



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 623 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFAT AS
Forretningsadresse: Johan Waalers vei 22
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 500	108 000
Sum inntekter		90 500	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 184	31 426
Sum kostnader		38 184	31 426
Driftsresultat		52 316	76 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 538	8 335
Sum finansinntekter		4 538	8 335
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	1	30 196	1 810
Annen rentekostnad		56 907	41 944
Sum finanskostnader		87 104	43 754
Netto finans		-82 565	-35 419
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 250	41 154
Skattekostnad på ordinært resultat		-978	7 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 272	33 501
Årsresultat		-29 272	33 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 272	33 501
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 180	25 410
Overføringer annen egenkapital		-8 091	8 091
Sum overføringer og disponeringer		-29 272	33 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		978	
Sum immaterielle eiendeler		978	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 948 872	1 948 872
Sum varige driftsmidler		1 948 872	1 948 872
Sum anleggsmidler		1 949 850	1 948 872
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	55 910	76 502
Sum investeringer		55 910	76 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 696	32 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 696	32 102
Sum omløpsmidler		64 606	108 604
SUM EIENDELER		2 014 456	2 057 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital			8 091
Udekket tap		21 180	
Sum opptjent egenkapital		-21 180	8 091
Sum egenkapital		8 820	38 091
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 363 839	1 401 061
Sum annen langsiktig gjeld		1 363 839	1 401 061
Sum langsiktig gjeld		1 363 839	1 401 061
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			2 706
Annen kortsiktig gjeld	4	641 798	615 618
Sum kortsiktig gjeld		641 798	618 324
Sum gjeld		2 005 637	2 019 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 456	2 057 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343031

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 623 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFAT AS
Forretningsadresse: Johan Waalers vei 22
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 623 402
OFAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 500	108 000
Sum inntekter		90 500	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 184	31 426
Sum kostnader		38 184	31 426
Driftsresultat		52 316	76 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 538	8 335
Sum finansinntekter		4 538	8 335
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	1	30 196	1 810
Annen rentekostnad		56 907	41 944
Sum finanskostnader		87 104	43 754
Netto finans		-82 565	-35 419
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-978	7 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 272	33 501
Årsresultat		-29 272	33 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 272	33 501
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 180	25 410
Overføringer annen egenkapital		-8 091	8 091
Sum overføringer og disponeringer		-29 272	33 501



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 363 839	1 401 061
Sum annen langsiktig gjeld		1 363 839	1 401 061
Sum langsiktig gjeld		1 363 839	1 401 061
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			2 706
Annen kortsiktig gjeld	4	641 798	615 618
Sum kortsiktig gjeld		641 798	618 324
Sum gjeld		2 005 637	2 019 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 456	2 057 476



Organisasjonsnr: 818 623 402
OFAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Ofat AS**

Organisasjonsnr. 818623402



Ofat AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		90 500	108 000
Sum driftsinntekter		90 500	108 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		38 184	31 427
Sum driftskostnader		38 184	31 427
DRIFTSRESULTAT		52 316	76 574
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 538	8 335
Sum finansinntekter		4 538	8 335
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	1	30 196	1 810
Annen rentekostnad		56 907	41 944
Sum finanskostnader		87 104	43 754
NETTO FINANSPOSTER		(82 565)	(35 419)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(30 250)	41 154
Skattekostnad på ordinært resultat		(978)	7 653
ORDINÆRT RESULTAT		(29 272)	33 501
ÅRSRESULTAT		(29 272)	33 501
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(8 091)	8 091
Fremføring av udekket tap		(21 180)	25 410
SUM OVERF. OG DISP.		(29 272)	33 501

Årsregnskap for Ofat AS

Organisasjonsnr. 818623402



Ofat AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		978	0
Sum immaterielle eiendeler		978	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 948 872	1 948 872
Sum varige driftsmidler		1 948 872	1 948 872
SUM ANLEGGSMIDLER		1 949 850	1 948 872
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	55 910	76 502
Sum investeringer		55 910	76 502
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 696	32 102
SUM OMLØPSMIDLER		64 606	108 604
SUM EIENDELER		2 014 456	2 057 476
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	8 091
Udekket tap		(21 180)	0
Sum opptjent egenkapital		(21 180)	8 091
SUM EGENKAPITAL		8 820	38 091
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 363 839	1 401 061
Sum annen langsiktig gjeld		1 363 839	1 401 061
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 363 839	1 401 061
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	2 706
Annen kortsiktig gjeld	4	641 798	615 618
SUM KORTSIKTIG GJELD		641 798	618 324
SUM GJELD		2 005 637	2 019 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 456	2 057 476

Lierfoss, 22. mars 2023

Silje Berg
StyrelederEirin Berg
StyremedlemJulie Berg
Styremedlem

Årsregnskap for Ofat AS

Organisasjonsnr. 818623402



Ofat AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntekter

Inntektene inntektsføres etter leiekontrakt.

Andre aksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Ansatte

Ingen ansatte i selskapet

Noter for Ofat AS

Organisasjonsnr. 818623402



Ofat AS

Noter 2022

Note 1 - Markedsb. finansielle oml.midler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Norwegian Air	10	75
Telenor	440	40 524
Arendals Fossekompagni ASA	60	15 240
Tekna Holding AS	12	71
Sum		55 910

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommen er et bolighus med anskaffelskost på kr 1 948 872 og er ikke avskrivbar eiendel.

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 177 739 og pr 31.12. i fjor kr 1 185 086.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 363 839	1 401 061
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	1 948 872	1 948 872

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet skylder eierne kr 637 400 per 31.12.2022. Beløpene er ikke renteberegnet.