



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 096 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTAKER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buskerudveien 217H  
3027 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sundbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 200	114 898
Annen driftsinntekt		1 103 890	97 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 199 090</b>	<b>212 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 806	34 623
Annen driftskostnad	5	61 656	84 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 462</b>	<b>119 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 115 628</b>	<b>93 531</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>3</b>
Annen finanskostnad		34 373	54 159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 373</b>	<b>54 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 335</b>	<b>-54 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	1 081 293	39 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		462 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>462 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>462 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 193	3 426
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 193</b>	<b>3 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>433 847</b>	<b>18 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 040</b>	<b>21 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>439 040</b>	<b>484 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-614 012	-1 695 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-614 012</b>	<b>-1 695 306</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-114 012</b>	<b>-1 195 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 158 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 158 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 158 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 491
Skyldige offentlige avgifter		17 389	18 991
Annen kortsiktig gjeld		535 663	498 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>553 052</b>	<b>521 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>553 052</b>	<b>1 679 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>439 040</b>	<b>484 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 096 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTAKER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buskerudveien 217H  
3027 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sundbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 982 096 944  
PRESTAKER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 200	114 898
Annen driftsinntekt		1 103 890	97 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 199 090</b>	<b>212 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 806	34 623
Annen driftskostnad	5	61 656	84 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 462</b>	<b>119 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 115 628</b>	<b>93 531</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>3</b>
Annen finanskostnad		34 373	54 159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 373</b>	<b>54 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 335</b>	<b>-54 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	1 081 293	39 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 081 293</b>	<b>39 375</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 158 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		3 491
Skyldige offentlige avgifter	17 389	18 991
Annen kortsiktig gjeld	535 663	498 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>553 052</b>	<b>521 363</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>553 052</b>	<b>1 679 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>439 040</b>	<b>484 335</b>



Organisasjonsnr: 982 096 944  
PRESTAKER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

Note  
5

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Prestaker Eiendom AS

Org.nr: 982 096 944

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	462 360	179 106	641 466
Avgang solgte driftsmidler	-462 360	-179 106	-641 466
Anskaffelseskost 31.12.2022	0	0	0
Balanseført pr. 31.12.2022	0	0	0

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	500 000	-1 695 306	-1 195 306
Egenkapital 01.01.	500 000	-1 695 306	-1 195 306
Årsresultat	0	1 081 293	1 081 293
Egenkapital 31.12.	500 000	-614 013	-114 013

Hele selskapets aksjekapital er fortsatt tapt. Der er fortsatt usikkerhet om fortsatt drift. Styret regner med at selskapets drift vil gi overskudd de nærmeste årene.



**Prestaker Eiendom AS**

Org.nr: 982 096 944

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte**

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.