



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 047 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORVAAG BRUK HOLDING AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 16
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gjerland Anderssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 696 548	16 792 749
Sum inntekter		18 696 548	16 792 749
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 045 380	2 950 187
Avskrivning på driftsmidler	3	2 099 416	2 015 670
Annen driftskostnad		6 768 637	10 187 135
Sum kostnader		11 913 433	15 152 992
Driftsresultat		6 783 115	1 639 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		14 167 314	21 393 089
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		945 617	846 450
Annen renteinntekt		691 826	180 004
Annen finansinntekt			14 671
Sum finansinntekter		15 804 757	22 434 214
Annen rentekostnad		36 697	1 242
Sum finanskostnader		36 697	1 242
Netto finans		15 768 059	22 432 973
Resultat før skattekostnad		22 551 174	24 072 730
Skattekostnad på resultat	4	4 968 305	3 092 446
Årsresultat		17 582 869	20 980 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 582 869	20 980 284
Totalresultat		17 582 869	20 980 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 100 000	15 080 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		8 482 869	5 900 284
Sum overføringer og disponeringer		17 582 869	20 980 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	251 875	251 875
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		251 875	251 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		37 288 541	38 065 645
Maskiner og anlegg		20 450	36 810
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		906 029	1 196 636
Sum varige driftsmidler	3, 8	38 215 019	39 299 091
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	60 215 743	42 010 624
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	2 130 838	15 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	10 624 519	6 756 009
Andre langsiktige fordringer		93 853	93 853
Sum finansielle anleggsmidler		73 064 953	63 860 486
Sum anleggsmidler		111 531 847	103 411 451
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		60 017	60 017
Fordringer			
Kundefordringer		862 927	883 991
Andre kortsiktige fordringer	10	15 262 085	22 605 513
Sum fordringer		16 125 011	23 489 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 138 349	9 411 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 138 349	9 411 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		31 323 377	32 961 477
SUM EIENDELER		142 855 224	136 372 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	13 000 000	13 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7		
Overkurs	7	83 480 753	83 480 753
Sum innskutt egenkapital		96 480 753	96 480 753
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	26 664 789	18 181 920
Sum opptjent egenkapital		26 664 789	18 181 920
Sum egenkapital		123 145 542	114 662 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	437 337	630 326
Sum avsetninger for forpliktelser		437 337	630 326
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		437 337	630 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		912 380	1 142 737
Betalbar skatt	4	4 257 286	3 200 874
Skyldig offentlige avgifter		226 220	164 140
Utbytte		9 100 000	15 080 000
Annen kortsiktig gjeld		4 776 459	1 492 178
Sum kortsiktig gjeld		19 272 345	21 079 929
Sum gjeld		19 709 682	21 710 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 855 224	136 372 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473566

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 047 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORVAAG BRUK HOLDING AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 16
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gjerland Anderssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 047 662
FLORVAAG BRUK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 696 548	16 792 749
Sum inntekter		18 696 548	16 792 749
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 045 380	2 950 187
Avskrivning på driftsmidler	3	2 099 416	2 015 670
Annen driftskostnad		6 768 637	10 187 135
Sum kostnader		11 913 433	15 152 992
Driftsresultat		6 783 115	1 639 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		14 167 314	21 393 089
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		945 617	846 450
Annen renteinntekt		691 826	180 004
Annen finansinntekt			14 671
Sum finansinntekter		15 804 757	22 434 214
Annen rentekostnad		36 697	1 242
Sum finanskostnader		36 697	1 242
Netto finans		15 768 059	22 432 973
Resultat før skattekostnad		22 551 174	24 072 730
Skattekostnad på resultat	4	4 968 305	3 092 446
Årsresultat		17 582 869	20 980 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 582 869	20 980 284
Totalresultat		17 582 869	20 980 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 100 000	15 080 000
Avsatt til annen egenkapital		8 482 869	5 900 284
Sum overføringer og disponeringer		17 582 869	20 980 284



Organisasjonsnr: 893 047 662
FLORVAAG BRUK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	251 875	251 875
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		251 875	251 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		37 288 541	38 065 645
Maskiner og anlegg		20 450	36 810
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		906 029	1 196 636
Sum varige driftsmidler	3, 8	38 215 019	39 299 091
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	60 215 743	42 010 624
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	2 130 838	15 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	10 624 519	6 756 009
Andre langsiktige fordringer		93 853	93 853
Sum finansielle anleggsmidler		73 064 953	63 860 486
Sum anleggsmidler		111 531 847	103 411 451
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		60 017	60 017
Fordringer			
Kundefordringer		862 927	883 991
Andre kortsiktige fordringer	10	15 262 085	22 605 513
Sum fordringer		16 125 011	23 489 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 138 349	9 411 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 138 349	9 411 956
Sum omløpsmidler		31 323 377	32 961 477



SUM EIENDELER		142 855 224	136 372 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	13 000 000	13 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7		
Overkurs	7	83 480 753	83 480 753
Sum innskutt egenkapital		96 480 753	96 480 753
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	26 664 789	18 181 920
Sum opptjent egenkapital		26 664 789	18 181 920
Sum egenkapital		123 145 542	114 662 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	437 337	630 326
Sum avsetninger for forpliktelser		437 337	630 326
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		437 337	630 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		912 380	1 142 737
Betalbar skatt	4	4 257 286	3 200 874
Skyldig offentlige avgifter		226 220	164 140
Utbytte		9 100 000	15 080 000
Annen kortsiktig gjeld		4 776 459	1 492 178
Sum kortsiktig gjeld		19 272 345	21 079 929
Sum gjeld		19 709 682	21 710 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 855 224	136 372 928



Organisasjonsnr: 893 047 662
FLORVAAG BRUK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap

2024


Florvaag Bruk Holding AS

 BankID Signing
Nancy Irene Jøssang
2025-05-08

 BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

 BankID Signing
Svein Andersen
2025-05-09

 BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

 BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

 BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

 BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

 BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Resultatregnskap			
Florvaag Bruk Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		18 696 548	16 792 749
Sum driftsinntekter		<u>18 696 548</u>	<u>16 792 749</u>
Lønnskostnad	2	3 045 380	2 950 187
Avskrivning på driftsmidler	3	2 099 416	2 015 670
Annen driftskostnad		6 768 637	10 187 135
Sum driftskostnader		<u>11 913 433</u>	<u>15 152 992</u>
Driftsresultat		<u>6 783 115</u>	<u>1 639 757</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		14 167 314	21 393 089
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		945 617	846 450
Annen renteinntekt		691 826	180 004
Annen finansinntekt		0	14 671
Annen rentekostnad		36 697	1 242
Resultat av finansposter		<u>15 768 059</u>	<u>22 432 973</u>
Resultat før skattekostnad		22 551 174	24 072 730
Skattekostnad på resultat	4	4 968 305	3 092 446
Resultat		<u>17 582 869</u>	<u>20 980 284</u>
Årsresultat		<u>17 582 869</u>	<u>20 980 284</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		9 100 000	15 080 000
Avsatt til annen egenkapital		8 482 869	5 900 284
Sum overføringer		<u>17 582 869</u>	<u>20 980 284</u>

BankID Signing
Nancy Irene Jessang
2025-05-08

BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

BankID Signing
Svein Anderssen
2025-05-09

Side 1

BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Balanse			
Florvaag Bruk Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	251 875	251 875
Sum immaterielle eiendeler		<u>251 875</u>	<u>251 875</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		37 288 541	38 065 645
Maskiner og anlegg		20 450	36 810
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		906 029	1 196 636
Sum varige driftsmidler	3, 8	<u>38 215 019</u>	<u>39 299 091</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	60 215 743	42 010 624
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	2 130 838	15 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	10 624 519	6 756 009
Andre langsiktige fordringer		93 853	93 853
Sum finansielle anleggsmidler		<u>73 064 953</u>	<u>63 860 486</u>
Sum anleggsmidler		<u>111 531 847</u>	<u>103 411 451</u>
Omløpsmidler			
Anlegg og tomter for salg		60 017	60 017
Fordringer			
Kundefordringer		862 927	883 991
Andre kortsiktige fordringer	10	15 262 085	22 605 513
Sum fordringer		<u>16 125 011</u>	<u>23 489 504</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 138 349	9 411 956
Sum omløpsmidler		<u>31 323 377</u>	<u>32 961 477</u>
Sum eiendeler		<u>142 855 224</u>	<u>136 372 928</u>

BankID Signing
Nancy Irene Jessang
2025-05-08

BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

BankID Signing
Svein Anderssen
2025-05-09

Side 2

BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Balanse			
Florvaag Bruk Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	13 000 000	13 000 000
Overkurs	7	83 480 753	83 480 753
Sum innskutt egenkapital		<u>96 480 753</u>	<u>96 480 753</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	26 664 789	18 181 920
Sum opptjent egenkapital		<u>26 664 789</u>	<u>18 181 920</u>
Sum egenkapital		<u>123 145 542</u>	<u>114 662 673</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	437 337	630 326
Sum avsetning for forpliktelser		<u>437 337</u>	<u>630 326</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		912 380	1 142 737
Betalbar skatt	4	4 257 286	3 200 874
Skyldig offentlige avgifter		226 220	164 140
Utbytte		9 100 000	15 080 000
Annen kortsiktig gjeld		4 776 459	1 492 178
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 272 345</u>	<u>21 079 929</u>
Sum gjeld		<u>19 709 682</u>	<u>21 710 255</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>142 855 224</u>	<u>136 372 928</u>
Bergen, 08.05.2025 Styret i Florvaag Bruk Holding AS			
<u>Bjørn Ludvig Gjelsvik</u> styremedlem	<u>Einar Skintveit</u> styremedlem	<u>Roy Andersen</u> styremedlem	
<u>Arnfinn Ringstad</u> styremedlem	<u>Ulrik Thuestad</u> styremedlem	<u>Nancy Irene Jøssang</u> styremedlem	
<u>Bjart Andreas Rieber Nygaard</u> styreleder		<u>Svein Gjerland Anderssen</u> daglig leder	

BankID Signing
Nancy Irene Jøssang
2025-05-08

BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

BankID Signing
Svein Anderssen
2025-05-09

BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08

Side 3



Noter 2024

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Finansielle eiendeler

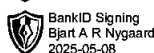
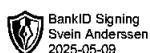
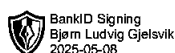
Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden, og bokført til nettoverdier.

Varer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjon

Obligatorisk tjenestepensjon bokføres etter hvert som kostnaden påløper.





Noter 2024

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 2 - Lønnskostnader

Fordeling av lønnskostnader m.v.:	2024	2023
Lønn	1 262 800	1 350 080
Styrehonorar	812 000	735 000
Arbeidsgiveravgift	396 247	393 228
Pensjonsytelser	224 894	185 592
Andre ytelser	349 439	286 287
Lønnskostnader	3 045 380	2 950 187

Selskapet har ikke ansatte utover daglig leder.

Note nr 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomter	Bygg	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	8 238 602	62 357 911	2 934 719	73 531 232
Tilgang i året	0	1 015 344	0	1 015 344
Avgang i året (kostpris)	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	8 238 602	63 373 255	2 934 719	74 546 576
Akk. avskr. pr 1.1.	0	-34 018 763	-667 438	-34 686 201
Akk. avskr. pr 31.12.	0	-35 719 212	-360 472	-36 079 683
Bokført verdi 31.12.	8 238 602	27 654 044	2 574 247	38 466 894
Årets avskrivning	0	1 792 449	306 966	2 099 415
Avskrivningssats		10 - 50 år	5 år	


Alle bygg / driftsmidler avskrives lineært.


 BankID Signing
Nancy Irene Jøssang
2025-05-08

 BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

 BankID Signing
Svein Andersen
2025-05-09

 BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

 BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

 BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

 BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

 BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Noter 2024

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-):

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2023	2024	Endring
Anleggsmidler	2 826 150	2 001 231	824 919
Fordringer	0	-44 508	44 508
Gevinst- og tapskonto	38 966	31 173	7 793
Sum midlertidige forskjeller	2 865 116	1 987 896	877 220
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	2 865 116	1 987 896	-877 220
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	630 326	437 337	-192 989

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	22 551 174
Permanente forskjeller	32 035
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	877 220
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	23 460 429
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-4 109 127
Grunnlag betalbar skatt	19 351 302
Betalbar skatt 22 %	4 257 286

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	4 257 286
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	904 008
Endring utsatt skatt	-192 989
Skattekostnad	4 968 305

Note nr 5 - Rettigheter

Beløp kr 251 875 gjelder kjøp av rettighet til bruk av areal tilknyttet eiendommen i Fjøsangerveien.

BankID Signing
Nancy Irene Jøssang
2025-05-08

BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

BankID Signing
Svein Anderssen
2025-05-09

BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Noter 2024

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 13 000 000 stk aksjer pålydende kr 1. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 13 000 000.

Selskapets aksjonær er:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kerso AS	2 077 006	15,977%	15,977%
Seib AS	1 878 239	14,448%	14,448%
Edvard Andersen Invest AS	1 862 575	14,328%	14,328%
Munkerudbakken AS	1 487 702	11,444%	11,444%
Aluf AS	1 487 701	11,444%	11,444%
Norsk Landbrukskjemi AS	1 478 619	11,374%	11,374%
Growing Invest AS	1 439 848	11,076%	11,076%
Frode Fauske Anderssen	365 685	2,813%	2,813%
Cecilie Anderssen Gaulen	365 684	2,813%	2,813%
Bjørn Anderssen	159 069	1,224%	1,224%
Svein G. Anderssen	100 179	0,771%	0,771%
Signe Skintveit	96 136	0,740%	0,740%
Bjørn Gjelsvik	40 000	0,308%	0,308%
Eva G. Lamey	31 355	0,241%	0,241%
Ingrid G. Solhaug	31 355	0,241%	0,241%
Britt G. Wells	31 355	0,241%	0,241%
Kari Skintveit Weise	29 205	0,225%	0,225%
Einar Skintveit	29 205	0,225%	0,225%
Eli Chr. Bjordal	9 082	0,070%	0,070%
Totalt antall aksjer	13 000 000	100,0000%	100,0000%

Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2023	13 000 000	83 480 753	18 181 920	114 662 673
Utbytte	0	0	-9 100 000	-9 100 000
Årets resultat	0	0	17 582 869	17 582 869
Egenkapital 31.12.2024	13 000 000	83 480 753	26 664 789	123 145 542

BankID Signing
Nancy Irene Jessang
2025-05-08

BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

BankID Signing
Svein Anderssen
2025-05-09

BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Noter 2024

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 8 - Garantforpliktelser / pant

Bokført gjeld som er sikret ved pant eller lignende	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Valutalån NOK	0	0
Sum	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	0
Sum	0	0


Note nr 9 - Aksjer og andeler i andre foretak

Investeringer i datterselskaper:


Formelle opplysninger	FE Lager Minde Allé 43		Brødrene Dyrøy AS	Dyrøy	Dyrøy Ørsta
	Laksevåg AS	AS		Lørenskog AS	AS
Forretningskontor	Bergen	Bergen	Ålesund	Lørenskog	Ørsta
Eierandel	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Stemmeandel	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Anskaffelseskostnad	115 805	1 614 040	115 636 885	10 271 598	5 599 028
Bokført verdi	115 805	1 614 040	42 615 272	10 271 598	5 599 028
Årets resultat	738 299	7 655 560	-3 803 855	1 786 182	882 510
Egenkapital pr 31.12.24	9 469 645	16 331 164	52 543 258	3 326 674	2 938 847
Sum investering i datterselskaper				Anskaffelseskostnad 133 237 356	Bokført verdi 60 215 743


 BankID Signing
Nancy Irene Jøssang
2025-05-08

 BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

 BankID Signing
Svein Anderssen
2025-05-09

 BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

 BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

 BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

 BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

 BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Noter 2024

Florvaag Bruk Holding AS

Investeringer i aksjer og andeler:

Formelle opplysninger	Bygg 1 Produkter AS
Forretningskontor	Ørsta
Eierandel	34,27%
Stemmeandel	51,63%
Anskaffelseskostnad	10 624 519
Bokført verdi	10 624 519
Årets resultat	5 496 704
Egenkapital pr 31.12.24	50 389 263
	Anskaffelseskostnad Bokført verdi
Sum investering i aksjer og andeler	10 624 519 10 624 519

Note nr 10 - Mellomværende og transaksjoner med konsernselskap


Selskap	Inntekt	Kostnad	Fordring	Gjeld
Minde Allé 43 AS	306 540	0	0	0
FE Lager Laksevåg As	0	100 608	0	0
Brødrene Dyrøy AS	945 617	0	2 130 838	0


 BankID Signing
Nancy Irene Jøssang
2025-05-08

 BankID Signing
Bjørn Ludvig Gjelsvik
2025-05-08

 BankID Signing
Svein Anderssen
2025-05-09

 BankID Signing
Arnfinn Ringstad
2025-05-08

 BankID Signing
Roy Andersen
2025-05-08

 BankID Signing
Bjart A R Nygaard
2025-05-08

 BankID Signing
Ulrik Thuestad
2025-05-08

 BankID Signing
Einar Skintveit
2025-05-08



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Florvaag Bruk Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Florvaag Bruk Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 17 582 869. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 09.05.2025

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor