



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 6 AS  
Forretningsadresse: Blåfjærsvingen 4C  
4104 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Thorkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 148 027	2 022 651
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 148 027</b>	<b>2 022 651</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	251 400	227 000
Annen driftskostnad		259 092	257 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>510 492</b>	<b>484 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 637 535</b>	<b>1 538 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 961	31 212
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 961</b>	<b>31 212</b>
Annen rentekostnad		512 317	379 969
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>512 317</b>	<b>379 969</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 356</b>	<b>-348 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 179</b>	<b>1 189 668</b>
Skattekostnad på resultat		259 450	261 828
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		918 750	962 500
Annen egenkapital		1 979	-34 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 955 600	9 207 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 955 600</b>	<b>9 207 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	90 462	105 539
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 462</b>	<b>105 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 046 062</b>	<b>9 312 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 597	53 313
Andre kortsiktige fordringer			202 796
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 597</b>	<b>256 109</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 990 552	1 650 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 990 552</b>	<b>1 650 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 050 149</b>	<b>1 906 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 096 212</b>	<b>11 218 835</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		175 000	175 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		270 044	268 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>270 044</b>	<b>268 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>445 044</b>	<b>443 065</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		471 883	495 396
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>471 883</b>	<b>495 396</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 869 086	9 192 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 869 086</b>	<b>9 192 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 340 969</b>	<b>9 687 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 449	9 235
Betalbar skatt		282 963	116 584
Skyldig offentlige avgifter		87 037	
Utbytte		918 750	962 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 310 199</b>	<b>1 088 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 651 168</b>	<b>10 775 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 096 212</b>	<b>11 218 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 368569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 6 AS  
Forretningsadresse: Blåfjærsvingen 4C  
4104 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Thorkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 008 792  
RÅDHUSGATEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 148 027	2 022 651
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 148 027</b>	<b>2 022 651</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	251 400	227 000
Annen driftskostnad		259 092	257 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>510 492</b>	<b>484 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 637 535</b>	<b>1 538 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 961	31 212
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 961</b>	<b>31 212</b>
Annen rentekostnad		512 317	379 969
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>512 317</b>	<b>379 969</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 356</b>	<b>-348 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 179</b>	<b>1 189 668</b>
Skattekostnad på resultat		259 450	261 828
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		918 750	962 500
Annen egenkapital		1 979	-34 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>



Organisasjonsnr: 987 008 792  
RÅDHUSGATEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 955 600	9 207 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 955 600</b>	<b>9 207 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4	90 462	105 539
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 462</b>	<b>105 539</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 046 062</b>	<b>9 312 539</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		59 597	53 313
Andre kortsiktige fordringer			202 796
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 597</b>	<b>256 109</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 990 552	1 650 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 990 552</b>	<b>1 650 187</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 050 149</b>	<b>1 906 296</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 096 212</b>	<b>11 218 835</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		175 000	175 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	270 044	268 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>270 044</b>	<b>268 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>445 044</b>	<b>443 065</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	471 883	495 396
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>471 883</b>	<b>495 396</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 869 086	9 192 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 869 086</b>	<b>9 192 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 340 969</b>	<b>9 687 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	21 449	9 235
Betalbar skatt	282 963	116 584
Skyldig offentlige avgifter	87 037	
Utbytte	918 750	962 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 310 199</b>	<b>1 088 319</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 651 168</b>	<b>10 775 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 096 212</b>	<b>11 218 835</b>



Organisasjonsnr: 987 008 792  
RÅDHUSGATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Rådhusgaten 6 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 008 792

Penneo Dokumentnøkkel: YXM8K-Y1774-30TG3-3HPP4-NQE6D-5MZZH



## RESULTATREGNSKAP

### RÅDHUSGATEN 6 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 148 027	2 022 651
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 148 027</b>	<b>2 022 651</b>
Avskrivning på driftsmidler	2	-251 400	-227 000
Annen driftskostnad		-259 092	-257 226
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-510 492</b>	<b>-484 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 637 535</b>	<b>1 538 425</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		54 961	31 212
Annen rentekostnad		-512 317	-379 969
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-457 356</b>	<b>-348 757</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 179</b>	<b>1 189 668</b>
Skattekostnad på resultat		-259 450	-261 828
<b>Årsresultat</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Utbytte		918 750	962 500
Annen egenkapital		1 979	-34 660
<b>Sum overføringer</b>		<b>920 729</b>	<b>927 840</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YXM8K-Y1774-30TG3-3HPP4-NQE6D-5MZZH



### BALANSE

#### RÅDHUSGATEN 6 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 955 600	9 207 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 955 600</b>	<b>9 207 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	90 462	105 539
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 462</b>	<b>105 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 046 062</b>	<b>9 312 539</b>
<b>OM LØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		59 597	53 313
Andre kortsiktige fordringer		0	202 796
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 597</b>	<b>256 109</b>
Bankinnskudd		1 990 552	1 650 187
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 050 149</b>	<b>1 906 296</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 096 212</b>	<b>11 218 835</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YXM8K-Y1774-30TG3-3HPP4-NQE6D-5MZ7H



## BALANSE

### RÅDHUSGATEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		175 000	175 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		270 044	268 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>270 044</b>	<b>268 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>445 044</b>	<b>443 065</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		471 883	495 396
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>471 883</b>	<b>495 396</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 869 086	9 192 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 869 086</b>	<b>9 192 055</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		21 449	9 235
Betalbar skatt		282 963	116 584
Skyldig offentlige avgifter		87 037	0
Utbytte		918 750	962 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 310 199</b>	<b>1 088 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 651 168</b>	<b>10 775 770</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 096 212</b>	<b>11 218 835</b>

Jørpeland, 17.04.2024  
Styret i Rådhusgaten 6 AS

\_\_\_\_\_  
Staae Thorkildsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Paul Thorkildsen  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jette Gjørøy  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stian Thorkildsen  
Styremedlem



RÅDHUSGATEN 6 AS

987 008 792

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

## Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader

Rådhusgaten 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

RÅDHUSGATEN 6 AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: YXMSK-Y1774-30TG3-3HPP4-NQE6D-5M27H



RÅDHUSGATEN 6 AS

987 008 792

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 875 370	18 000	10 893 370
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>10 875 370</b>	<b>18 000</b>	<b>10 893 370</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 919 770	18 000	1 937 770
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>8 955 600</b>	<b>0</b>	<b>8 955 600</b>
Årets ordinære avskrivninger	251 400		251 400
Økonomisk levetid	0-37 år	5 år	

## Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Spesifikasjon av pantsikret gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 869 086	9 192 055
<b>Sum</b>	<b>8 869 086</b>	<b>9 192 055</b>
<b>Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Forretningseiendom	8 955 600	9 207 000
<b>Sum</b>	<b>8 955 600</b>	<b>9 207 000</b>

Av langsiktig gjeld forfaller kr 6 250 000 om mer enn 5 år.

## Note 4 Fordring på Strand Kommune

Utbyggere av infrastruktur i Skogstjernevegen har i 2019 overdratt anlegget verderlagsfritt til Strand kommune.

I forbindelse med denne overdragelsen er det avtalt at utbyggere skal utstyre Strand kommune med nødvendig dokumentasjon slik at kommunen kan bruke sin justeringsrett etter merverdiavgiftsloven knyttet til anlegget som blir overført til kommunen. Merverdiavgift som Strand kommune mottar knyttet til denne justeringsrett skal deles med 50% på utbyggere og 50% på Strand kommune.

Forventet resterende innbetaling fra Strand kommune er balanseført med kr 90 462.

RÅDHUSGATEN 6 AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: YXMSK-Y1774-30TG3-3HPP4-NQE6D-5MZ7H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## THORKILDSEN, STAALÉ

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-496864

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-04-18 16:09:52 UTC



## Gjørøy, Jette

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2801586

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-18 16:15:33 UTC



## Thorkildsen, Stian

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2314986

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-18 18:22:44 UTC



## Thorkildsen, Paul

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-1709069

IP: 178.232.xxx.xxx

2024-04-18 20:04:53 UTC



## Thorkildsen, Paul

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-1709069

IP: 178.232.xxx.xxx

2024-04-18 20:04:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YXMSK-Y1774-30TG3-3HPP4-NQE6D-SMZ7H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Revisjon Ryfylke AS**

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Rådhusgaten 6 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådhusgaten 6 AS som viser et overskudd på kr 920 729. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: JEED4-ZYGT4-HGV4P-BSUWV-2H14F-VCCX5



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 17. april 2024  
Revisjon Ryfylke AS

-----  
**Lars Rødne Midtbø**  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: JEED4-ZYGT4-HGV4P-BSUWV-2H14I-VCCX5



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Midtbø, Lars Rødne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2253169

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-19 04:08:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JEED4-ZYGT4-HGIV4P-BSUWV-2H14I-VCCX5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>