



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 804 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEHAGEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Sandevegen 163
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skjelvik Grepstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		941 318	
Annen driftsinntekt		13 508	
Sum inntekter		954 826	
Kostnader			
Varekostnad		313 527	
Lønnskostnad		299 737	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 037	
Annen driftskostnad	2	351 528	25 552
Sum kostnader		974 829	25 552
Driftsresultat		-20 003	-25 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	15
Sum finansinntekter		70	15
Annen rentekostnad		672	
Sum finanskostnader		672	
Netto finans		-602	15
Resultat før skattekostnad	3	-20 605	-25 537
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-20 605	-25 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 605	-25 537
Totalresultat		-20 605	-25 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 605	-25 537
Sum overføringer og disponeringer		-20 605	-25 537



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	339 184	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	105 492	
Sum varige driftsmidler		444 676	
Sum anleggsmidler		444 676	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		80 708	
Fordringer			
Kundefordringer		44 791	
Andre kortsiktige fordringer		13 640	
Sum fordringer		58 431	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	635 655	29 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 655	29 864
Sum omløpsmidler		774 793	29 864
SUM EIENDELER		1 219 469	29 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 919	27 314
Sum opptjent egenkapital		-47 919	-27 314
Sum egenkapital	4, 7	6 511	27 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	
Sum langsiktig gjeld		700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 354	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		51 656	
Annen kortsiktig gjeld		149 949	2 748
Sum kortsiktig gjeld		512 959	2 748
Sum gjeld		1 212 959	2 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 219 469	29 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388417

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 804 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEHAGEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Sandevegen 163
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skjelvik Grepstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 804 899
ELVEHAGEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		941 318	
Annen driftsinntekt		13 508	
Sum inntekter		954 826	
Kostnader			
Varekostnad		313 527	
Lønnskostnad		299 737	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 037	
Annen driftskostnad	2	351 528	25 552
Sum kostnader		974 829	25 552
Driftsresultat		-20 003	-25 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	15
Sum finansinntekter		70	15
Annen rentekostnad		672	
Sum finanskostnader		672	
Netto finans		-602	15
Resultat før skattekostnad	3	-20 605	-25 537
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-20 605	-25 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 605	-25 537
Totalresultat		-20 605	-25 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 605	-25 537
Sum overføringer og disponeringer		-20 605	-25 537



Organisasjonsnr: 929 804 899
ELVEHAGEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	339 184	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	105 492	
Sum varige driftsmidler		444 676	
Sum anleggsmidler		444 676	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		80 708	
Fordringer			
Kundefordringer		44 791	
Andre kortsiktige fordringer		13 640	
Sum fordringer		58 431	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	635 655	29 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 655	29 864
Sum omløpsmidler		774 793	29 864
SUM EIENDELER		1 219 469	29 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 919	27 314



Sum opptjent egenkapital		-47 919	-27 314
Sum egenkapital	4, 7	6 511	27 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	
Sum langsiktig gjeld		700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 354	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		51 656	
Annen kortsiktig gjeld		149 949	2 748
Sum kortsiktig gjeld		512 959	2 748
Sum gjeld		1 212 959	2 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 219 469	29 864



Organisasjonsnr: 929 804 899
ELVEHAGEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Elvehagen Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 804 899



ELVEHAGEN HOTELL AS

929 804 899

RESULTATREGNSKAP

ELVEHAGEN HOTELL AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		941 318	0
Annen driftsinntekt		13 508	0
Sum driftsinntekter		954 826	0
Varekostnad		313 527	0
Lønnskostnad		299 737	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 037	0
Annen driftskostnad	2	351 528	25 552
Sum driftskostnader		974 829	25 552
Driftsresultat		-20 003	-25 552
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		70	15
Annen rentekostnad		672	0
Resultat av finansposter		-602	15
Resultat før skattekostnad	3	-20 605	-25 537
Årsresultat	4	-20 605	-25 537
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		20 605	25 537
Sum overføringer		-20 605	-25 537

ELVEHAGEN HOTELL AS

SIDE 2



ELVEHAGEN HOTELL AS

929 804 899

BALANSE

ELVEHAGEN HOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	339 184	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	105 492	0
Sum varige driftsmidler		444 676	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		444 676	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		80 708	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		44 791	0
Andre kortsiktige fordringer		13 640	0
Sum fordringer		58 431	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	635 655	29 864
Sum omløpsmidler		774 793	29 864
Sum eiendeler		1 219 469	29 864

ELVEHAGEN HOTELL AS

SIDE 3



ELVEHAGEN HOTELL AS

929 804 899

BALANSE

ELVEHAGEN HOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-47 919	-27 314
Sum opptjent egenkapital		-47 919	-27 314
Sum egenkapital	4, 7	6 511	27 116
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		311 354	0
Skyldig offentlige avgifter		51 656	0
Annen kortsiktig gjeld		149 949	2 748
Sum kortsiktig gjeld		512 959	2 748
Sum gjeld		1 212 959	2 748
Sum egenkapital og gjeld		1 219 469	29 864

Sande i Sunnfjord, 21.03.2025
Styret i Elvehagen Hotell AS

Thomas Skjelvik Grepstad
styreleder

Lina Ødegaard
styremedlem/daglig leder

ELVEHAGEN HOTELL AS

SIDE 4



ELVEHAGEN HOTELL AS

929 804 899

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	344 933	109 780	454 713
= Anskaffelseskost 31.12.24	344 933	109 780	454 713
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 749	4 288	10 037
= Bokført verdi 31.12.24	339 184	105 492	444 676
Årets ordinære avskrivninger	5 749	4 288	10 037
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

ELVEHAGEN HOTELL AS

SIDE 5



ELVEHAGEN HOTELL AS

929 804 899

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	281 880	0
Arbeidsgiveravgift	16 759	0
Andre ytelser	1 098	0
Sum	299 737	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-20 605	-25 537
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 668	0
Skattepliktig inntekt	-38 273	-25 537

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	17 668	0	-17 668
Sum	17 668	0	-17 668

Akkumulert fremførbart underskudd	-71 158	-32 885	38 273
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 490	32 885	-20 605

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

ELVEHAGEN HOTELL AS

SIDE 6



ELVEHAGEN HOTELL AS

929 804 899

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	0	-5 570	-27 314	27 116
Årets resultat				-20 605	-20 605
Pr 31.12.2024	60 000	0	-5 570	-47 919	6 511

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 29 632.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ELVEHAGEN HOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 000,0	60 000
Sum	60		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grepstad Holding AS	30	50,0	50,0
Lina Ødegaard	30	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	60	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet er i en oppstartsfase og eierne forventer overskudd når de etterhvert kommer i full drift. Eierne tilfører i mellomtiden nødvendig kapital og likviditet.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	700 000	0
Sum	700 000	0

ELVEHAGEN HOTELL AS

SIDE 7