



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 946 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLLEN 28 AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sire Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		483 085	400 000
Sum inntekter		483 085	400 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 702	134 699
Annen driftskostnad		103 038	95 700
Sum kostnader		237 740	230 399
Driftsresultat		245 345	169 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	0
Sum finansinntekter		29	0
Annen rentekostnad		194 765	140 630
Annen finanskostnad		0	26
Sum finanskostnader		-194 765	-140 656
Netto finans		-194 736	-140 656
Resultat før skattekostnad		50 609	28 945
Skattekostnad	2, 3	14 475	6 373
Årsresultat		36 134	22 572
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-787 152	0
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		-176 714	22 572
Sum overføringer og disponeringer		36 134	22 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 331 400	4 466 102
Sum varige driftsmidler		4 331 400	4 466 102
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 331 400	4 466 102
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 922	83 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 922	83 255
Sum omløpsmidler		68 922	83 255
SUM EIENDELER		4 400 322	4 549 357

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital	5	204 778	991 930
Sum innskutt egenkapital		484 778	1 271 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	176 714
Sum opptjent egenkapital		0	176 714
Sum egenkapital		484 778	1 448 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	3 680
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 680
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 850 020	3 040 016
Sum annen langsiktig gjeld		2 850 020	3 040 016
Sum langsiktig gjeld		2 850 020	3 043 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 813	14 047
Betalbar skatt	2, 3	18 155	12 337
Skyldige offentlige avgifter		21 755	20 189
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 801	10 444
Sum kortsiktig gjeld		1 065 524	57 017
Sum gjeld		3 915 544	3 100 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 400 322	4 549 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381961

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 946 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLLEN 28 AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sire Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 946 660
SANDVOLLEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		483 085	400 000
Sum inntekter		483 085	400 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 702	134 699
Annen driftskostnad		103 038	95 700
Sum kostnader		237 740	230 399
Driftsresultat		245 345	169 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	0
Sum finansinntekter		29	0
Annen rentekostnad		194 765	140 630
Annen finanskostnad		0	26
Sum finanskostnader		-194 765	-140 656
Netto finans		-194 736	-140 656
Resultat før skattekostnad		50 609	28 945
Skattekostnad	2, 3	14 475	6 373
Årsresultat		36 134	22 572
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-787 152	0
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		-176 714	22 572
Sum overføringer og disponeringer		36 134	22 572



Organisasjonsnr: 919 946 660
SANDVOLLEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler

	0	0
--	---	---

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

	4 331 400	4 466 102
	4 331 400	4 466 102

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Sum anleggsmidler

	4 331 400	4 466 102
--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer
Sum varer

	0	0
--	---	---

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

	50 000	0
	50 000	0

Investeringer
Sum investeringer

	0	0
--	---	---

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	18 922	83 255
	18 922	83 255

Sum omløpsmidler

	68 922	83 255
--	--------	--------

SUM EIENDELER

	4 400 322	4 549 357
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 5
Annen innskutt egenkapital 5
Sum innskutt egenkapital

	280 000	280 000
	204 778	991 930
	484 778	1 271 930

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	0	176 714
Sum opptjent egenkapital		0	176 714
Sum egenkapital		484 778	1 448 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	3 680
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 680
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 850 020	3 040 016
Sum annen langsiktig gjeld		2 850 020	3 040 016
Sum langsiktig gjeld		2 850 020	3 043 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 813	14 047
Betalbar skatt	2, 3	18 155	12 337
Skyldige offentlige avgifter		21 755	20 189
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 801	10 444
Sum kortsiktig gjeld		1 065 524	57 017
Sum gjeld		3 915 544	3 100 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 400 322	4 549 357



Organisasjonsnr: 919 946 660
SANDVOLLEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5142478.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5142478.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	811078.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4331400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	134702.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1900040.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2850020.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4331400.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SANDVOLLEN 28 AS
919946660
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SANDVOLLEN 28 AS
919 946 660

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		483 085	400 000
Sum driftsinntekter		483 085	400 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-134 702	-134 699
Annen driftskostnad		-103 038	-95 700
Sum driftskostnader		-237 740	-230 399
Driftsresultat		245 345	169 601
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		29	0
Sum finansinntekter		29	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-194 765	-140 630
Annen finanskostnad		0	-26
Sum finanskostnader		-194 765	-140 656
Netto finans		-194 736	-140 656
Resultat før skattekostnad		50 609	28 945
Skattekostnad	2, 3	-14 475	-6 373
Årsresultat		36 134	22 572
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-787 152	0
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		-176 714	22 572
Sum overføringer		36 134	22 572



SANDVOLLEN 28 AS
919 946 660

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 331 400	4 466 102
Sum varige driftsmidler		4 331 400	4 466 102
Sum anleggsmidler		4 331 400	4 466 102
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 922	83 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 922	83 255
Sum omløpsmidler		68 922	83 255
SUM EIENDELER		4 400 322	4 549 357



SANDVOLLEN 28 AS
919 946 660

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital	5	204 778	991 930
Sum innskutt egenkapital		484 778	1 271 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	176 714
Sum opptjent egenkapital		0	176 714
Sum egenkapital		484 778	1 448 644
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	3 680
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 680
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 850 020	3 040 016
Sum annen langsiktig gjeld		2 850 020	3 040 016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 813	14 047
Betalbar skatt	2, 3	18 155	12 337
Skyldige offentlige avgifter		21 755	20 189
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 801	10 444
Sum kortsiktig gjeld		1 065 524	57 017
Sum gjeld		3 915 544	3 100 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 400 322	4 549 357

Drammen, 20.04.2024

Martin Sire Borgen
styrets leder



SANDVOLLEN 28 AS
919 946 660

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SANDVOLLEN 28 AS
919 946 660

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 142 478
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 142 478
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-811 078
Balansført verdi per 31.12.	4 331 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	134 702

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 155	12 337
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 680	-5 964
Skattekostnad	14 475	6 373
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	50 609	28 945
Permanente forskjeller	-29	26
+/- Endring i midlertidige forskjeller	31 944	27 106
Skattepliktig inntekt	82 524	56 077
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	18 155	12 337
Sum betalbar skatt i balansen	18 155	12 337

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	16 729	-15 215	31 944
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	16 729	-15 215	31 944
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	15 215	-15 215
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	16 729	0	16 729
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	3 680	0	3 680

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	280	280 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BØRGEN ENTREPRENØR HOLDING AS	1 000	100,00	Ordinære



SANDVOLLEN 28 AS
919 946 660

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	280 000	991 930	176 714	1 448 644
Årsresultat	0	0	36 134	36 134
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Andre endringer	0	-787 152	787 152	0
Egenkapital 31.12.2023	280 000	204 778	0	484 778

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 900 040
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 850 020
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 331 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.