



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 733 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGER 1 AS
Forretningsadresse: Mergelbakken 31
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Todnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	125 760	100 000
Sum inntekter		125 760	100 000
Kostnader			
Avskrivning	2	81 405	67 838
Annen driftskostnad	3	381	7 989
Sum kostnader		81 786	75 827
Driftsresultat		43 974	24 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 069	45
Sum finansinntekter		2 069	45
Netto finans		2 069	45
Ordinært resultat før skattekostnad		46 043	24 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 123	3 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 920	20 391
Årsresultat		35 920	20 391
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	35 920	20 392
Sum overføringer og disponeringer		35 920	20 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 292 923	2 374 328
Sum varige driftsmidler		2 292 923	2 374 328
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		178 315	200 605
Sum finansielle anleggsmidler		178 315	200 605
Sum anleggsmidler		2 471 238	2 574 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		157 200	125 000
Konsernfordringer		157 200	125 000
Sum fordringer		157 200	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 164	10 176
Sum omløpsmidler		291 364	135 176
SUM EIENDELER		2 762 602	2 710 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	49 491	13 571
Sum opptjent egenkapital		49 491	13 571
Sum egenkapital		79 491	43 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 289	3 827
Sum avsetninger for forpliktelser		9 289	3 827
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 660 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 660 000	2 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 660 000	2 660 000
Sum langsiktig gjeld		5 329 289	5 323 827
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 661	
Skyldige offentlige avgifter		9 161	2 711
Sum kortsiktig gjeld		13 822	2 711
Sum gjeld		2 683 111	2 666 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 762 602	2 710 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406874

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 733 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGER 1 AS
Forretningsadresse: Mergelbakken 31
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Todnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024



Organisasjonsnr: 926 733 532
LAGER 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	125 760	100 000
Sum inntekter		125 760	100 000
Kostnader			
Avskrivning	2	81 405	67 838
Annen driftskostnad	3	381	7 989
Sum kostnader		81 786	75 827
Driftsresultat		43 974	24 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 069	45
Sum finansinntekter		2 069	45
Netto finans		2 069	45
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 123	3 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 920	20 391
Årsresultat		35 920	20 391
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	35 920	20 392
Sum overføringer og disponeringer		35 920	20 392



Organisasjonsnr: 926 733 532
LAGER 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 292 923	2 374 328
Sum varige driftsmidler		2 292 923	2 374 328

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		178 315	200 605
Sum finansielle anleggsmidler		178 315	200 605

Sum anleggsmidler		2 471 238	2 574 933
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		157 200	125 000
Konsernfordringer		157 200	125 000
Sum fordringer		157 200	125 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 164	10 176
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		291 364	135 176
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 762 602	2 710 109
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	49 491	13 571
Sum opptjent egenkapital		49 491	13 571

Sum egenkapital		79 491	43 571
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 289	3 827
Sum avsetninger for forpliktelse		9 289	3 827
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 660 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 660 000	2 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 660 000	2 660 000
Sum langsiktig gjeld		5 329 289	5 323 827
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 661	
Skyldige offentlige avgifter		9 161	2 711
Sum kortsiktig gjeld		13 822	2 711
Sum gjeld		2 683 111	2 666 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 762 602	2 710 109



Organisasjonsnr: 926 733 532
LAGER 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HT-Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres løpende etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2023	2 442 166
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 442 166
Akk.avskrivning 31.12.2023	-149 244
Balanseført pr. 31.12.2023	2 292 922
Årets avskrivninger	-81 405
Økonomisk levetid	30
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet eier en lagerseksjon på Sviland. Lageret leies ut til søsterselskapet Byggmester Høie AS.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	4 661	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	-1 501
Endring utsatt skatt	5 462	5 328
Årets totale skattekostnad	10 123	3 827
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	46 043	24 218
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-29	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 374	-29 849
Alminnelig inntekt	33 640	-5 631
Anvendt fremførbart underskudd	-12 453	0
Årets skattegrunnlag	21 187	-5 631
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 661	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	42 223	29 849
Sum	42 223	29 849
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-12 453
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	42 223	17 396



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	9 289	3 827
--	-------	-------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2023
22% skatt av resultat før skatt	10 129
Permanente forskjeller (22%)	-6
Beregnet skattekostnad	<u>10 123</u>

Effektiv skattesats *)	22 %
------------------------	------

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	13 570	43 570
Årsresultat	0	35 920	35 920
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>49 490</u>	<u>79 490</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HT-Invest AS	100	100 %	100 %



Lager 1 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Lager 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	<u>125 760</u>	<u>100 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>125 760</u>	<u>100 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	81 405	67 838
Annen driftskostnad		<u>381</u>	<u>7 989</u>
Sum driftskostnader		<u>81 786</u>	<u>75 827</u>
Driftsresultat		<u>43 974</u>	<u>24 173</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 069	45
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>46 043</u>	<u>24 218</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>10 123</u>	<u>3 827</u>
Årsresultat		<u>35 920</u>	<u>20 391</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	35 920	20 392



Lager 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 292 923	2 374 328
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		178 315	200 605
Sum anleggsmidler		<u>2 471 238</u>	<u>2 574 933</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern		157 200	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>134 164</u>	<u>10 176</u>
Sum omløpsmidler		<u>291 364</u>	<u>135 176</u>
Sum eiendeler		<u>2 762 602</u>	<u>2 710 109</u>



Lager 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	49 491	13 571
Sum egenkapital		<u>79 491</u>	<u>43 571</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	9 289	3 827
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern		2 660 000	2 660 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	4 661	0
Skyldige offentlige avgifter		9 161	2 711
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 822</u>	<u>2 711</u>
Sum gjeld		<u>2 683 111</u>	<u>2 666 538</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 762 602</u>	<u>2 710 109</u>

31. desember 2023
Sandnes, 24. april 2024

Roar Høie
Styreleder



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres løpende etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2023	2 442 166
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 442 166
Akk.avskrivning 31.12.2023	-149 244
Balanseført pr. 31.12.2023	2 292 922
Årets avskrivninger	-81 405
Økonomisk levetid	30
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet eier en lagerseksjon på Sviland. Lageret leies ut til søsterselskapet Byggmester Høie AS.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	4 661	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	-1 501
Endring utsatt skatt	5 462	5 328
Årets totale skattekostnad	10 123	3 827
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	46 043	24 218
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-29	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 374	-29 849
Alminnelig inntekt	33 640	-5 631
Anvendt fremførbart underskudd	-12 453	0
Årets skattegrunnlag	21 187	-5 631
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 661	0
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	42 223	29 849
Sum	42 223	29 849
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-12 453
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	42 223	17 396



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	9 289	3 827
--	-------	-------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2023
22% skatt av resultat før skatt	10 129
Permanente forskjeller (22%)	-6
Beregnet skattekostnad	<u>10 123</u>

Effektiv skattesats *)	22 %
------------------------	------

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	13 570	43 570
Årsresultat	0	35 920	35 920
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>49 490</u>	<u>79 490</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HT-Invest AS	100	100 %	100 %