



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 576 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARYLEBONE HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Evjen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 742	50 556
Sum kostnader		24 742	50 556
Driftsresultat		-24 742	-50 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	21 422 500	742 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 910 911	4 797 398
Annen renteinntekt		68 533	21 665
Sum finansinntekter		27 401 944	5 561 563
Annen rentekostnad		3 897 159	2 160 690
Annen finanskostnad		300	300
Sum finanskostnader		3 897 459	2 160 990
Netto finans		23 504 485	3 400 573
Ordinært resultat før skattekostnad		23 479 742	3 350 018
Skattekostnad på resultat	4	710 176	740 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 769 566	2 609 027
Årsresultat	5	22 769 566	2 609 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 769 566	2 609 027
Totalresultat		22 769 566	2 609 027
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 625 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	2 144 566	2 609 027
Sum overføringer og disponeringer		22 769 566	2 609 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	352 017	297 384
Sum immaterielle eiendeler		352 017	297 384
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 016 266 850	1 016 266 850
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 6	67 083 823	117 672 912
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 350 673	1 133 939 762
Sum anleggsmidler		1 083 702 690	1 134 237 146
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd norske kroner		6 045 666	2 502 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 045 666	2 502 661
Sum omløpsmidler		6 045 666	2 502 661
SUM EIENDELER		1 089 748 356	1 136 739 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 aksje à kr 326 607	5	326 607	326 607
Overkurs	5	679 627 779	679 627 779
Annen innskutt egenkapital		71 548 681	71 548 681
Sum innskutt egenkapital		751 503 066	751 503 066
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	263 550 674	261 406 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		263 550 674	261 406 108
Sum egenkapital	5	1 015 053 741	1 012 909 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	6	73 929 806	123 100 522
Sum annen langsiktig gjeld		73 929 806	123 100 522
Sum langsiktig gjeld		73 929 806	123 100 522
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	764 809	730 111
Sum kortsiktig gjeld		764 809	730 111
Sum gjeld		74 694 615	123 830 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 089 748 356	1 136 739 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570728

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 576 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARYLEBONE HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Evjen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 819 576 912
MARYLEBONE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 742	50 556
Sum kostnader		24 742	50 556
Driftsresultat		-24 742	-50 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	21 422 500	742 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 910 911	4 797 398
Annen renteinntekt		68 533	21 665
Sum finansinntekter		27 401 944	5 561 563
Annen rentekostnad		3 897 159	2 160 690
Annen finanskostnad		300	300
Sum finanskostnader		3 897 459	2 160 990
Netto finans		23 504 485	3 400 573
Ordinært resultat før skattekostnad		23 479 742	3 350 018
Skattekostnad på resultat	4	710 176	740 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 769 566	2 609 027
Årsresultat	5	22 769 566	2 609 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 769 566	2 609 027
Totalresultat		22 769 566	2 609 027
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 625 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	2 144 566	2 609 027
Sum overføringer og disponeringer		22 769 566	2 609 027



Organisasjonsnr: 819 576 912
MARYLEBONE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	352 017	297 384
Sum immaterielle eiendeler		352 017	297 384

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 016 266 850	1 016 266 850
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 6	67 083 823	117 672 912
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 350 673	1 133 939 762

Sum anleggsmidler		1 083 702 690	1 134 237 146
--------------------------	--	----------------------	----------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd norske kroner		6 045 666	2 502 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 045 666	2 502 661

Sum omløpsmidler		6 045 666	2 502 661
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 089 748 356	1 136 739 807
----------------------	--	----------------------	----------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 aksje à kr 326 607	5	326 607	326 607
Overkurs	5	679 627 779	679 627 779
Annen innskutt egenkapital		71 548 681	71 548 681
Sum innskutt egenkapital		751 503 066	751 503 066

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	263 550 674	261 406 108
Sum opptjent egenkapital		263 550 674	261 406 108

Sum egenkapital	5	1 015 053 741	1 012 909 174
------------------------	----------	----------------------	----------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	6	73 929 806	123 100 522
Sum annen langsiktig gjeld		73 929 806	123 100 522
Sum langsiktig gjeld		73 929 806	123 100 522
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	764 809	730 111
Sum kortsiktig gjeld		764 809	730 111
Sum gjeld		74 694 615	123 830 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 089 748 356	1 136 739 807



Organisasjonsnr: 819 576 912
MARYLEBONE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MARYLBONE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	24 742	50 556
Sum driftskostnader		24 742	50 556
Driftsresultat		-24 742	-50 556
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	21 422 500	742 500
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	3	5 910 911	4 797 398
Annen renteinntekt		68 533	21 665
Annen rentekostnad		-3 897 159	-2 160 690
Annen finanskostnad		-300	-300
Resultat av finansposter		23 504 485	3 400 573
Resultat før skattekostnad		23 479 742	3 350 018
Skattekostnad på resultat	4	-710 176	-740 991
Årsresultat	5	22 769 566	2 609 027
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		20 625 000	7 006 488
Overført fra overkurs		0	-7 006 488
Avsatt til annen egenkapital	5	2 144 566	2 609 027
Sum overføringer		22 769 566	2 609 027



MARYLBONE HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	352 017	297 384
Sum immaterielle eiendeler		352 017	297 384
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 016 266 850	1 016 266 850
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 6	67 083 823	117 672 912
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 350 673	1 133 939 762
Sum anleggsmidler		1 083 702 690	1 134 237 146
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd norske kroner		6 045 666	2 502 661
Sum bankinnskudd		6 045 666	2 502 661
Sum omløpsmidler		6 045 666	2 502 661
Sum eiendeler		1 089 748 356	1 136 739 807



MARYLBONE HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 aksje à kr 326 607	5	326 607	326 607
Overkurs	5	679 627 779	679 627 779
Annen innskutt egenkapital		71 548 681	71 548 681
Sum innskutt egenkapital		751 503 066	751 503 066
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	263 550 674	261 406 108
Sum opptjent egenkapital		263 550 674	261 406 108
Sum egenkapital	5	1 015 053 741	1 012 909 174
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	6	73 929 806	123 100 522
Sum annen langsiktig gjeld		73 929 806	123 100 522
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	764 809	730 111
Sum kortsiktig gjeld		764 809	730 111
Sum gjeld		74 694 615	123 830 633
Sum egenkapital og gjeld		1 089 748 356	1 136 739 807

Oslo, 30.05.2024
Styret i Marylbone Holding AS


Melanie Tone Steensland Gotteberg
Styrets leder


Michael Steensland Brun
Styremedlem


Menne Steensland
Styremedlem


Erik Evjen
Daglig leder



MARYLEBONE HOLDING AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Ved vurdering av om et selskap er tilknyttet, ser man hen til Steensland-gruppens samlede eierandel.

Fordringer / gjeld

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Gjeld er oppført i balansen til anskaffelseskost.

Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Nærstående parter

Nærstående parter er de selskaper som inngår i Steenslandgruppen og som i det vesentlige kontrolleres av Steensland-familien. Transaksjoner mellom selskaper i gruppen foretas basert på markedsvilkår.

Endring av regnskapsprinsipper

Det er ingen endringer av regnskapsprinsipper i perioden.

Note 2 - Lønnskostnader / antall ansatte / godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har ikke opprettet tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Revisor

Honorar til revisor utgjorde i 2023 kr 24 719, hvorav kr 17 063 er revisjonshonorar. Beløpet er inkludert mva.



MARYLEBONE HOLDING AS

Note 3 - Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap etter kostmetoden

Akjer i tilknyttet selskap	Forretningskontor	Stemme-/elerandel	Bokf. Verdi 01.01.2023	Inn-/utbetalinger 2023	Inntektsført 2023	Bokf. Verdi 31.12.2023	Andel resultat 31.12.2023	Egenkapital 31.12.2023
AS Audley	Oslo	32,5027 %	187 321 746	-20 625 000	20 625 000	187 321 746	79 719 811	657 408 142
AS Clipper	Oslo	40,2850 %	621 592 865	0	0	621 592 865	214 560 160	1 791 296 369
AS Straen	Oslo	33,3333 %	202 899 639	0	0	202 899 639	160 910 495	1 328 883 899
Nordgods Eiendom ANS	Oslo	5,5000 %	4 452 600	-797 500	797 500	4 452 600	664 875	1 349 996
Totalt			1 016 266 850	-21 422 500	21 422 500	1 016 266 850	455 855 341	3 778 938 406

Lån til tilknyttet selskap	Forretningskontor	Eierandel	Saldo pr. 01.01.2023	Bevegelse 2023	Renteinntekter 2023	Saldo pr. 31.12.2023
AS Clipper	Oslo	40,2850 %	117 672 912	-56 500 000	5 910 911	67 083 823
Sum lån tilknyttet selskap			117 672 912	-56 500 000	5 910 911	67 083 823

Note 4 - Skatter

	2023	2022	
Årsresultat før skatt	23 479 742	3 350 018	
Inntektsført gevinst- og tapskonto	25 856	32 321	
Permanente forskjeller	4 025	211	
Regnskapsmessig resultat andeler	-21 422 500	-742 500	
Skattemessig resultat andeler	751 568	660 724	
Skattepliktig inntekt - 3% regel	637 715	17 914	
Alminnelig inntekt	3 476 406	3 318 688	
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	
Grunnlag for beregning av betalbar skatt	3 476 406	3 318 688	
Betalbar skatt	22 %	764 809	730 111
Avsatt betalbar skatt i balansen	764 809	730 111	
Endring utsatt skatt	-54 633	10 879	
Årets skattekostnad	710 176	740 991	
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-1 703 503	-1 481 029	-222 474
Sum midlertidige forskjeller	-1 703 503	-1 481 029	222 474
Utsatt skatt fra fusjon	22 %	-374 771	48 944
Gevinst- og tapskonto	103 425	129 282	-25 856
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	103 425	129 282	-25 856
Utsatt skatt	22 %	22 754	-5 688
Utsatt skatt total	-352 017	-297 384	-54 633



MARYLEBONE HOLDING AS

Note 5 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	326 607	679 627 779	71 548 681	261 406 108	1 012 909 174
Tilleggsutbytte				-20 625 000	-20 625 000
Årets resultat				22 769 566	22 769 566
Egenkapital 31.12.23	326 607	679 627 779	71 548 681	263 550 674	1 015 053 741

Selskapets aksjekapital består av 1 aksje pålydende kr 326 607.

Aksjonærer pr. 31.12.23	Ant. aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Melanie Tone Steensland Gotteberg	1	100,00 %	100,00 %
Totalt	1	100,00 %	100,00 %

Antall aksjer eiet av medlemmer i styret:

Melanie Tone Steensland Gotteberg	1
-----------------------------------	---

Note 6 - Nærstående parter

Som nærstående parter regnes selskapets aksjonærer og andre selskap kontrollert av familien Steensland, herunder Solvang ASA. Alle transaksjoner med nærstående gjøres på markedsmessige betingelser. Selskapet har pr. 31.12.23 gjeld til aksjonær på kr 73 929 806, samt fordring på AS Clipper på kr 67 083 823. Fordring og gjeld er rentebærende.



Til generalforsamlingen i Marylebone Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marylebone Holding AS som viser et overskudd på NOK 22 769 566. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

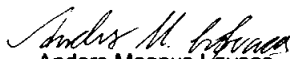


Revisors beretning 2023 for Marylebone Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2024
RSM Norge AS


Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor