



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 732 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUS
Forretningsadresse: Saudavegen 9
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
leigeinntekter		129 406	65 530
Sum inntekter		129 406	65 530
Kostnader			
annen driftskostnad		74 173	67 526
eiendom	4	4 000	4 000
Sum kostnader		78 173	71 526
Driftsresultat	7	51 233	-5 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	11
annen rente/finansinntekt		518	304
Sum finansinntekter		539	315
Annen rentekostnad		10 808	10 522
Sum finanskostnader		10 808	10 522
Netto finans		-10 269	-10 207
Ordinært resultat før skattekostnad	7	40 964	-16 203
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	40 964	-16 203
Årsresultat	7	40 964	-16 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
bygningtomt	6	388 100	392 100
Sum varige driftsmidler	6	388 100	392 100
Sum anleggsmidler	6	388 100	392 100
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd		58 877	23 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 877	23 914
Sum omløpsmidler		58 877	23 914
SUM EIENDELER		446 977	416 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital i Odd F Hus as, Sauda	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	142 061	101 097
Sum innskutt egenkapital		242 061	201 097
Sum egenkapital	7	242 061	201 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	204 917	204 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum annen langsiktig gjeld		204 917	204 917
Sum langsiktig gjeld	6	204 917	204 917
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld			10 000
Sum gjeld		204 917	214 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		446 978	416 014
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	204 917	204 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 289276

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 732 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUS
Forretningsadresse: Saudavegen 9
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 930 732 133
AS ODD FELLOW HUS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
leigeinntekter		129 406	65 530
Sum inntekter		129 406	65 530
Kostnader			
annen driftskostnad		74 173	67 526
eiendom	4	4 000	4 000
Sum kostnader		78 173	71 526
Driftsresultat	7	51 233	-5 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	11
annen rente/finansinntekt		518	304
Sum finansinntekter		539	315
Annen rentekostnad		10 808	10 522
Sum finanskostnader		10 808	10 522
Netto finans		-10 269	-10 207
Ordinært resultat før skattekostnad	7	40 964	-16 203
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	40 964	-16 203
Årsresultat	7	40 964	-16 203



Organisasjonsnr: 930 732 133
AS ODD FELLOW HUS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

bygningstomt	6	388 100	392 100
Sum varige driftsmidler	6	388 100	392 100
Sum anleggsmidler	6	388 100	392 100

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

bankinnskudd		58 877	23 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 877	23 914
Sum omløpsmidler		58 877	23 914

SUM EIENDELER		446 977	416 014
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital i Odd F Hus as, Sauda	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	142 061	101 097
Sum innskutt egenkapital		242 061	201 097
Sum egenkapital	7	242 061	201 097

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	204 917	204 917
Sum annen langsiktig gjeld		204 917	204 917

Sum langsiktig gjeld	6	204 917	204 917
----------------------	---	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld			10 000



Sum gjeld		204 917	214 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		446 978	416 014
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	204 917	204 917



Organisasjonsnr: 930 732 133
AS ODD FELLOW HUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
se vedlegg nr. 8 regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Sum _____ Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
468569.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
80469.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4000.00

Økonomisk levetid Immaterielle eiend.
100 år

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Aksjekapitalen i Odd Fellow Hus AS pr. 31.12.2021 består av ordinære aksjer 100 stk, pålydende kr. 1000. De største aksjonærene pr. 31.12.2021 er Odd Fellow Loge nr. 41 Skaulen, Sauda ordinære akser 50 stk, eierandel 50%, stemmeandel 50%. og Rebekkaloge nr. 48 Linnea, Sauda, ordinære aksjer 50 stk., eierandel 50%, og stemmeandel 50%, Dette gjelder altså alle aksjene



yilsammen 100%

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
32747.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
204917.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
388100.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



	2021	2020
Annen renteinntekt		
8050 Annen renteinntekt	- 21,00	- 11,00
8051 Annen finansinntekt	- 518,00	- 304,00
Sum finansinntekter	- 539,00	- 315,00
8150 Annen rentekostnad	10.808,00	10.522,00
Sum finanskostnader	10.808,00	10.522,00
Overført annen egenkapital		
8960 Overført til/fra annen egenkapital (overskudd)	40.964,21	-16203,29
	40.964,21	- 16.203,29

Side 2



AS Odd Fellow Hus AS930732133	2021	2020
Resultatregnskap - spesifikasjoner		
Leieinntekter/annen inntekt		
3200 Inntekter uf.avgomr. (koronatilsk/div)	- 38.870	
3201 Annet bidrag	- 11.350	0
3241 MVA	- 4.366	0
3601 Leieinnt. Hus private/firma	- 13.500	- 13.700
3605 Leieinnt, Rebekka(Linna 68)	- 44.500	- 30.000
3606 Leieinnt. Loge Skaulen	- 11.820	- 21.830
3900 Annen driftsrelatert inntekt	- 5.000	0
	<u>- 129.406</u>	<u>- 65.530</u>
Avskrivninger av driftsmidler og immaterielle eiendeler		
6000 Avskrivning eiendom	4.000	4.000
	<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
nnen driftskostnad		
6320 Renovasjon.vann, avløp o.l.	6.899,00	6.886,00
6340 Lys,varme	25.855,59	15.861,93
6550 Utstyr kjøkken,	0	4.877,50
6620 Reperasjoner vedlikeh,bygn, utstyr	4.543,20	8.311,40
6705 Honorar regnskap	12.875,00	11.875,00
6900 Telefon	669,00	792,46
7500 Forsikringspremie	19.729,00	18.832,00
7770 Bank og kortgebyrer	90,00	102,00
7790 Annen kostnad	3.500,00	5.000,00
	<u>78.172,79</u>	<u>67.526,29</u>

side 1



Odd Fellow Hus AS
930 732 133
Noter 2021

Note 6 Pantestillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	<u>204 917</u>	<u>204 917</u>
Sum	<u>204 917</u>	<u>204 917</u>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Faste eiendommer	<u>388 100</u>	<u>392 100</u>
Sum	<u>388 100</u>	<u>396 100</u>

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	<u>100 000</u>	0	101 097	201 097
Årets resultat			40 964	40 964
Pr. 31.12.2021	<u>100 000</u>	0	142 061	242 061



Odd Fellow Hus AS
930 72 133
Noter 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Odd Fellow Hus AS pr. 21.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1000,00	100 000
Sum	<u>100</u>		<u>100 000</u>

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Odd Fellow Loge nr. 41 Skaulen	50	50,0	50,0
Rebekkaloge nr. 48 Linnea	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	<u>100</u>	<u>100,0</u>	<u>100,0</u>

Anleggsmidler *NOTE 4*

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	468 569	468 569
= Anskaffelseskost 31.12.21	<u>468 569</u>	<u>468 569</u>
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12.21	80 469	80 469
= Bokført verdi pr. 31.12.21	<u>388 100</u>	<u>388 100</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>4 000</u>	<u>4 000</u>

Økonomisk levetid 100 år

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Gjed til kredittinstitusjoner	32 747	25 480
Sum annen langsiktig gjeld	<u>32 747</u>	<u>25 480</u>



As Odd Fellow Hus

Organisasjonsnummer 930732133

Note 1

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regenskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet driver ikke med skattepliktig virksomhet.

Note 2 Lønnskostnader

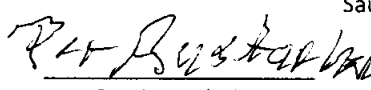
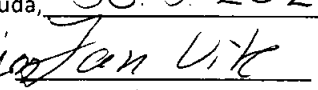

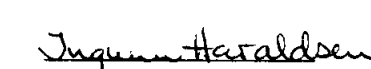

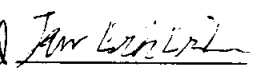
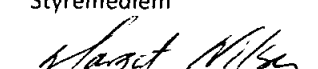
As Odd Fellow Hus har ikke hatt lønns- eller personalkostnader ~~2021~~ og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Odd Fellow Hus AS
930 732 133
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a 1000	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>142 061</u>	<u>101 097</u>
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	7	<u>242 061</u>	<u>201 097</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	<u>204 917</u>	<u>204 917</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>204 917</u>	<u>204 917</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 000</u>
Sum gjeld		<u>204 917</u>	<u>214 917</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>446 977</u>	<u>416 014</u>

Sauda, 30.3.2022

 Per Austarheim Styrets leder	 Jan A Vik Varamedlem	 Leiv Løland Styremedlem
 Ingunn Haraldsen Styremedlem	 Liv Rike Birkeland Styremedlem	 Jan Erik Eriksen Styremedlem
 Margot Nilsen varamedlem		



Odd Fellow Hus AS
930 732 133
Balanse
31.12.2021

Eiendeler	Note	2021	2020
Aleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>388 100</u>	<u>392 100</u>
Sum varige driftsmidler	4, 6	<u>388 100</u>	<u>392 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>388 100</u>	<u>392 100</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>58 878</u>	<u>23 914</u>
Sum omløpsmidler		<u>58 878</u>	<u>23 914</u>
Sum eiendeler		<u>446 978</u>	<u>416 014</u>



ODD FELLOW HUS AS
ORG.NR. 930732133
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter og koronatilskudd, og støtte vedlikehold		<u>129 406</u>	<u>65 530</u>
Sum driftsinntekter		<u>129 406</u>	<u>65 530</u>
Avskrivning av driftsmidler Og immaterielle eiendeler	4	<u>4 000</u>	<u>4 000</u>
Annen driftskostnad		<u>74 173</u>	<u>67 526</u>
Driftsresultat		<u>51 233</u>	<u>-5 996</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>21</u>	<u>11</u>
Annen finansinntekt		<u>518</u>	<u>304</u>
Annen rentekostnad		<u>10 808</u>	<u>10 522</u>
Resultat av finansposter		<u>- 10 269</u>	<u>-10 207</u>
Ordinert resultat før skattekostnad		<u>40 965</u>	<u>-16 203</u>
Ordinert resultat		<u>40 965</u>	<u>-16 203</u>
Årsresultat	7	<u>40 965</u>	<u>-16 203</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>40 965</u>	<u>-16203</u>

...



Odd Fellow Hus AS
930 732 133
Balanse - spesifikasjon
31.12.2021

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2021	2020
1100 Bygninger	<u>388 100,00</u>	<u>392 100,00</u>
Bankinnskudd,kontanter o.l.		
1920 SP. Vest driftskto.33052057545	24 405,99	23 913,58
1921 SP. Vest sparekto.	<u>34 471,80</u>	<u>0,00</u>
	<u>58 877,79</u>	<u>23 913,58</u>
Aksjekapital 100 a kr 1000		
2000 Aksjekapital	<u>-100 000,00</u>	<u>-100 000,00</u>
	<u>-100 000,00</u>	<u>-100 000,00</u>
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	<u>-142 060,79</u>	<u>-101 096,58</u>
	<u>-142 060,79</u>	<u>-101 096,58</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		
2220 Lån SP. Vest	<u>-204 917,00</u>	<u>-204 917,00</u>
	<u>-204 917,00</u>	<u>-204 917,00</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2240 Odd Fellow Loge nr. 41 Skaulen	<u>0,00</u>	<u>-10 000,00</u>
	<u>0,00</u>	<u>-10 000,00</u>



ÅRSREGNSKAP 2021

ODD FELLOW HUS AS

ORG.NR. 930 732 133

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**