



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 372 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE RINGVEI 16 AS  
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 16  
1831 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 100	25 311
Annen driftsinntekt		2 447 237	2 271 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 468 336</b>	<b>2 297 022</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	603 953	500 824
Annen driftskostnad	2	628 973	526 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 232 926</b>	<b>1 027 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 410</b>	<b>1 269 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		992	917
Annen finansinntekt		564	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 556</b>	<b>987</b>
Annen rentekostnad		879 317	623 910
Annen finanskostnad		0	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>879 317</b>	<b>623 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-877 761</b>	<b>-622 939</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 649</b>	<b>646 309</b>
Skattekostnad	3, 4	78 683	142 188
<b>Årsresultat</b>		<b>278 966</b>	<b>504 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		278 966	504 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>278 966</b>	<b>504 121</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	21 540 068	21 530 000
Sum varige driftsmidler		21 540 068	21 530 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 540 068	21 530 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	116 666	74 946
Andre kortsiktige fordringer		26 105	82 847
Sum fordringer		142 771	157 793
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	52 363	194 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 363	194 826
Sum omløpsmidler		195 134	352 619
SUM EIENDELER		21 735 203	21 882 619

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 020 627	2 020 627
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 920 627</b>	<b>4 920 627</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 688 948	2 409 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 688 948</b>	<b>2 409 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 609 575</b>	<b>7 330 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	948 399	880 090
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>948 399</b>	<b>880 090</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 478 309	12 948 378
Langsiktig konserngjeld	9	50 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 528 309</b>	<b>12 948 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 476 708</b>	<b>13 828 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 343	90 335
Betalbar skatt	3, 4	10 374	109 062
Skyldige offentlige avgifter	6	6 080	0
Annen kortsiktig gjeld		565 123	524 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>648 920</b>	<b>723 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 125 628</b>	<b>14 552 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 735 203</b>	<b>21 882 619</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479640

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 372 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE RINGVEI 16 AS  
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 16  
1831 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 372 908  
VESTRE RINGVEI 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 100	25 311
Annen driftsinntekt		2 447 237	2 271 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 468 336</b>	<b>2 297 022</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	603 953	500 824
Annen driftskostnad	2	628 973	526 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 232 926</b>	<b>1 027 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 410</b>	<b>1 269 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		992	917
Annen finansinntekt		564	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 556</b>	<b>987</b>
Annen rentekostnad		879 317	623 910
Annen finanskostnad		0	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>879 317</b>	<b>623 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-877 761</b>	<b>-622 939</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 649</b>	<b>646 309</b>
Skattekostnad	3, 4	78 683	142 188
<b>Årsresultat</b>		<b>278 966</b>	<b>504 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		278 966	504 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>278 966</b>	<b>504 121</b>



Organisasjonsnr: 995 372 908  
VESTRE RINGVEI 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1, 5	21 540 068	21 530 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 540 068	21 530 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	116 666	74 946
Andre kortsiktige fordringer		26 105	82 847
Sum fordringer		142 771	157 793
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	52 363	194 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 363	194 826
Sum omløpsmidler		195 134	352 619
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 735 203</b>	<b>21 882 619</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 020 627	2 020 627
Sum innskutt egenkapital		4 920 627	4 920 627



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 688 948	2 409 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 688 948</b>	<b>2 409 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 609 575</b>	<b>7 330 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	948 399	880 090
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>948 399</b>	<b>880 090</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 478 309	12 948 378
Langsiktig konserngjeld	9	50 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 528 309</b>	<b>12 948 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 476 708</b>	<b>13 828 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 343	90 335
Betalbar skatt	3, 4	10 374	109 062
Skyldige offentlige avgifter	6	6 080	0
Annen kortsiktig gjeld		565 123	524 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>648 920</b>	<b>723 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 125 628</b>	<b>14 552 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 735 203</b>	<b>21 882 619</b>



Organisasjonsnr: 995 372 908  
VESTRE RINGVEI 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28447791.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	614022.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29061812.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7521744.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21540068.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	603953.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Ikke krav

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	0.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det beregnes ikke renter på konsernmellomværende.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
10000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
12478309.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



21540068.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VESTRE RINGVEI 16 AS  
995 372 908

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 100	25 311
Annen driftsinntekt		2 447 237	2 271 710
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 468 336</b>	<b>2 297 022</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-603 953	-500 824
Annen driftskostnad	2	-628 973	-526 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 232 926</b>	<b>-1 027 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 410</b>	<b>1 269 248</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		992	917
Annen finansinntekt		564	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 556</b>	<b>987</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-879 317	-623 910
Annen finanskostnad		0	-16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-879 317</b>	<b>-623 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-877 761</b>	<b>-622 939</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 649</b>	<b>646 309</b>
Skattekostnad	3, 4	-78 683	-142 188
<b>Årsresultat</b>		<b>278 966</b>	<b>504 121</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		278 966	504 121
<b>Sum overføringer</b>		<b>278 966</b>	<b>504 121</b>



VESTRE RINGVEI 16 AS  
995 372 908

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	21 540 068	21 530 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 540 068</b>	<b>21 530 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 540 068</b>	<b>21 530 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	116 666	74 946
Andre kortsiktige fordringer		26 105	82 847
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 771</b>	<b>157 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	52 363	194 826
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 363</b>	<b>194 826</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>195 134</b>	<b>352 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 735 203</b>	<b>21 882 619</b>



VESTRE RINGVEI 16 AS  
995 372 908

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 020 627	2 020 627
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 920 627</b>	<b>4 920 627</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 688 948	2 409 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 688 948</b>	<b>2 409 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 609 575</b>	<b>7 330 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	948 399	880 090
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>948 399</b>	<b>880 090</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 478 309	12 948 378
Langsiktig konserngjeld	9	50 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 528 309</b>	<b>12 948 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 343	90 335
Betalbar skatt	3, 4	10 374	109 062
Skyldige offentlige avgifter	6	6 080	0
Annen kortsiktig gjeld		565 123	524 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>648 920</b>	<b>723 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 125 628</b>	<b>14 552 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 735 203</b>	<b>21 882 619</b>

Indre Østfold, 31.05.2024

Terje Sørhoel  
styrets leder / daglig leder

Merethe Lauknes Sørhoel  
styremedlem



VESTRE RINGVEI 16 AS  
995 372 908

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	28 447 791
Tilgang i året	614 022
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>29 061 812</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 521 744
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 540 068</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	603 953



VESTRE RINGVEI 16 AS  
995 372 908

## Note 2 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	216 666	174 946
Avsetning til tap	-100 000	-100 000
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>116 666</b>	<b>74 946</b>

  

	2023
Årets konstaterte tap på fordringer	25 582
<b>Tap på fordringer</b>	<b>25 582</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 374	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	68 309	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>78 683</b>	<b>0</b>

  

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	357 649	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-310 497	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>47 153</b>	<b>0</b>

  

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	10 374	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 374	0

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	4 092 783	4 194 239	-101 456
Omløpsmidler	-92 375	116 666	-209 041
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>4 000 408</b>	<b>4 310 905</b>	<b>-310 497</b>

  

<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>4 000 408</b>	<b>4 310 905</b>	<b>-310 497</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>880 090</b>	<b>948 399</b>	<b>-68 309</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 478 309
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 540 068
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



VESTRE RINGVEI 16 AS  
995 372 908

## Note 6 - Bankinnskudd

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	29 000	100	2 900 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Søhoel Invest AS	29 000	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 900 000	2 020 627	2 409 981	7 330 608
Årsresultat	0	0	278 966	278 966
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 020 627</b>	<b>2 688 948</b>	<b>7 609 575</b>

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Ikke krav

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	50 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det beregnes ikke renter på konsernmellomværende.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.