



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 423 556
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRINIVEIEN 10 AS
Forretningsadresse:	c/o Clinique Madeleine Griniveien 10 0756 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elsebeth Engzelius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		252 000	252 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 809	15 809
Annen driftskostnad	3	91 139	87 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 948</b>	<b>103 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 052</b>	<b>148 762</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 298	8 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 298</b>	<b>8 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 298</b>	<b>-8 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>134 754</b>	<b>140 728</b>
Skattekostnad på resultat	4	31 700	33 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	103 054	107 452
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 291	569 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>553 291</b>	<b>569 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>553 291</b>	<b>569 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 654	261 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 654</b>	<b>261 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 654</b>	<b>261 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>792 945</b>	<b>830 955</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 806	100 806
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 806</b>	<b>100 806</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 806</b>	<b>100 807</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap		510 102	562 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>510 102</b>	<b>562 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>510 102</b>	<b>562 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 282	11 250
Betalbar skatt	4	2 633	2 969
Kortsiktig konserngjeld		132 121	137 759
Annen kortsiktig gjeld			16 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 036</b>	<b>168 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>692 138</b>	<b>730 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>792 945</b>	<b>830 955</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599337

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 423 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINIVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: c/o Clinique Madeleine  
Griniveien 10  
0756 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Elsebeth Engzelius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 988 423 556  
GRINIVEIEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		252 000	252 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	15 809	15 809
Annen driftskostnad			
	3	91 139	87 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 948</b>	<b>103 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 052</b>	<b>148 762</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		10 298	8 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 298</b>	<b>8 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 298</b>	<b>-8 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		134 754	140 728
Skattekostnad på resultat			
	4	31 700	33 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			
	5	103 054	107 452
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 054</b>	<b>107 452</b>



Organisasjonsnr: 988 423 556  
GRINIVEIEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

2

553 291

569 100

Sum varige driftsmidler

553 291

569 100

Sum anleggsmidler

553 291

569 100

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

239 654

261 855

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

239 654

261 855

Sum omløpsmidler

239 654

261 855

SUM EIENDELER

792 945

830 955

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

100 806

100 806

Sum innskutt egenkapital

100 806

100 806

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

Sum opptjent egenkapital

1

Sum egenkapital

100 806

100 807

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til konsernselskap

510 102

562 045

Sum annen langsiktig gjeld

510 102

562 045

Sum langsiktig gjeld

510 102

562 045



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 282	11 250
Betalbar skatt	4	2 633	2 969
Kortsiktig konserngjeld		132 121	137 759
Annen kortsiktig gjeld			16 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 036</b>	<b>168 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>692 138</b>	<b>730 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>792 945</b>	<b>830 955</b>



Organisasjonsnr: 988 423 556  
GRINIVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moore AS  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E info@moore-norway.no  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Griniveien 10 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Griniveien 10 AS som viser et overskudd på kr 103 054. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



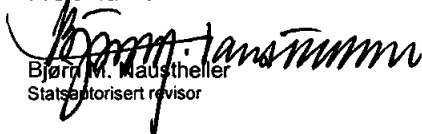
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 6. juli 2023

MOORE AS

  
Bjørn M. Maustheller  
Statsautorisert revisor



## Griniveien 10 AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		252 000	252 000
Sum driftsinntekter		<u>252 000</u>	<u>252 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 809	15 809
Annen driftskostnad	3	91 139	87 430
Sum driftskostnader		<u>106 948</u>	<u>103 239</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>145 052</u></b>	<b><u>148 762</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(10 298)	(8 033)
Resultat av finansposter		<u>(10 298)</u>	<u>(8 033)</u>
Resultat før skattekostnad		134 754	140 728
Skattekostnad på resultat	4	31 700	33 276
Resultat		<u>103 054</u>	<u>107 452</u>
<b>Årsresultat</b>	5	<b><u>103 054</u></b>	<b><u>107 452</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	103 054	107 452
Sum overføringer		<u>103 054</u>	<u>107 452</u>



## Griniveien 10 AS

### Balanse pr 31.12

---

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 291	569 100
Sum varige driftsmidler		<u>553 291</u>	<u>569 100</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>553 291</u></b>	<b><u>569 100</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>239 654</u>	<u>261 855</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>239 654</u></b>	<b><u>261 855</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>792 945</u></b>	<b><u>830 955</u></b>

**Griniveien 10 AS****Balanse pr 31.12**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 806	100 806
Sum innskutt egenkapital		<u>100 806</u>	<u>100 806</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	1
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>1</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>100 806</u></b>	<b><u>100 807</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap		510 102	562 045
Sum annen langsiktig gjeld		<u>510 102</u>	<u>562 045</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 282	11 250
Betalbar skatt	4	2 633	2 969
Gjeld til konsernselskap		132 121	137 759
Annen kortsiktig gjeld		0	16 125
Sum kortsiktig gjeld		<u>182 036</u>	<u>168 103</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>692 138</u></b>	<b><u>730 148</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>792 945</u></b>	<b><u>830 955</u></b>

Oslo, 06.07.2023  
Styret i Griniveien 10 AS

\_\_\_\_\_  
Elsebeth Lund Engzelius  
Styreleder/daglig leder



## Griniveien 10 AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (med kostpris større enn kr 15 000 og forventet økonomisk levetid på mer enn 3 år) oppføres i balansen til anskaffelseskost med tillegg for påkostninger som representerer standardheving og derav følgende økning av inntjeningsevne og/eller levetid/produksjonskapasitet (bortsett fra standardheving som resultat av nødvendig og normalt vedlikehold og reparasjoner) samt med fradrag for samlede planmessige ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Varige driftsmidler som enkeltvis er under kr 15 000 og som samlet overstiger grensen aktiveres hvis den samlede investering kan ansees å utgjøre en funksjonell enhet som det økonomisk sett er naturlig å betrakte som én investering.

Ordinære avskrivninger foretas fra det tidspunkt driftsmidlene settes i ordinær drift og beregnes lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid av kostverdiene uten å hensynta noen mulig restverdi på salgs/uttrangeringstidspunktet. Avskrivningssatsene fremgår av note. Påkostninger avskrives over eiendelenes antatte gjenværende økonomiske levetid. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Griniveien 10 AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper - fortsetter

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Eiendom</b>	<b>Totalt</b>
Kostpris 01.01	1 100 000	1 100 000
Årets tilgang	0	0
Kostpris 31.12	1 100 000	1 100 000
Akk. avskr. 01.01	530 900	530 900
Årets ord. avskr.	15 809	15 809
Akk. avskr. 31.12	546 709	546 709
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>553 291</b>	<b>553 291</b>
Levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	
Endring	Nei	

#### Note 3 Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.



## Griniveien 10 AS

### Noter

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 700	33 276
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 700</b>	<b>33 276</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	134 754	140 728
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 335	10 528
Avgitt konsernbidrag	-132 121	-137 759
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>11 968</b>	<b>13 497</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 700	33 276
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-29 067	-30 307
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 633</b>	<b>2 969</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-46 741	-43 178	3 563
Gevinst – og tapskonto	23 084	28 856	5 772
<b>Sum</b>	<b>-23 657</b>	<b>-14 322</b>	<b>9 335</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 657	14 322	-9 335
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Balanse 01.01	100 806	1	100 807
Ytet konsernbidrag	0	-103 054	-103 054
Årets resultat	0	103 054	103 054
<b>Balanse 31.12</b>	<b>100 806</b>	<b>0</b>	<b>100 806</b>



## Griniveien 10 AS

### Noter

---

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Griniveien 10 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	951	106,0	100 806
<b>Sum</b>	<b>951</b>		<b>100 806</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Clinique Madeleine AS	951	100,0	100,0