



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 077 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USTAOSSET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o JRM Holding AS
Havreveien 140
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Josef Flatebø Schlezinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			13 794
Sum inntekter		0	13 794
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 787	11 759
Sum kostnader		13 787	11 759
Driftsresultat		-13 787	2 035
Netto finans			
Annen finanskostnad			18 000
Sum finanskostnader			18 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 787	-15 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 787	-15 965
Årsresultat		-13 787	-15 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 787	-15 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2,3	-13 787	-15 965
Sum overføringer og disponeringer		-13 787	-15 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 625	5 625
Sum finansielle anleggsmidler		5 625	5 625
Sum anleggsmidler		5 625	5 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 198	9 198
Sum fordringer		9 198	9 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			480
Sum omløpsmidler		9 197	9 677
SUM EIENDELER		14 822	15 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,3	49 635	35 848
Sum opptjent egenkapital		-49 635	-35 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-19 635	-5 848
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 457	21 150
Sum kortsiktig gjeld		34 457	21 150
Sum gjeld		34 457	21 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 822	15 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 331280

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 077 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USTAOSSET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o JRM Holding AS
Havreveien 140
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Josef Flatebø Schlezinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 077 132
USTAASET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			13 794
Sum inntekter		0	13 794
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 787	11 759
Sum kostnader		13 787	11 759
Driftsresultat		-13 787	2 035
Annen finanskostnad			18 000
Sum finanskostnader			18 000
Netto finans			-18 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 787	-15 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 787	-15 965
Årsresultat		-13 787	-15 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 787	-15 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2,3	-13 787	-15 965
Sum overføringer og disponeringer		-13 787	-15 965



Organisasjonsnr: 813 077 132
USTAASET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4

5 625

5 625

Sum finansielle anleggsmidler

5 625

5 625

Sum anleggsmidler

5 625

5 625

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9 198

9 198

Sum fordringer

9 198

9 198

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

480

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

480

Sum omløpsmidler

9 197

9 677

SUM EIENDELER

14 822

15 302

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2,3

49 635

35 848

Sum opptjent egenkapital

-49 635

-35 848

Sum egenkapital

-19 635

-5 848

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

34 457

21 150



Sum kortsiktig gjeld	34 457	21 150
Sum gjeld	34 457	21 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 822	15 302



Organisasjonsnr: 813 077 132
USTAASET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Solvik Utvikling 1 AS**

Organisasjonsnr. 813077132

Utarbeidet av:

Jrm Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 158
4662 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916967799



Solvik Utvikling 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	13 794
Sum driftsinntekter		0	13 794
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 787	11 759
Sum driftskostnader		13 787	11 759
DRIFTSRESULTAT		(13 787)	2 035
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	18 000
Sum finanskostnader		0	18 000
NETTO FINANSPOSTER		0	(18 000)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 787)	(15 965)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(13 787)	(15 965)
ÅRSRESULTAT		(13 787)	(15 965)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frempføring av udekket tap	2,3	(13 787)	(15 965)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 787)	(15 965)



Solvik Utvikling 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 625	5 625
Sum finansielle anleggsmidler		5 625	5 625
SUM ANLEGGSMIDLER		5 625	5 625
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 198	9 198
Sum fordringer		9 198	9 198
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(0)	480
SUM OMLØPSMIDLER		9 197	9 677
SUM EIENDELER		14 822	15 302
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,3	(49 635)	(35 848)
Sum opptjent egenkapital		(49 635)	(35 848)
SUM EGENKAPITAL		(19 635)	(5 848)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 457	21 150
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 457	21 150
SUM GJELD		34 457	21 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 822	15 302

Kristiansand, den 17.03.2023

Josef Schlezinger

Josef Flatebø Schlezinger
Styrets leder



Solvik Utvikling 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solvik Utvikling 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatt i 2022

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr.lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-13 787
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-13 787

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	102 437	88 650
= Grunnlag utsatt skatt	-102 437	-88 650
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	102 437	88 650
= Grunnlag utsatt skattefordel	102 437	88 650
Utsatt skattefordel	22 536	19 503
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	102 437	88 650
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 536	19 503
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Solvik Utvikling 1 AS

Noter 2022

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	88 650
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	13 787
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	102 437
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	102 437

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-35 848	-5 848
-Til årets resultat			-13 787	-13 787
Pr 31.12.	30 000	0	-49 635	-19 635

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler i 2022

	Antall aksjer	Balanse- ført verdi
Kap24 AS	5 625	5 625
Sum		5 625

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
JRM Holding AS	30 000 100,00 %



Solvik Utvikling 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solvik Utvikling 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatt i 2022

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr.lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-13 787
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-13 787

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	102 437	88 650
= Grunnlag utsatt skatt	-102 437	-88 650
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	102 437	88 650
= Grunnlag utsatt skattefordel	102 437	88 650
Utsatt skattefordel	22 536	19 503
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	102 437	88 650
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 536	19 503
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Solvik Utvikling 1 AS

Organisasjonsnr. 813077132



Solvik Utvikling 1 AS

Noter 2022

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	88 650
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	13 787
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	102 437
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	102 437

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-35 848	-5 848
-Til årets resultat			-13 787	-13 787
Pr 31.12.	30 000	0	-49 635	-19 635

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler i 2022

	Antall aksjer	Balanse- ført verdi
Kap24 AS	5 625	5 625
Sum		5 625

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Solvik Utvikling 1 AS

Organisasjonsnr. 813077132



Solvik Utvikling 1 AS

Noter 2022

Navn	Antall	Eierandel
JRM Holding AS	30 000	100,00 %

Noter for Solvik Utvikling 1 AS

Organisasjonsnr. 813077132



Solvik Utvikling 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	13 794
Sum driftsinntekter		0	13 794
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 787	11 759
Sum driftskostnader		13 787	11 759
DRIFTSRESULTAT		(13 787)	2 035
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	18 000
Sum finanskostnader		0	18 000
NETTO FINANSPOSTER		0	(18 000)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 787)	(15 965)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(13 787)	(15 965)
ÅRSRESULTAT		(13 787)	(15 965)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2,3	(13 787)	(15 965)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 787)	(15 965)

Årsregnskap for Solvik Utvikling 1 AS

Organisasjonsnr. 813077132



Solvik Utvikling 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 625	5 625
Sum finansielle anleggsmidler		5 625	5 625
SUM ANLEGGSMIDLER		5 625	5 625
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 198	9 198
Sum fordringer		9 198	9 198
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(0)	480
SUM OMLØPSMIDLER		9 197	9 677
SUM EIENDELER		14 822	15 302
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,3	(49 635)	(35 848)
Sum opptjent egenkapital		(49 635)	(35 848)
SUM EGENKAPITAL		(19 635)	(5 848)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 457	21 150
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 457	21 150
SUM GJELD		34 457	21 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 822	15 302

Kristiansand, den 17.03.2023

Josef Flatebø Schlezinger
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Solvik Utvikling 1 AS**

Organisasjonsnr. 813077132

Utarbeidet av:

Jrm Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 158
4662 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 916967799