



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVIK HOTEL WIVEL AS
Forretningsadresse: Kongens gate 36
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bastian Niederholtmeyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 348 339	7 823 243
Annen driftsinntekt		132 692	220 671
Sum inntekter		9 481 031	8 043 914
Kostnader			
Varekostnad		745 216	612 879
Lønnskostnad	1	4 427 379	3 394 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 700	45 250
Annen driftskostnad		4 762 703	4 313 317
Sum kostnader		10 052 998	8 366 285
Driftsresultat		-571 967	-322 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		473	2 212
Annen finansinntekt			1 472
Sum finansinntekter		473	3 684
Annen rentekostnad		18 650	3 818
Sum finanskostnader		18 650	3 818
Netto finans		-18 176	-134
Resultat før skattekostnad		-590 143	-322 506
Skattekostnad på resultat	2	83 033	-69 939
Årsresultat		-673 176	-252 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-673 176	-252 567
Totalresultat		-673 176	-252 567
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-673 176	-252 567



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-673 176	-252 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		83 033
Sum immaterielle eiendeler			83 033
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		561 633	631 333
Sum varige driftsmidler		561 633	631 333
Sum anleggsmidler		561 633	714 366
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		83 491	41 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 507	169 695
Andre kortsiktige fordringer		74 948	123 243
Sum fordringer		88 455	292 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 739	337 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335 739	337 827
Sum omløpsmidler		507 685	671 764
SUM EIENDELER		1 069 318	1 386 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 001 445	328 268
Sum opptjent egenkapital		-1 001 445	-328 268
Sum egenkapital	3	-971 445	-298 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		179 409	
Sum annen langsiktig gjeld		179 409	
Sum langsiktig gjeld		179 409	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		545 581	538 242
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		159 020	188 524
Annen kortsiktig gjeld		1 156 753	957 633
Sum kortsiktig gjeld		1 861 354	1 684 399
Sum gjeld		2 040 763	1 684 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 069 318	1 386 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748286

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVIK HOTEL WIVEL AS
Forretningsadresse: Kongens gate 36
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bastian Niederholtmeyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025



Organisasjonsnr: 922 592 306
NARVIK HOTEL WIVEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 348 339	7 823 243
Annen driftsinntekt		132 692	220 671
Sum inntekter		9 481 031	8 043 914
Kostnader			
Varekostnad		745 216	612 879
Lønnskostnad	1	4 427 379	3 394 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 700	45 250
Annen driftskostnad		4 762 703	4 313 317
Sum kostnader		10 052 998	8 366 285
Driftsresultat		-571 967	-322 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		473	2 212
Annen finansinntekt			1 472
Sum finansinntekter		473	3 684
Annen rentekostnad		18 650	3 818
Sum finanskostnader		18 650	3 818
Netto finans		-18 176	-134
Resultat før skattekostnad		-590 143	-322 506
Skattekostnad på resultat	2	83 033	-69 939
Årsresultat		-673 176	-252 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-673 176	-252 567
Totalresultat		-673 176	-252 567
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-673 176	-252 567
Sum overføringer og disponeringer		-673 176	-252 567



Organisasjonsnr: 922 592 306
NARVIK HOTEL WIVEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		83 033
Sum immaterielle eiendeler			83 033

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

		561 633	631 333
--	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler		561 633	631 333
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler

	561 633	714 366
--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	83 491	41 000
------------------	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer

	13 507	169 695
--	--------	---------

Andre kortsiktige

fordringer

	74 948	123 243
--	--------	---------

Sum fordringer	88 455	292 937
-----------------------	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

	335 739	337 827
--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

	335 739	337 827
--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler

	507 685	671 764
--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

	1 069 318	1 386 131
--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	30 000	30 000
--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital

	30 000	30 000
--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

Udekket tap

3

	1 001 445	328 268
--	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital	-1 001 445	-328 268
---------------------------------	-------------------	-----------------

Sum egenkapital

3

	-971 445	-298 268
--	-----------------	-----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	179 409	
Sum annen langsiktig gjeld	179 409	
Sum langsiktig gjeld	179 409	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	545 581	538 242
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	159 020	188 524
Annen kortsiktig gjeld	1 156 753	957 633
Sum kortsiktig gjeld	1 861 354	1 684 399
Sum gjeld	2 040 763	1 684 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 069 318	1 386 131



Organisasjonsnr: 922 592 306
NARVIK HOTEL WIVEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hålogaland Revisjon



Hålogaland Revisjon AS

Dronningensgate 33
8514 Narvik
narvik@halogalandrevisjon.no
+47 76 96 55 55
Org.nr: 934 147 014

OPPDRAKSANSVARLIGE REVISORER

Statsautoriserte revisorer:

Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad.
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Narvik Hotel Wivel AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Narvik Hotel Wivel AS* som viser et underskudd på kr 673 176,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Som det fremgår av årsregnskapet er selskapets aksjekapital tapt pr. 31.12.2024. Dette forholdet indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vi viser til nærmere redegjørelse i note 3 til årsregnskapet angående forutsetningen for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland
Revisjon

=

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 30. juni 2025


Hålogaland Revisjon AS


Mikael Falch Hope

Statsautorisert revisor

elektronisk signert



 BankID Signing
Maria Sarmento
2025-06-27

 BankID Signing
Bastian Niederholtmeyer
2025-06-29

Årsregnskap 2024 Narvik Hotel Wivel AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 922 592 306



Resultatregnskap

Narvik Hotel Wivel AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 348 339	7 823 243
Annen driftsinntekt		132 692	220 671
Sum driftsinntekter		9 481 031	8 043 914
Varekostnad		745 216	612 879
Lønnskostnad	1	4 427 379	3 394 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 700	45 250
Annen driftskostnad		4 762 703	4 313 317
Sum driftskostnader		10 052 998	8 366 285
Driftsresultat		-571 967	-322 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		473	2 212
Annen finansinntekt		0	1 472
Annen rentekostnad		18 650	3 818
Resultat av finansposter		-18 176	-134
Resultat før skattekostnad		-590 143	-322 506
Skattekostnad på resultat	2	83 033	-69 939
Resultat		-673 176	-252 567
Årsresultat		-673 176	-252 567
Overføringer			
Overført til udekket tap		673 176	252 567
Sum overføringer		-673 176	-252 567



Balanse

Narvik Hotel Wivel AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	0	83 033
Sum immaterielle eiendeler		0	83 033
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		561 633	631 333
Sum varige driftsmidler		561 633	631 333
Sum anleggsmidler		561 633	714 366
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		83 491	41 000
Fordringer			
Kundefordringer		13 507	169 695
Andre kortsiktige fordringer		74 948	123 243
Sum fordringer		88 455	292 937
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 739	337 827
Sum omløpsmidler		507 685	671 764
Sum eiendeler		1 069 318	1 386 131



Balanse

Narvik Hotel Wivel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 001 445	-328 268
Sum opptjent egenkapital		-1 001 445	-328 268
Sum egenkapital	3	-971 445	-298 268
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		179 409	0
Sum annen langsiktig gjeld		179 409	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		545 581	538 242
Skyldig offentlige avgifter		159 020	188 524
Annen kortsiktig gjeld		1 156 753	957 633
Sum kortsiktig gjeld		1 861 354	1 684 399
Sum gjeld		2 040 763	1 684 399
Sum egenkapital og gjeld		1 069 318	1 386 131

Styret i Narvik Hotel Wivel AS

Bastian Jörg Karl Niederholtmeyer
styreleder/daglig leder

Maria Esther Sarmentero Barrul
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	4 123 938	3 079 527
Arbeidsgiveravgift	213 216	173 442
Pensjonskostnader	58 567	45 259
Andre ytelser	31 657	96 610
Sum	4 427 379	3 394 839

Selskapet har i 2024 sysselsatt 9 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	83 033	-69 939
Skattekostnad ordinært resultat	83 033	-69 939
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-590 143	-322 506
Permanente forskjeller	6 794	4 601
Endring i midlertidige forskjeller	-10 578	-7 865
Skattepliktig inntekt	-593 927	-325 770
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-41 087	-53 234	-12 147
Fordringer	10	1 579	1 569
Sum	-41 077	-51 655	-10 578
Akkumulert fremførbart underskudd	-919 697	-325 770	593 927
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	960 774	0	-960 774
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-377 425	-377 425
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-83 033	-83 033

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Oppgradering av rommene i 2023 har gitt positivt utslag og inntektene ser ut til å økes jevlig.

Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 0. Styret i Narvik Hotel Wivel AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Narvik Hotel Wivel AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.