



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 724 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MGO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grøgårdsmyrveien 11  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 910	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 910</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 015	5 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 015</b>	<b>5 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 105</b>	<b>-5 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 880	48 223
Annen finansinntekt		0	2 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 880</b>	<b>50 425</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 880</b>	<b>50 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>62 775</b>	<b>44 634</b>
Skattekostnad	2, 3	13 811	9 820
<b>Årsresultat</b>		<b>48 964</b>	<b>34 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		48 964	34 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 964</b>	<b>34 814</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 566 465	1 502 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 566 465	1 502 466
Sum omløpsmidler		1 566 465	1 502 466
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	33 000	33 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 082 996	1 034 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 082 996</b>	<b>1 034 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 115 996</b>	<b>1 067 031</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	376 649	413 619
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>376 649</b>	<b>413 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>376 649</b>	<b>413 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 015	0
Betalbar skatt		50 781	0
Annen kortsiktig gjeld		16 025	21 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 821</b>	<b>21 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>450 470</b>	<b>435 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 724 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MGO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grøgårdsmyrveien 11  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 724 083  
MGO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 910	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 910</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 015	5 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 015</b>	<b>5 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 105</b>	<b>-5 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 880	48 223
Annen finansinntekt		0	2 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 880</b>	<b>50 425</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 880</b>	<b>50 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>62 775</b>	<b>44 634</b>
Skattekostnad	2, 3	13 811	9 820
<b>Årsresultat</b>		<b>48 964</b>	<b>34 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		48 964	34 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 964</b>	<b>34 814</b>



Organisasjonsnr: 922 724 083  
MGO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 566 465	1 502 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 566 465	1 502 466
Sum omløpsmidler		1 566 465	1 502 466
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 082 996	1 034 031
Sum opptjent egenkapital		1 082 996	1 034 031
Sum egenkapital		1 115 996	1 067 031



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	376 649	413 619
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>376 649</b>	<b>413 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>376 649</b>	<b>413 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 015	0
Betalbar skatt		50 781	0
Annen kortsiktig gjeld		16 025	21 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 821</b>	<b>21 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>450 470</b>	<b>435 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>



Organisasjonsnr: 922 724 083  
MGO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





MGO EIENDOM AS  
922 724 083

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		2 910	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 910</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-7 015	-5 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 015</b>	<b>-5 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 105</b>	<b>-5 791</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		66 880	48 223
Annen finansinntekt		0	2 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 880</b>	<b>50 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 880</b>	<b>50 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>62 775</b>	<b>44 634</b>
Skattekostnad	2, 3	-13 811	-9 820
<b>Årsresultat</b>		<b>48 964</b>	<b>34 814</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		48 964	34 814
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 964</b>	<b>34 814</b>



MGO EIENDOM AS  
922 724 083

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 566 465	1 502 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>



MGO EIENDOM AS  
922 724 083

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	33 000	33 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 082 996	1 034 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 082 996</b>	<b>1 034 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 115 996</b>	<b>1 067 031</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	376 649	413 619
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>376 649</b>	<b>413 619</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 015	0
Betalbar skatt		50 781	0
Annen kortsiktig gjeld		16 025	21 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 821</b>	<b>21 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>450 470</b>	<b>435 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 566 465</b>	<b>1 502 466</b>

Lillesand, 22. mai 2025

Ørjan Magne Olsen  
styrets leder / daglig leder

Lovise Kristine Olsen  
styremedlem



MGO EIENDOM AS  
922 724 083

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MGO EIENDOM AS  
922 724 083

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	50 781	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-36 970	9 820
<b>Skattekostnad</b>	<b>13 811</b>	<b>9 820</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	62 775	44 634
+/- Endring i midlertidige forskjeller	428 010	535 013
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-259 963	-579 647
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>230 822</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	50 781	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 781</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	2 140 050	1 712 040	428 010
Fremførbart underskudd	-259 963	0	-259 963
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 880 087</b>	<b>1 712 040</b>	<b>168 047</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 880 087</b>	<b>1 712 040</b>	<b>168 047</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>413 619</b>	<b>376 649</b>	<b>36 970</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	33	1 000	33 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Ørjan Magne Olsen	33	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	33 000	1 034 031	1 067 031
Årsresultat	0	48 964	48 964
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>33 000</b>	<b>1 082 996</b>	<b>1 115 996</b>