



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 781 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT 27 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 27  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Skålvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 929 675	2 090 883
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 929 675</b>	<b>2 090 883</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			39 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	118 949	100 291
Annen driftskostnad	2, 6	1 077 564	807 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 196 514</b>	<b>947 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>733 161</b>	<b>1 143 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 440	
Annen renteinntekt		741	616
Annen finansinntekt			105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 181</b>	<b>721</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 094	
Annen rentekostnad		119 513	197 973
Annen finanskostnad			515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 608</b>	<b>198 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-184 427</b>	<b>-197 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>548 734</b>	<b>945 478</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	120 639	216 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>428 095</b>	<b>728 529</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>428 095</b>	<b>728 529</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>428 095</b>	<b>728 529</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>428 095</b>	<b>728 529</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		432 639	717 894
Avsatt til annen egenkapital			10 635
Overført fra annen egenkapital		-4 544	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>428 095</b>	<b>728 529</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	6 185 310	6 185 942
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>6 185 310</b>	<b>6 185 942</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 133 881	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 133 881</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 319 191</b>	<b>6 185 942</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 801	1 089 053
Andre kortsiktige fordringer		28 808	6 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 609</b>	<b>1 095 072</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 976	838 182
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 976</b>	<b>838 182</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 586</b>	<b>1 933 254</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 445 777</b>	<b>8 119 196</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		389 555	394 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>389 555</b>	<b>394 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>413 985</b>	<b>418 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	11 291	12 678
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 291</b>	<b>12 678</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 547 173	361 230
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 547 173</b>	<b>6 361 230</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 558 464</b>	<b>6 373 908</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	191 690	121 920
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			41 155
Kortsiktig konserngjeld	4, 6	554 665	1 150 644
Annen kortsiktig gjeld		726 972	13 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 473 328</b>	<b>1 326 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 031 792</b>	<b>7 700 667</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 445 777</b>	<b>8 119 196</b>



Til generalforsamlingen i Dronningensgt 27 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **Dronningensgt 27 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 428 095**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 1 av 2

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for Dronningensgt 27 AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 24. mars 2020

**PARTNER REVISJON AS**

**Anne Gudrid Tomterstad**  
Statsautorisert revisor

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 2 av 2

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



 Legally signed by  
Kjell Roger Skålvold  
24.03.2020

 Legally signed by  
Gunnar Inge Skålvold  
24.03.2020

# Årsregnskap 2019

## Dronningensgt 27 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 918 781 285**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Dronningensgt 27 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen driftsinntekt		1 929 675	2 090 883
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 929 675</b>	<b>2 090 883</b>
Varekostnad		0	39 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	118 949	100 291
Annen driftskostnad	2, 6	1 077 564	807 889
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 196 514</b>	<b>947 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>733 161</b>	<b>1 143 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 440	0
Annen renteinntekt		741	616
Annen finansinntekt		0	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 094	0
Annen rentekostnad		119 513	197 973
Annen finanskostnad		0	515
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-184 427</b>	<b>-197 767</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		548 734	945 478
Skattekostnad på ordinært resultat	3	120 639	216 949
<b>Ordinært resultat</b>		<b>428 095</b>	<b>728 529</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>428 095</b>	<b>728 529</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		432 639	717 894
Avsatt til annen egenkapital		0	10 635
Overført fra annen egenkapital		4 544	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>428 095</b>	<b>728 529</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Dronningensgt 27 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	6 185 310	6 185 942
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>6 185 310</b>	<b>6 185 942</b>
Lån til foretak i samme konsern	6	1 133 881	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 133 881</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 319 191</b>	<b>6 185 942</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 801	1 089 053
Andre kortsiktige fordringer		28 808	6 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 609</b>	<b>1 095 072</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 976	838 182
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 586</b>	<b>1 933 254</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 445 777</b>	<b>8 119 196</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Dronningensgt 27 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		389 555	394 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>389 555</b>	<b>394 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>413 985</b>	<b>418 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	11 291	12 678
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 291</b>	<b>12 678</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 547 173	361 230
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 547 173</b>	<b>6 361 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	191 690	121 920
Skyldig offentlige avgifter		0	41 155
Konserngjeld	4, 6	554 665	1 150 644
Annen kortsiktig gjeld		726 972	13 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 473 328</b>	<b>1 326 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 031 792</b>	<b>7 700 667</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 445 777</b>	<b>8 119 196</b>



## Balanse

### Dronningensgt 27 AS

Narvik, 24.03.2020

Styret i Dronningensgt 27 AS

\_\_\_\_\_  
Kjell Skålvold  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gunnar Skålvold  
Styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningensgt 27 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dronningensgt. Narvik Holding AS	30	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 2 Lønnskostnader og andre ytelser

Dronningensgt 27 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet plikter ikke å opprette pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 34 208 eksklusive merverdiavgift hvorav kr 10 000 er for andre tjenester.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	122 026	214 436
Endring i utsatt skatt	-1 387	2 513
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>120 639</b>	<b>216 949</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	548 734	945 478
Permanente forskjeller	-373	283
Endring i midlertidige forskjeller	6 304	-13 432
Avgitt konsernbidrag	-554 665	-932 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	122 026	214 436
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-122 026	-214 436
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	51 324	57 628	6 304
<b>Sum</b>	<b>51 324</b>	<b>57 628</b>	<b>6 304</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>11 291</b>	<b>12 678</b>	<b>1 387</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2019	30 000	0	388 529	418 529
Årets resultat			428 095	428 095
Avsatt konsernbidrag			-432 639	-432 639
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>383 985</b>	<b>413 985</b>

Avsatt konsernbidrag er klassifisert som annen kortsiktig gjeld.

## Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2019
Faste eiendommer	6 185 310
<b>Sum</b>	<b>6 185 310</b>

Selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for konsernselskaps gjeld til kredittinstitusjoner.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring på konsernselskap	1 133 881
Lån fra foretak i samme konsern	5 547 173
Leverandørgjeld innen konsern	76 642
Annen kortsiktig gjeld konsern	554 665

Mellomværende er renteberegnet.

Selskapet har kjøpt tjenester fra konsernselskapet med kr 171 809.

## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	6 195 988	146 246	6 342 234
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	118 317		118 317
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>6 314 305</b>	<b>146 246</b>	<b>6 460 551</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	246 041	29 200	275 241
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>6 068 264</b>	<b>117 046</b>	<b>6 185 310</b>
Årets ordinære avskrivninger	104 349	14 600	118 949
Økonomisk levetid	60	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	