



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 518 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDVANGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: 5747 GUDVANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Anne Haug Hylland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 914 327	15 267 844
Annen driftsinntekt		417 375	169 387
Sum inntekter		20 331 702	15 437 231
Kostnader			
Varekostnad		1 770 296	1 195 015
Lønnskostnad	1	6 771 134	5 183 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 636 720	2 473 533
Annen driftskostnad	1	2 091 465	2 019 842
Sum kostnader		12 269 616	10 871 865
Driftsresultat		8 062 087	4 565 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 474	394
Annen finansinntekt		18	1 344
Sum finansinntekter		1 492	1 738
Annen rentekostnad		3 069 002	2 327 907
Annen finanskostnad		13 153	10 179
Sum finanskostnader		3 082 155	2 338 086
Netto finans		-3 080 663	-2 336 348
Resultat før skattekostnad		4 981 423	2 229 019
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		4 981 423	2 229 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 981 423	2 229 019
Totalresultat		4 981 423	2 229 019
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap		3 985 433	2 229 019
Avsatt til annen egenkapital	4	995 990	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 981 423	2 229 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 197 853	22 670 016
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	50 947	
Sum varige driftsmidler	2	21 248 800	22 670 016
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			1 398
Sum finansielle anleggsmidler			1 398
Sum anleggsmidler		21 248 800	22 671 414
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 055 186	1 647 550
Fordringer			
Kundefordringer		1 241 782	462 609
Andre kortsiktige fordringer		41 416	19 729
Sum fordringer		1 283 198	482 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 604 374	1 247 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 604 374	1 247 557
Sum omløpsmidler		6 942 758	3 377 445
SUM EIENDELER		28 191 558	26 048 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 723 000	1 723 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		1 717 334	1 717 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-16 333 933	-17 329 923
Udekket tap			3 985 433
Sum opptjent egenkapital		-16 333 933	-21 315 356
Sum egenkapital	4, 5	-14 616 599	-19 598 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 367 617	36 547 105
Langsiktig konserngjeld	6	5 252 458	5 252 458
Sum annen langsiktig gjeld		39 620 075	41 799 563
Sum langsiktig gjeld		39 620 075	41 799 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		885 038	517 910
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		292 801	237 850
Annen kortsiktig gjeld		2 010 243	3 091 558
Sum kortsiktig gjeld		3 188 081	3 847 318
Sum gjeld		42 808 156	45 646 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 191 558	26 048 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762143

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 518 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDVANGEN UTVIKLING AS
5747 GUDVANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Anne Haug Hylland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.10.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.11.2025



Organisasjonsnr: 914 518 652
GUDVANGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 914 327	15 267 844
Annen driftsinntekt		417 375	169 387
Sum inntekter		20 331 702	15 437 231
Kostnader			
Varekostnad		1 770 296	1 195 015
Lønnskostnad	1	6 771 134	5 183 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 636 720	2 473 533
Annen driftskostnad	1	2 091 465	2 019 842
Sum kostnader		12 269 616	10 871 865
Driftsresultat		8 062 087	4 565 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 474	394
Annen finansinntekt		18	1 344
Sum finansinntekter		1 492	1 738
Annen rentekostnad		3 069 002	2 327 907
Annen finanskostnad		13 153	10 179
Sum finanskostnader		3 082 155	2 338 086
Netto finans		-3 080 663	-2 336 348
Resultat før skattekostnad		4 981 423	2 229 019
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		4 981 423	2 229 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 981 423	2 229 019
Totalresultat		4 981 423	2 229 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap		3 985 433	2 229 019
Avsatt til annen egenkapital	4	995 990	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 981 423	2 229 019





Organisasjonsnr: 914 518 652
GUDVANGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	21 197 853	22 670 016
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	50 947	
Sum varige driftsmidler	2	21 248 800	22 670 016
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer			1 398
Sum finansielle			1 398
anleggsmidler			1 398
Sum anleggsmidler		21 248 800	22 671 414
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 055 186	1 647 550
Fordringer			
Kundefordringer		1 241 782	462 609
Andre kortsiktige			
fordringer		41 416	19 729
Sum fordringer		1 283 198	482 338
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 604 374	1 247 557
Sum bankinnskudd,		3 604 374	1 247 557
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		6 942 758	3 377 445
SUM EIENDELER		28 191 558	26 048 859

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 723 000	1 723 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		1 717 334	1 717 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-16 333 933	-17 329 923
Udekket tap			3 985 433
Sum opptjent egenkapital		-16 333 933	-21 315 356
Sum egenkapital	4, 5	-14 616 599	-19 598 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	34 367 617	36 547 105
Langsiktig konserngjeld	6	5 252 458	5 252 458
Sum annen langsiktig gjeld		39 620 075	41 799 563
Sum langsiktig gjeld		39 620 075	41 799 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		885 038	517 910
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		292 801	237 850
Annen kortsiktig gjeld		2 010 243	3 091 558
Sum kortsiktig gjeld		3 188 081	3 847 318
Sum gjeld		42 808 156	45 646 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 191 558	26 048 859



Organisasjonsnr: 914 518 652
GUDVANGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
20.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Gudvangen Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Gudvangen Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 981 423. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ikke tilstrekkelige rutiner for å sikre korrekt bokføring av inntekter fra kontantsalg basert på grunnlag fra kassasystem. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at egenkapitalen er tapt. Som angitt i note 5, indikerer dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



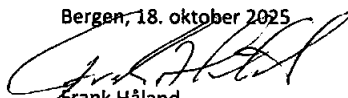
vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 18. oktober 2025



Frank Håland
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Gudvangen Utvikling AS

	BankID Signing Tor Eirik Stalheim 2025-10-16
	BankID Signing Lene Hagen 2025-10-16
	BankID Signing Frode Aas Tufte 2025-10-16
	BankID Signing Torill Anne Haug Hylland 2025-10-18
	BankID Signing Fjallarr Olavsson Stalheim 2025-11-06



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 518 652

VIE V.
GROUP



Resultatregnskap

Gudvangen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		19 914 327	15 267 844
Annen driftsinntekt		417 375	169 387
Sum driftsinntekter		20 331 702	15 437 231
Varekostnad		1 770 296	1 195 015
Lønnskostnad	1	6 771 134	5 183 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 636 720	2 473 533
Annen driftskostnad	1	2 091 465	2 019 842
Sum driftskostnader		12 269 616	10 871 865
Driftsresultat		8 062 087	4 565 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 474	394
Annen finansinntekt		18	1 344
Annen rentekostnad		3 069 002	2 327 907
Annen finanskostnad		13 153	10 179
Resultat av finansposter		-3 080 663	-2 336 348
Resultat før skattekostnad		4 981 423	2 229 019
Årsresultat		4 981 423	2 229 019
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	995 990	0
Overført til udekket tap		-3 985 433	-2 229 019
Sum overføringer		4 981 423	2 229 019



Balanse

Gudvangen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 197 853	22 670 016
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	50 947	0
Sum varige driftsmidler	2	21 248 800	22 670 016
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	1 398
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 398
Sum anleggsmidler		21 248 800	22 671 414
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 055 186	1 647 550
Fordringer			
Kundefordringer		1 241 782	462 609
Andre kortsiktige fordringer		41 416	19 729
Sum fordringer		1 283 198	482 338
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 604 374	1 247 557
Sum omløpsmidler		6 942 758	3 377 445
Sum eiendeler		28 191 558	26 048 859



Balanse

Gudvangen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 723 000	1 723 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		1 717 334	1 717 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-16 333 933	-17 329 923
Udekket tap		0	-3 985 433
Sum opptjent egenkapital		-16 333 933	-21 315 356
Sum egenkapital	4, 5	-14 616 599	-19 598 022
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 367 617	36 547 105
Langsiktig konserngjeld	6	5 252 458	5 252 458
Sum annen langsiktig gjeld		39 620 075	41 799 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		885 038	517 910
Skyldig offentlige avgifter		292 801	237 850
Annen kortsiktig gjeld		2 010 243	3 091 558
Sum kortsiktig gjeld		3 188 081	3 847 318
Sum gjeld		42 808 156	45 646 881
Sum egenkapital og gjeld		28 191 558	26 048 859



Balanse

Gudvangen Utvikling AS
Gudvangen, 16.10.2025
Styret i Gudvangen Utvikling AS

Torill Anne Haug Hylland
styreleder

Frode Aas Tufte
styremedlem/daglig leder

Tor Eirik Stalheim
styremedlem

Fjallarr Olavsson Stalheim
styremedlem

Lene Hagen
styremedlem

Torill Anne Haug Hylland
styreleder

Frode Aas Tufte
styremedlem/daglig leder

Tor Eirik Stalheim
styremedlem

Fjallarr Olavsson Stalheim
styremedlem

Lene Hagen
styremedlem



Gudvangen Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Gudvangen Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	6 008 402	4 725 843
Arbeidsgiveravgift	627 818	491 528
Pensjonskostnader	7 050	28 384
Andre ytelser	127 865	-62 281
Sum	6 771 134	5 183 475

Gjennomsnittlig antall årsverk: 20,48 9

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	38 216 342	43 394		38 259 736
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	150 000		65 503	215 503
= Anskaffelseskost 31.12.24	38 366 342	43 394	65 503	38 475 239
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	17 182 127	29 756	14 556	17 226 439
= Bokført verdi 31.12.24	21 184 215	13 638	50 947	21 248 800
Årets ordinære avskrivninger	1 607 285	14 878	14 556	1 636 720
Økonomisk levetid		5 år	3 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-3%			



Gudvangen Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 981 423	2 229 019
Permanente forskjeller	-856 517	0
Endring i midlertidige forskjeller	448 437	1 401 915
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 573 344	-3 630 934
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-6 799 636	-6 351 199	448 437
Varebeholdning	-150 000	-150 000	0
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Sum	-7 149 636	-6 701 199	448 437
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 295 224	-15 868 568	-4 573 344
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 444 860	22 569 767	4 124 907
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkap	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 723 000	-5 666	-17 329 923	-3 985 433	-19 598 022
Årets resultat			995 990	3 985 433	4 981 423
Pr. 31.12.2024	1 723 000	-5 666	-16 333 933	0	-14 616 599



Gudvangen Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Selskapets egenkapital pr 31.12.2024 utgjorde kr -14 616 599 og aksjekapitalen er dermed tapt. Det er blitt iverksatt tiltak for å redusere kostnader og øke inntjeningen i selskapet. Det forventes derfor at selskapet vil få et positivt resultat også for 2025.

Kontantstrømmen er positiv og forventes å dekke fremtidige avdrag på lån inkludert renter.

Styret er derfor av den oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	34 367 617	36 547 105
Øvrig langsiktig gjeld	5 251 358	5 251 358
Sum	39 618 975	41 798 463