



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 975 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLJEBAKKAN 1 AS
Forretningsadresse: Høljebakkane 1
4373 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Søsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 116	121 440
Sum inntekter		124 116	121 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 551	17 747
Sum kostnader		19 551	17 747
Driftsresultat		104 565	103 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader			43
Netto finans		22	-43
Resultat før skattekostnad		104 587	103 650
Skattekostnad på resultat		23 004	18 853
Årsresultat		81 583	84 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 583	84 797
Totalresultat		81 583	84 797
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 583	84 797
Sum overføringer og disponeringer		81 583	84 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 006 282	1 006 282
Sum varige driftsmidler		1 006 282	1 006 282
Sum anleggsmidler		1 006 282	1 006 282
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 430	151 800
Sum fordringer		103 430	151 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 041	4 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 041	4 114
Sum omløpsmidler		242 471	155 914
SUM EIENDELER		1 248 753	1 162 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 905	2 905
Sum innskutt egenkapital		202 905	202 905
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	779 266	697 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		779 266	697 684
Sum egenkapital		982 171	900 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		215 000	215 000
Sum annen langsiktig gjeld		215 000	215 000
Sum langsiktig gjeld		215 000	215 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		625	
Betalbar skatt		23 004	18 853
Skyldig offentlige avgifter		27 953	27 755
Sum kortsiktig gjeld		51 582	46 608
Sum gjeld		266 582	261 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 248 753	1 162 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393277

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 975 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLJEBAKKAN 1 AS
Forretningsadresse: Høljebakkane 1
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Søsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 975 629
HØLJEBAKKAN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 116	121 440
Sum inntekter		124 116	121 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 551	17 747
Sum kostnader		19 551	17 747
Driftsresultat		104 565	103 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader			43
Netto finans		22	-43
Resultat før skattekostnad		104 587	103 650
Skattekostnad på resultat		23 004	18 853
Årsresultat		81 583	84 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 583	84 797
Totalresultat		81 583	84 797
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 583	84 797
Sum overføringer og disponeringer		81 583	84 797



Organisasjonsnr: 995 975 629
HØLJEBAKKAN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 006 282 1 006 282

Sum varige driftsmidler

1 006 282 1 006 282

Sum anleggsmidler

1 006 282 1 006 282

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

103 430 151 800

Sum fordringer

103 430 151 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

139 041 4 114

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

139 041 4 114

Sum omløpsmidler

242 471 155 914

SUM EIENDELER

1 248 753 1 162 196

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

200 000 200 000

Overkurs

2 905 2 905

Sum innskutt egenkapital

202 905 202 905

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

779 266 697 684

Sum opptjent egenkapital

779 266 697 684

Sum egenkapital

982 171 900 588

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

215 000 215 000

Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld	215 000	215 000
Sum langsiktig gjeld	215 000	215 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	625	
Betalbar skatt	23 004	18 853
Skyldig offentlige avgifter	27 953	27 755
Sum kortsiktig gjeld	51 582	46 608
Sum gjeld	266 582	261 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 248 753	1 162 196



Organisasjonsnr: 995 975 629
HØLJEBAKKAN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Høljebakkan 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 975 629



RESULTATREGNSKAP

HØLJEBAKKAN 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		124 116	121 440
Sum driftsinntekter		124 116	121 440
Annen driftskostnad		19 551	17 747
Sum driftskostnader		19 551	17 747
Driftsresultat		104 565	103 693
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22	0
Annen rentekostnad		0	43
Resultat av finansposter		22	-43
Resultat før skattekostnad		104 587	103 650
Skattekostnad på resultat		23 004	18 853
Årsresultat		81 583	84 797
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		81 583	84 797
Sum overføringer		81 583	84 797



BALANSE

HØLJEBAKKAN 1 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 006 282	1 006 282
Sum varige driftsmidler		1 006 282	1 006 282
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 006 282	1 006 282
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		103 430	151 800
Sum fordringer		103 430	151 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 041	4 114
Sum omløpsmidler		242 471	155 914
Sum eiendeler		1 248 753	1 162 196



BALANSE

HØLJEBAKKAN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 905	2 905
Sum innskutt egenkapital		202 905	202 905
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	779 266	697 684
Sum opptjent egenkapital		779 266	697 684
Sum egenkapital		982 171	900 588
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		215 000	215 000
Sum annen langsiktig gjeld		215 000	215 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		625	0
Betalbar skatt		23 004	18 853
Skyldig offentlige avgifter		27 953	27 755
Sum kortsiktig gjeld		51 582	46 608
Sum gjeld		266 582	261 608
Sum egenkapital og gjeld		1 248 753	1 162 196

Egersund, 17.04.2026
Styret i Høljebakkan 1 AS

Stian Søsæther
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Høljebakkan 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Eigersund kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 81 583 etter skatt, mot kr. 84 797 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Høljebakkan 1 ASs virksomhet vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Forventet omsetning for 2026 er tilsvarende som 2025 justert for inflasjon. Omsetningen forventer vi vil gi positive og jevne bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.