



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 975 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NICE INVEST AS  
Forretningsadresse: Reistadhagen 6  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wibeche Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		116 750	
<b>Sum inntekter</b>		<b>116 750</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 415	7 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 415</b>	<b>7 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 335</b>	<b>-7 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>15</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-18 468	25 217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-18 468</b>	<b>25 217</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 472</b>	<b>-25 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 807</b>	<b>-32 332</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 268	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		117 539	-32 332
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	55 400	42 423
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 874 824	7 944 824
Investeringer i aksjer og andeler	1	5 491	
Andre langsiktige fordringer		200 858	200 858
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 136 574</b>	<b>8 188 106</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 136 574</b>	<b>8 188 106</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 688	
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 688</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 111	28 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 111</b>	<b>28 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 798</b>	<b>28 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 213 372</b>	<b>8 216 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	272 000	272 000
Overkurs	3	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 163 461	7 045 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 163 461</b>	<b>7 045 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 436 261</b>	<b>7 318 722</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		3 268	
Skyldig offentlige avgifter		13 525	
Annen kortsiktig gjeld	4	760 318	897 706
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 111</b>	<b>897 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>777 111</b>	<b>897 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 213 372</b>	<b>8 216 428</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752585

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 975 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NICE INVEST AS  
Forretningsadresse: Reistadhagen 6  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wibeche Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 975 567  
NICE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		116 750	
<b>Sum inntekter</b>		<b>116 750</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 415	7 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 415</b>	<b>7 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 335</b>	<b>-7 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>15</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-18 468	25 217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-18 468</b>	<b>25 217</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 472</b>	<b>-25 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 807</b>	<b>-32 332</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 268	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		117 539	-32 332
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 539</b>	<b>-32 332</b>



Organisasjonsnr: 988 975 567  
NICE INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	55 400	42 423
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 874 824	7 944 824
Investeringer i aksjer og andeler	1	5 491	
Andre langsiktige fordringer		200 858	200 858
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 136 574</b>	<b>8 188 106</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 136 574</b>	<b>8 188 106</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		16 688	
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 688</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 111	28 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 111</b>	<b>28 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 798</b>	<b>28 323</b>

**SUM EIENDELER** **8 213 372** **8 216 428**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	272 000	272 000
Overkurs	3	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	7 163 461	7 045 922
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	7 163 461	7 045 922
Sum egenkapital	7 436 261	7 318 722
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 268	
Skyldig offentlige avgifter	13 525	
Annen kortsiktig gjeld	760 318	897 706
Sum kortsiktig gjeld	777 111	897 706
Sum gjeld	777 111	897 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 213 372	8 216 428



Organisasjonsnr: 988 975 567  
NICE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	272.00	1000.00	272000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Nicolay Ekjord	272.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	272.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Stonearth 50.00%  
Scandinavia AS



**Årsregnskap 2020  
for  
Nice Invest AS**

**Organisasjonsnr. 988975567**

**Utarbeidet av:**

Saga Regnskap Asker og Bærum As  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Solbråveien 41  
1383 ASKER



Organisasjonsnr. 882571432



Nice Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		116 750	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>116 750</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 415	7 130
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 415</b>	<b>7 130</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>102 335</b>	<b>(7 130)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>15</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		(18 468)	25 217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(18 468)</b>	<b>25 217</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>18 472</b>	<b>(25 202)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>120 807</b>	<b>(32 332)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 268	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>117 539</b>	<b>(32 332)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>117 539</b>	<b>(32 332)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		117 539	(32 332)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>117 539</b>	<b>(32 332)</b>



Nice Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	55 400	42 423
Lån til tilknyttet selskap		7 874 824	7 944 824
Investeringer i aksjer og andeler	1	5 491	0
Andre langsiktige fordringer		200 858	200 858
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 136 574</b>	<b>8 188 106</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 136 574</b>	<b>8 188 106</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 688	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 688</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 111	28 323
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>76 798</b>	<b>28 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 213 372</b>	<b>8 216 428</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	272 000	272 000
Overkurs	3	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 163 461	7 045 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 163 461</b>	<b>7 045 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 436 261</b>	<b>7 318 722</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		3 268	0
Skyldig offentlige avgifter		13 525	0
Annen kortsiktig gjeld	4	760 318	897 706
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>777 111</b>	<b>897 706</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>777 111</b>	<b>897 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 213 372</b>	<b>8 216 428</b>

Nesbru, 31.8.2020

.....  
Nicolay Ekjord  
styreleder/Daglig leder



Nice Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Inntekter

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten utført.

#### b) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### c) Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

#### e) Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende

Selskapet har ikke vært påvirket av situasjonen med Covid-19 gjennom året.

### Note 1 - Verdivurdering av aksjer

Noter for Nice Invest AS

Organisasjonsnr. 988975567



Nice Invest AS

## Noter 2020

Aksjer selskapet eier i andre selskaper er vurdert til kostpris. Neskrivning til virkelig verdi gjøres ved antat varig verdinedgang.

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 272 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 272 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Nils Nicolay Ekjord	272 100,00 %

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	272 000	7 045 922	7 318 722
Tilført fra årsresultat		117 539	117 539
<b>Pr 31.12.</b>	<b>272 000</b>	<b>7 163 461</b>	<b>7 436 261</b>

### Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær pr 31.12.20 pålydende kr 760 318,.  
Lånet er ikke renteberegnet i 2020