



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 317 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WERGELANDSV. 29 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Stiftelsen Fritt Ord  
Uranienborgveien 2  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Åmås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 980	31 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 980</b>	<b>31 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 980</b>	<b>-31 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		255 447	244 245
Annen renteinntekt			683
Annen finansinntekt		3 451 958	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 707 405</b>	<b>244 928</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 030	72 159
Annen rentekostnad		1 674 807	1 986 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 828 837</b>	<b>2 058 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 878 568</b>	<b>-1 813 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 844 589	-1 844 589
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 8	139 708 796	139 708 796
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	10 777 679	10 522 232
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 486 475</b>	<b>150 231 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 486 475</b>	<b>150 231 028</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		450	
Konsernfordringer	6	3 451 958	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 452 408</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 695 597	3 598 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 695 597</b>	<b>3 598 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 148 005</b>	<b>3 598 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>160 634 480</b>	<b>153 829 611</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		61 008 013	61 008 013
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 008 013</b>	<b>71 008 013</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-1 844 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 844 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>71 008 013</b>	<b>69 163 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	67 200 000	70 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	22 420 217	14 266 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>89 620 217</b>	<b>84 666 187</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>89 620 217</b>	<b>84 666 187</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 626 467</b>	<b>84 666 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>160 634 480</b>	<b>153 829 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 649674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 317 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WERGELANDSV. 29 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Stiftelsen Fritt Ord  
Uranienborgveien 2  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Åmås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 317 671  
WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 980	31 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 980</b>	<b>31 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 980</b>	<b>-31 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		255 447	244 245
Annen renteinntekt			683
Annen finansinntekt		3 451 958	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 707 405</b>	<b>244 928</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 030	72 159
Annen rentekostnad		1 674 807	1 986 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 828 837</b>	<b>2 058 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 878 568</b>	<b>-1 813 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 844 589	-1 844 589
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>



Organisasjonsnr: 919 317 671  
WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 8 139 708 796 139 708 796

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 6 10 777 679 10 522 232

Sum finansielle anleggsmidler 150 486 475 150 231 028

Sum anleggsmidler 150 486 475 150 231 028

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 450

Konsernfordringer 6 3 451 958

Sum fordringer 3 452 408

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 695 597 3 598 583

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 695 597 3 598 583

Sum omløpsmidler 10 148 005 3 598 583

SUM EIENDELER 160 634 480 153 829 611

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 10 000 000 10 000 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 61 008 013 61 008 013

Sum innskutt egenkapital 71 008 013 71 008 013

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -1 844 589



<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 844 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>71 008 013</b>	<b>69 163 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	67 200 000	70 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	22 420 217	14 266 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>89 620 217</b>	<b>84 666 187</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>89 620 217</b>	<b>84 666 187</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 626 467</b>	<b>84 666 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>160 634 480</b>	<b>153 829 611</b>



Organisasjonsnr: 919 317 671  
WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

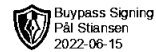
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

**Wergelandsv. 29 Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Wergelandsv. 29 Holding AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 1.844.589. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

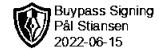


AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 15.06.2022  
**Stiansen & Co AS**

Pål Stiansen  
Statsautorisert revisor  
(*elektronisk signert*)

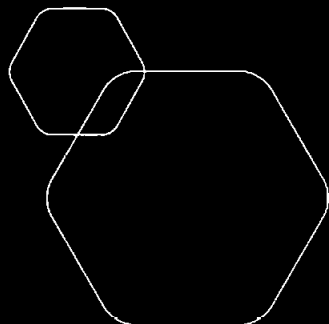
Revisjonsberetning for Wergelandsv. 29 Holding AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

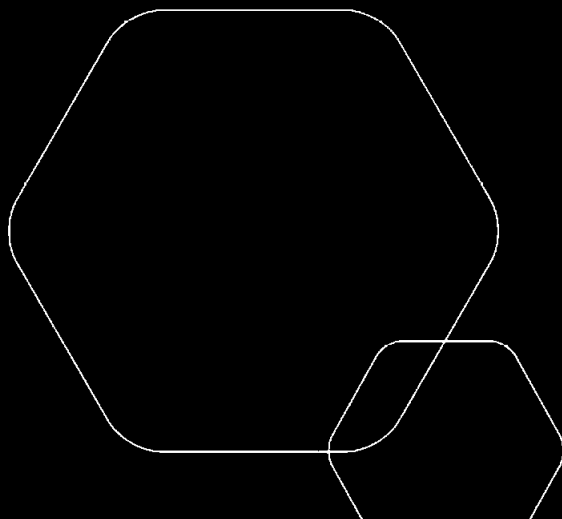


AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

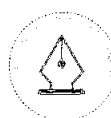


# Årsregnskap 2021 Wergelandsv. 29 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 317 671



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D8BE012F79A7481C82F259E34EA363C4



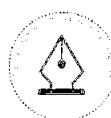
## RESULTATREGNSKAP

WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	33 980	31 017
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 980</b>	<b>31 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 980</b>	<b>-31 017</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		255 447	244 245
Annen renteinntekt		0	683
Annen finansinntekt		3 451 958	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 030	72 159
Annen rentekostnad		1 674 807	1 986 342
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 878 568</b>	<b>-1 813 572</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 844 589	-1 844 589
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-1 844 589	1 844 589
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>

WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D8BE012F79A7481C82F259E34EA363C4



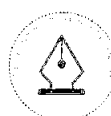
## BALANSE

WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 8	139 708 796	139 708 796
Lån til foretak i samme konsern	6	10 777 679	10 522 232
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 486 475</b>	<b>150 231 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 486 475</b>	<b>150 231 028</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		450	0
Konsernfordringer	6	3 451 958	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 452 408</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 695 597	3 598 583
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 148 005</b>	<b>3 598 583</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>160 634 480</b>	<b>153 829 611</b>

WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D8BE012F79A7481C82F259E34EA363C4



## BALANSE

### WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	10 000 000	10 000 000
Overkurs		61 008 013	61 008 013
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 008 013</b>	<b>71 008 013</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	-1 844 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>71 008 013</b>	<b>69 163 424</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	67 200 000	70 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	22 420 217	14 266 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>89 620 217</b>	<b>84 666 187</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 250	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 626 467</b>	<b>84 666 187</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>160 634 480</b>	<b>153 829 611</b>

15.06.2022

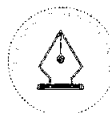
Styret i Wergelandsv. 29 Holding AS

\_\_\_\_\_  
Knut Olav Åmås  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sigrun Slaggard  
styremedlem

WERGELANDSV. 29 HOLDING AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D8BE012F79A7481C82F259E34EA363C4



## Wergelandsv. 29 Holding AS

919 317 671

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en korrekt beskrivelse av selskapets stilling ved årsskiftet. Det knytter seg ingen vesentlige usikkerheter til årsregnskapet og det er heller ingen ekstraordinære forhold som har påvirket regnskapet. Det er ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Det er ingen midlertidige forskjeller i regnskapet. Dersom det vil oppstå vil skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

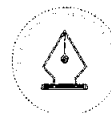
#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D8BE012F79A7481C82F259E34EA363C4



## Wergelandsv. 29 Holding AS

919 317 671

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde i 2021 ingen sysselsatte.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Det er utbetalt honorar til revisor med kr 9 280 inkl. mva i 2021.

### Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>			
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	1 844 589	-1 844 589	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 844 589	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-1 844 589</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>			
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>			
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 844 589	-1 844 589
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1 844 589</b>	<b>-1 844 589</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-405 810</b>	<b>-405 810</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Effektiv skattesats 22% 22%

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	10 000 000	61 008 013	-1 844 589	69 163 424
Årets resultat			1 844 589	1 844 589
Pr 31.12.2021	10 000 000	61 008 013	0	71 008 013



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D8BE012F79A7481C82F259E34EA363C4



## Wergelandsv. 29 Holding AS

919 317 671

### Note 5 Investering i datterselskap

Wergelandsv. 29 Holding AS eier 100% av aksjene i Wergelandsv. 29 AS, som gir Wergelandsv. 29 Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Wergelandsv. 29 AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 2 865 889. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2021 kr. 12 102 447

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til Wergelandsv. 29 AS	10 777 679	10 522 232
Fordring konsernbidrag	3 451 958	0
<b>Sum</b>	<b>14 229 637</b>	<b>10 522 232</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Stiftelsen Fritt Ord	22 420 217	14 266 187
<b>Sum</b>	<b>22 420 217</b>	<b>14 266 187</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wergelandsv. 29 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000 000	1,0	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 000 000</b>		<b>10 000 000</b>

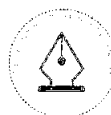
### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stiftelsen Fritt Ord	10 000 000	100,0	100,0

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Langsiktig gjeld (lånets løpetid er 5 år)</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-67 200 000	-70 400 000
<b>Sum</b>	<b>-67 200 000</b>	<b>-70 400 000</b>
Gjeld sikret ved pant	-67 200 000	-70 400 000
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i Wergelandsv. 29 AS	139 708 796	139 708 796
<b>Sum</b>	<b>72 508 796</b>	<b>69 308 796</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D8BE012F79A7481C82F259E34EA363C4