totalt estimert til kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden, fratrukket tidligere fakturert. Inntekt på anleggskontrakter er resultatført i takt med fremdriften (løpende avregning med fortjeneste). Det vil sa at opptjent kontraktsinntekter i løpet av året er opptjent kontraktsinntekt inneværende år, fratrukket opptjent kontraktsinntekter resultatført tidligere år. På samme måte er tilhørende kostnader vedrørende opptjente kontraktsinntekter i løpet av året lik økningen utover resultatført kostnad tidligere år.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	15 560 433	13 974 197
Arbeidsgiveravgift	2 359 152	2 206 783
Pensjonskostnader	621 724	451 490
Andre ytelser	330 458	347 218
Sum	<u>18 871 767</u>	<u>16 979 688</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret i 2025 er 23, mens i 2024 var det 20.

Ytelser til ledende personer

Det foreligger ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om overskuddsfordeling, opsjoner eller lignende. Bonus til daglig leder fordeles etter samme prinsipper som øvrige ansatte. Bonusavtale er knyttet til resultat etter skatt. Det foreligger ingen forpliktelser som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Leieavtaler

Leie av lokaler i Oslo er regulert i leieavtale med utløp desember 2027. Årlig leiebeløp er kr 1 090 117.



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Varige driftsmidler

	Ominnredning, leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.25	1 680 355	3 418 028	5 098 383
Anskaffelseskost 31.12.25	1 680 355	3 418 028	5 098 383
Akk.avskrivning 31.12.	-1 008 213	-3 278 295	-4 286 508
Balansført pr. 31.12.25	672 142	139 733	811 875
Årets avskrivninger	336 071	277 797	613 868
Avskrivningsplan økonomisk levetid	Lineær 5 år	Lineær 3-5 år	

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	1 532 332	2 385 241
Endring utsatt skatt	335 284	-507 807
Årets totale skattekostnad	<u>1 867 616</u>	<u>1 877 434</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	8 489 165	8 533 789
Permanente forskjeller	0	2
Endring i midlertidige forskjeller	-1 524 018	2 308 213
Årets skattegrunnlag	<u>6 965 147</u>	<u>10 842 004</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 532 332	2 385 241
Skatteeffekt konsernbidrag	-7 804	-21 916
Betalbar skatt i balansen	<u>1 524 528</u>	<u>2 363 325</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-377 678	-256 157
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 590 148	3 024 636
Avsetninger mv	-850 000	-930 028
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 362 470</u>	<u>1 838 451</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	739 743	404 459



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	999 000	9 191 489	10 190 489
Tilleggsutbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	-27 668	-27 668
Årsresultat	0	6 621 549	6 621 549
Egenkapital 31.12.2025	999 000	10 785 370	11 784 370

Note 6 - Bankinnskudd

	2025
Bundne skattetrekkmidler	663 869

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	999	1 000	999 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
OEE 1913 Holding AS	999	100 %	100 %

Note 8 - Garantiafsetning

Det er avsatt kr 850 000 som garantiafsetning. Afsetningen er presentert som annen kortsiktig gjeld.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 26. februar 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YZFYG-LV6U5-6SLJ-9YUZE-7JMBY-GF8IK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-26 17:09:12 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: YZF1Q-LV6U5-6J5LJ-9YUZE-7JMBY-GF8IK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		108 835 147	82 806 665
Sum driftsinntekter		108 835 147	82 806 665
Driftskostnader			
Varekostnad		77 474 236	54 267 536
Lønnskostnad	2	18 871 767	16 979 687
Avskrivning	3	613 868	613 868
Annen driftskostnad	2	3 999 730	3 057 925
Sum driftskostnader		100 959 601	74 919 016
Driftsresultat		7 875 546	7 887 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		665 046	671 142
Annen finanskostnad		51 427	25 002
Netto finansposter		613 619	646 140
Ordinært resultat før skattekostnad		8 489 165	8 533 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 867 616	1 877 434
Årsresultat		6 621 549	6 656 355



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforetning

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	672 142	1 008 213
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	139 733	417 530
Sum varige driftsmidler		<u>811 875</u>	<u>1 425 743</u>
Sum anleggsmidler		<u>811 875</u>	<u>1 425 743</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		28 049 020	11 414 332
Andre fordringer		<u>244 968</u>	<u>212 113</u>
Sum fordringer		<u>28 293 988</u>	<u>11 626 445</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>23 467 220</u>	<u>17 171 621</u>
Sum omløpsmidler		<u>51 786 208</u>	<u>28 823 066</u>
Sum eiendeler		<u>52 598 083</u>	<u>30 248 809</u>



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		999 000	999 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	10 785 370	9 191 489
Sum opptjent egenkapital		10 785 370	9 191 489
Sum egenkapital		11 784 370	10 190 489
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	739 743	404 459
Sum avsetning for forpliktelser		739 743	404 459
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 870 747	8 057 280
Betalbar skatt	4	1 524 529	2 363 325
Skyldige offentlige avgifter	6	2 241 390	2 420 692
Annen kortsiktig gjeld	8	10 437 304	6 812 564
Sum kortsiktig gjeld		40 073 970	19 653 861
Sum gjeld		40 813 713	20 058 320
Sum egenkapital og gjeld		52 598 083	30 248 809

31. desember 2025
Oslo, 24. februar 2026


Tom Hjørth
Daglig leder/Styremedlem


Morten Grogstad
Styrets leder


Tor-Ivar Frey
Styremedlem



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning er en byggentreprenør som er lokalisert i Oslo.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Prosjekter under utførelse

Utført, ikke fakturert arbeid på balansedagen er totalt estimert til kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden, fratrukket tidligere fakturert. Inntekt på anleggskontrakter er resultatført i takt med fremdriften (løpende avregning med fortjeneste). Det vil så at opptjent kontraktsinntekter i løpet av året er opptjent kontraktsinntekt inneværende år, fratrukket opptjent kontraktsinntekter resultatført tidligere år. På samme måte er tilhørende kostnader vedrørende opptjente kontraktsinntekter i løpet av året lik økningen utover resultatført kostnad tidligere år.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	15 560 433	13 974 197
Arbeidsgiveravgift	2 359 152	2 206 783
Pensjonskostnader	621 724	451 490
Andre ytelser	330 458	347 218
Sum	<u>18 871 767</u>	<u>16 979 688</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret i 2025 er 23, mens i 2024 var det 20.

Ytelser til ledende personer

Det foreligger ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om overskuddsfordeling, opsjoner eller lignende. Bonus til daglig leder fordeles etter samme prinsipper som øvrige ansatte. Bonusavtale er knyttet til resultat etter skatt. Det foreligger ingen forpliktelser som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Leieavtaler

Leie av lokaler i Oslo er regulert i leieavtale med utløp desember 2027. Årlig leiebeløp er kr 1 090 117.



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Varige driftsmidler

	Ominnredning, leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.25	1 680 355	3 418 028	5 098 383
Anskaffelseskost 31.12.25	1 680 355	3 418 028	5 098 383
Akk.avskrivning 31.12.	-1 008 213	-3 278 295	-4 286 508
Balanseført pr. 31.12.25	672 142	139 733	811 875
Årets avskrivninger	336 071	277 797	613 868
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	1 532 332	2 385 241
Endring utsatt skatt	335 284	-507 807
Årets totale skattekostnad	<u>1 867 616</u>	<u>1 877 434</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	8 489 165	8 533 789
Permanente forskjeller	0	2
Endring i midlertidige forskjeller	-1 524 018	2 308 213
Årets skattegrunnlag	<u>6 965 147</u>	<u>10 842 004</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 532 332	2 385 241
Skatteeffekt konsernbidrag	-7 804	-21 916
Betalbar skatt i balansen	<u>1 524 528</u>	<u>2 363 325</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-377 678	-256 157
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 590 148	3 024 636
Avsetninger mv	-850 000	-930 028
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 362 470</u>	<u>1 838 451</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	739 743	404 459



Olaf E Eriksen AS Entreprenørforretning

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	999 000	9 191 489	10 190 489
Tilleggsutbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	-27 668	-27 668
Årsresultat	0	6 621 549	6 621 549
Egenkapital 31.12.2025	999 000	10 785 370	11 784 370

Note 6 - Bankinnskudd

	2025
Bundne skattetrekksmidler	663 869

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	999	1 000	999 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
OEE 1913 Holding AS	999	100 %	100 %

Note 8 - Garantavsetning

Det er avsatt kr 850 000 som garantavsetning. Avsetningen er presentert som annen kortsiktig gjeld.