



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 006 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØVER EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Vangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 434 317	1 395 850
Sum inntekter		1 434 317	1 395 850
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	444 954	444 954
Annen driftskostnad	2	158 176	70 833
Sum kostnader		603 129	515 787
Driftsresultat		831 188	880 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 298	2 521
Annen renteinntekt		1 030	1 136
Annen finansinntekt		3 541	
Sum finansinntekter		5 869	3 657
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 257	220 887
Annen rentekostnad		2 146 932	618 421
Sum finanskostnader		2 241 189	839 308
Netto finans		-2 235 320	-835 651
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 404 133	44 412
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-349 042	3 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 055 091	40 486
Årsresultat		-1 055 091	40 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 055 091	40 486
Totalresultat		-1 055 091	40 486
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Udekket tap		-1 014 604	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-40 486	40 486
Sum overføringer og disponeringer	6	-1 055 091	40 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	47 785	
Sum immaterielle eiendeler		47 785	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	17 679 696	18 124 649
Sum varige driftsmidler		17 679 696	18 124 649
Sum anleggsmidler		17 727 481	18 124 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	897 107	95 215
Sum fordringer		897 107	95 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		487 381	365 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 381	365 158
Sum omløpsmidler		1 384 488	460 373
SUM EIENDELER		19 111 969	18 585 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	300 000	300 000
Overkurs			3 915
Annen innskutt egenkapital	6		288 030
Sum innskutt egenkapital		300 000	591 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			40 486
Udekket tap	6	121 318	
Sum opptjent egenkapital		-121 318	40 486
Sum egenkapital	6	178 682	632 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		100 810
Sum avsetninger for forpliktelser			100 810
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	13 725 000	10 258 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 078 038	7 583 781
Sum annen langsiktig gjeld		18 803 038	17 841 781
Sum langsiktig gjeld		18 803 038	17 942 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	28 050	10 000
Annen kortsiktig gjeld		102 200	
Sum kortsiktig gjeld		130 250	10 000
Sum gjeld		18 933 288	17 952 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 111 969	18 585 022



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 04063
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Støver Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Støver Eiendomsdrift AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 055 091. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

Oslo	Finnnes	Molde	Strøme
Ålesund	Hamar	Skien	Trondheim
Årendal	Haugesund	Sandnessjøen	Tysset
Bergen	Kjevik	Sandnessjøen	Ålesund
Bodø	Kristiansand	Stavanger	
Elverum	Molde	Stord	



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø 8. juni 2017
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2016

Støver Eiendomsdrift AS

Org.nr.:998 006 309



ÅRSBERETNING 2016

Støver Eiendomsdrift AS

Organisasjonsnummer 998 006 309

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med drift av eiendom i Bodø. Selskapet eies 100% av Vexti Eiendom AS

2. Drift og utvikling

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningene for fortsatt drift. Styret kjenner ikke til forhold som er av betydning for å vurdere denne forutsetning, og som ikke fremkommer av årsregnskapet med notater

3. Arbeidsmiljø

Selskapet har ved utgangen av året ingen ansatte og tjenester utføres av morselskapet Tiliagruppen AS og søsterselskapet Vexti Eiendom AS

4. Ytre miljø

Det drives ikke med aktiviteter som forurensar det ytre miljøet.

5. Likestilling

Styret i selskapet består av en kvinne og to menn. Vi mener det råder full likestilling mellom kvinner og menn i selskapet. Styret tilstreber likestilling mellom kjønn.

Bodø; 8/10-2017

Dagfinn Magne Lind

Styrets leder

Nina Lind

Styremedlem

Arild Vangen

Styremedlem



Resultatregnskap			
Støver Eiendomsdrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftsinntekt		1 434 317	1 395 850
Sum driftsinntekter		<u>1 434 317</u>	<u>1 395 850</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	444 954	444 954
Annen driftskostnad	2	158 176	70 833
Sum driftskostnader		<u>603 129</u>	<u>515 787</u>
Driftsresultat		<u>831 188</u>	<u>880 063</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 298	2 521
Annen renteinntekt		1 030	1 136
Annen finansinntekt		3 541	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 257	220 887
Annen rentekostnad		2 146 932	618 421
Resultat av finansposter		<u>-2 235 320</u>	<u>-835 651</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 404 133	44 412
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-349 042	3 926
Ordinært resultat		<u>-1 055 091</u>	<u>40 486</u>
Årsresultat		<u>-1 055 091</u>	<u>40 486</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	40 486
Overført til udekket tap		1 014 604	0
Overført fra annen egenkapital		40 486	0
Sum overføringer	6	<u>-1 055 091</u>	<u>40 486</u>



Balanse			
Støver Eiendomsdrift AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	47 785	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>47 785</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	17 679 696	18 124 649
Sum varige driftsmidler		<u>17 679 696</u>	<u>18 124 649</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 727 481</u>	<u>18 124 649</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	897 107	95 215
Sum fordringer		<u>897 107</u>	<u>95 215</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 381	365 158
Sum omløpsmidler		<u>1 384 488</u>	<u>460 373</u>
Sum eiendeler		<u>19 111 969</u>	<u>18 585 022</u>



Balanse			
Støver Eiendomsdrift AS			
	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Overkurs		0	3 915
Annen innskutt egenkapital	6	0	288 030
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>591 945</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	40 486
Udekket tap	6	-121 318	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-121 318</u>	<u>40 486</u>
Sum egenkapital	6	<u>178 682</u>	<u>632 431</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	100 810
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>100 810</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	13 725 000	10 258 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 078 038	7 583 781
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 803 038</u>	<u>17 841 781</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	28 050	10 000
Annen kortsiktig gjeld		102 200	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>130 250</u>	<u>10 000</u>
Sum gjeld		<u>18 933 288</u>	<u>17 952 591</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 111 969</u>	<u>18 585 022</u>

Bodø, den 8/6-2017
Styret i Støver Eiendomsdrift AS

 Dagfinn Magne Lind styreleder	 Nina Lind styremedlem	 Arild Vången styremedlem/daglig leder
---	---	---

Støver Eiendomsdrift AS Side 4



Noter 2016

Støver Eiendomsdrift AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Andre fordringer føres opp til pålydende.

Utsatt skattefordel

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2016

Støver Eiendomsdrift AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 er kr 16 500 ekskl. mva, i tillegg kommer kr 14 700 i honorar for andre tjenester.

Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 13 725 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Bygninger, tomter 17 679 696

Sum 17 679 696

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 10 975 000

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Tekniske installasjoner	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	2 213 802	3 586 679	13 283 712	19 084 192
= Anskaffelseskost 31.12.16	2 213 802	3 586 679	13 283 712	19 084 192
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16		563 368	841 129	1 404 497
= Bokført verdi 31.12.16	2 213 802	3 023 311	12 442 583	17 679 696
Årets ordinære avskrivninger		179 334	265 620	444 954
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	20 år	50 år	

**Noter 2016**
Støver Eiendomsdrift AS**Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-349 042	3 926
Skattekostnad ordinært resultat	-349 042	3 926
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 404 133	44 412
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-66 567	-100 722
Mottatt konsernbidrag	801 788	0
Skattepliktig inntekt	-668 912	-56 310
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-200 447	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	200 447	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	860 149	793 582	-66 567
Sum	860 149	793 582	-66 567
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 059 252	-390 341	668 912
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-199 103	403 241	602 345
Utsatt skattefordel / skatt (24 % / 25 %)	-47 785	100 810	148 595



Noter 2016 Støver Eiendomsdrift AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2016	300 000	3 915	288 030	40 486	632 431
Årets resultat				-1 055 091	-1 055 091
Mottatt konsernbidrag			601 341		601 341
Dekning udekket tap		-3 915	-889 371	893 286	0
Pr 31.12.2016	300 000	0	0	-121 318	178 682

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet Tuv Trelasthandel AS avsatt ved regnskapsavleggelsen for 2016.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Støver Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vexti Eiendom AS	300	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Støver Eiendomsdrift AS har gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2016.

Selskap	Andre korts. fordringer	Leverandør- gjeld	Langsiktig gjeld
Vexti AS	87 853		0
Tuv Trelasthandel AS	801 788		
Vexti Eiendom AS	0		1 240 001
Tilia Gruppen AS	0	28 050	3 838 037
Sum	889 641	28 050	5 078 038

Fordring på Tuv Trelasthandel AS vedrører i sin helhet mottatt konsernbidrag avsatt ved regnskapsavleggelsen for 2016.

Støver Eiendomsdrift AS

998 006 309