



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 817 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS
Forretningsadresse: Hølondvegen 3060
7213 GÅSBAKKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Kulbrandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 214 712	19 938 565
Annen driftsinntekt		0	273 241
Sum inntekter		24 214 712	20 211 806
Kostnader			
Varekostnad		15 655 041	13 432 041
Lønnskostnad	1	4 473 486	2 935 862
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	580 336	596 009
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 375 549	1 501 221
Sum kostnader		23 084 411	18 465 133
Driftsresultat		1 130 301	1 746 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 916	4 922
Sum finansinntekter		4 916	4 922
Annen rentekostnad		36 028	50 250
Sum finanskostnader		36 028	50 250
Netto finans		-31 112	-45 328
Resultat før skattekostnad		1 099 189	1 701 345
Skattekostnad		218 581	401 635
Årsresultat		880 608	1 299 710
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		880 608	1 299 710
Sum overføringer og disponeringer		880 608	1 299 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	381 300	417 524
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	957 751	1 387 697
Sum varige driftsmidler		1 339 052	1 805 222
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	240 000	196 667
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	196 667
Sum anleggsmidler		1 579 052	2 001 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 167 174	2 634 928
Andre kortsiktige fordringer		41 508	27 989
Konsernfordringer	4	3 878 104	1 878 104
Sum fordringer		7 086 786	4 541 021
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 487	3 087 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 487	3 087 871
Sum omløpsmidler		8 699 273	7 628 892
SUM EIENDELER		10 278 325	9 630 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 770	-8 770
Sum innskutt egenkapital		21 230	21 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 189 088	1 308 481
Sum opptjent egenkapital		2 189 088	1 308 481
Sum egenkapital		2 210 318	1 329 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		129 607	0
Sum avsetninger for forpliktelser		129 607	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	300 375	556 323
Sum annen langsiktig gjeld		300 375	556 323
Sum langsiktig gjeld		429 982	556 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 187 947	2 494 342
Betalbar skatt		88 974	363 300
Skyldige offentlige avgifter		1 239 231	524 180
Kortsiktig konserngjeld	7	2 981 259	3 477 259
Annen kortsiktig gjeld		1 140 613	885 667
Sum kortsiktig gjeld		7 638 024	7 744 747
Sum gjeld		8 068 007	8 301 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 278 325	9 630 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514690

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 817 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS
Forretningsadresse: Hølundvegen 3060
7213 GÅSBAKKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Kulbrandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 817 203
KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 214 712	19 938 565
Annen driftsinntekt		0	273 241
Sum inntekter		24 214 712	20 211 806
Kostnader			
Varekostnad		15 655 041	13 432 041
Lønnskostnad	1	4 473 486	2 935 862
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	580 336	596 009
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 375 549	1 501 221
Sum kostnader		23 084 411	18 465 133
Driftsresultat		1 130 301	1 746 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 916	4 922
Sum finansinntekter		4 916	4 922
Annen rentekostnad		36 028	50 250
Sum finanskostnader		36 028	50 250
Netto finans		-31 112	-45 328
Resultat før skattekostnad		1 099 189	1 701 345
Skattekostnad		218 581	401 635
Årsresultat		880 608	1 299 710
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		880 608	1 299 710
Sum overføringer og disponeringer		880 608	1 299 710



Organisasjonsnr: 920 817 203
KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	381 300	417 524
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	957 751	1 387 697
Sum varige driftsmidler		1 339 052	1 805 222
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	240 000	196 667
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	196 667
Sum anleggsmidler		1 579 052	2 001 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 167 174	2 634 928
Andre kortsiktige fordringer		41 508	27 989
Konsernfordringer	4	3 878 104	1 878 104
Sum fordringer		7 086 786	4 541 021
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 487	3 087 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 487	3 087 871
Sum omløpsmidler		8 699 273	7 628 892
SUM EIENDELER		10 278 325	9 630 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 770	-8 770
Sum innskutt egenkapital		21 230	21 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 189 088	1 308 481
Sum opptjent egenkapital		2 189 088	1 308 481
Sum egenkapital		2 210 318	1 329 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		129 607	0
Sum avsetninger for forpliktelses		129 607	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	300 375	556 323
Sum annen langsiktig gjeld		300 375	556 323
Sum langsiktig gjeld		429 982	556 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 187 947	2 494 342
Betalbar skatt		88 974	363 300
Skyldige offentlige avgifter		1 239 231	524 180
Kortsiktig konserngjeld	7	2 981 259	3 477 259
Annen kortsiktig gjeld		1 140 613	885 667
Sum kortsiktig gjeld		7 638 024	7 744 747
Sum gjeld		8 068 007	8 301 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 278 325	9 630 781



Organisasjonsnr: 920 817 203
KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring skjer i takt med utførelsen. Anleggskontrakter Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. . Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Varige driftsmidler Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Garanti og reklamasjoner Garantiarbeider / reklamasjoner knyttet til anleggskontrakter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Avsetninger er ført opp under posten annen kortsiktig gjeld. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til evt. endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.50

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3720940.00	2414099.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	538131.00	349308.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86283.00	54106.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	128131.00	118349.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4473486.00	2935862.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3099330.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	114166.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3213496.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1874445.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1339051.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	580336.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



BDO AS
Tverradkomsten 23
7300 Orkanger

Til generalforsamlingen i Kulbrandstad Byggefirma AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kulbrandstad Byggefirma AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hanne Bjørnevåg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 72E14-9LZM+HAPDR CYGNO-E9KDK-MKUF9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnevåg, Hanne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-229406

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 12:36:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 72E14-9L7ZM-HAPDR-CYGN0-E9KDK-MKUF9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS
920 817 203

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 214 712	19 938 565
Annen driftsinntekt		0	273 241
Sum driftsinntekter		24 214 712	20 211 806
Driftskostnader			
Varekostnad		-15 655 041	-13 432 041
Lønnskostnad	1	-4 473 486	-2 935 862
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-580 336	-596 009
Annen driftskostnad		-2 375 549	-1 501 221
Sum driftskostnader		-23 084 411	-18 465 133
Driftsresultat		1 130 301	1 746 673
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 916	4 922
Sum finansinntekter		4 916	4 922
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-36 028	-50 250
Sum finanskostnader		-36 028	-50 250
Netto finans		-31 112	-45 328
Resultat før skattekostnad		1 099 189	1 701 345
Skattekostnad		-218 581	-401 635
Årsresultat		880 608	1 299 710
Overføringer			
Annen egenkapital		880 608	1 299 710
Sum overføringer		880 608	1 299 710



KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS
920 817 203

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	381 300	417 524
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	957 751	1 387 697
Sum varige driftsmidler		1 339 052	1 805 222
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	240 000	196 667
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	196 667
Sum anleggsmidler		1 579 052	2 001 888
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 167 174	2 634 928
Kortsiktige konsernfordringer	4	3 878 104	1 878 104
Andre kortsiktige fordringer		41 508	27 989
Sum fordringer		7 086 786	4 541 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 487	3 087 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 487	3 087 871
Sum omløpsmidler		8 699 273	7 628 892
SUM EIENDELER		10 278 325	9 630 781



KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS
920 817 203

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 770	-8 770
Sum innskutt egenkapital		21 230	21 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 189 088	1 308 481
Sum opptjent egenkapital		2 189 088	1 308 481
Sum egenkapital		2 210 318	1 329 711
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		129 607	0
Sum avsetning for forpliktelser		129 607	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	300 375	556 323
Sum annen langsiktig gjeld		300 375	556 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 187 947	2 494 342
Betalbar skatt		88 974	363 300
Skyldige offentlige avgifter		1 239 231	524 180
Kortsiktig konserngjeld	7	2 981 259	3 477 259
Annen kortsiktig gjeld		1 140 613	885 667
Sum kortsiktig gjeld		7 638 024	7 744 747
Sum gjeld		8 068 007	8 301 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 278 325	9 630 781

GÅSBAKKEN, 21.05.2025

Roar Kulbrandstad
styrets leder / daglig leder



KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS
920 817 203

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer i takt med utførelsen.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. .

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Garanti og reklamasjoner

Garantiarbeider / reklamasjoner knyttet til anleggskontrakter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Avsetninger er ført opp under posten annen kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til evt. endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på



KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS 920 817 203

grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt.

ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er

utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 720 940	2 414 099
Arbeidsgiveravgift	538 131	349 308
Pensjonskostnader	86 283	54 106
Andre relaterte ytelser	128 131	118 349
Sum	4 473 486	2 935 862

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 099 330
Tilgang i året	114 166
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 213 496
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 874 445
Balansført verdi per 31.12.	1 339 051
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	580 336

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	240 000
---	---------

Mer om fordringer

Gjelder forskuddsleasing som avskrives over leasingperioden.

Note 4 - Fordringer konsern

Posten gjelder kundefordring til søsterselskap Kulbrandstad Eiendom AS.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gilom AS	1 000	100,00	Ordinære



KULBRANDSTAD BYGGEFIRMA AS
920 817 203

Mer om aksjer og aksjonærer

Roar Kulbrandstad (daglig leder/styrets leder) eier 33% av aksjene i Gilom AS. Gilom har fakturert kr 120 000 til Kulbrandstad Byggefirma som gjelder husleie.

Kulbrandstad Byggefirma AS har fakturert kr 4,9 mill til Kulbrandstad Eiendom AS som gjaldt arbeid på prosjekt Gråbakkan 8,

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjelder lån til Møller Bilfinans AS. Gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 0.

Note 7 - Gjeld konsern

Posten gjelder gjeld til morselskapet Gilom AS.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 7,5