



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNES BRYGGE AS
Forretningsadresse: Alnesgard
6055 GODØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 315	297 680
Sum inntekter		293 315	297 680
Kostnader			
Varekostnad			7 443
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 145	160 065
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		93 465	318 195
Sum kostnader		339 610	485 703
Driftsresultat		-46 295	-188 023
Annen rentekostnad		251 719	146 094
Sum finanskostnader		251 719	146 094
Netto finans		-251 719	-146 094
Ordinært resultat før skattekostnad		-298 014	-334 117
Skattekostnad på resultat	3		135 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		-298 014	-469 895
Årsresultat	4	-298 014	-469 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-298 014	-469 895
Totalresultat		-298 014	-469 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-298 014	-469 895
Sum overføringer og disponeringer		-298 014	-469 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 183 881	4 356 086
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 063	125 003
Sum varige driftsmidler		4 234 944	4 481 089
Sum anleggsmidler		4 234 944	4 481 089
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	17 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	17 447
Sum omløpsmidler		2	17 447
SUM EIENDELER		4 234 945	4 498 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 056 074	758 060
Sum opptjent egenkapital		-1 056 074	-758 060
Sum egenkapital	4	-156 074	141 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 535 713	3 544 467
Langsiktig konserngjeld	5	503 277	503 277
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 038 990	4 047 744
Sum langsiktig gjeld		4 038 990	4 047 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 614	137 636
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		21 171	27 842
Kortsiktig konserngjeld		328 245	143 375
Sum kortsiktig gjeld		352 030	308 853
Sum gjeld		4 391 020	4 356 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 234 945	4 498 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715429

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNES BRYGGE AS
Forretningsadresse: Alnesgard
6055 GODØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 315	297 680
Sum inntekter		293 315	297 680
Kostnader			
Varekostnad			7 443
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 145	160 065
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		93 465	318 195
Sum kostnader		339 610	485 703
Driftsresultat		-46 295	-188 023
Annen rentekostnad		251 719	146 094
Sum finanskostnader		251 719	146 094
Netto finans		-251 719	-146 094
Ordinært resultat før skattekostnad		-298 014	-334 117
Skattekostnad på resultat	3		135 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		-298 014	-469 895
Årsresultat	4	-298 014	-469 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-298 014	-469 895
Totalresultat		-298 014	-469 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-298 014	-469 895
Sum overføringer og disponeringer		-298 014	-469 895



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 183 881	4 356 086
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	51 063	125 003
Sum varige driftsmidler		4 234 944	4 481 089
Sum anleggsmidler		4 234 944	4 481 089
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2	17 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	17 447
Sum omløpsmidler		2	17 447
SUM EIENDELER		4 234 945	4 498 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 056 074	758 060
Sum opptjent egenkapital		-1 056 074	-758 060
Sum egenkapital	4	-156 074	141 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 535 713	3 544 467
Langsiktig konserngjeld	5	503 277	503 277
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 038 990	4 047 744
Sum langsiktig gjeld		4 038 990	4 047 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 614	137 636
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		21 171	27 842
Kortsiktig konserngjeld		328 245	143 375
Sum kortsiktig gjeld		352 030	308 853
Sum gjeld		4 391 020	4 356 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 234 945	4 498 536



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ALNES BRYGGE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		293 315	297 680
Sum driftsinntekter		293 315	297 680
Varekostnad		0	7 443
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 145	160 065
Annen driftskostnad		93 465	318 195
Sum driftskostnader		339 610	485 703
Driftsresultat		-46 295	-188 023
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		251 719	146 094
Resultat av finansposter		-251 719	-146 094
Resultat før skattekostnad		-298 014	-334 117
Skattekostnad på resultat	3	0	135 778
Årsresultat	4	-298 014	-469 895
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		298 014	469 895
Sum overføringer		-298 014	-469 895



BALANSE

ALNES BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 183 881	4 356 086
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 063	125 003
Sum varige driftsmidler		4 234 944	4 481 089
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 234 944	4 481 089
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	17 447
Sum omløpsmidler		2	17 447
Sum eiendeler		4 234 945	4 498 536



BALANSE

ALNES BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 056 074	-758 060
Sum opptjent egenkapital		-1 056 074	-758 060
Sum egenkapital	4	-156 074	141 940
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 535 713	3 544 467
Langsiktig konserngjeld	5	503 277	503 277
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 038 990	4 047 744
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 614	137 636
Skyldig offentlige avgifter		21 171	27 842
Konserngjeld		328 245	143 375
Sum kortsiktig gjeld		352 030	308 853
Sum gjeld		4 391 020	4 356 596
Sum egenkapital og gjeld		4 234 945	4 498 536

31.07.2024

Styret i Alnes Brygge AS

Erik Juelsen
styreleder/daglig leder

Arve Preben Støhle
styremedlem

Ann Elisabeth Alnes Støhle
styremedlem

Tone Helen Alnes Juelsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 782 704	698 428	5 481 132
Tilgang kjøpte driftsmidler	355 341	0	355 341
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 138 045	698 428	5 836 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12	781 957	573 425	1 355 382
Bokført verdi 31.12.2023	4 356 088	125 003	4 481 091
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	695 833	499 485	1 195 318
Årets avskrivninger	86 124	73 940	160 065
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	781 957	573 425	1 355 383



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	135 778
Skattekostnad ordinært resultat	0	135 778
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-298 014	-334 117
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	108 720	11 339
Skattepliktig inntekt	-189 294	-322 777
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	492 942	601 663	108 720
Sum	492 942	601 663	108 720
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 742 248	-1 552 954	189 294
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 249 306	951 292	-298 014
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	900 000	0	0	-758 060	141 940
Årets resultat				-298 014	-298 014
Pr 31.12.2023	900 000	0	0	-1 056 074	-156 074

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 535 713	3 544 467
Øvrig langsiktig gjeld	503 277	503 277
Sum	4 038 990	4 047 744

