



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 979 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STATTHOLDERGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Norske Hus  
Magnus Bergsg 9  
0266 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Funder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 913 204	4 247 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 913 204</b>	<b>4 247 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 004 176	602 137
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	577 319	599 545
Annen driftskostnad		1 680 665	1 431 038
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 262 160</b>	<b>2 632 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 651 044</b>	<b>1 614 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>578</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 491	134 425
Annen rentekostnad			391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 491</b>	<b>134 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 464</b>	<b>-134 238</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 508 580</b>	<b>1 480 410</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	331 887	325 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		474 500	362 469
Annen egenkapital		702 193	792 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 688 454	20 265 772
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 688 454</b>	<b>20 265 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 688 454</b>	<b>20 265 772</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	992 275	179 065
Andre fordringer		183 332	181 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 175 607</b>	<b>361 007</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 532 067	3 494 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 532 067</b>	<b>3 494 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 707 674</b>	<b>3 855 094</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 396 128</b>	<b>24 120 866</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 948 210	17 246 017



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 948 210</b>	<b>17 246 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 9	<b>18 048 210</b>	<b>17 346 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	3 089 173	3 185 471
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 089 173</b>	<b>3 185 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	2 517 339	2 374 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 517 339</b>	<b>2 374 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 606 512</b>	<b>5 560 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 814	51 382
Betalbar skatt	4	294 352	322 549
Skyldige offentlige avgifter		6 999	52 178
Kortsiktig konserngjeld	10	1 311 002	702 669
Annen kortsiktig gjeld		98 239	85 752
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 741 406</b>	<b>1 214 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 347 918</b>	<b>6 774 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 396 128</b>	<b>24 120 866</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 785972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 979 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STATTHOLDERGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Norske Hus  
Magnus Bergsg 9  
0266 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Funder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 979 204  
STATTHOLDERGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 913 204	4 247 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 913 204</b>	<b>4 247 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 004 176	602 137
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	577 319	599 545
Annen driftskostnad		1 680 665	1 431 038
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 262 160</b>	<b>2 632 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 651 044</b>	<b>1 614 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>578</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 491	134 425
Annen rentekostnad			391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 491</b>	<b>134 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 464</b>	<b>-134 238</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	331 887	325 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		474 500	362 469
Annen egenkapital		702 193	792 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>



Organisasjonsnr: 970 979 204  
STATTHOLDERGÅRDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 688 454	20 265 772
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 688 454</b>	<b>20 265 772</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 688 454</b>	<b>20 265 772</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2	992 275	179 065
Andre fordringer		183 332	181 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 175 607</b>	<b>361 007</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 532 067	3 494 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 532 067</b>	<b>3 494 087</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 707 674</b>	<b>3 855 094</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 396 128</b>	<b>24 120 866</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	17 948 210	17 246 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 948 210</b>	<b>17 246 017</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 9</b>	<b>18 048 210</b>	<b>17 346 017</b>
------------------------	-------------	-------------------	-------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	3 089 173	3 185 471
--------------	---	-----------	-----------



<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>3 089 173</b>	<b>3 185 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	2 517 339	2 374 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 517 339</b>	<b>2 374 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 606 512</b>	<b>5 560 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 814	51 382
Betalbar skatt	4	294 352	322 549
Skyldige offentlige avgifter		6 999	52 178
Kortsiktig konserngjeld	10	1 311 002	702 669
Annen kortsiktig gjeld		98 239	85 752
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 741 406</b>	<b>1 214 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 347 918</b>	<b>6 774 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 396 128</b>	<b>24 120 866</b>



Organisasjonsnr: 970 979 204  
STATTHOLDERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap





**Arsregnskap for 2021**

**STATTHOLDERGÅRDEN AS  
0266 OSLO**

**Innhold**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**



**Resultatregnskap for 2021**  
**STATTHOLDERGÅRDEN AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		4 913 204	4 247 368
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 913 204</b>	<b>4 247 368</b>
Varekostnad		(1 004 176)	(602 137)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(577 319)	(599 545)
Annen driftskostnad		(1 680 665)	(1 431 038)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(3 262 160)</b>	<b>(2 632 720)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 651 044</b>	<b>1 614 648</b>
Annen renteinntekt		27	578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>578</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(142 491)	(134 425)
Annen rentekostnad		0	(391)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(142 491)</b>	<b>(134 816)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(142 464)</b>	<b>(134 238)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 508 580</b>	<b>1 480 410</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(331 887)	(325 756)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsembidrag		474 500	362 469
Annen egenkapital		702 193	792 185
<b>Sum</b>		<b>1 176 693</b>	<b>1 154 654</b>



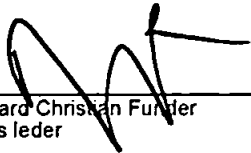
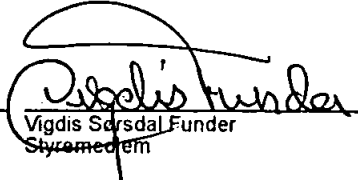
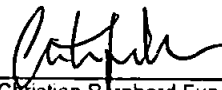
**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**STATTHOLDERGÅRDEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 688 454	20 265 772
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 688 454</b>	<b>20 265 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 688 454</b>	<b>20 265 772</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	992 275	179 065
Andre fordringer		183 332	181 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 175 607</b>	<b>361 007</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 532 067	3 494 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 532 067</b>	<b>3 494 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 707 674</b>	<b>3 855 094</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 396 128</b>	<b>24 120 866</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**STATTHOLDERGÅRDEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 948 210	17 246 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 948 210</b>	<b>17 246 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 9	<b>18 048 210</b>	<b>17 346 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	3 089 173	3 185 471
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 089 173</b>	<b>3 185 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	2 517 339	2 374 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 517 339</b>	<b>2 374 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 606 512</b>	<b>5 560 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 814	51 382
Betalbar skatt	4	294 352	322 549
Skyldige offentlige avgifter		6 999	52 178
Kortsiktig konserngjeld	10	1 311 002	702 669
Annen kortsiktig gjeld		98 239	85 752
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 741 406</b>	<b>1 214 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 347 918</b>	<b>6 774 849</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 396 128</b>	<b>24 120 866</b>

Oslo, 25. mai 2022

  
Bernhard Christian Funder  
Styrets leder  
Vigdis Sørdsdal Funder  
Styremedlem  
Christian Bernhard Funder  
Styremedlem



## Noter 2021 STATTHOLDERGÅRDEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	992 275	179 065
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>992 275</b>	<b>179 065</b>



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Innredning	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	820 000	8 558 829	1 876 703	11 255 532
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>820 000</b>	<b>8 558 829</b>	<b>1 876 703</b>	<b>11 255 532</b>
Oppskrevet tidligere år		16 000 000	4 000 000	20 000 000
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>	<b>13 811 751</b>	<b>5 876 703</b>	<b>19 688 454</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>577 319</b>	<b>0</b>	<b>577 319</b>
Avskrivningssats	20 %	2 %	Avskrives ikke	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 508 580	1 480 410
+/- Permanente forskjeller		297
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	437 716	450 131
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 946 296</b>	<b>1 930 838</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	428 185	424 784
<b>Sum</b>	<b>428 185</b>	<b>424 784</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(96 298)	(99 028)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>331 887</b>	<b>325 756</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	428 185	424 784
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(133 833)	(102 235)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>294 352</b>	<b>322 549</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	14 479 412	14 041 696	437 716
Sum midlertidige forskjeller	14 479 412	14 041 696	437 716
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>3 185 471</b>	<b>3 089 173</b>	<b>96 298</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	17 246 017	17 346 017
Årets resultat		1 176 693	1 176 693
Konsernbidrag		(474 500)	(474 500)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>17 948 210</b>	<b>18 048 210</b>



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Credit & Financeunion AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Credit & Financeunion AS eies 100 % av styrets leder Bernhard Christian Funder.

## Note 9 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

## Note 10 - Spesifikasjon av mellomværende med morselskap

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld til morselskap</b>		
Gjeld til Credit & Financeunion AS inkl. renter	608 333	702 669
<b>Langsiktig gjeld til morselskap</b>		
Gjeld til Credit & Financeunion AS inkl. renter	2 517 339	2 374 848
<b>Spesifikasjon av renter</b>		
Renter gjeld til Credit & Financeunion AS	142 491	134 425



## Sant = revisjon

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stattholdergården AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stattholdergården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 176 693. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Hovedkontor:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Besøksadresse:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Sant Revisjon AS  
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA  
Telefon: 913 19 913  
E-post: [post@santrevisjon.no](mailto:post@santrevisjon.no)

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## Sant = revisjon

fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 29. juni 2022

**Sant Revisjon AS**



Stian Bringsjord  
statsautorisert revisor