



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 682 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krutthusgata 9
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 000	572 000
Sum inntekter		570 000	572 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 875	1 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		256 933	174 064
Sum kostnader		267 808	175 877
Driftsresultat		302 192	396 123
Annen rentekostnad		53 254	48 315
Sum finanskostnader		53 254	48 315
Netto finans		-53 254	-48 315
Ordinært resultat før skattekostnad		248 938	347 809
Skattekostnad	2, 3	54 766	18 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 172	328 830
Årsresultat		194 172	328 831
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		194 172	328 831
Sum overføringer og disponeringer		194 172	328 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 460 282	3 460 282
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	74 312	85 187
Sum varige driftsmidler		3 534 594	3 545 469
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 534 594	3 545 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	24 000
Sum fordringer		0	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 242	130 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 242	130 654
Sum omløpsmidler		10 242	154 654
SUM EIENDELER		3 544 836	3 700 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	624 479	430 307
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		624 479	430 307
Sum egenkapital		728 479	534 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	2, 3	4 099	3 429
Sum avsetninger for forpliktelser		4 099	3 429
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	812 500	887 500
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 935 964	2 256 550
Sum annen langsiktig gjeld		2 748 464	3 144 050
Sum langsiktig gjeld		2 752 563	3 147 479
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		0	-74
Betalbar skatt	2, 3	54 096	15 549
Annen kortsiktig gjeld		9 697	2 862
Sum kortsiktig gjeld		63 793	18 337
Sum gjeld		2 816 356	3 165 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 544 835	3 700 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639064

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 682 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krutthusgata 9
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 682 658
KRUTTHUSGATA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 000	572 000
Sum inntekter		570 000	572 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 875	1 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		256 933	174 064
Sum kostnader		267 808	175 877
Driftsresultat		302 192	396 123
Annen rentekostnad		53 254	48 315
Sum finanskostnader		53 254	48 315
Netto finans		-53 254	-48 315
Ordinært resultat før skattekostnad		248 938	347 809
Skattekostnad	2, 3	54 766	18 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 172	328 830
Årsresultat		194 172	328 831
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		194 172	328 831
Sum overføringer og disponeringer		194 172	328 831



Organisasjonsnr: 990 682 658
KRUTTHUSGATA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 460 282	3 460 282
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	74 312	85 187
Sum varige driftsmidler		3 534 594	3 545 469
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 534 594	3 545 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	24 000
Sum fordringer		0	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 242	130 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 242	130 654
Sum omløpsmidler		10 242	154 654
SUM EIENDELER		3 544 836	3 700 123



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	624 479	430 307
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		624 479	430 307

Sum egenkapital

728 479 534 307

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	2, 3	4 099	3 429
Sum avsetninger for forpliktelser		4 099	3 429

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	812 500	887 500
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 935 964	2 256 550
Sum annen langsiktig gjeld		2 748 464	3 144 050

Sum langsiktig gjeld

2 752 563 3 147 479

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	-74
Betalbar skatt	2, 3	54 096	15 549
Annen kortsiktig gjeld		9 697	2 862
Sum kortsiktig gjeld		63 793	18 337

Sum gjeld

2 816 356 3 165 816

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 544 835 3 700 123



Organisasjonsnr: 990 682 658
KRUTTHUSGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3547282.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3547282.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12688.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3534594.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10875.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1935964.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
990 682 658

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		570 000	572 000
Sum driftsinntekter		570 000	572 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-10 875	-1 813
Annen driftskostnad		-256 933	-174 064
Sum driftskostnader		-267 808	-175 877
Driftsresultat		302 192	396 123
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-53 254	-48 315
Sum finanskostnader		-53 254	-48 315
Netto finans		-53 254	-48 315
Resultat før skattekostnad		248 938	347 809
Skattekostnad	2, 3	-54 766	-18 978
Årsresultat		194 172	328 831
Overføringer			
Annen egenkapital		194 172	328 831
Sum overføringer		194 172	328 831



KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
990 682 658

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 460 282	3 460 282
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	74 312	85 187
Sum varige driftsmidler		3 534 594	3 545 469
Sum anleggsmidler		3 534 594	3 545 469
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	24 000
Sum fordringer		0	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 242	130 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 242	130 654
Sum omløpsmidler		10 242	154 654
SUM EIENDELER		3 544 836	3 700 123



KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
990 682 658

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	624 479	430 307
Sum opptjent egenkapital		624 479	430 307
Sum egenkapital		728 479	534 307
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	4 099	3 429
Sum avsetning og forpliktelser		4 099	3 429
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	812 500	887 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 935 964	2 256 550
Sum annen langsiktig gjeld		2 748 464	3 144 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-74
Betalbar skatt	2, 3	54 096	15 549
Annen kortsiktig gjeld		9 697	2 862
Sum kortsiktig gjeld		63 793	18 337
Sum gjeld		2 816 357	3 165 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 544 836	3 700 123

Hammerfest, 26.05.2023

Tore Nilsen
styrets leder / daglig leder



KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
990 682 658

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
990 682 658

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 547 282
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 547 282
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 688
Balansført verdi per 31.12.	3 534 594
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 875

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	54 096	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	670	0
Skattekostnad	54 766	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	248 938	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 046	0
Skattepliktig inntekt	245 892	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	54 096	0
Sum betalbar skatt i balansen	54 096	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	15 586	18 632	-3 046
Netto forskjeller	15 586	18 632	-3 046
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	15 586	18 632	-3 046
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	3 429	4 099	-670

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	1 000	100 000
Aksjonærer			
NILSEN TORE	100	100	Ord. aksjer



KRUTTHUSGATA EIENDOM AS
990 682 658

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	4 000	430 307	534 307
Årsresultat	0	0	194 172	194 172
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 000	624 479	728 479

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 935 964
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0