



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNCAT INVEST AS
Forretningsadresse: Tromøyveien 24
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Øivind Melby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		85 857	145 000
Sum inntekter		85 857	145 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	322 234	583 661
Sum kostnader		322 234	583 661
Driftsresultat		-236 376	-438 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 640 000	3 000 000
Annen renteinntekt		269 624	105 313
Annen finansinntekt			3 503 060
Sum finansinntekter		2 909 624	6 608 373
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	45 000	
Annen finanskostnad		3 966	
Sum finanskostnader		48 966	
Netto finans		2 860 658	6 608 373
Ordinært resultat før skattekostnad		2 624 282	6 169 712
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 624 282	6 169 712
Årsresultat		2 624 282	6 169 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 624 282	6 169 712
Totalresultat		2 624 282	6 169 712
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 624 282	6 169 712
Sum overføringer og disponeringer		2 624 282	6 169 712



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	11 069 306	11 069 306
Sum varige driftsmidler		11 069 306	11 069 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	696 000	696 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		45 000
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		696 000	741 000
Sum anleggsmidler		11 765 306	11 810 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	78 000	78 000
Andre kortsiktige fordringer	3, 7	30 857	3 079 556
Sum fordringer		108 857	3 157 556
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	2 156 156	
Sum investeringer		2 156 156	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 124 639	9 562 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 124 639	9 562 813
Sum omløpsmidler		15 389 652	12 720 370
SUM EIENDELER		27 154 958	24 530 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs	5	942 000	942 000
Sum innskutt egenkapital		1 442 000	1 442 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 703 958	23 079 676
Sum opptjent egenkapital		5 703 958	23 079 676
Sum egenkapital		7 145 958	24 521 676
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte	5	20 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		20 009 000	9 000
Sum gjeld		20 009 000	9 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 154 958	24 530 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 543955

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNCAT INVEST AS
Forretningsadresse: Tromøyveien 24
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Øivind Melby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 989 088 262
SUNCAT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		85 857	145 000
Sum inntekter		85 857	145 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	322 234	583 661
Sum kostnader		322 234	583 661
Driftsresultat		-236 376	-438 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 640 000	3 000 000
Annen renteinntekt		269 624	105 313
Annen finansinntekt			3 503 060
Sum finansinntekter		2 909 624	6 608 373
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	45 000	
Annen finanskostnad		3 966	
Sum finanskostnader		48 966	
Netto finans		2 860 658	6 608 373
Ordinært resultat før skattekostnad		2 624 282	6 169 712
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 624 282	6 169 712
Årsresultat		2 624 282	6 169 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 624 282	6 169 712
Totalresultat		2 624 282	6 169 712
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 624 282	6 169 712
Sum overføringer og disponeringer		2 624 282	6 169 712



Organisasjonsnr: 989 088 262
SUNCAT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6

11 069 306

11 069 306

Sum varige driftsmidler

11 069 306

11 069 306

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

3

696 000

696 000

Investeringer i

tilknyttet selskap

3

Investeringer i aksjer og

andeler

3

45 000

Obligasjoner og andre

fordringer

2

Sum finansielle

anleggsmidler

696 000

741 000

Sum anleggsmidler

11 765 306

11 810 306

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

78 000

78 000

Andre kortsiktige

fordringer

3, 7

30 857

3 079 556

Sum fordringer

108 857

3 157 556

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

2 156 156

Sum investeringer

2 156 156

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

13 124 639

9 562 813

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

13 124 639

9 562 813

Sum omløpsmidler

15 389 652

12 720 370

SUM EIENDELER

27 154 958

24 530 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs	5	942 000	942 000
Sum innskutt egenkapital		1 442 000	1 442 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 703 958	23 079 676
Sum opptjent egenkapital		5 703 958	23 079 676
Sum egenkapital		7 145 958	24 521 676
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte	5	20 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		20 009 000	9 000
Sum gjeld		20 009 000	9 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 154 958	24 530 676



Organisasjonsnr: 989 088 262
SUNCAT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Suncat Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 088 262



Suncat Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	85 857	145 000
	Sum driftsinntekter	85 857	145 000
2	Annen driftskostnad	322 234	583 661
	Sum driftskostnader	322 234	583 661
	Driftsresultat	-236 376	-438 661
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
3	Inntekt på investering i datterselskap	2 640 000	3 000 000
	Annen renteinntekt	269 624	105 313
	Annen finansinntekt	0	3 503 060
3	Nedskrivning av finansielle eiendeler	-45 000	0
	Annen finanskostnad	-3 966	0
	Netto finansresultat	2 860 658	6 608 373
	Ordinært resultat før skattekostnad	2 624 282	6 169 712
	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	Ordinært resultat	2 624 282	6 169 712
	ÅRSRESULTAT	2 624 282	6 169 712
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	2 624 282	6 169 712
	Sum overføringer	2 624 282	6 169 712



Suncat Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Varige driftsmidler		
6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 069 306	11 069 306
	Sum varige driftsmidler	11 069 306	11 069 306
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i datterselskap	696 000	696 000
3	Investeringer i aksjer og andeler	0	45 000
	Sum finansielle anleggsmidler	696 000	741 000
	Sum anleggsmidler	11 765 306	11 810 306
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
7	Kundefordringer	78 000	78 000
3, 7	Andre kortsiktige fordringer	30 857	3 079 556
	Sum fordringer	108 857	3 157 556
4	Markedsbaserte obligasjoner	2 156 156	0
	Sum investeringer	2 156 156	0
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	13 124 639	9 562 813
	Sum omløpsmidler	15 389 652	12 720 370
	SUM EIENDELER	27 154 958	24 530 676



Suncat Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Aksjekapital	500 000	500 000
5	Overkurs	942 000	942 000
	Sum innskutt egenkapital	1 442 000	1 442 000
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	5 703 958	23 079 676
	Sum opptjent egenkapital	5 703 958	23 079 676
	Sum egenkapital	7 145 958	24 521 676
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
5	Avsatt utbytte	20 000 000	0
	Annen kortsiktig gjeld	9 000	9 000
	Sum kortsiktig gjeld	20 009 000	9 000
	Sum gjeld	20 009 000	9 000
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	27 154 958	24 530 676

Arendal, 12.05.2022

Kjell Øivind Melby
styreleder



Suncat Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler, herunder varelager vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Investering i verdipapirer klassifisert som omløpsmidler

Kortsiktige investeringer i verdipapirer bokføres til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatte utdelinger og realisert gevinst/tap, resultatføres som finansinntekt/finanskostnad.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, iht. unntaksregelen for små foretak.

Inntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent (opptjeningsprinsippet).

Note 2 Lønnskostnad og antall ansatte

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte i 2021.



Suncat Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

Datterselskap	Norsk Dental AS	Oslo Dental AS
Forretningskontor	Arendal	Arendal
Eierandel / stemmeandel	100 % / 100 %	60 % / 60 %
Bokført verdi i balansen	30 000	666 000
Mellomværende pr 31.12	15 000	0
Inntektsført utbytte	0	2 640 000

Selskapet eide aksjer i Ad Normalis AS i 2021. Selskapet har meldt oppbud 01.12.21. Aksjeposten er nedskrevet i regnskapet pr 31.12.21.

Note 4 Markedsbaserte investeringer

Markedsbaserte investeringer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Borea Asset Management	2 156 156	2 156 156
Sum	2 156 156	2 156 156

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 1.1	500 000	942 000	23 079 676	24 521 676
Tilleggsutbytte	0	0	-20 000 000	-20 000 000
Årets resultat	0	0	2 624 282	2 624 282
Egenkapital pr. 31.12.	500 000	942 000	5 703 958	7 145 958



Suncat Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Varige driftsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	11 069 306
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 069 306
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0
Bokført verdi pr. 31.12.	11 069 306
Årets avskrivninger	0

Note 7 Mellomværende nærstående

Mellomværende nærstående	Fordring	
	2021	2020
Kjell Øyvind Melby	15 857	8 000
Kristian F. Melby, andel kundefordring	78 000	78 000
Sum	93 857	86 000

Mellomværende er ikke renteberegnet.



Til Generalforsamlingen i Suncat Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Suncat Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 624 282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen samt noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift



ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Org. nr. 920 956 742
Revisornummer: 920 956 742

Telefon: 90 75 78 02
E-post: rl@alfasor.no
kl@alfasor.no

Besøksadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 12. mai 2022
Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS

Roar Lohne
Statsautorisert revisor