



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 204 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUBRÅTEN AS
Forretningsadresse: Furubråtveien 4
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Holtedahl Stein Hedemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 73 667 | 227 168 |
| Sum kostnader | | 73 667 | 227 168 |
| Driftsresultat | | -73 667 | -227 168 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 3 500 000 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 139 322 | 102 002 |
| Sum finansinntekter | | 3 639 322 | 102 002 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 181 880 | 130 859 |
| Annen rentekostnad | | 25 082 | 18 743 |
| Sum finanskostnader | | 206 962 | 149 602 |
| Netto finans | | 3 432 360 | -47 600 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 358 693 | -274 768 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Årsresultat | | 3 358 693 | -274 768 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 358 693 | -274 768 |
| Totalresultat | | 3 358 693 | -274 768 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 2 034 910 | -274 768 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 323 783 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 3 358 693 | -274 768 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 100 003 | 100 003 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 7 000 569 | 3 455 204 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 100 572 | 3 555 207 |
| Sum anleggsmidler | | 7 100 572 | 3 555 207 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 7 100 572 | 3 555 207 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 302 000 | 302 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 302 000 | 302 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 323 783 | |
| Udekket tap | | | 2 034 910 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 323 783 | -2 034 910 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 625 783 | -1 732 910 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 4 652 877 | 4 477 765 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 691 302 | 641 360 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 344 179 | 5 119 125 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 344 179 | 5 119 125 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 130 610 | 168 992 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 130 610 | 168 992 |
| Sum gjeld | | 5 474 789 | 5 288 117 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 100 572 | 3 555 207 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675580

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 204 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUBRÅTEN AS
Forretningsadresse: Furubråtveien 4
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Holtedahl Stein Hedemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 204 416
FURUBRÅTEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 73 667 | 227 168 |
| Sum kostnader | | 73 667 | 227 168 |
| Driftsresultat | | -73 667 | -227 168 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 3 500 000 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 139 322 | 102 002 |
| Sum finansinntekter | | 3 639 322 | 102 002 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 181 880 | 130 859 |
| Annen rentekostnad | | 25 082 | 18 743 |
| Sum finanskostnader | | 206 962 | 149 602 |
| Netto finans | | 3 432 360 | -47 600 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 358 693 | -274 768 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Årsresultat | | 3 358 693 | -274 768 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 358 693 | -274 768 |
| Totalresultat | | 3 358 693 | -274 768 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 2 034 910 | -274 768 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 323 783 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 3 358 693 | -274 768 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 130 610 | 168 992 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 130 610 | 168 992 |
| Sum gjeld | | 5 474 789 | 5 288 117 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 100 572 | 3 555 207 |



Organisasjonsnr: 989 204 416
FURUBRÅTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

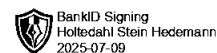
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Furubråten AS

Org.nr. 989 204 416



Resultatregnskap

Furubråten AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 73 667 | 227 168 |
| Sum driftskostnader | | 73 667 | 227 168 |
| Driftsresultat | | -73 667 | -227 168 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 3 500 000 | 0 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 139 322 | 102 002 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 181 880 | 130 859 |
| Annen rentekostnad | | 25 082 | 18 743 |
| Resultat av finansposter | | 3 432 360 | -47 600 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 358 693 | -274 768 |
| Resultat | | 3 358 693 | -274 768 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | | 3 358 693 | -274 768 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 2 034 910 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 323 783 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 274 768 |
| Sum overføringer | 3 | 3 358 693 | -274 768 |



Balanse

Furubråten AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 100 003 | 100 003 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 7 000 569 | 3 455 204 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 100 572 | 3 555 207 |
| Sum anleggsmidler | | 7 100 572 | 3 555 207 |
| Sum eiendeler | | 7 100 572 | 3 555 207 |



Balanse

Furubråten AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 302 000 | 302 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 302 000 | 302 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 323 783 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -2 034 910 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 323 783 | -2 034 910 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 625 783 | -1 732 910 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 4 652 877 | 4 477 765 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 691 302 | 641 360 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 344 179 | 5 119 125 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 130 610 | 168 992 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 130 610 | 168 992 |
| Sum gjeld | | 5 474 789 | 5 288 117 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 100 572 | 3 555 207 |

08.07.2025

Styret i Furubråten AS

Hoitedahl Stein Hedemann
styreleder/daglig leder



Furubråten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Furubråten AS

Side 5



Furubråten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

| | | |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 3 358 693 | -274 768 |
| Permanente forskjeller | -3 500 000 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -141 307 | -274 768 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 867 690 | -1 726 383 | 141 307 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 867 690 | 1 726 383 | -141 307 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Furubråten AS

Side 6



Furubråten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|---------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 302 000 | -2 034 910 | -1 732 910 |
| Årets resultat | 0 | 3 358 693 | 3 358 693 |
| Egenkapital 31.12. | 302 000 | 1 323 783 | 1 625 783 |

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

| Datterselskap | Forretningskontor | Eier-/stemmeandel | Egenkapital siste år (100 %) | Resultat siste år (100 %) | Balanseført verdi |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Oslo Bygg Og Eiendom AS | Norge | 100 % | -14 146 481 | 926 444 | 1 |
| Holtedahll & Kristiansen Eiendomssels | Norge | 100 % | -487 455 | -33 637 | 1 |
| Oslo Bygg Og Eiendom, Eiendom AS | Norge | 100 % | 6 924 876 | 1 590 305 | 100 000 |
| Kranheim AS | Norge | 67 % | -2 104 505 | -280 057 | 1 |
| Balanseført verdi 31.12. | | | | | 100 003 |

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Oslo Bygg og Eiendom, Eiendom AS* | 7 000 569 | 3 455 204 |
| Sum | 7 000 569 | 3 455 204 |
| *i beløpet inngår avsatt utbytte 2024 med kr 3 500 000 | | |
| Gjeld | | |
| Oslo Bygg og Eiendom AS | -4 493 646 | -4 324 527 |
| Kranheim AS | -159 231 | -153 238 |
| Sum | -4 652 877 | -4 477 765 |

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Furubråten AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|------------|--------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 3 020 | 302 000 |
| Sum | 100 | 3 020 | 302 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Furubråten AS

Side 7



Furubråten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

| | Ordinære | Sum antall | Eierandel / stemmeandel |
|--|------------|---------------|----------------------------|
| Holtedahl Stein Hedemann styreleder/daglig leder | 100 | 100 | 100 % |
| Totalt | 100 | 100 | 100 % |

Aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 691 302 pr 31.12.2024. Lånet er renteberegnet med skjermingsrente. Det er ikke avtalt noen avdrag på lånet. Nedbetales når selskapet har likviditet til dette.

Furubråten AS

Side 8



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Furubråten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Furubråten AS** som viser et overskudd på **NOK 3 358 693**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. juli 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Joachim Amundsen Trana
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

TRANA, JOACHIM

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.07.2025 21:03:19

Signaturmetode

Buypass (NO)