



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 647 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 56 LEKNES AS
Forretningsadresse: Leirelvveien 7
8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Langhelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		349 107	
Annen driftsinntekt		150 000	645 536
Sum inntekter		499 107	645 536
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 500	56 100
Annen driftskostnad		211 949	627 113
Sum kostnader		242 449	683 213
Driftsresultat		256 658	-37 676
Rentekostnad til foretak i samme konsern			70
Annen rentekostnad		34 080	87 398
Annen finanskostnad		4 052	
Sum finanskostnader		38 132	87 468
Netto finans		-38 132	-87 468
Ordinært resultat før skattekostnad		218 526	-125 144
Skattekostnad på resultat	3	48 075	-27 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 451	-97 614
Årsresultat	4	170 451	-97 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 451	-97 614
Totalresultat		170 451	-97 614
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-97 613
Avsatt til annen egenkapital		170 451	
Sum overføringer og disponeringer		170 451	-97 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 156	51 231
Sum immaterielle eiendeler		3 156	51 231
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 697 300	1 727 801
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 000	5 000
Sum varige driftsmidler	2	1 702 300	1 732 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 705 456	1 784 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		300
Andre kortsiktige fordringer	5	70 464	7 991
Sum fordringer	5	70 464	8 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		617 045	488 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		617 045	488 967
Sum omløpsmidler		687 509	497 258
SUM EIENDELER		2 392 965	2 281 290

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		99 422	99 422
Sum innskutt egenkapital		199 422	199 422
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		546 307	375 856
Sum opptjent egenkapital		546 307	375 856
Sum egenkapital	4	745 729	575 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 640 833
Langsiktig konserngjeld	5	1 615 436	
Sum annen langsiktig gjeld		1 615 436	1 640 833
Sum langsiktig gjeld		1 615 436	1 640 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	-16 282	3 945
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 081	7 526
Annen kortsiktig gjeld	5		53 708
Sum kortsiktig gjeld	5	31 800	65 180
Sum gjeld		1 647 236	1 706 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 392 965	2 281 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717555

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 647 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 56 LEKNES AS
Forretningsadresse: Leirelvveien 7
8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Langhelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 881 647 362
STORGATA 56 LEKNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		349 107	
Annen driftsinntekt		150 000	645 536
Sum inntekter		499 107	645 536
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 500	56 100
Annen driftskostnad		211 949	627 113
Sum kostnader		242 449	683 213
Driftsresultat		256 658	-37 676
Rentekostnad til foretak i samme konsern			70
Annen rentekostnad		34 080	87 398
Annen finanskostnad		4 052	
Sum finanskostnader		38 132	87 468
Netto finans		-38 132	-87 468
Ordinært resultat før skattekostnad		218 526	-125 144
Skattekostnad på resultat	3	48 075	-27 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 451	-97 614
Årsresultat	4	170 451	-97 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 451	-97 614
Totalresultat		170 451	-97 614
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-97 613
Avsatt til annen egenkapital		170 451	
Sum overføringer og disponeringer		170 451	-97 613



Organisasjonsnr: 881 647 362
STORGATA 56 LEKNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 156	51 231
Sum immaterielle eiendeler		3 156	51 231
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 697 300	1 727 801
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	5 000	5 000
Sum varige driftsmidler	2	1 702 300	1 732 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 705 456	1 784 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		300
Andre kortsiktige fordringer	5	70 464	7 991
Sum fordringer	5	70 464	8 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		617 045	488 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		617 045	488 967
Sum omløpsmidler		687 509	497 258
SUM EIENDELER		2 392 965	2 281 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		99 422	99 422
Sum innskutt egenkapital		199 422	199 422
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		546 307	375 856
Sum opptjent egenkapital		546 307	375 856
Sum egenkapital	4	745 729	575 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		1 640 833
Langsiktig konserngjeld	5	1 615 436	
Sum annen langsiktig gjeld		1 615 436	1 640 833
Sum langsiktig gjeld		1 615 436	1 640 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	-16 282	3 945
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 081	7 526
Annen kortsiktig gjeld	5		53 708
Sum kortsiktig gjeld	5	31 800	65 180
Sum gjeld		1 647 236	1 706 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 392 965	2 281 290



Organisasjonsnr: 881 647 362
STORGATA 56 LEKNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Storgata 56 Leknes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Utarbeidet av:

BIEN RR AS
Regnskap &
Rådgiving



Resultatregnskap

Storgata 56 Leknes AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		349 107	0
Annen driftsinntekt		150 000	645 536
Sum driftsinntekter		499 107	645 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 500	56 100
Annen driftskostnad		211 949	627 113
Sum driftskostnader		242 449	683 213
Driftsresultat		256 658	-37 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	70
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	87 398
Annen rentekostnad		34 080	0
Annen finanskostnad		4 052	0
Resultat av finansposter		-38 132	-87 468
Resultat før skattekostnad		218 526	-125 144
Skattekostnad på resultat	3	48 075	-27 531
Årsresultat	4	170 451	-97 613
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-97 613
Avsatt til annen egenkapital		170 451	0
Sum overføringer		170 451	-97 613



Balanse
Storgata 56 Leknes AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	3 156	51 231
Sum immaterielle eiendeler		3 156	51 231
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 697 300	1 727 801
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 000	5 000
Sum varige driftsmidler	2	1 702 300	1 732 801
Sum anleggsmidler		1 705 456	1 784 032
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	300
Andre kortsiktige fordringer	5	70 464	7 991
Sum fordringer	5	70 464	8 291
Bankinnskudd, kontanter o.l.		617 045	488 967
Sum omløpsmidler		687 509	497 258
Sum eiendeler		2 392 965	2 281 290



Balanse
Storgata 56 Leknes AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		99 422	99 422
Sum innskutt egenkapital		199 422	199 422
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		546 307	375 856
Sum opptjent egenkapital		546 307	375 856
Sum egenkapital	4	745 729	575 278
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 640 833
Langsiktig konserngjeld	5	1 615 436	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 615 436	1 640 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	-16 282	3 945
Skyldig offentlige avgifter		48 081	7 526
Annen kortsiktig gjeld	5	0	53 708
Sum kortsiktig gjeld	5	31 800	65 180
Sum gjeld		1 647 236	1 706 013
Sum egenkapital og gjeld		2 392 965	2 281 290

30.06.2024
Styret i Storgata 56 Leknes AS

Andre Wilhelmsen
styreleder/daglig leder

Alexander André Paulsen
styremedlem



Storgata 56 Leknes AS

881 647 362

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 56 Leknes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 592 550	5 000	200 000	1 797 550
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 592 550	5 000	200 000	1 797 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	95 250			95 250
= Bokført verdi 31.12.23	1 497 300	5 000	200 000	1 702 300
Årets ordinære avskrivninger	30 500			30 500
Økonomisk levetid	0 år			
Avskrivningsplan	saldo 2%			

Side 5



Storgata 56 Leknes AS

881 647 362

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	48 075	-27 531
Skattekostnad ordinært resultat	48 075	-27 531
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	218 526	-125 144
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 882	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-197 644	0
Skattepliktig inntekt	0	-125 144
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	191 759	176 778	-14 981
Gevinst – og tapskonto	-23 603	-29 504	-5 901
Sum	168 156	147 274	-20 882
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 502	-380 146	-197 644
Grunnlag for utsatt skattefordel	-14 346	-232 872	-218 526
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 156	-51 232	-48 076

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	99 422	375 856	575 278
Årets resultat				170 451	170 451
Pr 31.12.2023	100 000	0	99 422	546 307	745 729

Side 6



Storgata 56 Leknes AS **881 647 362**

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	1 615 436
Sum	1 615 436

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 56 Leknes AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Awap Eiendom AS	100	100,0	100,0